

**BERGAMA BELEDİYE MECLİSİNİN 05/03/2019 TARİHLİ MART AYI OLAĞAN
TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
		Belediye Meclisi'nin 07.02.2019 tarihli Şubat ayı olağan meclis toplantısına ait tutanaklar oybirliği ile kabul edildi.
05.03.2019	19/25	<p>Gündemin 2. maddesi İmar Komisyonundan gelen evraklar (a) bendi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.01.2019 tarihli, 315 sayılı Yol Boyu Ticaret Kullanımı (281-8) konulu yazısı ile ilgili İmar Komisyonu raporunda:</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Mehmet ŞERİT, üyeler Burak AKGÜN, Mehmet DEMİR, Mustafa DURMAZ, ve Ali GÜZELEL'in katılımıyla 14.02.2019 Perşembe günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen toplantı Salonunda yapılan toplantıda 07.02.2019 tarihli meclis toplantısında İmar komisyonuna havale edilen, Yol Boyu Ticaret Kullanımı.(281-8) konusu görüşülmüştür.</p> <p>11.10.2010 onay tarihli Revizyon İmar Planı içerisinde bulunan talep konusu Konut kullanımına ayrılan (281 Ada 8 Parsel) Toros Caddesi'nin Yol Boyu Ticaret olarak belirlenmesi talep edilmiştir.</p> <p>Konut kullanımına ayrılan bölgelerde Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde belirtilen şartlarla belirtilen kullanımların yapılabilmesi için; Yönetmeliğin 19/f(1) Maddesine göre ilgili idare meclisince Yol Boyu Ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınması gerekmektedir.</p> <p>Komisyonumuzca, Toros Caddesi'nin Yol Boyu Ticaret olarak belirlenmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliği ile varılmıştır.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur"</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu uygun bulunarak, konut kullanımına ayrılan bölgelerde, zemin katlarda Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde belirtilen kullanımların yapılabilmesi amacıyla, İlçemiz Toros Caddesi'nin Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 14/3 (a) maddesine göre yol boyu ticaret alanı olarak belirlenmesi; 5216 sayılı Yasa'nın 7/b maddesi gereği onanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>
05.03.2019	19/26	<p>Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.02.2019 tarihli, 438 sayılı İsim Verilmesi konulu yazısı ile ilgili İmar Komisyonu raporunda:</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Mehmet ŞERİT, üyeler Burak AKGÜN, Mehmet DEMİR, Mustafa DURMAZ ve Ali GÜZELEL'in katılımıyla 14.02.2019 Perşembe günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen toplantı Salonunda yapılan toplantıda 07.02.2019 tarihli meclis toplantısında İmar komisyonuna havale edilen, İsim Verilmesi konusu görüşülmüştür.</p> <p>Söz konusu talepte Mesut SABAN adının parka veya şehir içinde olan herhangi bir caddeye verilmesi talep edilmektedir.</p> <p>Komisyonumuzca yapılan incelemede Mesut SABAN isminin Bergamaspor Futbol Akademisi Tesisleri ve Bergama Dokuz Eylül Üniversitesi Meslek Yüksek Okulu güneyinde yer alan Park Alanı'na verilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine oy birliği ile varılmıştır.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur"</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu uygun bulunarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesi gereğince, İlçemiz Bergamaspor Futbol Akademisi Tesisleri ve Bergama Dokuz Eylül Üniversitesi Meslek Yüksek Okulu'nun güneyinde yer alan park alanına Mesut SABAN isminin verilmesi, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p>

05.03.2019	19/27	Danimarka Tiyatro Merkezi tarafından 01-07 Nisan 2019 tarihleri arasında Danimarka'nın Syddjurs Belediyesi bölgesinde bu yıl 49.su düzenlenecek olan Danimarka'daki Genç Seyirciler İçin Performans Sanatları Festivali'ne (Aprilfestival) Belediyemiz personeli Sinan KÜÇÜKÖZ'ün katılımı, ulaşım giderlerinin ilgili mevzuat çerçevesinde Belediyemiz bütçesinden karşılanması, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.																														
05.03.2019	19/28	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.02.2019 tarihli, 715 sayılı 1/1000 Ölçekli Bergama İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları İmar Plan Değişikliği İtirazı konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.																														
05.03.2019	19/29	İlçemiz Göçbeyli Mahallesi tapu kütüğünün 3284 no.lu parselde kayıtlı 699,00 m ² yüzölçümlü bahçeli kargir ev vasıflı taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 158/699 hissesinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satılması, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.																														
05.03.2019	19/30	<p>İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 21.02.2019 tarih ve 81134235-756.01/14684 sayılı yazısı ile mülkiyeti kurumumuza ait İlçemiz Katrancı Mahallesi tapu kütüğünün 112 ada 2 no.lu parselde kayıtlı 195,92 m² yüzölçümlü avlulu taş ev vasıflı taşınmazın 35,00 m²lik kısmında yeni bir su kuyusu açılabilmesi için, söz konusu alanın İZSU adına tahsis edilmesi talep edilmektedir.</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Katrancı Mahallesi tapu kütüğünün 112 ada 2 no.lu parselde kayıtlı 195,92 m² yüzölçümlü avlulu taş ev vasıflı taşınmazın aşağıda koordinatları yazılı 35,00 m²lik kısmının yeni su kuyusu açılabilmesi için 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. maddesi uyarınca İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p style="text-align: center;">KUYU YERİ KOORDİNATLARI</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>NOKTA NO</th> <th>Y</th> <th>X</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>526860.560</td> <td>4354412.645</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>526862.150</td> <td>4354407.795</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>526863.840</td> <td>4354401.545</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>526865.770</td> <td>4354387.995</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>526859.300</td> <td>4354386.495</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>526855.730</td> <td>4354395.935</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>526856.070</td> <td>4354416.085</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>526858.960</td> <td>4354414.515</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>526855.941</td> <td>4354407.906</td> </tr> </tbody> </table>	NOKTA NO	Y	X	1	526860.560	4354412.645	2	526862.150	4354407.795	3	526863.840	4354401.545	4	526865.770	4354387.995	5	526859.300	4354386.495	6	526855.730	4354395.935	7	526856.070	4354416.085	8	526858.960	4354414.515	9	526855.941	4354407.906
NOKTA NO	Y	X																														
1	526860.560	4354412.645																														
2	526862.150	4354407.795																														
3	526863.840	4354401.545																														
4	526865.770	4354387.995																														
5	526859.300	4354386.495																														
6	526855.730	4354395.935																														
7	526856.070	4354416.085																														
8	526858.960	4354414.515																														
9	526855.941	4354407.906																														
05.03.2019	19/31	İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi tapu kütüğünün 6 ada 22 no.lu parselde kayıtlı 378,63 m ² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 377/4207 hissesinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satılması, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.																														

05.03.2019	19/32	Mülkiyeti kurumumuza ait, İlçemiz Sarıcalar Mahallesi tapu kütüğünün 1627 parsel 1.718.500,00 m ² palamutlu tarla vasıflı taşınmazın aşağıda kordinatları belirtilen 50.000,00 m ² lik kısmının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince 10 (on) yıl süreyle kiralanması için Belediye Encümenine yetki verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.							
		Nokta No		Y	X	Nokta No		Y	X
		TALEP/3		540014.79	4341509.30	589		539844.70	4341312.80
		TALEP/2		539675.84	4341509.30	TALEP/1		539675.84	4341311.54
Ada		Parsel		Noktalar		Hasap Alanı			
TALEP				589,TALEP/1,TALEP/2 TALEP/3,589		50000.00			
05.03.2019	19/33	Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01.03.2019 tarihli, 964 sayılı Bergama Şehit ve Gazi Aileleri Derneği Talebi Hk. konulu yazısının incelenmek üzere Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.							
05.03.2019	19/34	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.03.2019 tarihli, 861 sayılı 26 Ada Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.							
05.03.2019	19/35	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.03.2019 tarihli, 861 sayılı Şehit Kr. Plt. Yzb. Ümit ÖZERLİ İsminin Verilmesi konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.							