

**BERGAMA BELEDİYE MECLİSİNİN 03/01/2019 TARİHLİ OCAK AYI OLAĞAN  
TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

| KARAR TARİHİ | KARAR NO | KARAR ÖZETİ   |
|--------------|----------|---|
|              |          | Belediye Meclisi'nin 06.12.2018 tarihli Aralık ayı olağan meclis toplantısına ait tutanaklar ve 21.12.2018 tarihli olağanüstü meclis toplantısına ait tutanaklar oybirliği ile kabul edildi.  |
| 03.01.2019   | 19/1     | <p>Denetim Komisyonu'nun, oluşumunda siyasi parti gruplarının 5393 sayılı Yasa'da belirtilen şekilde temsillerinin sağlanması suretiyle 5 (beş) kişiden oluşmasına; 3 CHP, 1 AKP ve 1 MHP Grubu'ndan olmak üzere, meclis üyelerinden seçilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda 9 ret oya karşılık 15 kabul oyla, oy çokluğuyla kabul edildi.</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25' inci maddesi gereğince, Meclisçe 5 (beş) üyeden oluşmasına karar verilen (Yasa gereği yapılan oranlama ile CHP Grubu'ndan 3, AKP Grubu'ndan 1, MHP Grubu'ndan 1 üye) Denetim Komisyonu'na üye seçimi ile ilgili yapılan gizli oylama sonucunda;</p> <p>22 oyla Burak AKGÜN, 22 oyla Sefer TETİK, 21 oyla Güven AKKIN, 24 oyla Esat KARACAN ve 21 oyla Ali GÜZELEL seçilmişlerdir.</p>  |
| 03.01.2019   | 19/2     | 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesine istinaden seçilen Denetim Komisyonu'na yardımcı olması açısından belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu personelinden ve diğer uzman kişilerden yararlanılabileceğinden; ihtiyaç olması halinde, en çok 30 (Otuz) gün süre ile en fazla bir kişinin görevlendirilmesi, bu iş için görevlendirilecek personele, Belediye Meclisince belirlenen 2019 yılı için meclis üyelerine, ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücreti tutarında ücret belirlenmesi, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.   |
| 03.01.2019   | 19/3     | 5393 sayılı Kanun'un 49. maddesine göre, Belediyemizde halen çalışmakta olup, 2019 yılında da sözleşmeleri yenilenerek çalıştırılacak olan tam zamanlı 2 kişi avukat, 3 kişi mühendis, 1 kişi mimar ve 1 kişi kütüphanecinin net sözleşme ücretlerinin; Maliye Bakanlığınca 2019 yılı Ocak ayında yayımlanacak olan Mahalli İdareler ve Belediyeler sözleşmeli personelinin 2019 yılı sözleşmeli personel ücretlerine ilişkin genelgesinde belirtilen tavan ücret olarak belirlenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.  |
| 03.01.2019   | 19/4     | <p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 51'nci maddesinin dördüncü fıkrasında; "zabıta hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. Zabıta Personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 sayılı devlet memurları kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye zabıta ve özel güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak merkezi bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir" denilmektedir.</p> <p>31.12.2018 tarihli ve 30642 sayılı (Mükerrer) Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2019 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K cetvelinde: Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç) görevlerinin niteliği gereği gereği Devlet Memurları Kanunu'nda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyesi sınırları içerisindeki için ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücreti azami 701,00.- (Yediyüzbir) Türk Lirası olarak belirlendiğinden;</p> <p>Belediyemizde zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan memur personelin aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2019 - 31.12.2019 dönemini kapsamak üzere 701,00.- (Yediyüzbir) Türk Lirası olarak belirlenmesi yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p> |
| 03.01.2019   | 19/5     | Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.12.2018 tarihli 4723 sayılı Bahçelievler (Zafer) Mahallesi, J18D14D4D Pafta, 1254 Ada 1 Parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi Hk. konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.  |

|            |      |   |
|------------|------|---|
| 03.01.2019 | 19/6 | <p>Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.12.2018 tarihli 4723 sayılı Bahçelievler (Zafer) Mahallesi, J18D14D4D Pafta, 1254 Ada 1 Parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi Hk. konulu yazısı ile ilgili İmar Komisyonu raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Mehmet ŞERİT, üyeler Burak AKGÜN, Mehmet DEMİR, Mustafa DURMAZ, ve Ali GÜZELEL'in katılımıyla 03.01.2019 Perşembe günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen toplantı Salonunda yapılan toplantıda 03.01.2019 tarihli meclis toplantısında İmar komisyonuna havale edilen, Bahçelievler (Zafer) Mahallesi, J18D14D4D Pafta, 1254 Ada 1 Parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi konusu görüşülmüştür.</p> <p>Komisyonumuzca yapılan incelemede;</p> <p>Yürürlükte olan 11.10.2010 onay tarihli Bergama İlave ve Revizyon İmar Planında taşınmaz "İlköğretim Tesis Alanı-Park-Yol"da kalmaktadır.</p> <p>14.11.2018 tarihli ve 21805427 sayılı Milli Eğitim Müdürlüğü yazısında taşınmazda Bergama Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi yapımı için en uygun şekilde konumlandırılan binanın Yapı Ruhsatı almasına yönelik işlemlerin yapılması talep edilmektedir. Yazı ekindeki projeye uygun olarak "İlköğretim Alanı" ve "Park Alanı"nın revize edilmesi ihtiyacı doğmuştur. Öneri Plan Değişikliğinde alan büyüklükleri korunmuş talep üzerine "İlköğretim Alanı" da "Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı" olarak düzenlenmiştir.</p> <p>Açıklanan düzenlemeler doğrultusunda sunulan Plan Değişikliği Önerisinin uygun olduğu kanaatine oy birliği ile varılmıştır.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Bahçelievler (Zafer) Mahallesi 1254 ada 1 no.lu parselde "Eğitim Alanı" ve "Park Alanı"nın revize edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin uygun olduğu, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanması, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesine istinaden onanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p> |
| 03.01.2019 | 19/7 | <p>Almanya'nın Berlin kentinde düzenlenecek olan ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Fuarı'nda İzmir Kalkınma Ajansı'nın koordinasyonunda, Bergama'nın daha etkin bir şekilde tanıtımının yapılabilmesi için;</p> <p>06-10 Mart 2019 tarihleri arasında Almanya'nın Berlin kentinde düzenlenecek olan ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Fuarı'na Belediyemizce katılımın sağlanması, söz konusu fuara katılmak üzere Belediye Başkanı Mehmet GÖNENÇ ile birlikte Belediyemiz meclis üyelerinden Cumhuriyet Halk Partisi Grubu'ndan Mehmet ŞERİT asil, Gazanfer TAŞTAN yedek; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu'ndan Esat KARACAN asil, Ömer SEZGİNLER yedek; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu'ndan Mahmut SAĞLIK asil, Halil PEHLİVAN yedek ve bağımsız meclis üyelerinden Fikret ÇAM'ın asil olarak belirlenmeleri; Belediyemiz personeli Nesrin ERMİŞ'in görevli olarak katılması; söz konusu fuara katılacak kişilerin ulaşım ve diğer giderlerinin ilgili mevzuat çerçevesinde Belediyemiz bütçesinden karşılanması, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p>  |
| 03.01.2019 | 19/8 | <p>5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince; 04.07.2012 tarihli 12/54 sayılı meclis kararı ile onaylı imar planında belediye hizmet alanında kalan, mülkiyeti Efeoğlu Taç Dayanıklı Tüketim Malları Turizm Akaryakıt Hayvancılık Kuyumculuk Otomotiv İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne ait İlçemiz Turabey Mahallesi tapu kütüğünün 191 ada 39 no.lu parselde kayıtlı 2.904,80 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın; toplam mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Atatürk Mahallesi tapu kütüğünün 620 ada 193 no.lu parselde kayıtlı 304,50 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 620 ada 194 no.lu parselde kayıtlı 304,50 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 620 ada 195 no.lu parselde kayıtlı 325,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 620 ada 196 no.lu parselde kayıtlı 325,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü ve 137 ada 51 no.lu parselde kayıtlı 687,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazlarla, gayrimenkul değerlendirme çalışmaları sonucunda oluşan değer farkının ödenmesi kaydıyla trampa (takas) yapılması; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince trampa (takas) işleminin Belediye Encümenince uygulanması, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p>   |