

**BERGAMA BELEDİYESİ OCAK/2015 AYI MECLİS KARARLARI**

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
06.01.2015	15/01	<p>Gündem'in 1. maddesi İmar Komisyonu'ndan Gelen Evraklar; Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.11.2014 tarihli 2825 sayılı 1336 Ada Plan Değişikliği konulu yazısı ile ilgili İmar Komisyonu raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Burak AKGÜN, üyeler Mehmet ŞERİT, Mahmut Esat DÜLGE, Ali GÜZELEL ve Ayşegül KARIŞMA'nın katılımıyla 08.12.2014 Pazartesi günü saat 15.00'de Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda;</p> <p>Belediye meclisinin 02.12.2014 tarihli meclis toplantısında İlçemiz Fatih Mahallesi, mülkiyeti belediyemize ait olan 1336 Ada, 1 Parselde Belediye Hizmet Alanı'nda kullanım ve yapılaşma koşullarının belirlendiği plan değişikliği yapılabilmesi için konu imar komisyonuna havale edilmiştir.</p> <p>Taşınmaz ile ilgili İzmir 2. İdare Mahkemesi'nde alınan 2013/656 no.lu karara göre 1336 Ada 1 Parselde bulunan plan iptal edilmiş, gerekçe olarak da işlev ve yapılaşma koşullarının imar planında açıkça belirtilmemesi gösterilmiştir.</p> <p>Söz konusu taşınmazın bulunduğu alan, 10.09.1987 tarih onaylı İmar Planı'nda Spor Tesis Alanı olarak belirlenmiştir. 22.10.1997 tarih 32/62 sayılı meclis kararı ile onaylanan İmar Planı'nda Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmiştir. 11.10.2010 tarih 10/67 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmiş, yapılaşma koşulları ise Plan Notlarının 4.4.6. maddesine istinaden çevresindeki konut alanlarının yapılaşma haklarını aşmamak koşuluyla Belediye tarafından belirleneceği hususları saptanmıştır.</p> <p>Sunulan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinde mahkeme kararında belirtildiği üzere taşınmazın yapılaşma koşulları ve işlevi açıkça belirtilmektedir. Plan paftası üzerinde EMSAL:0.90, Hmax:9.50 m. olarak belirlenmiştir. Plan notlarında ise belediye hizmet alanında "<i>Belediyelerin görev ve sorumlulukları kapsamındaki hizmetlerinin götürülebilmesi için gerekli idari, sosyal ve kültürel merkez gibi mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçları karşılamak üzere kurulan tesisler yapılabilir.</i>" ifadesi yer almaktadır.</p> <p>Komisyonumuzca, taşınmaz için mahkeme kararında belirtilen eksikliklerin giderildiği ve önceki planlama süreçlerine uygun olarak yapılmış imar plan değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p align="center">Denilmekle, konu müzakere olundu.</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Fatih Mahallesi 1336 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz için mahkeme kararındaki eksikliklerin giderildiği ve önceki planlama süreçlerine uygun olarak yapılan imar plan değişikliğinin kabulüne 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p> <p align="center">(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>
06.01.2015	15/02	<p>Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 31/12/2014 tarihli ve 27998389-010-06-02-[913]-11868 sayılı Genelgesinin 1'inci maddesinin (f) bendindeki "Çeşitli statülerde 2014 yılında sözleşmeli olarak çalıştırılanlardan 2015 yılında da görevlerine devam etmeleri ilgili kamu idarelerinde uygun görülenlerin, söz konusu genelgenin 1'inci maddesinin dördüncü fıkrasının (f) bendiyle yükseltilmiş mevcut bürüt sözleşme ücretleri %3 oranında arttırılmıştır." hükmü gereğince;</p> <p>5393 Sayılı Kanun çerçevesinde Belediyemizde sözleşmeli olarak çalışmakta olan iki adet avukatın, 01/01/2015 tarihinden geçerli olmak üzere bürüt sözleşme ücretlerinin %3 oranında arttırılarak belirlenmesine işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>

06.01.2015	15/03	<p>Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na dayanarak Zabıta hizmetlerinde görev yapan personelin, görevlerinin niteliği gereği Devlet Memurları Kanunu'nda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehirler belediye sınırları içerisindeki için 536 Türk Lirası belirlenmiş olduğundan, 26/12/2014 tarih ve 29217 sayılı 1.Mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 2015 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinde belirtilen, aylık maktu fazla çalışma ücretinin Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki belediyeler için belirlenen 536,00.- (Beşyüzotuzaltı) Türk Lirasının fazla çalışma ücreti olarak belirlenmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
06.01.2015	15/04	<p>Meclis Çalışma Yönetmeliğinin İhtisas Komisyonlarının Oluşumu başlıklı 21'inci maddesinin 2'inci paragrafına, 27.11.2014 tarihli ve 29188 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan değişiklikle eklenen ek cümle "Meclis başkanı ile belediye başkan yardımcılarını komisyonlarda üye olarak yer alamazlar." hükmü gereğince;</p> <p>Belediye Başkan Yardımcıları Ümit ATLAM ve Ali KAHYAOĞLU'ndan boşalan Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine Mahmut Esat DÜLGE ve Gazanfer TAŞTAN'ın seçilmesi; Belediye Başkan Yardımcısı Ali KAHYAOĞLU'ndan boşalan Hukuk Komisyonu üyeliğine Eyüp ZEYTİNCİ'nin seçilmesi işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.</p>
06.01.2015	15/05	<p>Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26/12/2014 tarihli 49504553-467 sayılı Trampa konulu yazısının incelenmek üzere, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak komisyona havalesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
06.01.2015	15/06	<p>Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26/12/2014 tarihli 49504553-468 sayılı Hisseli Arsa Satışı konulu yazısının incelenmek üzere, İmar Komisyonu'na havalesine işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
06.01.2015	15/07	<p>Bergama Belediye Meclisi'nin 06/11/2014 tarihli oturumunda Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Aşevi ve Sosyal Market'teki uygulamaları, yürütülen faaliyetleri izlemek ve önerileri Meclis'e sunmak üzere Meclis bünyesinde kurulan Meclis Çalışma Grubu'nun 23.12.2014 tarihli raporunun, gündemin 3. maddesinin e fıkrası ile birleştirilmesi işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p> <p>Bergama Belediye Meclisi'nin 06/11/2014 tarihli oturumunda Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Aşevi ve Sosyal Market'teki uygulamaları, yürütülen faaliyetleri izlemek ve önerileri Meclis'e sunmak üzere Meclis bünyesinde kurulan Meclis Çalışma Grubu'nun 23.12.2014 tarihli raporunun meclis gündeminde değerlendirildiği ve rapor içeriğindeki hususlarla ilgili başkanlıkça gerekli çalışmaların yapılacağı yönünde işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesine istinaden Belediyemiz bünyesinde 2015 mali yılında sözleşmeli statüde çalıştırılması düşünülen gıda mühendisi ücretinin Maliye Bakanlığının genelgesine göre 2014 yılında sözleşmeli personel ile ilgili belirlenen net sözleşme ücretinin 2.219,28.TL. + Ek ödeme 950,93 TL. olarak belirlenmesine işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
06.01.2015	15/08	<p>Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün tavsiyesi ile ilk olarak 1937 yılında kutlanmaya başlanan, 78 yıldır aralıksız olarak düzenlenen ve bu yıl <b>79. kez kutlanacak olan Uluslararası Bergama Kermesi'nin</b>, Kardeş şehirlerimizden resmi delegasyon, müzik ve halk dansları topluluklarının katılımı ile bu yıl <b>08-14 Haziran 2015</b> tarihleri arasında düzenlenmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 74.maddesine istinaden işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.</p>

06.01.2015	15/09	<p>Almanya'nın Berlin kentinde düzenlenecek olan ITB Berlin Turizm Fuarına İzmir Kalkınma Ajansı'nın koordinasyonunda, Bergama'nın daha etkin bir şekilde tanıtımının yapılabilmesi için;</p> <p>4-8 Mart 2015 tarihleri arasında Almanya'nın Berlin kentinde düzenlenecek olan ITB Berlin Turizm Fuarı'na katılınması, söz konusu fuara katılmak üzere Belediye Başkanı Mehmet GÖNENÇ'in, Belediyemiz Meclis Üyelerinden Mehmet ŞERİT ve Hasan KAYA' nın katılmaları, katılacak kişilerin yol ve konaklama giderlerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması, ITB Berlin Turizm Fuarına katılacak Meclis Üyelerine temsil yetkisinin verilmesi işaretle yapılan oylama sonucunda 22 kabul, 1 ret, 6 Çekimser oylarına karşılık 22 kabul oyla oy çokluğu ile kabul edildi.</p>
06.01.2015	15/10	<p>Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30/12/2014 tarihli 69504553-472 sayılı Satış konulu yazısının incelenmek üzere, İmar Komisyonu'na havalesine işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>