

BERGAMA BELEDİYESİ
2015 MALİ YILI TARİFE CETVELİ
BİRİNCİ BÖLÜM
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir)

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkan, ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	70			
	Cadde	20	100	60			
	Sokak	20	100	40			
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	8	40	40			
	Diğer	8	40	40			
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	9			
	Cadde	2	10	9			
	Sokak	2	10	9			
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	100			
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	100			
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,25			
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,50			

2) EĞLENCE VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir)
(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² .ye kadar	5	100	10	10		
	51 m ² - 150 m ² arası	5	100	20	20		
	151 m ² - 300 m ² arası	5	100	30	30		
	301 m ² .den yukarı	5	100	50	50		
	4 yıldızlı otelde	5	100	100	100		
	5 yıldızlı otelde	5	100	100	100		
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² .ye kadar	5	100	5	5		
	26 m ² - 50 m ² arası	5	100	5	5		
	51 m ² - 100 m ² arası	5	100	6	6		
	101 m ² - 200 m ² arası	5	100	7	7		
	201 m ² den yukarı	5	100	8	8		

3) İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		0,50	2,50	2			
2. 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2			
	a) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	3			
3. 52.maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1			
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50	2,50	2			

4) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² .ye kadar	20	800	300	100		
	26 m ² - 100 m ² arası	20	800	400	200		
	101 m ² - 250 m ² arası	20	800	500	400		
	251 m ² - 500 m ² arası	20	800	800	800		
	501 m ² den yukarı	20	800	800	800		

5) İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² .ye kadar	0,10	1,00	1,00	0,50		
	26 m ² - 100 m ² arası	0,10	1,00	1,00	0,50		
	101 m ² - 250 m ² arası	0,10	1,00	1,00	0,50		
	251 m ² - 500 m ² arası	0,10	1,00	1,00	0,50		
	501 m ² den yukarı	0,10	1,00	1,00	0,50		

Yukarıdaki tabloda (1) grup olarak belirlenen rakamlar ilçemiz Atatürk Bulvarı, Cumhuriyet Caddesi, Bankalar Caddesi, İstiklal Meydanı, Kaymakam Kemal Bey Caddesi, Böblingen Caddesi, Doğançlı Caddesi, Hatuniye Caddesi, Eski Elektrik Fabrika Caddesi (Yıldız Garajına kadar), Galenos Caddesi, Mustafa Yazıcı Caddesi, 1.Bağlar Caddesi ile Bergama Faruk İlker Hastanesinin girişi bulunan Kurtuluş Mahallesi 8.Sokak ile Kestel Caddesindeki (Hastane arka giriş kapısının başlangıcından Kınık istikametine doğru giden cadde) işyerleri için uygulanır.

6) İşyeri kontrol ücreti olarak m².sinden KDV hariç olarak aşağıdaki tarife uygulanır.

İşyerinin Türü ve Alanı	Grup/Ücret (TL)			
	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	4,20	2,95	4,20	1,00

1.grup: 1.sınıf işletmeler (Sermaye şirketleri ile bilanço esasına göre defter tutan mükellefler)

2.grup: 1.grubun haricinde kalanlar

3.grup: Tarım ve Hayvancılık alanındaki Entegre Tesisleri ile her türlü sanayi alanında faaliyet gösteren fabrika türü işletmeler

4.grup: Tarım ve Hayvancılığı yaymak için Besi Çiftlikleri, Sera alanları ile buna benzer işletmeler.

7) Süre belgesi ücreti olarak m².sinden KDV hariç ücret alınır. 10,00 TL.

8) Süre belgeleri her yıl yenilenir ve yenileme vize ücreti olarak süre belgesi ücretinin % 50 si (KDV hariç) alınır.

9) İşyeri açma ve çalışma ruhsatının kaybolması veya yenilenmesi İşyerinin unvan değişikliği konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç) 50,00 TL.

10) Tali faaliyet konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç) 125,00 TL.
Ancak işyeri sahibinin, adresinin ve faaliyet konusunun değişmesi halinde Yeni işyeri açma ruhsatı gerektiğinden bu madde uygulanmaz.

11) Mesul Müdürlük Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç) 125,00 TL.

12) Gürültü Kontrol İzin Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç) 1.000,00 TL.

13) İlan Ücreti olarak (KDV hariç) aşağıdaki tarife uygulanır.

Belediye tesislerinden hoparlör ile yapılacak her türlü ilanlar;

* 20 kelimeye kadar olanından

70,00 TL

* 20 kelimedenden fazla beher kelime için

2,10 TL

Tüm ölüm ilanlarından ücret alınmaz.

Kamu, Kurum, Kuruluş ve Dernek ilanları ile kayıp ve Mahalle muhtarlarının ilanları ücretsiz yapılır.

14) Mahkeme ve İcra Dairelerindeki ilanlarda aşağıdaki tarife (KDV hariç) uygulanır.

a) Gayrimenkul ilanı 70,00 TL

b) Menkul ilanı 33,00 TL

c) Diğer menkullar (taşıt vs.) 39,00 TL

15) Otopark gelirleri aşağıdaki gibidir:

a) Akropol, Asklepion ve Bazalika ören yerleri oto parklarında	
- Otobüslerden	30,00 TL
- Minibüslerden	21,50 TL
- Taksilerden	5,00 TL
- Özel otolardan	5,00 TL
b) Yol güzergahları oto parklarda	
- 15 dakikaya kadar	Ücretsiz
- 1 saati	2,00 TL
- 1 saatten sonra her saat	2,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.

16) Garaj ücretleri :

a) 2464 sayılı B.G.K.nun 97.maddesi ve Karayolu Taşımacılığında Kullanılan Tavan Ücretleri hakkındaki 17.11.2012 tarih ve 28470 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 65 no.lu Tebliğ uyarınca tahsil edilir. Ulaştırma Bakanlığının 17.11.2012 tarihli 65 sayılı Tebliğ uyarınca uygulanacak olan fiyat tarifesi aşağıdaki gibidir.

Hatlar	Koltuk Sayısı	Resmi Gazete Tarifesi Tavan Ücret (TL)	Belediye Tarifesi (TL)
Ankara peron		75,00	40,00
İstanbul peron		75,00	40,00
Transit geçiş		23,00	15,00
İzmir	45 ve üzeri	23,00	15,00
İzmir	35-44 arası	17,00	10,00
İzmir	25-34 arası	14,00	8,00
İzmir	15-24 arası	9,00	5,00
Ayvalık			7,00
Dikili			5,00
Çandarlı			5,00
Manisa			8,00
Soma			7,00
Akhisar			7,00
İvrindi			7,00
Kayapa			7,00
Korucu			4,00
Kınık			3,00

b) Dükkan sahiplerine konan elektrik bedeline Tedaş günlük tarifesinde elektrik bedeli tahakkuk edilecektir.

17) İşgaliye Ücretleri aşağıdaki gibidir ;

a) Hizmet amaçlı Kahvehane, Park, Çay Bahçesi vb. yerlerden masa başına aylık	21,00 TL
b) Lokanta, Birahane vb. yerler masa başına aylık	45,00 TL
c) İşgalci manavlar m ² .si aylık	15,00 TL
d) Bu yerler dışında kalan tuvaletler,gezici büfeler,mezbaha deri depoları ve taksi durakları için 2014 yılında alınan işgal ücretinin % 7 fazlası.	%7

- e) Belediyemize veya Kamuya terk edilmiş olan yeşil alan, meydan, yol ve park gibi yerlerin işgaliye ücretinin tesbitine Belediye Encümeni yetkilidir.
- f) İlica mevkii yol işgaliyesi beher m².aylık 1,00 TL
Diğer yerlerin işgaliyesi beher m² aylık 0,50 TL
- g) Turabey Mahallesi KINIK yolu üzeri işgalleri için beher m².den aylık 1,00 TL
* Şehir merkezinde (Maltepe, Turabey, Bahçelievler, Zafer, Gazipaşa, Barboros, Ertuğrul, İnkılap, İslamsaray Mahalleri ile Adnan Menderes Bulv. Atatürk Bulv. Kınık Caddesi, Kestel Caddesi) bulunan ve 5 m².’ye kadar olan büfelerden aylık: 175,00 TL
* Aynı yerde bulunan ve 5 m².’nin üzerinde bulunan büfelerden aylık 230,00 TL
* Şehir merkezinde bulunan mahallelerdeki (18 mahalle) büfelerden aylık 150,00 TL
* Şehir merkezi dışında bulunan mahallelerdeki (beldeler) büfelerden aylık 50,00 TL
ücret alınır.
- h) İlçemiz Ertuğrul Mah. Cumhuriyet Cad. 49 ada 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan Antik Petek Dükkanlarında;
81-83 ve 85 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli 560,00 TL
87-89-91 ve 91/B nolu işyerleri için aylık işgal bedeli 690,00 TL
93-95 ve 97 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli 460,00 TL
- i) Ertuğrul Mah. M. Yazıcı Cd. sindeki 9 nolu işyeri için aylık işgal bedeli 270,00 TL
İlçemiz Ertuğrul Mah. Atatürk Bulvarı, Cumhuriyet Caddesi civarında kamuya ait yeşil alan, yol vb. yerlerde işgalci olarak bulunan 14 Eylül Stadyumu önündeki işyerlerinde;
Maltepe Mah. Atatürk Bulvarı Stadyum Önündeki 23 nolu işyeri için aylık işgal bedel 1.540,00 TL
Çakılıpark işyeri için aylık 1.750,00 TL
Bergamaspor Parkı işyeri için aylık işgal bedeli 1.960,00 TL
ait işyeri için aylık işgal bedeli
İş Bankasına ait (ATM makinası-Cumhuriyet Cad.) işyeri için aylık işgal bedeli 750,00 TL
Garanti Bankasına ait (ATM makinası) işyeri için aylık işgal bedeli 750,00 TL
Garanti Bankasına ait (ATM makinası-hastane) işyeri için aylık işgal bedeli 750,00 TL
Akbank 750,00 TL
Halk Bankası 750,00 TL
Denizbank 750,00 TL
İşbankası 750,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

18) a) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı:

Cinsi	Ücret Tarifesi (TL)
Elektronik Teraziler	17,00
Kantar ve Baskül	30,00
Masa Terazileri	11,00

- b) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene için Basılı Evrak Bedeli KDV hariç 13,00 TL

19) Kapalı Pazar Yeri Alt Yapı Katılım Payı Ücreti

Kapalı pazar yerinin sabit yatırım haricinde süreklilik arz eden aydınlatma, içme suyu, temizlik ve yol-bakım vb.giderleri ;

Alanı	Adedi	Tahsis Bedeli (TL)
1.Sınıf	48	4.400,00
2.Sınıf	68	3.030,00
Tavukçular	8	3.300,00
Diğerleri	936	1.930,00

20) Kapalı Pazar yeri Tahsis Ücreti:

5957 sayılı sebze ve meyveler ile yeterli arz ve talep derinliği bulunan diğer malların ticaretinin düzenlenmesi hakkında kanunun 11.maddesinin 3.fıkrası ile Pazar yerleri hakkında yönetmeliğin 4.maddesinin (n) bendine istinaden 2464 Sayılı B.G.K.nun 56.maddesi gereği satış yerlerinin m².sinden:

- a) Pazarıcılardan 1,25 TL.
b) Üreticilerden 0,50 TL
işgal harcı alınır.

21) Buz ve Soğukhava Gelirleri aşağıdaki gibidir.

- A) a) 30 * 100 ebadında kalıp buz 6,00 TL
b) Toptan depo teslim (en az 10 adet) 5,00 TL
- B) Peynir, Reçel ,Yağ ,krema , Salça, Turşu, Lor vs. madde için:
- a) 1 - 5 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende) 6,60 TL
1 - 5 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Toptan) 4,70 TL
b) 5 - 10 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende) 9,50 TL
5 - 10 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Toptan) 6,50 TL
c) 10 - 20 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende) 11,50 TL
10 - 20 kğ. Teneke bir yıl için (Toptan) 7,50 TL
d) 1 Kğ . Çeşitli kaplar Bir yıl için 1,00 TL
Toptan ibaresi bir seferde 25 ve üzeri sayıda
Teneke tesliminde geçerlidir .
- C) Bilumum Tulum peyniri bir yıl Kğ.'ı 1,00 TL
D) Kaşar peyniri vb. Bir yıl İçin Kğ.'ı 1,00 TL
E) Konserve, Et, Pastırma ve kümes hayvanı Kğ.ı 1,00 TL
F) Kasalı meyve ve Sebzelerden beher kasa için
- Minik Kasalardan:
- a)7 güne kadar 1,00 TL
b)1 aya kadar 1,00 TL
c) 3 aya kadar 2,00 TL
d)6 aya kadar 3,00 TL
- Küçük kasalardan
- a)7 güne kadar 1,00 TL
b) 1 ay'a kadar 1,50 TL

c) 3 ay'a kadar	2,50	TL
d) 6 ay'a kadar	3,50	TL
Büyük Kasalardan :		
a) 7 güne kadar	2,00	TL
b) 1 ay'a kadar	3,00	TL
c) 3 ay'a kadar	4,00	TL
d) 6 ay'a kadar	4,70	TL
G) Yumurta 1- 30 gün için kartonu	1,00	TL
H) Kovan başına sezonluk	3,50	TL
I) Frigoluk et büyükbaş tane olarak		
* Esnafa Kesim	38,00	TL
* Dış Kesim	14,00	TL
i) Frigoluk et küçükbaş tane olarak		
* Esnafa Kesim	3,50	TL
* Dış Kesim	2,50	TL
K) Frigoluk et oğlak tane olarak	1,50	TL
L) Yılı içinde tamamı soğukhava deposundan çıkarılmayan ve ertesi yıla devreden mallar için 2. yılda aylık hesaba göre ücret alınır .		
M) Kurban Bayramı kesim tarifesi :		
a: Büyükbaş Hayvan kesim Ücreti :	140,00	TL
b: Küçükbaş Hayvan Kesim Ücreti :	28,00	TL
c: bayramın 1.günü haricindeki toplu kesimlerde % 25 indirim uygulanır. (+20 ve fazlası)		
N) Sakatat soğuk hava deposu aylık kira bedeli		
a)Bağırsak için	110,00	TL
b)İşkembe için	55,00	TL
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.		

21) Mezbaha aracı ücret tarifesi aşağıdaki gibidir:

A) Mezbaha aracının ilçe hudutları içine normal servis haricinde kiralanması halinde :		
a) İlçe merkezi için	36,00	TL
b) Belde ve köylere	65,50	TL
ayrıca Km. başına	2,50	TL
ücret alınır.		
B) Mezbaha aracının şehir dışına kiralanması halinde;		
a) Kira bedeli	110,00	TL
b) Ayrıca Km başına	2,50	TL
ücret alınır.		
C) Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.		

22) Mezbaha Gelirleri aşağıdaki gibidir:

A) Hayvan kesim, et taşıma ve Ahır ücreti ;		
a) Bilumum kasaplık Büyük baş hayvanın tanesinden		
* Esnafa Kesim	46,00	TL
* Dış Kesim	42,00	TL
b) Bilumum kasaplık küçük baş hayvanın tanesinden (koyun, kuzu)		
* Esnafa Kesim	6,50	TL

* Dış Kesim	3,00	TL
c) Bilumum kasaplık küçük baş hayvanın tanesinden (oğlak)	2,50	TL
d) Sakatat taşıma ücreti;		
→ Küçükbaş adet	0,50	TL
→ Büyükbaş adet	6,00	TL
e) Mesai dışı kesimlerden iki katı ücret alınır. Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.		
B) a)Koyun ve Keçi türü hayvanlara ait nakil belgesi	9,50	TL
b) Büyük baş pasaport onay ücreti (Yasa gereği kalktı)		
c) Nakil beyannamesi	23,50	TL
d) Muayene sonucu Veteriner raporu ile imhasına karar verilen bilumum kasaplık hayvanlardan kesim ücreti alınmaz .		
e) Sorumlu Veteriner Hekimce düzenlenen et kesim rapor ücreti	19,00	TL
f) Dış kesim tarifesi 6 adet büyükbaş ve 20 adet küçükbaş (oğlak hariç) ve daha fazla sayıda kesimlerde karkasların Soğukhavada kalma süresi 24 saati geçmediği ve nakliyenin Belediyemize ait olmadığı durumlarda uygulanır.		
g) Kavrma ücreti Kg.başına (karkas)	1,00	TL
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.		

23) Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı Bakanlar Kurulu kararı gereği ilgili tarifesinden harçları alınacaktır.

24) Sağlık İşleri tarife cetveli 2464 sayılı kanununun 83.ve 84. maddeleri gereği Bakanlar Kurulu tarafından belirlenir.

25) İhale şartname dosya bedeli (4734 sayılı kanuna göre) KDV hariç 125,00 TL.

26) 2886 sayılı kanuna göre ihale şartname bedeli

a) Satış ihalesi şartname bedeli	150,00 TL
b) Kira ihalesi şartname bedeli	30,00 TL

İKİNCİ BÖLÜM DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) Siviller için hat bileti	1,48 TL
2) 12 yıl zorunlu eğitim öğrencileri ile diğer öğrenciler için	0,85 TL
3) 12 yıl zorunlu eğitim öğrencilere verilecek pasaport karşılığı aylık ücreti	18,47 TL
4) a) Şehir içi otobüslerin nişan, düğün ve başka nedenlerle haftasonu ve gece kiralınması halinde ücret	230,00 TL
Ayrıca beher kilometre başına her kilometre için	1,00 TL
b) Otobüslerin Şehirdışına kiralınması halinde maktuen ücret	385,00 TL
Ayrıca beher km başına ücret alınır.	2,50 TL.
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.	
5) 6360 sayılı yasa ile tüzet kişiliği sona eren Beldeler için uygulanan tarifeler Zeytinadağ, Yenikent, Bölcek, Ayaskent ve Göçbeyli Mahalleleri için;	
a) Düğün salonu kiralama ücreti	150,00 TL
b) Semt pazarları m ² .si	1,00 TL
c) Yolcu taşıma ücreti sivil hat	4,00 TL

d) Yolcu taşıma ücreti öğrenci ve kamu görevlisi	2,00 TL
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.	
6) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler için uygulanan tarifeler	
a) Kaplan, Kadıköy (Bölcek) Aşağıbey, Karaveliler, Kıranlı, Terzihaliller, Terzihaliller (Yukarıcuma), Terzihaliller (Hacıhamzalar) mahalleleri için	
* Yolcu taşıma ücreti sivil hat	5,00 TL.
* Yolcu taşıma ücreti öğrenci ve kamu görevlisi	2,50 TL
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.	
b) Aşağıkırıklar mahallesinde bulunan Kantar için ücret tarifesi	
* Traktör romörkları için	5,00 TL
* Kamyon vb.için	10,00 TL
* Tır vb.için	30,00 TL
7) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler ve Beldeler için uygulanan tarifeler	
a) Tarımsal Sulama Amaçlı kullanılan suyun satış ücret tarifesinde aşağıda belirlenen ücretlerin % 25'i peşin, kalan % 75'i Kasım ayında ödenecektir.	
* Yenikent Mahallesi (Dekar başına)	6,00 TL
* Göçbeyli Mahallesi (Dekar başına)	40,00 TL
* Sarıcalar Mahallesi (Saati)	13,00 TL
* Aşağıkırıklar Mahallesi (Dekar başına)	40,00 TL

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) İmar durumu ücreti;	
a) 1 m ² - 100 m ² arası	55,00 TL
b) 101 m ² - 200 m ² arası	71,00 TL
c) 201 m ² - 300 m ² arası	91,50 TL
d) 301 m ² - 400 m ² arası	118,00 TL
e) 401 m ² - 500 m ² arası	157,00 TL
f) 501 m ² - 1000 m ² arası	190,00 TL
g) 1001 m ² - 2000 m ² arası	262,00 TL
h) 2001 m ² - 4000 m ² arası	287,50 TL
İ) 4001 m ² .den sonra beher 1000 m ² .si için	65,50 TL
İ)İmar uygulama sınır ücreti olarak imar durumu ücreti alınmayacaktır.	
J) İmar sınırları dışı (tamamı imar planı sınırları dışında kalan) taşınmazlar için yukarıda belirtilen çizelgeye göre hesaplanan imar durumu ücretinin % 40'ı alınır.	
2) Belediyemiz sınırları içerisinde proje müellifliği yapabilmek için mimar ve mühendislerden (Dilekçe, diploma, ikametgah, SGK kaydı, büro tescil belgesi, imza sirküleri, nüfus cüzdanı, vergi levhası belgeleriyle birlikte);	
a) İlk kayıt ücreti	332,00 TL
b) Her yıl kayıt yenileme ücreti	166,00 TL
c) Şirketlerin ilk kayıt ücreti	709,00 TL
d) Şirketlerin her yıl kayıt yenileme ücreti	393,00 TL
3) Bina inşaat harçları Bakanlar Kurulunun belirlediği tarifieden alınacaktır.	
4) Ruhsat yenileme ücreti olarak ;	
a) Konutlar için beher bağımsız bölümden	110,50 TL
b) İşyerleri için beher bağımsız bölümden	141,50 TL
5) Temel üstü vizesi (zemin kattaki bağımsız bölüm başına)	183,00 TL

6)	Yapı kullanma izin belgesi;	
	a)Konut	110,50 TL
	b)İşyeri	133,00 TL
7)	Belediye Meclisine ;	
	a) İmar planı değişikliği için müracaat ücreti	227,00 TL
	b) (a) maddesinin onaylanması halinde	941,00 TL
	c) Mevzi imar planı veya ilave imar planı müracaatı için (ilk kez müracaat)	227,00 TL
	d) (c) bendi onaylanması halinde	941,00 TL
8)	Numarataj ücreti;	
	a) Yapı kullanma izni için	48,00 TL
	b) Adres değişikliği için	11,50 TL
9)	Kayıt ve suret harcı (KALKTI)	
10)	İmar ile ilgili harçlar (KALKTI)	
	9.ve 10.maddelerde Bakanlar Kurulu kararında belirtilen tarifeler uygulanacaktır.	
11)	Jeolojik etüt durumu ücreti	392,50 TL
12)	Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması için bağımsız bölüm başına ücreti	83,00 TL
13)	Yol kodu ücreti (Kırmızı, siyah)	111,50 TL
14)	Kanal kodu ücreti	94,50 TL
15)	Proje tadilat ücreti (ruhsat başına)	188,50 TL
16)	Öğrenciler tarafından talep edilen pafta,evrak sureti ücreti (beher pafta veya evrak sureti için)	0,80 TL
17)	Konut numaralama ücreti (KALKTI)	
	Bakanlar Kurulu kararında belirtilen tarifeler uygulanacaktır.	
18)	a) İş bitirme belgesi ve ekspertiz ücreti	221,50 TL
	b) Ekspertiz durum inceleme ücreti	110,50 TL
19)	İmar dışı ve tarım alanlarında yapılacak ayırma ve birleştirme işlemlerinden;	
	a) Ayırma (ifraz) işlemi	
	• 2 kısma ayırma	692,00 TL
	• 2'den fazla her parsel için (+parsel)	83,00 TL
	b) Birleştirme (tevhit) işlemi	
	• 2 parsel için	392,50 TL
	• 2'den fazla her parsel için (+parsel)	83,00 TL
20)	Evrak suret ve pafta ücretleri;	
	a) A4 sayfa başına ücret	2,80 TL
	b) A3 sayfa başına ücret	5,60 TL
	c) İmar paftasından fotokopi sayfa başına ücret	5,60 TL
	d) İmar pafta ücreti	72,00 TL
	e) Proje m ² başına ücret	6,60 TL
21)	Proje ön onay ücreti	111,00 TL
22)	Belediyemizin sınırlarında emlak takibi yapabilmek için;	
	a) İlk kayıt ücreti	166,50 TL
	b) Kayıt yenileme ücreti	111,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1)	İş makinaları ücret tarifesi (KDV hariç) aşağıdaki gibidir:	
	a) Foster kanal kazıcının beher saati	153,00 TL
	b) Caterpillar yükleyicinin beher saati	312,00 TL

c) Büyük greyderin beher saati	312,00 TL
d) Kompresör beher saati	163,00 TL
e) Ekskavatör beher saati	224,00 TL
f) Caterpillar büyük yükleyici beher saati	455,00 TL
g) Beko belden kırma beher saati	203,00 TL
h) Kamyon bom beher saati	177,00 TL
ı) Fatih kamyon kiralanması beher saati	165,00 TL
i) Büyük silindir beher saati (nakliye kiralayana aittir)	195,00 TL
j) Kompaktörün beher saati	95,00 TL
k) Traktör kiralanması (70 beygir gücüne kadar) beher saati	125,00 TL
l) Kamyon küçük (70 beygir gücüne kadar) beher saati	141,50 TL
m) Romörk aylık kira bedeli	218,00 TL
n) Sermayesinin % 51'den fazlası Belediyemize ait şirketlerin talepleri halinde Belediyemiz iş makinelerinden Beko kepçe gibi araçlar akaryakıt giderleri ile tamir, bakım ve yedek parça giderleri Şirketlere ait olmak üzere her araç için saatlik (işçinin brüt ücreti+mesai+harcırah)	12,00 TL
o) İş makineleri 1 (bir) saatten az kiraya verilemez.	
ö) Saat uygulaması Şantiyeden çıkışta başlar, iş bitiminde sona erer.	

2) Alt yapı tamir bedelleri tarifesi aşağıdaki gibidir:

a) Doğal küçük parke taşı (8*8*8) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	30,00 TL
b) Prefabrik beton parke temini ve döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	24,00 TL
c) Prefabrik beton yol bordürü temini ve döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) metresi	17,00 TL
d) Prefabrik beton çim bordürü temini ve döşenmesi metresi	15,00 TL
e) Makine ile tuvenan kum-çakıl temin edilip, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması m ³ .ü	12,00 TL
f) Makine veya elle yumuşak ve sert küskülük veya toprak kazılması (serbest kazı) m ³ .ü	8,00 TL
g) Doğal büyük parke taşı (14*14*14 ve daha büyük) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	36,00 TL
h) İdare malı granit taş (doğal büyük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilik dahil) m ² .si	12,00 TL
ı) İdare malı granit taş (doğal küçük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilik dahil) m ² .si	11,00 TL
i) İdare malı beton parke döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	11,00 TL
k) İdare malı beton yol bordürü döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	9,00 TL
l) İdare malı beton çim bordürü döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	4,00 TL
m) Makine ile her derinlikte yumuşak ve sert toprağın kazılması (gevşek ve bitkisel toprak, gevşek silt, kum,kil,siltli kil,gevşek kil,killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler) m ³ .ü	8,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

3) Mevcut alt yapı kullanım geçiş hakkı ücretleri aşağıdaki gibidir;

a) Bir yıl TL / metre	2,50 TL
b) On yıl TL / metre	16,00 TL
c) Yirmi yıl TL / metre	25,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

BEŞİNCİ BÖLÜM
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

- 1) Mezar yeri ücretleri aşağıdaki gibidir:
- a) 1 kişilik dolu mezar yaptırmak ve almak isteyenlerden 145,00 TL
- b) 1 kişilik boş mezar yeri yaptırmak ve almak isteyenlerden 750,00 TL
- c) Talep halinde boş mezar yeri ücreti 1'i peşin 2 taksitte ödenebilir. 1 ay içinde 2.taksit ödenmediği takdirde işlem iptal edilir.
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.
- 2) Akaryakıt depo ücreti:
Tüp bayilerinden Belediye depolarından buldukları süre içerisinde aşağıdaki ücretler alınır:
- a) LPG bayilerinden işgal ettikleri depoların beher m².sinden kira olarak aylık 6,00 TL
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

ALTINCI BÖLÜM
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

- 1) Ticari Taşıt İzin Belgesi Ücreti (Araç tahsis bedeli) 67,50 TL
- 2) Ticari Taşıt Güzergah Belgesi Ücreti 115,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

3) S Plaka Araçlar :

- a) Özel İzin Belgesi 128,00 TL
- b) Güzergah İzin Belgesi 170,00 TL
- c) Bu araçlarda çalıştırılacak şoförlere Şoför Tanıtım Kartı Ücreti olarak 45,00 TL
- d) Servis Aracı Ruhsat Harcı 25,00 TL
- Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

YEDİNCİ BÖLÜM
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

A) Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri aşağıdaki gibidir:

	KATI ATIK YÖNETİM SİSTEM ÜCRETİ	AYLIK
1)	Konutlar;	
	a- Hane, Bağımsız bölüm başına	6,00 TL
	b- İnşaat aboneliği (mesken olarak kullanılan)	8,00 TL
	c- Ticarethane aboneliği (mesken olarak kullanılan)	8,00 TL
2)	Konaklama Tesisleri;Otel, motel, pansiyon, yurt vb. (oda başına)	
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 1-3 oda arası	6,30 TL
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 4-7 oda arası	14,70 TL
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 8-11 oda arası	23,00 TL
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 12-15 oda arası	31,50 TL
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 16-20 oda arası	42,00 TL
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 21-25 oda arası	52,50 TL
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 26-31 oda arası	65,00 TL
	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 32-40 oda arası	83,90 TL

	* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 41-50 oda arası	105,90 TL
3)	İşletmeler;	
	Lokanta,cafe-bar,restaurant, çorba salonu, pizza salonu, fast food, kantin, pastane, kasap gibi gıda satışı yapan, bakkal, büfe (Açık gıda satışı yapanlar), aktar, manav, balık satıcıları, kahvehane, lokal vb. işletmeler	
	1) 1-20 m ² arası	10,00 TL
	2) 20-100 m ² arası	16,00 TL
	3) 101 – 200 m ² arası	21,00 TL
	4) 201 ve üzeri	50,00 TL
	Yukarıdaki m ² hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.	
4)	Marketler (Süper-Mega-Hiper vb.);	
	1) 50 m ² - 99 m ² arası	335,00 TL
	2) 100 m ² - 249 m ² arası	673,00 TL
	3) 250 m ² - 499 m ² arası	1.682,00 TL
	4) 500 m ² - 749 m ² arası	3.365,00 TL
	5) 750 m ² ve üzeri	4.826,50 TL
	Yukarıdaki m ² hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.	
5)	Toptan Gıda ve Dağıtım İşyerleri ile Bunların Depoları	63,00 TL
6)	Gıda İmalathaneleri ve Depolama Tesisleri	
	zeytinyağı imalathanesi, mandıra, şekerleme,et ürünleri,unlu mamulleri,fırınlar,hazır yemek İmalathaneleri ile bu ve benzeri üretimlerin depolama alanları, soğukhava depoları	21,00 TL
7)	Sinema (salon başına)	
	a) Tek salonlu	21,00 TL
	b) İki salonlu	41,00 TL
	c) Üç salonlu	63,00 TL
	d) Dört salonlu	84,00 TL
8)	Sağlık Kurumları (Devlet Hastaneleri ve Özel Hastaneler);	
	a) 19 yatağa kadar	127,00 TL
	b) 20-49 yatağa kadar	465,00 TL
	c) 50-149 yatağa kadar	1.340,00 TL
	d) 150-299 yatağa kadar	3.075,00 TL
	e) 300-499 yatağa kadar	5.375,00 TL
9)	Dal merkezleri, Diyaliz merkezleri vb.	126,00 TL
10)	Sağlık ocakları, ASM'ler	38,00 TL
11)	Özel Muayenehaneler,tıbbi laboratuvarlar,eczaneler, Optikçiler,medikal ürün satış yerleri,sağlık Merkezleri ,Sağlık kabinleri,ambulans hizmetleri	16,00 TL
12)	Akaryakıt İstasyonları	126,00 TL
13)	Üniversite, MYO, Kampüs Alanları	378,00 TL
14)	Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumları	1.010,00 TL
15)	Eğitim Kurumları	
	a-Özel Dershaneler	126,00 TL
	b-Özel eğitim ve rehabilitasyon merkezleri	63,00 TL
	c-Özel okulları ve Kolej vb.	630,00 TL
	d- Özel kreş ve anaokulları	38,00 TL
	e-Eğitim danışmanlık ve etüt merkezleri	13,00 TL
16)	Bankalar (10-49 personel arası)	129,00 TL

17)	Resmi Kurumlar (Kamu Kurumları,müdürlükler,resmi okulları,resmi ve kurum lokal ve sosyal Tesisler	63,00 TL
18)	Sosyal tesisler (oda başına)	26,00 TL
19)	Ambalaj Atığı Toplama, Ayırma ve Geri Dönüşüm Tesisleri	252,00 TL
20)	Küçük Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler	
	Alçı dekorasyon-Kartonpiyer, mermer, doğrama ve imalat atölyeleri, reklamcılar, güneş paneli ısı ve enerji sistemleri, doğalgaz dönüşüm imalathaneleri, araç bakım ve onarım servisleri, bisiklet ve motosiklet tamir atölyeleri, hırdavat-hurdacılar, asansör tamir bakım onarım servis montaj, cam imalat tamir ve satış, telekomünikasyon tamir ve bakım, elektronik malzeme satışı, seramik atölyeleri, imalathaneler vb. elektrik tesisatçıları, döşemeciler, mobilya tamirat, elektronik-elektrikli eşya tamircileri, inşaat laboratuvarları, marangozlar, ağaç ve ağaç işleri, fidan yetiştiriciliği, nakliye taşımacılık büroları, kargo şirketleri, dayanıklı tüketim malzeme beyaz eşya satışı, trafik takip vb. büro işyerleri.	13,00 TL
21)	Küçük İşletmeler, Esnaf İşyerleri	
	Kapalı pazaryeri esnafları, ayakkabı-konfeksiyon-tuhafiye-züccaciye-çeyiz-hamam-depo-butik-iç giyim-bijuteri-çanta-hac malzemesi-müzik-cd-bilgisayar-cep telefonu-tarım ve zirai ürün-fotoğraf-turistik ve hediyeleş eşya-parfümeri-askeri malzeme-ikinci el eşya-mefruşat-fotokopi, Kırtasiye-ozalit-gazete-matbaa-internet cafe-playstation-şans oyunları-su ve tüp satışı-sac işleri-anahtar-akvaryum ve kuş malzemeleri-av ve silah malzemeleri-ambalaj malzemeleri-çamaşırhane-kuru temizleme-temizlik ürünleri-saatçi-tuvalet-berber ve kuaförler-terziler ve dikimevleri-güzellik salonları-çiçekçiler-otobüs yazıhaneleri, minibüs,taksi durağı, Kuyumcu-inşaat malzeme-nalburiye-büro (avukatlık-mimarlık-müşavirlik-sigortacılık-seyahat-emlak-oto emlak-plan proje-inşaat mimari)-gümüşçülük-noter-mobilya-büro mobilya-odun kömür satış-gemi acenteliği-çelik kapı-oto alım satım-oto yıkama-oto yedek parça-oto kiralama ve bayilikler.	11,00 TL
22)	Düğün Salonları	61,00 TL
23)	Askeri Birlik, Garnizon Komutanlığı,Askeri Kışla (Karakol Şube vb.birimleri Resmi kurum tarifesine tabidirler.)	
	a) 20-49 kişi	305,00 TL
	b) 50-99 kişi	610,00 TL
	c) 100-249 kişi	1.550,00 TL
	d) 250-500 kişi	3.105,00 TL
	e) 501 ve üzeri	3.115,00 TL
24)	Maden Ocakları ve Maden İşletmeleri,	5.035,00 TL
25)	Ticaret ve Meslek Odaları, Borsa Kuruluşları, Üretici Kooperatifleri Tedaş, Ana Dağıtım Şirketleri vb.	13,00 TL
27)	Açık ve Kapalı Otoparkları	12,00 TL
28)	Genelev	63,00 TL
29)	Fabrikalar, Tarımsal Ürün İşleme Tesisleri ve Bunların Depolama Alanları	30,00 TL
30)	Teleferik, Telesiyej, Metro İstasyonları vb. Tesisler	252,00 TL
31)	Ören Yerleri Giriş ve Gişe İşletmeleri, Döşim vb.	630,00 TL
32)	Halı Sahalar, Spor Salonları, Jimnastik, Fitness vb. Salonlar	12,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

B) Evsel Atık Bertaraf Ücreti

Kendi araçları ile toplanması ve tesisimize taşınması şartı ile Özel Hukuk Tüzel kişileri ile gerçek kişilerden tonu TL/Ton olarak ücret alınır.

165,00 TL

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

C) Terk edilmiş ve kullanılmayan evleri temizleme ücreti:

Alanı	Ücret Tarifesi (TL)
0-50 m ² arası	65,00
51 m ² - 100 m ² arası	110,00
101 m ² -200 m ² arası	135,00
201 m ² ve üzeri	245,00

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

D) Umumi WC ücretleri

1,00 TL

Yukarıdaki fiyata KDV dahil değildir.

E) Özel ilaçlama tarifesi aşağıdaki gibidir:

Her türlü ilaç, malzeme, ilaçlama elemanı Belediyeye ait olmak üzere 100 m².ye kadar;

Alanı	Tarifesi (TL)
1) Dükkan ilaçlama	50,00
2)Ev ilaçlama	50,00
3) Gübrelik	50,00
4) Bodrumlar	50,00
5)Bahçe ilaçlama	50,00
6)100 m ² üzerinde olan ilaçlamalar için her m ² için ayrıca ücret alınır.	0,50
NOT: Kamu, Kurum ve Kuruluşlara ücretsiz program dahilinde ilaçlama yapılır.	

SEKİZİNCİ BÖLÜM YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) Belediyemiz toplantı salonlarının nikah törenleri dışında Kamu, Kurum ve Kuruluşları ve Esnaf Odaları hariç Dernekler, Özel Kurumlar vb. yerlere tahsis edilmesi halinde:

- a) Meclis toplantı salonu için günlük 250,00 TL
b) Haluk Elbe toplantı salonu için günlük 250,00 TL
c) Ses düzeni ve sinevizyon istenmesi halinde 100,00 TL
ücret alınır.

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.

2) Evlendirme Tarifesi aşağıdaki gibidir:

- a) Belediyemiz Meclis toplantı salonunda nikah kıyılması halinde 75,00 TL
a) Belediyemiz Haluk Elbe toplantı salonunda nikah kıyılması halinde 120,00 TL
b) Evlenme Cüzdanı 100,00 TL
c) İlçemiz dışındaki nikahlar için Evlenme İzin Belgesi kişi başına 30,00 TL
d) Evlendirme Yönetmeliğinin 26. ve 45.maddeleri gereği Belediye dışında Nikah kıyılması halinde Hizmet karşılığı olarak 100,00 TL
ücret alınır.
e) Fakir, güçsüz ve yardıma muhtaç olanlar durumlarını Muhtarlık ve Sosyal Yardım Vakfından belgelendirmeleri halinde ücret alınmaz.