



**T.C.
BERGAMA BELEDİYESİ**



**2025 YILI
DENETİM KOMİSYONU
RAPORU**

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS DENETİM KOMİSYONU
2025 YILI RAPORU

DENETİM YERİ : BERGAMA
İDARESİ : BERGAMA BELEDİYESİ
BELEDİYE BAŞKAN : PROF. DR. TANJU ÇELİK

DENETLEYENLER:

MECLİS ÜYESİ : ÖZCAN BİLİR
MECLİS ÜYESİ : REŞAT ÇAKMAK
MECLİS ÜYESİ : MEHMET ALTINTAŞ
MECLİS ÜYESİ : SEBAHATTİN GÜZEL
MECLİS ÜYESİ : SERCAN AKMAN

DENETLENEN : BERGAMA BELEDİYESİ
YAPILAN DENETİM : Gelir – Gider ve Diğer İşlemler Denetimi

DENETLEME TARİHİ

Denetleme Başlangıç Tarihi : 19.01.2026
Denetleme Bitiş Tarihi : 25.03.2026
Toplam Denetim Gün Sayısı : 45

İÇİNDEKİLER

1)YASAL DAYANAK

2)AMAÇ

3)SUNUŞ

4)YAPILAN TESPİTLER

5)DEĞERLENDİRME VE ÖNERİLER

1)YASAL DAYANAK

İzmir Bergama Belediyesinin 2025 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin diğer işlemlerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince belirtilen süre içerisinde denetimi yapmak üzere Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarih ve 26/4 toplantısında;

- a) 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince kurulacak denetim komisyonunun oluşumunda siyasi parti gruplarının 5393 sayılı yasada belirtilen şekilde temsililerinin sağlanması sureti ile 5 (beş) kişiden oluşmasının yapılan işaretli oylama sonucu oy birliği ile kabul edildiği;
- b) 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince meclis tarafından 5 (beş) üyeden oluşmasına karar verilen; CHP grubundan 3 (üç), AK PARTİ grubundan 1(bir) ve MHP grubundan 1(bir) üye yapılan gizli oylamada; Özcan BİLİR, Reşat ÇAKMAK, Mehmet ALTINTAŞ, Sebahattin GÜZEL ve Sercan AKMAN olarak belirlenmiştir.
- c) Denetim komisyonu 09.01.2026 tarihinde yaptığı ilk toplantısında; denetim komisyonu başkanlığına Özcan BİLİR, denetim komisyonu başkan vekilliğine Sercan AKMAN üyeliklere Reşat ÇAKMAK, Mehmet ALTINTAŞ ve Sebahattin GÜZEL'i seçerek 2025 yılı üzerinde denetim çalışmalarının nasıl yapılacağına esas ve usullerini belirleyerek görevine başlamıştır.

DENETİMDE YASAL DAYANAKLAR

- 03.07.2025 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanunu
- 29.07.1970 tarih ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu
- 10.12.2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu
- 10.07.2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu
- 26.05.1981 tarih ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu
- 04.01.2002 tarih ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu
- 08.09.1983 tarih ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu
- 05.01.2002 tarih ve 4735 sayılı Kamu İhaleleri Sözleşme Kanunu
- 25.10.1984 tarih ve 3064 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu
- 03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu
- 04.11.1983 tarih ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu

- 05.01.1961 tarih ve 237 sayılı Taşıt Kanunu
- 21.07.1953 tarih ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun
- 28.03.2002 tarih ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
- 24.04.1930 tarih ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu
- 31.05.2006 tarih ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
- 04.01.1961 tarih ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu
- 09.08.1983 tarih ve 2872 sayılı Çevre Kanunu
- 14.07.1965 tarih ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu
- 22.05.2003 tarih ve 4857 sayılı İş Kanunu
- 10.02.1954 tarih ve 6245 sayılı Harcırah Kanunu
- 13.02.2011 tarih ve 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun
- 03.08.2016 tarih ve 6736 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına İlişkin Kanun
- 23.02.2017 tarih ve 6824 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
- 18.05.2017 tarih ve 7020 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
- 11.05.2018 tarih ve 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun
- 01.06.2006 tarih ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu
- 11.11.2020 tarih ve 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun
- 2004 tarih ve 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu
- 30.07.2024 tarih ve 160 sayılı Hayvanları Koruma Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
- 03.06.2021 tarih ve 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun ile bu kanunlara bağlı yönetmelikler ve Bakanlık genelgeleri ile ilgili mevzuat,
- Cumhurbaşkanlığının tasarruf tedbirlerini içeren 17.05.2024 tarih ve 2024/7 sayılı genelgeleri,
- Ayrıca Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreterliği Destek ve Mali Hizmetler Genel Müdürlüğü Bilgi ve Belge Yönetimi Daire Başkanlığınca Mayıs 2020 tarihinde yayınlanan Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Kılavuzu.

2) AMAÇ

Komisyonumuz yaptığı çalışma ile belediyenin 2025 yılı gelir ve giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap, kayıt ile diğer işlemleri değerlendirerek yapılan tespitleri, öneri ve sonuçlara raporunda detaylı olarak yer vermiştir.

3) SUNUŞ

Denetim komisyonumuzca, 5393 sayılı Belediye Kanunu'ndan kaynaklanan görevini icra etmek için 2025 yılı ile ilgili geçici ve kesin mizan verileri, açılış, kapanış bilançosu, bütçe gelirleri ve bütçe giderleri cetveli, ödenek aktarımları gibi mali veriler ve bunlara konu olan gelir-gider evrakları, işlemler ve işlemlere bağlanan evraklar üzerinde; fiziki inceleme, sayım doğrulama, belgelerin karşılaştırılması, yeniden hesaplama, kayıt sisteminin gözden geçirilmesi, gözlem, soru sorma, hesaplar arası ilişki kurma, titizlikle araştırma ve hesaplama ve de karşılaştırma yolu ile inceleme yapılmıştır.

Ayrıca 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında incelenmesine gerek duyulan doğrudan temin, pazarlık ve açık ihale usulü yöntemi ile yapılan alımlara ait dosyalar taranıp, tahsilat makbuzları kontrol edilip, yapılan tahsilatların kanun süreci içerisinde Bergama Belediyesinin banka hesaplarına yatırılıp yatırılmadığı, yatan miktarların tahsilatlarla aynı olup olmadığı kontrol edilerek, harcamaya ve gelirlere konu olan 2025 yılındaki belgeler incelenmiştir.

İncelemeler sonucunda 2025 yılı gelir-gider ve bu işlemlerle ilgili olarak bilgisine gereksinim duyulan birim müdürleri ile görüşmeler yapılarak alınan cevaplara dair değerlendirmelere raporda yer verilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 61 ve 62'inci, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 13'üncü, Mahalli İdareler ve Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 5'inci Maddeleri çerçevesinde hazırlanan 2025 mali yılı bütçesinin Belediye Meclisinin 17.10.2024 tarih ve 24/136 numaralı 10'uncu birleşim 1 ve 2'nci oturumunda müzakere edilerek kabul edildiği 01.01.2025 tarihinde yürürlüğe girdiği tespit edilmiştir.

Raporumuzun yapılan tespitler bölümünde bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, belediyenin gelirleri, giderleri, borçları, alacakları ve bilançosu incelenmiş komisyonumuzun tespitleri ve önerileri sıralanmıştır.

Raporumuzun sonuç bölümünde ise tespit, kanaat, öneri ve kararı yer almaktadır.

4) YAPILAN TESPİTLER

A) BELEDİYENİN GELİRLERİ

- 1) Vergi Gelirleri, Tahakkuk ve Tahsil Oranları
- 2) Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri
 - a) Mal ve Hizmet Satış Gelirleri
 - b) Kira Gelirleri
- 3) Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler
- 4) Diğer Gelirler
- 5) Sermaye Gelirler

2025 YILI BÜTÇE GELİRLERİNİN TAHAKKUK, TAHSİLAT VE GERÇEKLEŞME ORANI

ÖZ GELİRLERİN MUKAYESE TABLOSU

GELİRİN KODU		AÇIKLAMA	A BÜTÇE İLE TAHMİN EDİLEN	B DEVREDEDEN GELİR TAHAKKUKU	C 2025 YILI TAHAKKUKU	D TOPLAM TAHAKKUK (B + C)	E 2025 YILI TAHSİLATI	F TAHSİLATAN RED VE İADELER	G 2025 YILI NET TAHSİLATI	H GELECEK YILA DEVREDEDEN TAHAK.	I TAHSİLAT ORANI %
1	2	MÜLKİYET ÜZERİNDEN ALINAN VERGİLER	75.000.000,00	11.398.178,57	41.997.807,08	53.395.985,65	34.309.168,70	398.262,37	33.910.906,33	19.086.816,95	63,51
1	3	DAHİLDE ALINAN MAL VE HİZMET VERGİLERİ	37.500.000,00	1.756.118,80	22.222.506,07	23.978.624,87	20.135.590,09	48.665,18	20.086.924,91	3.843.034,78	83,77
1	6	HARÇLAR	36.600.000,00	70.548,84	65.396.348,89	65.466.897,73	65.357.700,12	93.370,00	65.264.330,12	109.197,61	99,69
3	1	MAL VE HİZMET SATIŞ GELİRLERİ	19.550.000,00	0,00	32.456.283,46	32.456.283,46	32.456.283,46	20.000,00	32.436.283,46	0,00	99,94
3	4	KURUMLAR HASILATI	57.000.000,00	1.739.910,19	103.468.351,42	105.208.261,61	99.803.005,87	47.109,62	99.755.896,25	5.405.255,74	94,82
3	5	KURUMLAR KARLARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	6	KİRA GELİRLERİ	43.000.000,00	28.411.618,70	39.489.234,26	67.900.852,96	33.140.323,94	93.242,99	33.047.080,95	34.760.529,02	48,67
4	4	KURUMLARDAN VE KİŞİLERDEN ALINAN YARDIM VE BAĞIŞLAR	85.000.000,00	0,00	8.348.469,00	8.348.469,00	8.348.469,00	0,00	8.348.469,00	0,00	100,00
5	1	FAİZ GELİRLERİ	8.000.000,00	0,00	9.195.473,48	9.195.473,48	9.195.473,48	0,00	9.195.473,48	0,00	100,00
5	2	KİŞİ VE KURUMLARDAN ALINAN PAYLAR	603.000.000,00	786.213,69	598.415.728,82	599.201.942,51	598.434.185,68	0,00	598.434.185,68	767.756,83	99,87
5	3	PARA CEZALARI	92.100.000,00	67.088.597,62	35.599.097,80	102.687.695,42	26.701.209,29	236.580,52	26.464.628,77	75.986.486,13	25,77
5	9	DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER	9.550.000,00	31,10	18.640.050,14	18.640.081,24	18.640.050,14	622.048,93	18.018.001,21	31,10	96,66
6	1	TAŞINMAZ SATIŞ GELİRLERİ	410.000.000,00	0,00	273.836.412,87	273.836.412,87	273.836.412,87	0,00	273.836.412,87	0,00	100,00
6	2	TAŞINIR SATIŞ GELİRLERİ	9.000.000,00	0,00	1.268.500,00	1.268.500,00	1.268.500,00	0,00	1.268.500,00	0,00	100,00
9	1	VERGİ GELİRLERİ	-150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	3	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	-100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	5	DİĞER GELİRLER	-50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Toplam			1.485.000.000,00	111.251.217,51	1.250.334.263,29	1.361.585.480,80	1.221.626.372,64	1.559.279,61	1.220.067.093,03	139.959.108,16	

NOT: 2024 yılından devreden ödenek olmadığından, ek ve olağanüstü ödenek kullanılmadığından, ödenek üstü harcama yapılmadığından, iptal edilen ödenek bulunmadığından tabloda gösterilmemiştir.

- 2025 yılı bütçe gelirleri gerçekleşme oranının %84, tahsilat oranının %89 olduğu komisyonumuzca tespit edilmiştir.
- Para cezalarının tahsilat oranının %25.77, kira gelirlerinin tahsil edilme oranın ise %48.67 olarak gerçekleştiği, bu gelir kalemlerinde tahsilat oranlarının düşük olması nedeniyle, yükseltilmesi için çalışma yapılması önerilmektedir.
- 2025 yılı içerisinde Gelirler Müdürlüğü'nden gelir takip işlem sayıları ile ilgili alınan raporda;
 - Düzenlenen ödeme emri sayısının: 6398
 - 6183 sayılı kanun kapsamında işlem yapılan kişi sayısının; 329
 - Kira alacakları ile ilgili Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne sevk edilen kiracı sayısının; 46 olduğu görülmüştür.

01.01.2025 - 31.12.2025 GEÇİCİ MİZAN

Tarih Aralığı : 1.01.2025 - 31.12.2025		YILI: 2025				
0.0 Hepsi Hepsi (0)		AYI: 12				
Hesap Kodu	Yardımcı Hesap Kodu	Hesap Adı	Borç Tutarı	Alacak Tutarı	Borç Kalanı	Alacak Kalanı
100		KASA HESABI	40.908.186,48	40.908.186,48	0,00	0,00
102		BANKA HESABI	2.243.819.077,86	2.185.184.555,10	58.634.522,76	0,00
103		VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	2.185.184.555,10	2.185.184.555,10	0,00	0,00
105		DÖVİZ HESABI	437.565,81	4.590,88	432.974,93	0,00
106		DÖVİZ GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	84,26	5.041,66	0,00	4.957,40

108							DİĞER HAZIR DEĞERLER HESABI	40.908.186,48	40.908.186,48	0,00	0,00
109							BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	142.634.539,15	117.587.392,57	25.047.146,58	0,00
120							GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	225.167.045,85	209.569.954,36	15.597.091,49	0,00
121							GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	132.334.468,32	30.959.421,63	101.375.046,69	0,00
122							GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	437.351,80	337.385,14	99.966,66	0,00
126							VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
127							DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	2.100.000,00	2.100.000,00	0,00	0,00
140							KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	30.715.211,76	15.618.333,50	15.096.878,26	0,00
150							İLK MADDE VE MALZEME HESABI	74.330.305,12	61.214.232,27	13.116.072,85	0,00
160							İŞ AVANS VE KREDİLERİ HESABI	21.499.253,28	21.499.253,28	0,00	0,00
162							BÜTÇE DIŞI AVANS VE KREDİLER HESABI	6.590.942,63	3.058.299,40	3.532.643,23	0,00
190							DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	29.036,56	29.036,56	0,00	0,00
191							İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	6.524.574,44	6.524.574,44	0,00	0,00
220							GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	22.233.722,75	58.285,67	22.175.437,08	0,00
222							GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	757.392,66	45.857,52	711.535,14	0,00
226							VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	7.487.246,52	2.578.966,00	4.908.280,52	0,00
232							KURUMCA VERİLEN BORÇLARDAN ALACAKLAR HESABI	367.882.739,12	210.783.185,34	157.099.553,78	0,00

240							MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	118.444.333,59	0,00	118.444.333,59	0,00
241							MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	72.459.929,38	0,00	72.459.929,38	0,00
250							ARAZİ VE ARSALAR HESABI	633.844.709,99	51.831,20	633.792.878,79	0,00
251							YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	618.624.678,75	474.950,00	618.149.728,75	0,00
252							BİNALAR HESABI	373.634.450,29	1.002.040,96	372.632.409,33	0,00
253							TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	56.004.659,30	174.664,69	55.829.994,61	0,00
254							TAŞITLAR HESABI	79.808.766,34	1.159.277,31	78.649.489,03	0,00
255							DEMİRBAŞLAR HESABI	21.307.242,23	111.899,48	21.195.342,75	0,00
257							BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	399.903,49	129.447.836,71	0,00	129.047.933,22
258							YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	432.802.750,08	407.520.965,39	25.281.784,69	0,00
260							HAKLAR HESABI	6.164.000,52	0,00	6.164.000,52	0,00
268							BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	555.000,00	6.719.000,52	0,00	6.164.000,52
294							ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HESABI	1.547.002,22	0,00	1.547.002,22	0,00
299							BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	0,00	1.493.808,41	0,00	1.493.808,41
300							BANKA KREDİLERİ HESABI	28.135.215,91	59.290.352,43	0,00	31.155.136,52

320							BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	828.888.848,30	1.008.583.174,39	0,00	179.694.326,09
330							ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	38.152.916,01	56.076.003,26	0,00	17.923.087,25
333							EMANETLER HESABI	573.126.505,00	596.599.233,62	0,00	23.472.728,62
360							ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	28.536.808,87	28.536.808,87	0,00	0,00
361							ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	19.836.349,85	19.836.349,85	0,00	0,00
362							FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLAT HESABI	6.313.731,66	11.887.497,34	0,00	5.573.765,68
363							KAMU İDARELERİ PAYLARI HESABI	3.484.534,01	6.179.088,72	0,00	2.694.554,71
368							VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	381.352.326,45	401.832.898,97	0,00	20.480.572,52
372							KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	18.840.349,34	360.758.018,26	0,00	341.917.668,92
381							GİDER TAHAKKUKLARI HESABI	34.588.840,55	59.138.985,70	0,00	24.550.145,15
391							HESAPLANAN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	18.091.807,43	18.091.807,43	0,00	0,00
400							BANKA KREDİLERİ HESABI	31.180.137,73	54.677.766,86	0,00	23.497.629,13
430							ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	1.780.756,83	3.547.185,66	0,00	1.766.428,83
438							KAMUYA OLAN ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ BORÇLAR HESABI	4.507.568,78	31.663.924,59	0,00	27.156.355,81
472							KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	0,00	54.579.181,40	0,00	54.579.181,40

481							GİDER TAHAKKUKLARI HESABI	24.633.211,26	54.465.102,41	0,00	29.831.891,15
500							NET DEĞER HESABI	175.122.248,79	346.359.324,19	0,00	171.237.075,40
570							GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	0,00	973.568.179,61	0,00	973.568.179,61
580							GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESABI (-)	163.939.282,13	0,00	163.939.282,13	0,00
591							DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HESABI (-)	114.659.900,71	114.659.900,71	0,00	0,00
600							GELİRLER HESABI	32.643.476,08	1.276.467.009,97	0,00	1.243.823.533,89
630							GİDERLER HESABI	1.100.406.895,36	636,38	1.100.406.258,98	0,00
690							FAALİYET SONUÇLARI HESABI	0,00	376.886.624,51	0,00	0,00
698							ENFLASYON DÜZELTMESİ HESABI	401.799.179,68	401.799.179,68	0,00	0,00
800							BÜTÇE GELİRLERİ HESABI	391.593,47	1.222.017.966,11	0,00	1.221.626.372,64
805							GELİR YANSITMA HESABI	1.222.017.966,11	1.950.873,08	1.220.067.093,03	0,00
810							BÜTÇE GELİRLERİNDEN RET VE İADELER HESABI	1.559.279,61	0,00	1.559.279,61	0,00
830							BÜTÇE GİDERLERİ HESABI	936.825.771,22	0,00	936.825.771,22	0,00
835							GİDER YANSITMA HESAPLARI	0,00	936.825.771,22	0,00	936.825.771,22
900							GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	1.822.049.500,00	1.088.875.271,22	733.174.228,78	0,00
901							BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	152.049.500,00	1.822.049.500,00	0,00	1.670.000.000,00
905							ÖDENEKLİ GİDERLER HESABI	936.825.771,22	0,00	936.825.771,22	0,00

910						ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	90.412.164,30	7.922.355,00	82.489.809,30	0,00
911						ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	7.292.355,00	89.782.164,30	0,00	82.489.809,30
912						KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMETLER HESABI	81.629,71	0,00	81.629,71	0,00
913						KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HESABI	0,00	81.629,71	0,00	81.629,71
920						GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	43.065.994,42	37.578.177,98	5.487.816,44	0,00
921						GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	37.578.177,98	43.065.994,42	0,00	5.487.816,44
990						KİRAYA VERİLEN, İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLEN MADDİ DURAN VARLIKLARIN KAYITLI DEĞERİ	119.443.683,85	0,00	119.443.683,85	0,00
999						DİĞER NAZIM HESAPLAR KARŞILIĞI HESABI	0,00	119.443.683,85	0,00	119.443.683,85
GENEL TOPLAM							17367393190	17367393190	7722474668	7345588043

BERGAMA BELEDİYESİ
ÖZ MAL ARAÇ VE İŞ MAKİNELERİ LİSTESİ

SIRA	PLAKA	YAKIT	MARKA	MODEL	CİNSİ	DURUMU	GÖREV YAPTIĞI BİRİM
1	35 BHT 760	MOTORİN	Fiat Doblo	2022	Panelvan	Faal	Aşevi
2	35 CYM 074	MOTORİN	Fiat Doblo	2025	Panelvan	Faal	Aşevi
3	35 CYG 645	MOTORİN	Fiat Egea	2026	Otomobil	Faal	
4	35 VBL 01	MOTORİN	Renault Latitute	2011	Otomobil	Faal	Başkanlık
5	35 F 0983	MOTORİN	Ford Torneo Custom	2013	Otomobil	Faal	Başkanlık
6	35 F 3000	MOTORİN	Renault Fluence	2011	Otomobil	Faal	Başkanlık
7	35 BHL 270	MOTORİN	Fiat Egea	2022	Otomobil	Faal	Destek Hizmetleri
8	35 F 0970	MOTORİN	Ford Transit	2013	Kamyonet	Faal	Destek Hizmetleri
9	35 VDC 35	MOTORİN	Ford Transit	2004	Panelvan	Faal	Destek Hizmetleri
10	35 VUN 15	MOTORİN	Karsan jest	2013	Minibüs	Faal	Destek Hizmetleri
11	35 VRB 11	BENZİN	Kanuni	2011	Motosiklet	Faal	Destek Hizmetleri
12	35 VMR 89	MOTORİN	Otokar	2007	OTOBÜS (Şehirdışı)	Faal	Destek Hizmetleri
13	35 VCK 25	MOTORİN	İveco Eurobus	2003	Kamyon (Kapalı)	Faal	Sıfır Atık Müdürlüğü
14	35 F 5054	MOTORİN	Otokar	2011	OTOBÜS (Şehirdışı)	Faal	Destek Hizmetleri
15	35 VHM 80	MOTORİN	İveco Daily	2006	OTOBÜS (Şehirdışı)	Faal	Destek Hizmetleri
16	35 F 7211	MOTORİN	Mercedes Sprinter	2011	OTOBÜS (Şehirdışı)	Faal	Destek Hizmetleri
17	35 F 7399	MOTORİN	Mercedes Sprinter	2011	OTOBÜS (Şehirdışı)	Faal	Destek Hizmetleri
18	35 BTV 118	MOTORİN	Otokar şehiriçi	2018	OTOBÜS (Şehiriçi)	Faal	Destek Hizmetleri
19	35 BJP 107	MOTORİN	Otokar şehiriçi	2018	OTOBÜS (Şehiriçi)	Faal	Destek Hizmetleri
20	35 BTV 114	MOTORİN	Otokar şehiriçi	2018	OTOBÜS (Şehiriçi)	Faal	Destek Hizmetleri
21	35 BJP 042	MOTORİN	Otokar şehiriçi	2018	OTOBÜS (Şehiriçi)	Faal	Destek Hizmetleri
22	35 DA 0369	MOTORİN	OTOKAR	2012	OTOBÜS (Şehiriçi)	Faal	Destek Hizmetleri
23	35 CLZ 17	MOTORİN	ISUZU	2008	OTOBÜS (Şehiriçi)	Faal	Destek Hizmetleri
24	35 F 4455	MOTORİN	Renault Fluence	2011	Otomobil	Faal	Destek Hizmetleri
25	35 F 6826	MOTORİN	BMC Profesyonel	2012	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
26	35 F 5037	MOTORİN	Ford Cargo	2012	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri

27	35 VFS 67	MOTORİN	BMC Profesyonel	2006	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
28	35 VFS 68	MOTORİN	BMC Profesyonel	2006	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
29	35 VKS 85	MOTORİN	Ford Cargo	2001	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
30	35 KR 766	MOTORİN	BMC Fatih	2001	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
31	35 UK 584	MOTORİN	BMC Fatih	1998	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
32	35 F 0790	MOTORİN	Mercedes	1981	Sepetli Bom Kamyon	Çekmeli	Fen İşleri
33	35 UK 079	MOTORİN	BMC Fatih	1998	Sepetli Bom Kamyon	Faal	Fen İşleri
34	35 UK 585	MOTORİN	BMC Fatih	1998	İş Makinesi taşıma kamyonu	Faal	Fen İşleri
35	35 ASH 190	MOTORİN	FORD	2020	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
36	35 AYZ 437	MOTORİN	FORD	2020	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
37	35 ASH 240	MOTORİN	FORD	2020	Damperli Kamyon	Faal	Fen İşleri
38	35 VMR 98	MOTORİN	Renault Master	2005	Panelvan kamyonet	Faal	Fen İşleri(Jeotermal)
39	35 VDU 06	MOTORİN	Ford Transit	2007	Kamyonet	Faal	Fen İşleri
40	35 VBB 75	MOTORİN	FORD	2020	Çift Kabin Kamyonet	Faal	Fen İşleri
41	35 VBB 72	MOTORİN	FORD	2020	Çift Kabin Kamyonet	Faal	Fen İşleri
42	35 VBB 78	MOTORİN	FORD	2020	Çift Kabin Kamyonet	Faal	Fen İşleri
43	35 VUM 38	BENZİN	Mondial	2013	Motosiklet	Faal	Fen İşleri
44	35 VCC 13	BENZİN	Honda	2001	Motosiklet	Faal	Fen İşleri
45	35 VPA 67	BENZİN	Renault Toros	1991	Station otomobil	Faal	Fen İşleri (Tesisatçılar)
46	35 LR 475	MOTORİN	BMC Profesyonel	2001	Su tankeri kamyon	Faal	Fen İşleri
47	35 VSC 48	MOTORİN	New holland	2012	Traktör	Faal	Fen İşleri
48	35 F 7147	MOTORİN	Fiat	1990	Traktör	Faal	Fen İşleri
49	35 F 9121	MOTORİN	Steyr 8073	1991	Traktör	Faal	Fen İşleri
50	35 AEA 901	MOTORİN	Tümosan	2011	Traktör	Faal	Fen İşleri
51	35 VCC 56	BENZİN	Honda	2001	Motosiklet	Faal	Fen İşleri
52	35 BHT 740	MOTORİN	Fiat Doblo	2022	Camlıvan Kamyonet	Faal	İmar Ve Şehircilik
53	35 VDH 36	MOTORİN	Ford connect	2006	Camlıvan Kamyonet	Faal	İnsan Kaynakları

54	35 VAZ 10	MOTORİN	BMC Fatih	1997	İş Makinesi taşıma kamyonu	Faal	Park Bahçeler
55	35 F 4302	MOTORİN	Mercedes	2011	Su tankeri kamyon	Faal	Park Bahçeler
56	35 VBB 60	MOTORİN	FORD	2020	Çift Kabin Kamyonet	Faal	Park Bahçeler
57	35 VFM 90	MOTORİN	İveco Daily	2006	OTOBÜS	Faal	Park Bahçeler
58	35 ALU 53	MOTORİN	BMC Fatih	1993	Su tankeri kamyon	Faal	Park Bahçeler
59	35 F 0967	MOTORİN	BMC Fatih	1991	Su tankeri kamyon	Faal	Park Bahçeler
60	35 VHS 69	MOTORİN	Başak 2073	2000	Traktör	Faal	Park Bahçeler
61	35 VSC 47	MOTORİN	New holland	2012	Traktör	Faal	Park Bahçeler
62	35 VJY 02	MOTORİN	John Deere	2007	Traktör	Faal	Park Bahçeler
63	35 VAK 80	MOTORİN	New holland	2006	Traktör	Faal	Park Bahçeler
64	35 VPB 54	MOTORİN	New holland	2008	Traktör	Faal	Park Bahçeler
65	35 VTP 32	MOTORİN	Fiat	1995	Traktör	Faal	Park Bahçeler
66	35 VKH 93	MOTORİN	Fiat 54C	1997	Traktör	Faal	Park Bahçeler
67	35 03 21 23	MOTORİN	Smart İ8	2021	Çok fonksiyonlu İş Makinesi	Faal	Park Bahçeler
68	35 03 19 15	MOTORİN	MST 544	2011	Kazıcı yükleyici	Faal	Park Bahçeler
69	35 VFT 35	MOTORİN	Ford connect	2009	Camlıvan Kamyonet	Faal	Spor İşleri Müdürlüğü
70	35 VCV 68	BENZİN	Honda	2001	Motosiklet	Faal	Tebliğat Servisi
71	35 VDL 21	BENZİN	Honda	2001	Motosiklet	Faal	Tebliğat Servisi
72	35 EV 694	MOTORİN	Ford Cargo	2017	Kamyon (Çift Kollu konteyner kaldırıcı)	Faal	Temizlik İşleri
73	35 VDH 96	MOTORİN	Otokar Atlas	2013	Damperli Kamyon	Faal	Temizlik İşleri
74	35 EU 191	MOTORİN	Ford Cargo	2016	Kamyon (Konteyner Yıkama)	Faal	Temizlik İşleri
75	35 VDU 36	MOTORİN	BMC TM30	2007	Çift Kabin Kamyonet	Faal	Temizlik İşleri
76	35 VDF 90	MOTORİN	Mitsubishi	2008	Çift Kabin Kamyonet	Faal	Temizlik İşleri
77	35 BZR 45	MOTORİN	BMC Profesyonel	2011	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik işleri
78	35 CMU 13	MOTORİN	Ford Cargo	2011	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
79	35 CMU 17	MOTORİN	Ford Cargo	2011	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
80	35 CMU 81	MOTORİN	Ford Cargo	2011	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri

81	35 CMV 25	MOTORİN	Ford Cargo	2011	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
82	35 ZF 913	MOTORİN	Ford Cargo	2015	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
83	35 ZL 905	MOTORİN	Mercedes Atego	2015	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
84	35 VEH 67	MOTORİN	Isuzu	2011	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
85	35 CVV 133	MOTORİN	Ford Cargo	2025	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
86	35 CVV 191	MOTORİN	Ford Cargo	2025	Sıkıştırılmalı çöp kamyonu	Faal	Temizlik İşleri
87	35 AZB 845	MOTORİN	Ford Cargo	2017	Su tankeri kamyon	Faal	Temizlik İşleri
88	35 VEE 97	MOTORİN	New holland	2003	Traktör	Faal	Temizlik İşleri
89	35 VRL 08	MOTORİN	Tümosan	2010	Traktör	Faal	Temizlik İşleri
90	35 F 5389	MOTORİN	Steyr 8073	1991	Traktör	Faal	Temizlik İşleri
91	35 F 2507	MOTORİN	Massey Ferguson	2000	Traktör	Faal	Temizlik İşleri
92	35 ZN 108	MOTORİN	Iveco Eurocargo	2015	Yol süpürme aracı	Faal	Temizlik İşleri
93	35 BGY 543	MOTORİN	Fiat Doblo	2022	Panelvan	Faal	Tesisler Müdürlüğü
94	35 BRS 401	Motorin	Fiat Fiorina	2023	Kamyonet (Binek)	Faal	Tesisler Müdürlüğü
95	35 F 1213	MOTORİN	Nissan Navara	2010	Çift Kabin Kamyonet	Faal	Zabıta Müdürlüğü
96	35 F 9859	BENZİN	Tvs	2009	Motosiklet	Faal	Zabıta Müdürlüğü
97	35 ADS 155	BENZİN	Yamaha	2017	Motosiklet	Faal	Zabıta Müdürlüğü
98	35 ARV 108	BENZİN	MONDİAL	2020	Motosiklet	Faal	Zabıta Müdürlüğü
99	35 BLD 721	BENZİN	CF MOTO	2021	Motosiklet	Faal	Zabıta Müdürlüğü
100	35 BTJ 253	MOTORİN	İveco	2023	Kamyon (Seyyar Dış Aracı)	Faal	
101	35 CCP 691	MOTORİN	Otokar	2024	Kamyon (Sıkıştırılmalı karton toplama)	Faal	Temizlik İşleri
102	35 VNN 51	BENZİN	Yamaha	2008	Motosiklet	Faal	Yazı İşleri Evrak Kayıt
103	35 F 4362	MOTORİN	Fiat Scudo	2025	Panelvan	Faal	Veterinerlik Hizmetleri
104	35031001	MOTORİN	Bomag	2010	Büyük silindir	Faal	
105	35031002	MOTORİN	Hidromek	2010	Eksavatör	Faal	
106	35031003	MOTORİN	Hidromek	2010	Kazıcı yükleyici	Faal	
107	35031106	MOTORİN	Caterpillar	1986	Loder	Faal	

108	35031210	MOTORİN	MST542	2012	Kazıcı yükleyici	Faal
109	35031911	MOTORİN	JCB 4CX	2007	Kazıcı yükleyici	Faal
110	35031912	MOTORİN	JCB 4CX	2007	Kazıcı yükleyici	Faal
111	35031913	MOTORİN	JCB 4CX	2006	Kazıcı yükleyici	Faal
112	35031914	MOTORİN	Hidromek	2007	Kazıcı yükleyici	Faal
113	35031916	MOTORİN	Caterpillar	2005	Kazıcı yükleyici	Faal
114	35031917	MOTORİN	Hidromek	2006	Kazıcı yükleyici	Faal
115	35031918	MOTORİN	Hidromek	2004	Kazıcı yükleyici	Faal
116	35031919	MOTORİN	Caterpillar	2007	140H Greyder	Faal
117	35031920	MOTORİN	Caterpillar	2008	140M Greyder	Faal
118	35032021	MOTORİN	Hidromek	2020	600MG Greyder	Faal
119	35032022	MOTORİN	Hidromek	2020	Paletli Ekskavatör	Faal
120		MOTORİN	Caterpillar		Paletli ekskavatör	Faal
121		MOTORİN	Mitsubishi		MG530 Greyder	Faal
122		MOTORİN	Komatsu		Forklift	Faal
123		MOTORİN	Bomag		Küçük Silindir	Faal
124		MOTORİN	R15	2025	Mini Ekskavatör	Faal

➤ ***Belediyemiz araç parkında yer alan araç ve iş makinalarının çoğunlukla 15 (onbeş) yaşının üzerinde olduğu tespit edilmiştir. Bu durumun araç bakım ve onarım giderlerini yükselttiği komisyonumuzca tespit edilmiştir. Araç parkının yenilenmesi ile ilgili 2025 yılında yeni araç alımları gerçekleştirilmeye başladığı görülmüştür. Komisyonumuzca araç parkının yenilenmesinin yararlı olacağı düşünülmektedir.***

2025 YILI ECRİMİSİL LİSTESİ

No	Adı Soyadı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Beyan Türü	Ecrimisil Tutarı	Açıklama	Ada / Parsel		Fiili Kullanım
1	ERDEM EVRAN	24.04.2025	16.06.2025	Bina	37.549,05	KURFALLI MAH. KAHVEHANE	114	1	KAHVEHANE
2	KIZILAY DERNEĞİ BERGAMA ŞUBESİ	28.01.2025	12.08.2025	Bina	4.564,26	BARBAROS MAHALLESİ TUZPAZARI SOKAK YENİ ÇARŞI İÇİ NO:16/42	308	38	DÜKKAN
3	MEHMET AK	21.07.2025	25.09.2025	Bina	74.844,00	MALTEPE MAHALLESİ ATATÜRK BULVARI NO:69/3 (Ada:469 Pr:104) KAFETERYA	469	104	DÜKKAN
4	BAKIRÇAY MADENCİLİK MÜT.MÜŞ.TANITIM ORG.HİZ.VE GIDA SAN.TİC.A.Ş.	1.01.2025	31.12.2025	Bina	392.700,00	2025 yılı için Yaşamboyu, BERKM ve Kapalı Yüzme Havuzu soğuk ve sıcak olmak üzere büfe otomat ecrimisil bedeli.	47	13	DÜKKAN
5	BİLGİN ERDAL	1.01.2025	1.10.2025	Arsa/Arazi	38.500,00	82 ADA 58 PARSEL TARLA VASIFLI TAŞINMAZIN YILLIK ECRİMİSİL BEDELİ	82	58	TARLA
6	BİLGİN ERDAL	1.01.2025	1.10.2025	Arsa/Arazi	38.500,00	82 ADA 59 PARSEL TARLA VASIFLI TAŞINMAZIN YILLIK ECRİMİSİL BEDELİ	82	59	TARLA
7	ÖZKAN ERÇİFTÇİOĞLU	24.04.2025	27.06.2025	Bina	6.776,00	GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ FABRİKA CADDESİ NO:16/A DÜKKAN	1162	12	DÜKKAN
8	ERTUĞRUL ÜNAL	4.05.2025	11.06.2025	Bina	3.315,00	GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ FABRİKA CADDESİ NO:16/B	1162	12	DÜKKAN
9	ÖZLEM DİLSİZ	28.04.2025	24.06.2025	Bina	6.776,00	GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ FABRİKA CADDESİ NO:16/C	1162	12	DÜKKAN
10	SELAMİ SALUCU	26.04.2025	30.05.2025	Bina	3.390,00	GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ FABRİKA CADDESİ NO:16/D	1162	12	DÜKKAN
11	TÜRKİYE EMEKLİ ASTSUBAYLAR DERNEĞİ BERGAMA ŞUBESİ	1.05.2025	31.12.2025	Bina	5.277,89		474	66	DÜKKAN
12	GÜLŞEN SERT	3.11.2025	1.01.2026	Bina	23.300,38	YILDIZ GARAJI ALT KAT KAHVEHANE	474	66	DÜKKAN
13	MUSTAFA ŞANLI	1.03.2025	31.12.2025	Bina	30.800,00	01.03.2025 TARİHİ İLE 31.12.2025 TARİHLERİ ARASINDA 10 AYLIK ECRİMİSİL	474	66	DÜKKAN
14	ERKAN KIYMAZ	1.11.2025	22.12.2025	Bina	16.431,80	İslamsaray Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:227/12 Bergama/İzmir - 2 Aylık Ecrimisil Bedeli	1457	1	DÜKKAN
15	S.S.BERGAMA HALICILIK VE EL SANATLARI GELİŞTİRME EMEK YOĞUN ÜRETİM PAZARLAMA VE İŞLETME KOOPERATİFİ	1.01.2025	31.12.2025	Bina	184.800,00		474	67	DÜKKAN

16	RUHAN ZEKİ TAŞAR	1.01.2025	31.12.2025	Arsa/Arazi	110.880,00	DÜKKANIN ÖN KISMINDA BULUNAN 60M ² ALAN İÇİN	474	63	YOL
17	HANE KURTKAFA	7.02.2025	14.04.2025	Bina	1.540,00	KARAHIDIRLI MAHALLESİ KARAHIDIRLI KÜME EVLERİ NO:97	175	9	EV
18	S.S.YUKARICUMA KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERETİFİ .	17.02.2025	11.04.2025	Bina	1.540,00	YUKARICUMA MAHALLESİ YUKARICUMA KÜME EVLERİ NO:93A	150	2	DÜKKAN
19	İSMET BALKAN	14.01.2025	10.04.2025	Bina	2.310,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/1	116	1	DEPO
20	COŞKUN DİZ	23.01.2025	10.04.2025	Bina	925,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/F	116	1	DÜKKAN
21	FADIL ÇAMLAR	26.01.2025	11.04.2025	Bina	1.850,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/1E	116	1	DÜKKAN
22	İSMAİL ÖZEL	15.01.2025	10.04.2025	Bina	1.850,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/D	116	1	DÜKKAN
23	ŞENER İRGİT	15.01.2025	11.04.2025	Bina	3.005,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/1D	116	1	DÜKKAN
24	NAİL ÇALIŞAN	23.01.2025	11.04.2025	Bina	3.700,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/B	116	1	DÜKKAN
25	ERDAL AKTÜRK	19.01.2025	10.04.2025	Bina	3.005,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/C	116	1	DÜKKAN
26	ABDÜLKADİR EROĞLU	27.01.2025	11.04.2025	Bina	2.775,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/1B	116	1	DÜKKAN
27	MUSTAFA KARACAOĞLU	19.01.2025	10.04.2025	Bina	3.235,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/A	116	1	DÜKKAN
28	İSMET BALKAN	14.01.2025	10.04.2025	Bina	1.390,00	OVACIK MAHALLESİ İZMİR ÇANAKKALE YOLU CADDESİ NO:812/E	116	1	KAHVEHANE

29	S.S.HACIHAMZALAR KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ	28.02.2025	14.04.2025	Bina	924,00	HACIHAMZALAR MAHALLESİ, HACIHAMZALAR KÜME EVLERİ NO:102	0	781	KAHVEHANE
30	S.S. ÇAMAVLU KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ .	25.03.2025	27.06.2025	Bina	930,00	ÇAMAVLU MAHALLESİ KÜME EVLERİ NO:95/A DÜKKAN (2 KATLI)	215	2	DÜKKAN
31	S.S. ÇAMAVLU KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ .	4.03.2025	27.06.2025	Bina	1.235,00	ÇAMAVLU MAHALLESİ KÜME EVLERİ NO:99 (ÇAY OCAĞI)	215	1	DÜKKAN
32	S.S. ÇAMAVLU KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ .	10.02.2025	18.04.2025	Bina	4.190,00	ÇAMAVLU MAHALLESİ ÇAMAVLU KÜME EVLERİ NO:300/B	207	1	KAHVEHANE
33	S.S. AKÇENGER MAHALLESİ TARIMSAL KALKINMA KOOP. .	17.02.2025	20.08.2025	Bina	3.817,14	AKÇENGER MAHALLESİ AKÇENGER KÜME EVLERİ NO:160/A KAHVEHANE	122	40	KAHVEHANE
34	HÜSEYİN KIRBAŞ	1.01.2025	31.12.2025	Arsa/Arazi	18.480,00	MARUFLAR MAHALLESİ 107/1 (TOPLAM ALAN 11.048,14 KULLANILAN ALAN 478,00M ² 1 YILLIK ECRİMİSİL BEDELİ	107	3	ARSA
35	PERLİSAN MADENCİLİK VE İNŞAAT LTD.ŞTİ. .	1.11.2025	24.02.2026	Arsa/Arazi	390.000,00	MARUFLAR MAH. 104 ADA 1 PARSEL MADEN DEPOLAMA SAHASI DÖRT AYLIK ECRİMİSİL BEDELİ	104	1	DEPO
36	MEHMET KARAGÖZ	1.01.2025	1.10.2025	Arsa/Arazi	43.120,00	ALİBEYLİ MAHALLESİ 157 ADA 1 PARSEL TARLA VASIFLI TAŞINMAZIN YILLIK ECRİMİSİL BEDELİ	157	1	TARLA
37	ALİ ŞİMŞEK	28.02.2025	13.08.2025	Bina	3.973,20	Demircidere Mahallesi Demircidere Küme Evleri No:92 0 Ada 224 Parsel KAHVEHANE	0	224	KAHVEHANE
38	TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş. .	31.03.2025	12.06.2025	Bina	2.750,00	OKÇULAR MAHALLESİ KÜME EVLERİ NO:203/A	108	1	DEPO
39	HAFİZE ATEŞ	17.02.2025	30.05.2025	Bina	11.550,00	AYASKENT MAHALLESİ EĞİTİM CADDESİ NO:11 (DÜKKAN/UNLU MAMÜLLER SATIŞ YERİ)	0	1269	DÜKKAN
40	İLKNUR GENİŞ	1.04.2025	12.11.2025	Bina	30.030,00	AYASKENT MAH. ÇEVİK CAD. NO:38/E BERGAMA, 108 ADA 1 PARSEL DÜKKAN 7 AYLIK ECRİMİSİL BEDELİ	108	1	DÜKKAN
41	İLKNUR GENİŞ	1.04.2025	13.11.2025	Bina	30.030,00	AYASKENT MAH. ÇEVİK CAD. NO:38/D BERGAMA, 108 ADA 1 PARSEL DÜKKAN 7 AYLIK ECRİMİSİL BEDELİ	108	1	DÜKKAN

42	FERDİ ARSLAN	16.01.2025	9.04.2025	Bina	3.240,00	ZAĞNOS MAHALLESİ ZAĞNOS KÜME EVLERİ NO:89 (DEPO V EV)	0	278	DEPO
43	EKSUN GIDA TARIM SAN. VE TİC. A.Ş.	1.01.2025	1.12.2025	Arsa/Arazi	1.022.560,00	101 Ada 37 Parsel Yalnızdam Mahallesi Tarla yol kullanım hakkı Ecrimisil işlemi	101	37	TARLA
44	ERKAL TEKİN	26.02.2025	11.04.2025	Bina	1.235,00	KADIKÖY MAHALLESİ KADIKÖY SOKAK NO:91/B	0	1311	DÜKKAN
45	MEHMET SERT	27.04.2025	15.08.2025	Bina	5.051,20	Kadıköy Mahallesi 0 Ada 1311 Parsel No:91A Kahvehane	0	1311	KAHVEHANE
46	ERSEN KENEL	1.04.2025	29.08.2025	Bina	146.300,00	YENİKENT MAHALLESİ KEMAL ATATÜRK CADDESİ NO:30/D 0 ADA 0 PARSEL KAHVEHANE	0	0	KAHVEHANE
47	FARUK OKTAY	9.11.2025	1.01.2026	Bina	5.005,00	ZEYTİNDAĞ MAHALLESİ ULUS CADDESİ NO:6/C BERGAMA/İZMİR 2 AYLİK ECRİMİSİL BEDELİ	176	2	DÜKKAN
48	FARUK OKTAY	20.07.2025	31.12.2025	Bina	12.412,40	ZEYTİNDAĞ MAHALLESİ ULUS CADDESİ NO:6/B BERGAMA/İZMİR 5 AYLİK ECRİMİSİL BEDELİ	176	2	DÜKKAN

KİRA LİSTESİ

No	Kentli No	Ad- Soyad	Kullanım Tipi	Kiralık Yılı	Ada	Parsel	Kira Sözleşme Başlangıç Tarihi	Kira Sözleşme Bitiş Tarihi	Aylık kira Tutarı	Açık Adres
1	69522	MEHMET YAZAR	DÜKKAN 106	2/3	1500	1	01.08.2020	31.07.2027	27.625,36	ZAFER MAH. 623 SK. (ESKİ 23.SK.) Cd. No:2-K D:Z/2 BERGAMA
2	72544	NİHAL ÖZÇOBAN	DÜKKAN 106	2/4	47	13	01.09.2020	31.08.2028	5.423,71	ERTUĞRUL MAH. K.KEMAL BEY CAD. Cd. No:117-8 D:Z/66 BERGAMA
3	139099	İBRAHİM SERİNTÜRK	İŞYERİ	2/6	293	8	23.11.2020	22.11.2030	15.294,93	GAZİPAŞA MAH. OSMAN BAYATLI CADDESİ No:35 D:-1 BERGAMA
4	94886	YİRMİBEŞİNCİ KARE SİNEMA VE REKLAM TİC.LTD.ŞTİ. .	SİNEMA	2/5	47	13	17.12.2020	16.12.2029	36.472,26	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:117 D:S14-B11 BERGAMA

5	95780	ALİ KURAL	DÜKKAN 106	1/1	47	13	01.05.2021	30.04.2028	18.553,70	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:117-B D:Z/65 BERGAMA
6	135200	FATMA GÜL BURAN	DÜKKAN 106	2/4	307	2	01.06.2021	31.05.2028	3.380,12	BARBOROS MAH. ESKİ BAHÇIVAN PAZARI SOKAK No:10-Z18 D:-1 BERGAMA
7	71999	EMRE KARAKAYA	DÜKKAN 106	2/4	307	2	01.06.2021	31.05.2028	3.663,58	BARBOROS MAH. ESKİ BAHÇIVAN PAZARI SOKAK No:10-Z20 D:-1 BERGAMA
8	28168	ÖZCAN ARSLANÇELİK	ÇAY BAHÇESİ	2/4	539	1	24.09.2022	23.09.2028	11.842,04	KURTULUŞ MAH. KAYALIK SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA
9	95847	AHMET ODABAŞ	KAHVEHANE 108	1/1	474	62	13.04.2023	12.04.2026	5.002,92	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:37-41B D:-1 BERGAMA
10	88398	HALİL BAĞCI	OTLAKİYE	2/2	120	58	17.04.2023	16.04.2026	38.121,47	TIRMANLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
11	95589	RECEP SAKAT	BERBER	2/2	474	7	08.05.2023	07.05.2026	2.018,18	İSLAMSARAY MAH. PAŞAOĞLU ÇIKMAZI SOKAK No:15-E D:-1 BERGAMA
12	108870	AHMET ÇALIŞKAN	KAHVEHANE 108	2/2	0	2106	05.06.2023	04.06.2026	4.975,73	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. GÖÇBEYLİ GAZİ ATATÜRK MEYDANI ESKİ ATATÜRK MEYDANI Sk. No:12-B D:-1 BERGAMA
13	131583	İSMAİL TOSUN	BAKKAL 113	2/2	434	1	05.06.2023	04.06.2026	2.369,40	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. YİĞİT CAD. (ESKİ ZEY- FEVZİ ÇAKMAK CAD.(CAMİKEBİR) Cd. No:2-B D:-1 BERGAMA
14	129356	HALİL AKEROĞLU	BAKKAL 113	2/2	434	1	05.06.2023	04.06.2026	2.369,40	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. YİĞİT CAD. (ESKİ ZEY- FEVZİ ÇAKMAK CAD.(CAMİKEBİR) Cd. No:2-A D:-1 BERGAMA
15	57309	HÜSAMETTİN AKGÜNLÜ	KASAP	2/2	435	21	05.06.2023	04.06.2026	3.672,56	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. POSTANE SK.(MESCİT) No:2-C BERGAMA
16	114926	AZİZ ÇAKMAK	DÜKKAN 106	2/2	0	0	05.06.2023	04.06.2026	2.369,40	YENİKENT MAH. YENİKENT CUMHURİYET MEYDANI Sk. No:1 D:-1 BERGAMA
17	108141	OSMAN AYDIN	KAHVEHANE 108	2/2	0	516	08.06.2023	07.06.2026	1.777,04	AZİZİYE MAH. AZİZİYE MAHALLESİ Küm. No:0 D:-1 BERGAMA
18	102896	NURİ KAYA	DÜKKAN 106	2/2	0	1069	14.06.2023	13.06.2026	2.369,40	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
19	102898	LÜTFİ ÖZDOĞAN	DÜKKAN 106	2/2	0	1706	14.06.2023	13.06.2026	1.303,16	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:19-F D:-1 BERGAMA
20	102896	NURİ KAYA	DÜKKAN 106	2/2	0	1068	14.06.2023	13.06.2026	2.369,40	BÖLCEK MAH. BELEDİYE CADDESİ Sk. No:17-B D:-1 BERGAMA

21	92559	HASİME BİBERCİ	BÜFE 100	2/2	0	0	14.06.2023	13.06.2026	1.303,16	BÖLCEK MAH. KAHRAMANLAR CADDESİ Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
22	110721	HÜSEYİN ÇİTİR	LOJMAN	2/2	0	2106	14.06.2023	13.06.2026	2.369,40	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. GÖÇBEYLİ GAZİ ATATÜRK MEYDANI ESKİ ATATÜRK MEYDANI Sk. No:12-F D:-1 BERGAMA
23	131089	SEYHAN KALDIR	BERBER	2/2	434	1	14.06.2023	13.06.2026	2.369,40	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. POSTANE SK.(MESCİT) No:1-B D:-1 BERGAMA
24	110431	ÖZCAN DEMİR	ELEKTRİKÇİ	2/2	0	2106	15.06.2023	14.06.2026	2.132,46	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. DOSTLUK CAD. (ESKİ ADNAN MENDERES CAD.) Cd. No:4-B D:-1 BERGAMA
25	164105	UMUT DAY	KAHVEHANE 108	2/2	0	0	15.06.2023	14.06.2026	2.013,98	KADIKÖY MAH. KADIKÖY Küm. No:91-G D:-1 BERGAMA
26	49769	FERMAN ŞAHİNTEKİN	KAHVEHANE 108	2/2	427	14	15.06.2023	14.06.2026	4.620,31	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. CUMHURİYET MEYDANI No:1 D:-1 BERGAMA
27	102900	HALİT SERİM	DÜKKAN 106	1/1	0	1069	16.06.2023	15.06.2026	2.499,89	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:19-G D:-1 BERGAMA
28	153616	UMUT YILMAZ	DÜKKAN 106	2/2	0	1076	16.06.2023	15.06.2026	2.369,40	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:13-A D:-1 BERGAMA
29	163318	EYYÜP KARAASLAN	DÜKKAN 106	2/2	0	1314	16.06.2023	15.06.2026	1.303,16	BÖLCEK MAH. ÇARŞI SK. No:12-B D:-1 BERGAMA
30	103329	MEHMET KARAGÖZ	DÜKKAN 106	2/2	0	1342	16.06.2023	15.06.2026	4.857,25	BÖLCEK OĞUZLAR MAHALLESİ Mh. ÇARŞI SK. No:0 D:-1 BERGAMA
31	102833	MEHMET EMİN SAYDAN	KAHVEHANE 108	2/2	0	1706	16.06.2023	15.06.2026	4.857,25	BÖLCEK SELÇUKLAR MAHALLESİ Mh. BÖLCEK BELEDİYE CADDESİ Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
32	157466	İSMAİL YOLDAŞ	KAHVEHANE 108	2/2	0	254	16.06.2023	15.06.2026	2.369,40	PINARKÖY MAH. PINARKÖY KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
33	110360	YÜCEL DİRİM	LOJMAN	2/2	0	2106	16.06.2023	15.06.2026	3.554,09	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. GÖÇBEYLİ GAZİ ATATÜRK MEYDANI ESKİ ATATÜRK MEYDANI Sk. No:12-G D:-1 BERGAMA
34	127583	FERİT RASTGEL	YEDEK PARÇA BAYİİ	2/2	434	1	16.06.2023	15.06.2026	2.369,40	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. POSTANE SK.(MESCİT) No:1-F D:-1 BERGAMA
35	108360	MUSTAFA KEMAL GÜREL	DÜKKAN 98	2/2	0	1113	19.06.2023	18.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:18-B D:-1 BERGAMA
36	152091	TALAT GÜNDÜZ	DÜKKAN 106	2/2	0	1	19.06.2023	18.06.2026	2.369,40	GÖÇBEYLİ FEVZİPAŞA MAHALLESİ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
37	108360	MUSTAFA KEMAL GÜREL	DÜKKAN 98	2/2	0	0	19.06.2023	18.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. ŞHT.SAMI GÜLEN CAD. Cd. No:3 D:-1 BERGAMA

38	93472	HÜSEYİN BUGA	DÜKKAN 106	2/2	20	20	19.06.2023	18.06.2026	2.369,40	AYASKENT FEVZİ PAŞA Mh. ÇEVİK CAD. (ESKİ BERGAMA CAD.) Cd. No:5 D:20 BERGAMA
39	105495	HÜSEYİN BAYRAK	DÜKKAN 106	2/2	19	19	19.06.2023	18.06.2026	2.369,40	AYASKENT FEVZİ PAŞA Mh. ÇEVİK CAD. (ESKİ BERGAMA CAD.) Cd. No:2-C D:19 BERGAMA
40	108360	MUSTAFA KEMAL GÜREL	KUAFÖR	2/2	0	1113	19.06.2023	18.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. ULU ÖNDER CAD. (ESKİ CUMHURİYET CAD.) Cd. No:18-D D:-1 BERGAMA
41	125270	FEYYAZ FERİDUN ASLAN	BAKKAL 113	2/2	129	4	20.06.2023	19.06.2026	2.369,40	AŞAĞIKIRIKLAR MAH. BELİRSİZ YOL SK. No:252-B D:-1 BERGAMA
42	102100	BÖLCEK 2276 SAYILI TARIM KREDİ KOOP. .	DÜKKAN 106	2/2	0	1069	20.06.2023	19.06.2026	2.369,40	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL SK. No:0 D:-1 BERGAMA
43	99903	OSKAN YEDEK PARÇA TARIM HAYVANCILIK NAKLİYE SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ. .	DÜKKAN 106	2/2	109	1	20.06.2023	19.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:3-A D:-1 BERGAMA
44	99903	OSKAN YEDEK PARÇA TARIM HAYVANCILIK NAKLİYE SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ. .	DÜKKAN 106	2/2	109	1	20.06.2023	19.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:1-B D:-1 BERGAMA
45	99903	OSKAN YEDEK PARÇA TARIM HAYVANCILIK NAKLİYE SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ. .	DÜKKAN 106	2/2	109	1	20.06.2023	19.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:3 D:16 BERGAMA
46	74017	ONUR ÖZBAKIR	DÜKKAN 106	2/2	0	0	20.06.2023	19.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:1-B D:-1 BERGAMA
47	99903	OSKAN YEDEK PARÇA TARIM HAYVANCILIK NAKLİYE SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.	DÜKKAN 106	2/2	109	1	20.06.2023	19.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:2-D D:-1 BERGAMA
48	74017	ONUR ÖZBAKIR	DEPO	2/2	118	1	20.06.2023	19.06.2026	3.672,56	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
49	96078	BÖLCEKLİ TARIMSAL SULAMA SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	DÜKKAN 106	2/2	0	1068	21.06.2023	20.06.2026	2.369,40	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:19-D D:-1 BERGAMA
50	103309	İSMAİL BURSA	DÜKKAN 106	2/2	0	1068	21.06.2023	20.06.2026	2.369,40	BÖLCEK MAH. BELEDİYE CADDESİ Sk. No:19-A D:-1 BERGAMA

51	68463	VEDAT TONGÜL	DÜKKAN 106	2/2	0	616	21.06.2023	20.06.2026	2.369,40	AYASKENT MERKEZ Mh. SANAYİ CAD. Cd. No:6-C D:-1 BERGAMA
52	114713	KAMURAN YANAR	DÜKKAN 106	2/2	0	2070	21.06.2023	20.06.2026	2.369,40	YENİKENT MAH. İZMİR CAD. Sk. No:366-B D:-1 BERGAMA
53	105924	ŞABAN GEZGİN	DÜKKAN 106	2/2	108	1	22.06.2023	21.06.2026	2.369,40	AYASKENT FEVZİ PAŞA Mh. ÇEVİK CAD. (ESKİ BERGAMA CAD.) Sk. No:1-C D:15 BERGAMA
54	99777	TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş.	İŞYERİ	2/2	435	21	23.06.2023	22.06.2026	2.085,06	ZEYTİNDAĞ MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:4 D:-1 BERGAMA
55	96278	YEDİGÜN TIP MERKEZİ ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ LTD.ŞTİ.	İŞYERİ	2/3	1500	1	05.07.2023	04.07.2027	126.269,06	ZAFER MAH. 623 SK. (ESKİ 23.SK.) Cd. No:2 D:-1 BERGAMA
56	96157	HASAN HÜSEYİN SAVRAN	BAKKAL 113	2/2	0	0	07.07.2023	06.07.2026	567,43	FERİZLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
57	63482	CİHAN ALTUOK	DÜKKAN 98	2/2	1457	1	07.07.2023	06.07.2026	6.147,17	İSLAMSARAY MAH. A.MENDERES BULVARI Cd. No:227-5 D:-1 BERGAMA
58	158135	DERE CONSTRUCTION TAAHHÜT A.Ş.	TARLA	2/28	177	316	17.07.2023	16.07.2052	42.644,63	SEKLİK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
59	133229	MEHMET ÇELİK	KAHVEHANE 108	2/2	185	1	05.09.2023	04.09.2026	1.267,75	BOZYERLER Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
60	96832	NESRİN BALABAN	KAHVEHANE 108	2/2	0	1341	05.09.2023	04.09.2026	2.210,38	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
61	94737	MEHMET EMİN KAPLAN	KAHVEHANE 108	2/2	0	1387	05.09.2023	04.09.2026	2.233,40	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
62	112828	İBRAHİM ÖZER	KANTAR	2/2	161	14	05.09.2023	04.09.2026	3.568,84	ALİBEYLİ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
63	149526	SUAT VAPUR	BAKKAL 113	2/2	108	1	05.09.2023	04.09.2026	1.266,49	OKÇULAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
64	113438	ERSUN KAHRAMAN	DEPO	2/2	108	1	05.09.2023	04.09.2026	5.756,18	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:1-D D:-1 BERGAMA
65	35201	HALİM ŞAHPAZ	KANTAR	2/2	110	2	05.09.2023	04.09.2026	3.683,96	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
66	138829	GÖKHAN TURAN	DEPO	2/2	108	1	05.09.2023	04.09.2026	5.756,18	AYASKENT MERKEZ Mh. ÇEVİK CAD. (ESKİ BERGAMA CAD.) Cd. No:38-C D:-1 BERGAMA

67	49474	TANSEL SEPCİ	OTEL	2/2	656	36	05.09.2023	04.09.2026	34.767,35	ULUCAMI MAH. SOĞANDERE SOKAK No:52 D:-1 BERGAMA
68	68706	SÖZLER TARIMÜRÜNLERİ HAYVANCILIK NAKLİYE OTOMOTİV İNŞAAT SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	DÜKKAN 98	2/2	101	2	05.09.2023	04.09.2026	11.742,61	ALHATLI MAH. GÖÇBEYLİ ALHATLI Küm. No:0 D:-1 BERGAMA
69	131093	LEVENT ŞAHİNTEKİN	ELEKTRİKÇİ	2/2	434	1	05.09.2023	04.09.2026	2.233,40	ZEYTİNDAĞ MERKEZ Mh. YİĞİT CAD. (ESKİ ZEY- FEVZİ ÇAKMAK CAD.(CAMİKEBİR) Cd. No:2-C D:-1 BERGAMA
70	87217	ALİ SÜREYYA DEMİRCİ	KAHVEHANE 108	2/2	435	21	05.09.2023	04.09.2026	2.302,47	ZEYTİNDAĞ MERKEZ Mh. POSTANE SK.(MESCİT) No:4-A D:-1 BERGAMA
71	69610	MEHMET KATI	KAHVEHANE 108	2/2	110	3	05.09.2023	04.09.2026	1.381,48	TAVUKÇUKURU MAH. TAVUKÇUKURU KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
72	108266	HALİL İBRAHİM SİVRİKAYA	LOJMAN	2/2	0	1176	11.09.2023	10.09.2026	2.302,47	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
73	86964	PAŞA BULUT	ELEKTRİKÇİ	2/2	434	1	11.09.2023	10.09.2026	2.210,38	ZEYTİNDAĞ MERKEZ Mh. POSTANE SK.(MESCİT) No:1-C D:-1 BERGAMA
74	165485	TOMRİS BAŞKAYA	DÜKKAN 98	2/2	0	0	12.09.2023	11.09.2026	2.233,40	NARLICA MAH. NARLICA KÖY İÇİ Cd. No:17 D:-1 BERGAMA
75	165492	UĞUR KALE	KAHVEHANE 108	2/2	130	57	12.09.2023	11.09.2026	2.302,47	KOYUNELİ MAH. KÖY CIVARI Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
76	96111	S.S. BERGAMA SEKLİK KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ	DÜKKAN 106	2/2	134	14	12.09.2023	11.09.2026	1.197,28	SEKLİK MAH. SEKLİK KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
77	150179	PAYENDE PARLAK	BAKKAL 113	2/2	0	1169	13.09.2023	12.09.2026	12.203,14	TIRMANLAR MAH. TIRMANLAR KÖY İÇİ Cd. No:140 D:-1 BERGAMA
78	140506	PINAR KENEL	DÜKKAN 106	2/2	47	13	18.09.2023	17.09.2026	16.232,45	ERTUĞRUL MAH. K.KEMALBEY CAD.(1) Cd. No:20-B D:Z/22 BERGAMA
79	93196	ÖZBAKIR SONDAJ MAK.SULAMA SİS. TAR. HAY. İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	DÜKKAN 106	2/2	108	1	16.10.2023	15.10.2026	2.261,77	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:38-A D:-1 BERGAMA
80	93196	ÖZBAKIR SONDAJ MAK.SULAMA SİS.	DÜKKAN 106	2/2	108	1	16.10.2023	15.10.2026	2.261,77	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:38-B D:-1 BERGAMA

		TAR. HAY. İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.								
81	70585	HATİCE USLU	DÜKKAN 106	2/2	47	13	17.10.2023	16.10.2026	15.877,64	ERTUĞRUL MAH. K.KEMAL BEY CAD. Cd. No:117-7 D:Z/25 BERGAMA
82	147292	CANER ASLAN	LOKANTA	2/2	129	4	17.10.2023	16.10.2026	2.261,77	AŞAĞIKIRIKLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
83	97545	BUSE CAN	DÜKKAN 106	2/2	47	13	17.10.2023	16.10.2026	27.254,35	ERTUĞRUL MAH. BÖBLİNGEN CAD. Cd. No:1-N D:Z/32 BERGAMA
84	141544	EROL ÜRKMEZ	KONUT	2/2	107	34	17.10.2023	16.10.2026	2.261,77	AŞAĞIKIRIKLAR MAH. AŞAĞIKIRIKLAR MAH. Küm. No:48 D:-1 BERGAMA
85	166070	EKREM ŞEREFİOĞLU	KAHVEHANE 108	2/2	0	0	18.10.2023	17.10.2026	735,11	ÇAKIRLAR MAH. ÇAKIRLAR KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
86	89762	KADİR AKKAŞ	DÜKKAN 106	2/2	0	2106	18.10.2023	17.10.2026	2.038,08	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. DOSTLUK CAD. (ESKİ ADNAN MENDERES CAD.) Cd. No:4-D D:-1 BERGAMA
87	51498	YILMAZ TUTAR	KAHVEHANE 108	2/2	108	19	19.10.2023	18.10.2026	701,15	AYVATLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
88	134665	EROL ORCAN	KAHVEHANE 108	2/2	114	1	20.10.2023	19.10.2026	1.153,51	ÖRLEMİŞ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
89	77332	HÜSEYİN TAŞ	LOJMAN	2/2	0	0	23.10.2023	22.10.2026	3.392,66	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. PARK SOK.(MESCİT) Sk. No:13-3 D:-1 BERGAMA
90	129784	ABDULKADİR CANLI	LOJMAN	2/2	0	1266	24.10.2023	23.10.2026	2.261,77	BÖLCEK MAH. BİLGE CAD.(ESKİ OKUL CAD.) Sk. No:4-1 D:-1 BERGAMA
91	129784	ABDULKADİR CANLI	LOJMAN	2/2	0	1266	24.10.2023	23.10.2026	2.261,77	BÖLCEK MAH. BİLGE CAD.(ESKİ OKUL CAD.) Sk. No:2 D:-1 BERGAMA
92	133540	HAYRİTTİN ÖZ	LOJMAN	2/2	0	0	25.10.2023	24.10.2026	4.523,54	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. PARK SOK.(MESCİT) Sk. No:13-2 D:-1 BERGAMA
93	136623	RAMAZAN YILMAZ	KAHVEHANE 108	2/2	0	0	27.10.2023	26.10.2026	1.243,98	SİNDEL KÖYÜ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
94	89782	ALİ MURAT TETİK	KAHVEHANE 108	2/2	0	226	02.11.2023	01.11.2026	2.261,77	YALNIZEV MAH. YALNIZEV KÜME EVLERİ No:0 D:-1 BERGAMA
95	110495	MEHMET ÇALIŞKAN	BÜFE 100	2/2	0	2106	02.11.2023	01.11.2026	2.035,62	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. GÖÇBEYLİ GAZİ ATATÜRK MEYDANI ESKİ ATATÜRK MEYDANI Sk. No:18 D:-1 BERGAMA
96	90446	CEM ÇETİN	KAHVEHANE 108	2/2	117	5	05.12.2023	04.12.2026	872,27	ORUÇLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
97	74017	ONUR ÖZBAKIR	KANTAR	2/2	124	13	05.12.2023	04.12.2026	5.015,56	DAĞISTAN MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA

98	68443	İSMAİL YILMAZ	KAHVEHANE 108	2/2	139	8	05.12.2023	04.12.2026	872,27	ÇELTİKÇİ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
99	34967	YILDIRAY ÇALIŞKAN	LOJMAN	2/2	0	1113	05.12.2023	04.12.2026	2.180,68	AYASKENT MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
100	21008	BERGAMA DEMİRCİLER VE BENZERLERİ DERNEĞİ	OSMAN KONYAR 178/1 TARLA KİRASI	2/2	711	8	05.12.2023	04.12.2026	27.844,09	FEVZİPAŞA MAH. ŞEYTANKIRI MEVKİİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
101	100774	KESTEL SULAMA BİRLİĞİ	DEPO	2/2	0	0	05.12.2023	04.12.2026	4.361,35	AYASKENT MERKEZ Mh. İŞLETMELER SK. No:1 D:-1 BERGAMA
102	108864	HASAN KONYAR	LOJMAN	2/2	0	1113	05.12.2023	04.12.2026	2.180,68	AYASKENT MERKEZ Mh. ULU ÖNDER CAD. (ESKİ CUMHURİYET CAD.) Cd. No:18-3 D:-1 BERGAMA
103	87955	KUZEY DENİZ	DÜKKAN 98	2/2	1457	1	05.12.2023	04.12.2026	4.470,39	İSLAMSARAY MAH. A.MENDERES BULVARI Cd. No:227-2 D:-1 BERGAMA
104	155339	KÜBRA AK	BERBER	2/2	434	1	05.12.2023	04.12.2026	2.180,68	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. POSTANE SK.(MESCİT) No:1-D D:-1 BERGAMA
105	36413	KASIM GÜMÜŞ	DEPO	2/2	110	6	06.12.2023	05.12.2026	27.258,45	AŞAĞIKIRIKLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
106	96437	BARIŞ TABUR	DÜKKAN 106	2/2	0	0	07.12.2023	06.12.2026	1.199,38	SARICAOĞLU MAH. SARICAOĞLU KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
107	67402	ERGİN ENUŞTEKİN	ÇAY BAHÇESİ	2/2	137	129	11.12.2023	10.12.2026	4.470,39	ATATÜRK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
108	166878	RESUL KALE	DEPO	2/2	130	57	11.12.2023	10.12.2026	872,27	KOYUNELİ MAH. KOYUNELİ MERKEZ SOKAK No:28-A D:-1 BERGAMA
109	166878	RESUL KALE	DEPO	2/2	130	57	11.12.2023	10.12.2026	872,27	KOYUNELİ MAH. KOYUNELİ MERKEZ SOKAK No:28-B D:-1 BERGAMA
110	166892	AYŞE YILMAZ	LOJMAN	2/2	149	41	13.12.2023	12.12.2026	2.180,68	SARICALAR MAH. SARICALAR Küm. No:6 D:-1 BERGAMA
111	76723	YUSUF KÖPRÜLÜ	DEPO	2/2	230	31	18.12.2023	17.12.2026	27.258,45	ZAFER MAH. ŞEHİT SERKAN EROĞLU CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
112	140856	EBRU KAYA	OTEL	2/3	528	68	05.04.2024	04.04.2027	23.431,50	KURTULUŞ MAH. MAHMUT ŞEVKET PAŞA SOKAK No:32 D:-1 BERGAMA
113	84611	EMRULLAH PARLAK	KAHVEHANE 108	2/3	0	1168	05.04.2024	04.04.2027	6.806,70	TIRMANLAR MAH. TIRMANLAR KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
114	158168	İBRAHİM METİN	KAHVEHANE 108	2/3	118	1	26.09.2024	25.09.2027	10.820,55	KÜÇÜKKAYA MAH. KÜÇÜKKAYA KÖY İÇİ Cd. No:39 D:-1 BERGAMA
115	66182	ALİ ZEYBEK	KAHVEHANE 108	2/3	116	13	26.09.2024	25.09.2027	2.233,92	OVACIK MAH. OVACIK KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA

116	72861	OSMAN BAYIR	KAHVEHANE 108	2/3	147	9	27.09.2024	26.09.2027	2.233,92	SARICALAR MAH. SARICALAR Küm. No:0 D:-1 BERGAMA
117	171058	SALİH ÖZDEMİR	DÜKKAN 98	2/3	126	12	30.09.2024	29.09.2027	1.116,96	DEREKÖY MAH. DEREKÖY KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
118	153798	ŞABAN TURAN	BİRAHANE	2/3	176	2	02.10.2024	01.10.2027	2.792,40	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. ULUS CAD.(ESKİ ZEY- ADNAN MENDERES CAD.(MESCİT)) Cd. No:6-D D:-1 BERGAMA
119	141544	EROL ÜRKMEZ	DÜKKAN 106	1/3	107	34	02.10.2024	01.10.2027	1.745,25	AŞAĞIKIRIKLAR MAH. AŞAĞIKIRIKLAR MERKEZ SOKAK No:50 D:-1 BERGAMA
120	113501	GÖKHAN BABACAN	LOJMAN	2/3	0	1113	03.10.2024	02.10.2027	2.792,40	AYASKENT MERKEZ Mh. ULU ÖNDER CAD. (ESKİ CUMHURİYET CAD.) Cd. No:18-3 D:-1 BERGAMA
121	170749	KENAN ÇOMAK	LOJMAN	2/3	222	14	04.10.2024	03.10.2027	2.792,40	BÖLCEK MAH. OKUL CAD. Cd. No:4-3 D:-1 BERGAMA
122	149198	ADNAN ŞAHİN	DÜKKAN 106	2/3	307	2	07.10.2024	06.10.2027	19.232,04	BARBOROS MAH. ESKİ BAHÇIVAN PAZARI SOKAK No:10-Z12 D:-1 BERGAMA
123	171160	MUSTAFA GENÇ	BAKKAL 113	2/3	103	3	07.10.2024	06.10.2027	691,80	SÜLEYMANLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
124	110682	AHMET ATEŞ	DÜKKAN 98	2/3	0	2109	08.10.2024	07.10.2027	5.119,32	GÖÇBEYLİ FEVZİPAŞA MAHALLESİ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
125	141911	SAVAŞ AKBULUT	DÜKKAN 106	2/3	109	1	08.10.2024	07.10.2027	4.150,80	AYASKENT MERKEZ Mh. ÇEVİK CAD. (ESKİ BERGAMA CAD.) Cd. No:36-1B D:-1 BERGAMA
126	171061	ASİL ARDIÇ	KAHVEHANE 108	2/3	111	3	08.10.2024	07.10.2027	2.213,76	SARIDERE MAH. SARIDERE MAH. Küm. No:0 D:-1 BERGAMA
127	171029	NİLGÜN İRKİL	BÜFE 100	2/3	0	1575	09.10.2024	08.10.2027	7.609,80	BÖLCEK MAH. LEVENT CAD. (ESKİ BARBAROS CAD.) Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
128	132524	MEHMET KOCAKAPLAN	YEDEK PARÇA BAYİİ	2/3	434	1	10.10.2024	09.10.2027	2.767,20	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. YİĞİT CAD. (ESKİ ZEY- FEVZİ ÇAKMAK CAD.(CAMİKEBİR) Cd. No:2-D D:-1 BERGAMA
129	89472	SERAP GÜZEL	KAFE	2/3	176	2	10.10.2024	09.10.2027	2.767,20	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. ULUS CAD.(ESKİ ZEY- ADNAN MENDERES CAD.(MESCİT)) Cd. No:6 D:-1 BERGAMA
130	99903	OSKAN YEDEK PARÇA TARIM HAYVANCILIK NAKLİYE SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.	DÜKKAN 106	2/3	108	1	11.10.2024	10.10.2027	4.150,80	AYASKENT FEVZİ PAŞA Mh. SANAYİ CAD. Cd. No:12 D:-1 BERGAMA
131	99903	OSKAN YEDEK PARÇA TARIM HAYVANCILIK	DÜKKAN 106	2/3	108	1	11.10.2024	10.10.2027	4.150,80	AYASKENT FEVZİ PAŞA Mh. SANAYİ CAD. Cd. No:11 D:-1 BERGAMA

		NAKLİYE SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.								
132	134786	BEYHAN ÖZ	LOJMAN	2/3	426	3	11.10.2024	10.10.2027	2.767,20	ZEYTİNDAĞ MERKEZ Mh. PARK SOK.(MESCİT) Sk. No:13-1 D:-1 BERGAMA
133	170962	HAKAN KUTLUAY	KİTABEVİ	1/1	47	13	01.03.2025	01.03.2026	11.566,81	ERTUĞRUL MAH. BÖBLİNGEN CAD. Cd. No:1-G D:Z38-Z39 BERGAMA
134	12124	FERDİ ARSLAN	DEPO	1/3	0	278	09.04.2025	08.04.2028	1.750,00	ZAĞNOS MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
135	52539	MUSTAFA KARACAOĞLU	DÜKKAN 106	1/3	0	494	10.04.2025	09.04.2028	3.750,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
136	33872	ERDAL AKTÜRK	DÜKKAN 106	1/3	0	494	10.04.2025	09.04.2028	2.800,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
137	75521	İSMET BALKAN	DÜKKAN 106	1/3	0	494	10.04.2025	09.04.2028	2.500,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
138	75521	İSMET BALKAN	DÜKKAN 106	1/3	0	494	10.04.2025	09.04.2028	1.500,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
139	51939	İSMAİL ÖZEL	DÜKKAN 106	1/3	0	494	10.04.2025	09.04.2028	1.750,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
140	19493	COŞKUN DİZ	DÜKKAN 98	1/3	116	1	10.04.2025	09.04.2028	1.500,00	OVACIK MAH. KÖY İÇİ Cd. No:812-F D:-1 BERGAMA
141	1067337	HARUN DURĞUT	BELEDİYE LOJMANI	1/3	159	16	10.04.2025	09.04.2028	3.750,00	BAYRAMCILAR MAH. BAYRAMCILAR K.İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
142	142498	CAVİT DAĞLI	KAHVEHANE 108	1/3	150	2	11.04.2025	10.04.2028	1.650,00	YUKARI CUMA MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
143	12139	NAİL ÇALIŞAN	DÜKKAN 106	1/3	0	494	11.04.2025	10.04.2028	4.500,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
144	10698	FADİL ÇAMLAR	DÜKKAN 106	1/3	0	494	11.04.2025	10.04.2028	1.500,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
145	70879	ABDÜLKADİR EROĞLU	DÜKKAN 106	1/3	0	494	11.04.2025	10.04.2028	3.000,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
146	52727	ŞENER İRGİT	DÜKKAN 106	1/3	0	494	11.04.2025	10.04.2028	3.500,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:- 1 BERGAMA
147	67827	ERKAL TEKİN	BERBER	1/3	0	0	11.04.2025	10.04.2028	1.250,00	KADIKÖY MAH. KADIKÖY Küm. No:91-B D:-1 BERGAMA
148	1067377	MUSA KURTKAFA	LOJMAN	1/3	175	9	14.04.2025	13.04.2028	900,00	KARAHIDIRLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
149	37341	TAHİR KARAKUŞ	DÜKKAN 4	1/3	0	1311	14.04.2025	13.04.2028	1.300,00	KADIKÖY MAH. KADIKÖY MERKEZ SOKAK No:91-D D:0 BERGAMA

150	142477	AHMET DURAN	DEPO	1/3	107	4	14.04.2025	13.04.2028	300,00	TOPALLAR MAH. TOPALLAR KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
151	86851	S.S. HACIHAMZALAR KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ	KAHVEHANE 108	1/3	0	781	14.04.2025	13.04.2028	1.700,00	HACIHAMZALAR MAH. H.HAMZALAR KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
152	1067514	BİLAL ÜZÜM	BELEDİYE LOJMANI	1/3	128	2	15.04.2025	14.04.2028	3.750,00	RAHMANLAR MAH. RAHMANLAR KÖY İÇİ Cd. No:76 D:-1 BERGAMA
153	51512	RECEP BULUT	KAHVEHANE 108	1/2	434	1	16.04.2025	13.06.2026	4.738,79	ZEYTİDAĞ MERKEZ Mh. YİĞİT CAD. (ESKİ ZEY- FEVZİ ÇAKMAK CAD.(CAMİKEBİR) Cd. No:2-E D:1 BERGAMA
154	144990	S.S. KOZAK ÇAMAVLU TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ	DÜKKAN 106	1/3	0	1133	18.04.2025	17.04.2028	3.500,00	ÇAMAVLU MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
155	144990	S.S. KOZAK ÇAMAVLU TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ	KAHVEHANE 108	1/3	0	980	18.04.2025	17.04.2028	1.700,00	ÇAMAVLU MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
156	94450	EYLÜL PALET ORMAN ÜRÜNLERİ İNŞ.NAK.SAN.VE LTD. ŞTİ.	AÇIK DEPOLAMA ALANI	1/3	1116	2	18.04.2025	17.04.2028	35.000,00	İSLAMSARAY MAH. 925 SK. (ESKİ 25.SK.) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
157	64037	SÜLEYMAN DEMİRTAŞ	DÜKKAN 106	1/5	1500	1	01.05.2025	10.09.2029	7.139,05	ZAFER MAH. 623 SK. (ESKİ 23.SK.) Cd. No:2-B D:Z/9 BERGAMA
158	1068239	MERT COŞKUN	KAHVEHANE 108	1/3	114	1	26.05.2025	25.05.2028	160.000,00	KURFALLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:13 D:-1 BERGAMA
159	37341	TAHİR KARAKUŞ	DÜKKAN 106	1/3	0	1310	30.05.2025	29.05.2028	1.500,00	KADIKÖY MAH. KADIKÖY Küm. No:91-E D:-1 BERGAMA
160	40281	HÜSEYİN DEVCAR	DÜKKAN	1/3	0	0	30.05.2025	29.05.2028	4.500,00	YENİKENT MAH. KEMAL ATATÜRK CAD. (ESKİ YENİKENT ATATÜRK CAD.) Sk. No:30-A D:0 BERGAMA
161	40281	HÜSEYİN DEVCAR	DÜKKAN	1/3	0	0	30.05.2025	29.05.2028	4.500,00	YENİKENT MAH. KEMAL ATATÜRK CAD. (ESKİ YENİKENT ATATÜRK CAD.) Sk. No:30-B D:0 BERGAMA
162	1068223	EREN CAN YÜCEL	DÜKKAN 98	1/3	1162	12	03.06.2025	02.06.2028	15.000,00	G.O.PAŞA MAH. FABRİKA CAD. Cd. No:16-D D:-1 BERGAMA
163	124113	FUAT CIVLAN	DÜKKAN	1/3	0	0	03.06.2025	02.06.2028	4.500,00	YENİKENT MAH. KEMAL ATATÜRK CAD. (ESKİ YENİKENT ATATÜRK CAD.) Sk. No:30-C D:0 BERGAMA

164	72883	ÖZLEM DİLSİZ	DÜKKAN 106	1/3	1162	12	11.06.2025	10.06.2028	15.000,00	G.O.PAŞA MAH. FABRİKA CAD. Cd. No:16-B D:-1 BERGAMA
165	86757	MEHTAP ARIK	DEPO	1/3	0	1068	12.06.2025	11.06.2028	2.500,00	BÖLCEK MAH. KAHRAMANLAR CADDESİ Sk. No:19-C BERGAMA
166	8669	TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş. .	DEPO	1/3	108	1	12.06.2025	11.06.2028	1.900,00	OKÇULAR MAH. OKÇULAR MERKEZ SOKAK No:203-A D:0 BERGAMA
167	61161	MUSTAFA KOCATAŞ	DÜKKAN	1/3	215	2	27.06.2025	26.06.2028	2.500,00	ÇAMAVLU MAH. ÇAMAVLU KÖY İÇİ Cd. No:95-A D:-1 BERGAMA
168	61161	MUSTAFA KOCATAŞ	ÇAY OCAĞI	1/3	215	1	27.06.2025	26.06.2028	1.000,00	ÇAMAVLU MAH. ÇAMAVLU KÖY İÇİ Cd. No:99 D:0 BERGAMA
169	172578	HATİCE ER	BAKKAL 113	1/2	434	1	04.08.2025	13.09.2026	2.302,47	ZEYTİNDAĞ MERKEZ Mh. POSTANE SK.(MESCİT) No:1-A D:-1 BERGAMA
170	110510	KADER DEVRİM	KAHVEHANE 108	1/2	0	2106	11.08.2025	13.06.2026	4.975,73	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. GÖÇBEYLİ GAZİ ATATÜRK MEYDANI ESKİ ATATÜRK MEYDANI Sk. No:12-E D:-1 BERGAMA
171	138170	İBRAHİM TÜNGER	KAHVEHANE 101	1/3	0	224	12.08.2025	11.08.2028	5.150,00	DEMİRCİDERE MAH. DEMİRCİDERE KÖY İÇİ Cd. No:92 D:-1 BERGAMA
172	131160	İBRAHİM DEMİR	KONUT	1/3	426	3	13.08.2025	12.08.2028	3.250,00	ZEYTİNDAĞ MERKEZ Mh. PARK SOK.(MESCİT) Sk. No:13-2 D:-1 BERGAMA
173	1069335	MURAT GÜLER	BELEDİYE LOJMANI	1/3	0	0	14.08.2025	13.08.2028	7.000,00	KADIKÖY MAH. KADIKÖY MERKEZ SOKAK No:328 D:1 BERGAMA
174	1069335	MURAT GÜLER	BELEDİYE LOJMANI	1/3	0	0	14.08.2025	13.08.2028	7.000,00	KADIKÖY MAH. KADIKÖY MERKEZ SOKAK No:328 D:2 BERGAMA
175	64385	İSMET KESKİN	KAHVEHANE 101	1/3	0	1311	15.08.2025	14.08.2028	4.000,00	KADIKÖY MAH. KADIKÖY MERKEZ SOKAK No:91-A D:0 BERGAMA
176	1067158	MİTAT ERDUMAN	BELEDİYE LOJMANI	1/3	0	2106	19.08.2025	18.08.2028	6.500,00	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. ŞEREF SK. (ESKİ KURTULUŞ SK.) No:1-A D:0 BERGAMA
177	98442	S.S. AKÇENGER MAHALLESİ TARIMSAL KALKINMA KOOP. .	KAHVEHANE 108	1/3	122	40	20.08.2025	19.08.2028	1.600,00	AKÇENGER MAH. AKÇENGER KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
178	62737	MEHMET YAMAN	BAKKAL 113	1/3	122	40	20.08.2025	19.08.2028	800,00	AKÇENGER MAH. AKÇENGER KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
179	83238	MEHMET GÜRBÜZ	KAHVEHANE 108	1/3	103	3	25.08.2025	24.08.2028	700,00	SÜLEYMANLI MAH. KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
180	114585	ERSEN KENEL	KAHVEHANE 108	1/3	0	0	28.08.2025	27.08.2028	230.000,00	YENİKENT MAH. KEMAL ATATÜRK CAD. (ESKİ YENİKENT ATATÜRK CAD.) Sk. No:30-D D:0 BERGAMA

181	171524	BERKAY GENİŞ	LOKANTA	1/3	108	1	13.11.2025	12.11.2028	4.400,00	AYASKENT MERKEZ Mh. ÇEVİK CAD. (ESKİ BERGAMA CAD.) Cd. No:38-E D:-1 BERGAMA
182	108864	HASAN KONYAR	LOKANTA	1/3	108	1	14.11.2025	13.11.2028	4.400,00	AYASKENT MERKEZ Mh. ÇEVİK CAD. (ESKİ BERGAMA CAD.) Cd. No:38-D D:-1 BERGAMA
183	171293	ÜMRAN KIYMAZ	DÜKKAN 106	1/3	1457	1	24.12.2025	23.12.2028	9.000,00	İSLAMSARAY MAH. A.MENDERES BULVARI Cd. No:227-12 D:-1 BERGAMA
184	45802	BİROL GÜRBÜZ	DÜKKAN 106	1/4	47	13	31.12.2025	31.12.2029	5.444,17	ERTUĞRUL MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:117-2 D:Z/51 BERGAMA
185	141553	İPM ENDÜSTRİYEL MADENCİLİK A.Ş.	TARLA	1	0	441	12.01.2026	11.01.2027	43.383,95	MARUFLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA (TİCARİ AMAÇLI, DEPOLAMA)

➤ *Yukarıdaki kira gelirleri tablosunun 158. sıra numarasında kayıtlı Kurfalı Mahallesi Belirsiz Yol Sokak No 13 Daire 1 adresindeki Kahvehane ile 180 sıra numarada kayıtlı Yenikent Mahallesi Kemal Atatürk Caddesi No:30 Daire:0 adresindeki kahvehanenin çizelgedeki yıllık kira bedelleri komisyonumuzca aylığa dönüştürülerek, kira gelirlerinin aylık 1.273.714,99 (Birmilyonikiyüzyetmişüçbinyediyüzdört,doksan dokuz) TL. olduğu hesaplanmıştır.*

2025 YILI İŞGALİYE LİSTESİ

No	Kentli No	Ad Soyad	Kullanım Tipi	Kiralık Yılı	İşgal Başlangıç Tarihi	İşgal Bitiş Tarihi	Aylık İşgaliye Tutarı	Açık Adres
1	69866	EMRE PANDUR	BÜFE	5/1	01.01.2025	31.12.2025	6.000,00	B.EVLER MAH. ATATÜRK BULV. (1) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
2	167976	EMİNE OKYAY	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	B.EVLER MAH. ATATÜRK BULV. (1) Cd. No:74-C D:-1 BERGAMA
3	65250	SADIK KARADAĞ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	B.EVLER MAH. ATATÜRK BULV. (1) Cd. No:74-C D:-1 BERGAMA)
4	39028	SEVAL OKYAY	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	B.EVLER MAH. ATATÜRK BULV. (1) Cd. No:74-C D:-1 BERGAMA
5	46450	MUSTAFA OKYAY	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	B.EVLER MAH. ATATÜRK BULV. (1) Cd. No:74-C D:-1 BERGAMA
6	46690	BAHA ERDEN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	B.EVLER MAH. ATATÜRK BULV. (1) Cd. No:74-C D:-1 BERGAMA
7	30579	MEHMET EMİN GÜLER	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	B.EVLER MAH. 510 SK. (ESKİ 10 SOKAK(1306.1307.1103)) Cd. No:9 D:0 BERGAMA
8	144396	SEZEN ÇELİKET	WC ESKİ PEYNİR PAZARI İÇİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	800,00	BARBOROS MAH. URGAN LONCASI Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
9	23517	ÜMİT ATLAM	85 NOLU DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.914,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
10	23517	ÜMİT ATLAM	81 NOLU ANTİK PETEK DÜKKANI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.914,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
11	29752	ÖZDEN BAVLİ	LEYLA MEYHANESİ AÇIK ALAN İŞGALİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	6.500,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
12	23517	ÜMİT ATLAM	83 NOLU DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.914,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA

13	27986	ERDAL ÇULLU	89-91-91B NOLU DÜKKANLARIN ÖN TARAFI İŞGALİYE	2/1	01.01.2025	31.12.2025	6.483,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
14	155746	ALİ KASRET	WC MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ KÖŞESİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	800,00	ERTUĞRUL MAH. ERTUĞRUL CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
15	23517	ÜMİT ATLAM	81-83-85 NOLU DÜKKANLARIN ÖN TARAFI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.777,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
16	27986	ERDAL ÇULLU	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.914,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
17	27986	ERDAL ÇULLU	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.914,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
18	27986	ERDAL ÇULLU	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.914,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
19	94747	ALPER BARIŞ AYRIK	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	6.088,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
20	94747	ALPER BARIŞ AYRIK	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	6.088,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
21	143892	MERT ÖZCAN	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
22	62315	SONGÜL DAYANIKLI	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	6.000,00	ERTUĞRUL MAH. ERTUĞRUL CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
23	146600	KEREM KARA	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	12.000,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
24	97344	VAHİDE YORULMAZ	BÜFE	5/1	01.01.2025	31.12.2025	6.000,00	ERTUĞRUL MAH. HATUNİYE CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
25	155732	ESRA FİLİZ	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	ERTUĞRUL MAH. HATUNİYE CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA

26	50888	MUZAFFER AYRIK	97 NOLU CD DÜKKANI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.914,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
27	63574	NECİP ÇİÇEK	WC HATUNİYE CAMİ YANI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	800,00	ERTUĞRUL MAH. HATUNİYE CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
28	23374	TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.GENEL MÜDÜRLÜĞÜ .	MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ KÖŞESİ ATM YERİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	ERTUĞRUL MAH. ERTUĞRUL CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
29	94747	ALPER BARIŞ AYRIK	93-95-97 NOLU DÜKKANLARIN ÖN TARAFI	2/1	01.01.2025	31.12.2025	5.456,00	ERTUĞRUL MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
30	23192	EMİN ŞİRİN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
31	22364	HÜSAMETTİN KAHRAMAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
32	170432	FİLİZ ÖRSÇÜ KARA	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
33	75399	MUHAMMET ŞENOL GÜDEN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
34	91499	MİNEL AKBIYIK	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
35	90767	HÜLYA YILMAZOĞLU	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
36	1066364	ERSİN TERCAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
37	157422	AHMET GEÇ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	ERTUĞRUL MAH. MUSTAFA YAZICI CADDESİ No:1 D:-1 BERGAMA
38	94989	ERKAN ÖZKAYA	BÜFE	3/1	01.01.2025	31.12.2025	16.000,00	FATİH MAH. ATATÜRK BULVARI.(1) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA

39	28566	İLKER GERÇİN	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	10.000,00	FATİH MAH. TUNA CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
40	68066	AYŞEN KARAKAYA	BÜFE	7/1	01.01.2025	31.12.2025	10.000,00	FATİH MAH. TOROS CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
41	26822	DENİZBANK AŞ. .	DENİZBANK ATM FEVZİPAŞA MAHALLESİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	FEVZİPAŞA MAH. S.SİTESİ CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
42	5026	TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. .	ATM SANAYİ SİTESİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	FEVZİPAŞA MAH. S.SİTESİ CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
43	144443	CAFER DARILMAZ	BÜFE	2/1	01.01.2025	31.12.2025	8.000,00	FEVZİPAŞA MAH. 2.SANAYİ 5. SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA
44	148485	KADİRCAN URAY	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	18.000,00	FEVZİPAŞA MAH. SİTE SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA
45	148485	KADİRCAN URAY	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	12.000,00	FEVZİPAŞA MAH. SİTE SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA
46	37545	EMİN ERDENİR	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	6.000,00	FEVZİPAŞA MAH. FABRİKA CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
47	51567	İLKAN KARA	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.885,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:- 1 BERGAMA
48	54333	REŞAT ÇINAR	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.885,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:- 1 BERGAMA
49	57443	ÇİLER ÜÇPINAR	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.885,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:- 1 BERGAMA
50	68440	LÜTFİ DALGIÇ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.885,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:- 1 BERGAMA
51	86893	ONUR CENGİZ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.146,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:- 1 BERGAMA

52	93689	EGE ONUR SİGORTA ARACILIK HİZM.LTD.ŞTİ. .	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.885,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA
53	144681	İBRAHİM PANÇAR	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.259,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA
54	11551	SUBHİ BİNİCİ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.427,00	GAZİPAŞA MAH. SARAY SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA
55	7321	HAYRETTİN YILMAZ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
56	31174	GÜRKAN YILMAZ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
57	72792	BÜLENT DEMİRCİ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
58	143120	YILMAZ DUMAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
59	32529	AHMET BİLGİ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
60	1066362	HÜMA DABAKOĞLU	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
61	171759	EMİR PANÇAR	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
62	46158	AHMET KILINÇLAR	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ-KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
63	65642	SEBAHAT ARABACI	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	12.000,00	G.O.PAŞA MAH. HASAN ÇELEBİ CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
64	49257	CİHAT YILDIZER	BÜFE	6/1	01.01.2025	31.12.2025	10.000,00	G.O.PAŞA MAH. SEMİYE SOKAK No:0 D:-1 BERGAMA

65	30579	MEHMET EMİN GÜLER	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	G.O.PAŞA MAH. SEMİYE SOKAK No:2 D:4 BERGAMA
66	60393	AYNUR YILMAZ	WC	2/1	01.01.2025	31.12.2025	800,00	İNKILAP MAH. BANKALAR CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
67	144998	GÜLSEVİM KARABULUT	WC YILDIZ GARAJI İÇİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	800,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
68	36996	HALİL AY	MERDİVEN ALTI HIRDAVATÇI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	900,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
69	27818	S.S.BERGAMA BİRLİK M İNÜB.MOTOR.TAŞI.KOOP .	DÜKKAN	2/1	01.01.2025	31.12.2025	3.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
70	29239	ALPARSLAN EROL	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
71	29239	ALPARSLAN EROL	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
72	33373	BERGAMA GÜVEN METRO SEYH.İŞL. MOT.ARAÇ İNŞ.VE HARF.TİC.LTD.Ş .	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
73	33915	SEZAI PALAZ	DÜKKAN	2/1	01.01.2025	31.12.2025	4.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
74	33915	SEZAI PALAZ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
75	39150	BÜLENT KARACAN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
76	39150	BÜLENT KARACAN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
77	39875	HÜSEYİN SÜZAN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA

78	39875	HÜSEYİN SÜZAN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
79	48269	SAMİ CAN	DÜKKAN	5/1	01.01.2025	31.12.2025	1.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
80	56723	AYHAN ATILGAN	DÜKKAN	2/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
81	60198	FAHRETTİN EREN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
82	67458	GÖZDE ÇETİN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
83	67900	ADABAY SİGORTA ARACILIK HİZ.LTD.ŞTİ. .	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
84	73868	EGEMEN ÖZKAYA	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
85	73868	EGEMEN ÖZKAYA	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
86	73868	EGEMEN ÖZKAYA	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
87	76529	BAHRİ ERİNCAN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	7.800,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
88	88995	HOSROF KAYA	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	1.600,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
89	93280	URAL ATILGAN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
90	98066	HASAN ŞAHİNKOÇ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA

91	1383	HÜSEYİN CANDAN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
92	4620	MEHMET ÖZYENİCE	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
93	151339	HÜLYA KOÇ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.700,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
94	151339	HÜLYA KOÇ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.700,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
95	155390	YASİN ŞEN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.800,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
96	155390	YASİN ŞEN	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.800,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
97	167246	İSRAFİL BULANIK	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.400,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
98	167246	İSRAFİL BULANIK	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.400,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
99	167246	İSRAFİL BULANIK	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.400,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
100	167246	İSRAFİL BULANIK	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.400,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
101	167246	İSRAFİL BULANIK	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.400,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
102	6732	HÜSEYİN AVNİ ONUR	DÜKKAN	2/1	01.01.2025	31.12.2025	7.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
103	13747	ETHEM YILMAZ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA

104	13963	İRFAN ERİNCAN	DÜKKAN	2/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
105	21097	SEYHAN CANPOLAT	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
106	23789	HASAN AKKURT	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
107	23789	HASAN AKKURT	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
108	24508	GİRAY BOZO	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	22.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
109	24508	GİRAY BOZO	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
110	47698	ŞENGÜL ATAŞ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.360,00	İSLAMSARAY MAH. KINIK CAD.(CAMİYE KADAR) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
111	47698	ŞENGÜL ATAŞ	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.360,00	İSLAMSARAY MAH. KINIK CAD.(CAMİYE KADAR) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
112	68564	NURCAN YANIKOĞLU	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.186,00	İSLAMSARAY MAH. KINIK CAD.(CAMİYE KADAR) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
113	12729	FAHRİ ALKAYA	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.247,00	İSLAMSARAY MAH. KINIK CAD.(CAMİYE KADAR) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
114	12729	FAHRİ ALKAYA	DÜKKAN	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.247,00	İSLAMSARAY MAH. KINIK CAD.(CAMİYE KADAR) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
115	70890	HÜSEYİN TEZCAN	BÜFE	7/1	01.01.2025	31.12.2025	4.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
116	36383	SELAMİ SEZGİN	AÇIK DEPOLAMA ALANI	3/1	01.01.2025	31.12.2025	5.349,00	İSLAMSARAY MAH. A.MENDERES BULV. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA

117	503	RUHAN ZEKİ TAŞAR	DÜKKAN - URGANCI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
118	35667	HALİL TALAY	DÜKKAN - YILDIZ GARAJI AYAKKABI TAMİRCİSİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	600,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
119	46428	MEHMET YILGIN	DÜKKAN 4	1/1	01.01.2025	31.12.2025	5.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:5-F D:-1 BERGAMA
120	76834	ALİ ATTİLA EMİR	DÜKKAN 4	1/1	01.01.2025	31.12.2025	2.500,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:26 D:-1 BERGAMA
121	77066	KADRİYE ÖLÇER	WC	1/1	01.01.2025	31.12.2025	800,00	İSLAMSARAY MAH. KINIK CAD.(CAMİYE KADAR) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
122	30456	İSMAİL KOÇ	DEPO	4/1	01.01.2025	31.12.2025	1.000,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
123	503	RUHAN ZEKİ TAŞAR	DEPO	1/1	01.01.2025	31.12.2025	600,00	İSLAMSARAY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
124	96556	AZEM DEMİRLİ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
125	49585	DOĞAN TAŞKAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
126	48418	ADEM ÇİM	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
127	91741	HASAN HÜSEYİN GÜLKİN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
128	47025	AYKUT KARAOT	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
129	68945	HASAN ÇAKICI	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA

130	44518	ALİ İHSAN TÜNGER	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
131	66248	KAZIM AYMAZ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
132	91122	CANAN TUNCER	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SK. (ESKİ 30.SK.) No:10 D:0 BERGAMA
133	5026	TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş .	ATM BAYRAKLI PARK ÖNÜ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	MALTEPE MAH. ATATÜRK BULV. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
134	33373	BERGAMA GÜVEN METRO SEYH.İŞL. MOT.ARAÇ İNŞ.VE HARF.TİC.LTD.Ş .	YAZIHANE GÜVEN METRO DİKİLİ GARAJI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	1.050,00	MALTEPE MAH. BÖBLİNGEN CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
135	64647	YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş. .	BAYRAKLI PARK ATM	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	MALTEPE MAH. ATATÜRK BULV. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
136	98592	T.C. ZİRAAT BANKASI BER.BAKIRÇAY ŞB. MÜD. .	BAYRAKLI PARK ATM	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	MALTEPE MAH. ATATÜRK BULV. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
137	41066	YAĞIZ CIVLAN	MESLEK LİSESİ ÖNÜ	2/1	01.01.2025	31.12.2025	631,00	MALTEPE MAH. A.MENDERES BULV.(1) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
138	22409	AKBANK T.A.Ş.BERGAMA ŞUBESİ .	AKBANK ATM MEHMET AKİF ERSOY PARKI İÇİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	MALTEPE MAH. ATATÜRK BULV. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
139	73924	SULTAN GÖNÜLLÜ	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	16.000,00	MALTEPE MAH. BÖBLİNGEN CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
140	39036	CELALETTİN ŞİMŞEK	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	8.000,00	MALTEPE MAH. K.KEMALBEY CAD.(1) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
141	26822	DENİZBANK AŞ. .	MALTEPE MAHALLESİ BAYRAKLI PARK ÖNÜ ATM	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	MALTEPE MAH. ATATÜRK BULV. Cd. No:0 D:-1BERGAMA
142	23374	TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.GENEL MÜDÜRLÜĞÜ .	MEHMET AKİF ERSOY PARKI ÖNÜ ATM YERİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	MALTEPE MAH. ATATÜRK BULV. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA

143	28089	HALİT YILDIZER	BÖREKÇİ DİKİLİ GARAJI ÖNÜ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.000,00	MALTEPE MAH. BÖBLİNGEN CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
144	23517	ÜMİT ATLAM	İŞYERİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	9.000,00	MALTEPE MAH. H.AHMET YESEVİ CAD. Cd. No:8 D:6 BERGAMA
145	158514	AHMET HAKAN ÖZBEK	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 D:0 BERGAMA
146	49395	UĞUR OKUŞ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 D:0 BERGAMA
147	1066366	OKAN DANYELİ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 D:0 BERGAMA
148	1066374	METİN YILDIZ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 D:0 BERGAMA
149	126204	ÖZHAN BAVLI	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 D:0 BERGAMA
150	67019	SELÇUK BATTAL	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 D:0 BERGAMA
151	162051	HASAN BERHAN TAŞKAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 BERGAMA
152	39267	FATİH CÖMERT	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 BERGAMA
153	69108	KORAY KÜÇÜK	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 BERGAMA
154	47409	SERHAN TAŞKAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	MALTEPE MAH. MALAZGİRT SK. No:20 BERGAMA
155	1066363	ADEM KAHRAMAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	SELÇUK MAH. KOZAK CAD.(1-55 NO ARA.) Cd. No:1-1 BERGAMA

156	76325	İRFAN HIZAL	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	SELÇUK MAH. KOZAK CAD.(1-55 NO ARA.) Cd. No:1-1 BERGAMA
157	21083	DİLDAR YAVAŞ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	SELÇUK MAH. KOZAK CAD.(1-55 NO ARA.) Cd. No:1-1 BERGAMA
158	22358	ABDULLAH ACAR	BÜFE GENEL İŞGALİYE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	6.000,00	TURABEY MAH. E.ELEKTRİK FAB.CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
159	51662	DURMAZ-KARLI MADRA ALABALIK ÜRETİM ÇİFTLİĞİ TİC.LTD.ŞTİ. .	DURMAZ MERMER ÖNÜ	2/1	01.01.2025	31.12.2025	5.465,00	TURABEY MAH. ÜÇKEMER CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
160	91104	ERKAN ŞAHİN	BÜFE	7/1	01.01.2025	31.12.2025	4.000,00	TURABEY MAH. İSMET İNÖNÜ CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
161	13830	İLHAN ATILA	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
162	36716	TURAN ATARLAR	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
163	1307	ALİ TUTAR	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
164	37815	ERTUĞRUL KARAKAYA	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
165	91294	FEVZİ PANÇAR	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
166	52046	MUSA YAVAŞ	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
167	77219	HABİBE GÜLER	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
168	1066373	FATMA BİRCAN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA

169	90777	SERTAN GÜCÜYETER	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. ESKİ ELEKTRİK FABRİKASI CADDESİ No:6 D:-1 BERGAMA
170	10820	SAMİ ORDEM	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	TURABEY MAH. KARADUT CAD. Cd. No:1-1 D:0 BERGAMA
171	71276	ALTAY YEĞEN	BÜFE	3/1	01.01.2025	31.12.2025	12.000,00	ZAFER MAH. ASKLEPION CAD.(YALÇIN BÜFE) Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
172	38219	MEHMET SALİH KURT	BÜFE	4/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	ZAFER MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
173	51030	POLAT ULUKAN	BÜFE	2/1	01.01.2025	31.12.2025	16.000,00	ZAFER MAH. CUMHURİYET CAD. Cd. No:0 D:-1 BERGAMA
174	41674	KADİR BARLIK	ZÜBEYDE HANIM İ.O. ÖNÜ SEYYAR ÇEREZCİ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.000,00	ZAFER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 BERGAMA
175	35924	S.S. BERGAMALILAR MOTORLU TAŞIYICILAR KOOP. .	YAZIHANE BERGAMALILAR DİKİLİ GARAJI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	1.051,00	MALTEPE MAH. BÖBLİNGEN CAD. NO:86/3 BERGAMA
176	137499	S.S. BERGAMA ŞEHİR İÇİ KARAYOLU YOLCU TAŞIMA KOOPERATİFİ .	ŞEHİR İÇİ DOLMUŞLARI KONTEYNİR OFİSİ	2/1	01.01.2025	31.12.2025	1.348,00	MALTEPE MAH. BÖBLİNGEN CAD. NO:86 BERGAMA
177	5188	T.C. ZİRAAT BANKASI .	ZEYTİNDAĞ MERKEZ ATM	1/1	01.01.2025	31.12.2025	8.000,00	ZEYTİNDAĞ MAHALLESİ BERGAMA
178	5026	TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş .	ATM YENİ BELEDİYE BİNASI ÖNÜ	1/1	01.01.2025	31.12.2025	20.000,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SOK. BELEDİYE BİNASI ÖNÜ BERGAMA
179	5188	T.C. ZİRAAT BANKASI .	GÖÇBEYLİ MEYDAN ATM	1/1	01.01.2025	31.12.2025	8.000,00	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ BERGAMA
180	26822	DENİZBANK AŞ. .	GÖÇBEYLİ MEYDAN ATM	1/1	01.01.2025	31.12.2025	8.000,00	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ BERGAMA
181	75587	SALİH ERSÖZ	DÜKKAN MERDİVEN ALTI DEPO	1/1	01.01.2025	31.12.2025	616,00	OVACIK MAH. KÖY İÇİ SANAYİ SİTESİ MERDİVEN ALTI BERGAMA

182	114568	DALYAN AKÇINAR	BİRANE YENİKENT KÖY CİVARI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	3.855,00	YENİKENT MAH. KÖY CİVARI BERGAMA
183	23598	ALİ ŞENGÜL	BÜFE	3/1	01.01.2025	31.12.2025	10.000,00	FATİH MAH. DURLUPINAR CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
184	168975	CENGİZ GÜVEN	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.000,00	FEVZİPAŞA MAH. 2.SANAYİİ CADDESİ No:0 D:-1 BERGAMA
185	138300	ALİ RIZA COŞKUN	TAKSİ DURAĞI	1/1	01.01.2025	31.12.2025	400,00	GAZİPAŞA MAH. DOĞANCI CAD.(CAMİ- KÜLAHBAŞ) Cd. No:34 D:0 BERGAMA
186	53513	GÜLHAN BİLEN	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	12.000,00	BAHÇELİEVLER MAH. SUR CAD. (İLİCA KARŞISI) NO:13 BERGAMA
187	56749	ERGUN OVACIK .	BÜFE	6/1	01.01.2025	31.12.2025	18.000,00	İSLAMSARAY MAH. 930 SOK. NO:6 BERGAMA
188	72509	MEHMET GÜRELLİER	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	4.000,00	GAZİOSMANPAŞA MAH. FATİH CAD. PAZAR İÇİ BERGAMA
189	90218	MEHMET ORDU	BÜFE	1/1	01.01.2025	31.12.2025	6.000,00	YERLİTAHTACI MAH. KOZAK BERGAMA YOLU CADDESİ ÜZERİNDE BERGAMA
190	93925	KEREM ÖZCAN	BÜFE	2/1	01.01.2025	31.12.2025	16.000,00	ZAFER MAH. ERGENAKON SOK. NO:11 BERGAMA
191	155066	KUDRET KÖSE	BÜFE	3/1	01.01.2025	31.12.2025	4.000,00	GAZİOSMANPAŞA MAH. METE SOKAK No:4 BERGAMA

➤ *Yukarıda liste halinde verilen işgalci konumunda olan kiracılar, faaliyetleri süreklilik arz etmekte olup, ancak ücretler yıllık olarak düzenlenmektedir.*

TARLA-OTLAKIYE FISTIKLIK-ZEYTİNLİK

No	Kentli No	Ad Soyad	Kullanım Tipi	Kiralık Yılı	Ada	Parsel	Sözleşme Başlangıç Tarihi	Sözleşme Bitiş Tarihi	Kira Tutarı	Açık Adres
1	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	128	5	27.11.2024	26.11.2027	16.659,60	TEKKEDERE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:128 Pr:5)
2	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	130	90	27.11.2024	26.11.2027	49.978,80	TEKKEDERE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:130 Pr:90)
3	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	124	41	27.11.2024	26.11.2027	48.590,50	TEKKEDERE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:124 Pr:41)
4	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	2.500,00	TEKKEDERE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
5	34770	YASİN DEVCAR	TARLA	2/2	128	48	31.01.2025	30.01.2027	254.319,50	AŞAĞIKIRIKLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:128 Pr:48)
6	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	7.500,00	AŞAĞIKIRIKLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
7	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	159	1	26.12.2025	25.12.2028	305,00	ÖRLEMİŞ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:159 Pr:1)
8	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	2.500,00	YENİKENT MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
9	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	769	25.12.2025	24.12.2028	8.000,00	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:769)
10	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	5.500,00	BÖLCEK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
11	165375	ASLI ÖZGAN	ZEYTİNLİK	2/3	124	2	25.10.2024	24.10.2027	48.293,00	Y.ILGINDERE Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:124 Pr:2)
12	30183	MUSA YİĞİT	TARLA	2/2	142	30	05.02.2025	04.02.2027	33.680,15	ATATÜRK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:142 Pr:30)
13	5919	ALİ DÖNMEZ	TARLA	2/2	100	26	27.01.2025	26.01.2027	24.744,60	ERTUĞRUL MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:100 Pr:26)
14	8895	SABAHATTİN TEKİN	TARLA	2/2	100	25	05.01.2024	04.01.2027	31.737,85	ERTUĞRUL MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:100 Pr:25)
15	50454	BİLGİN ERDAL	TARLA	1/3	82	58	13.11.2025	12.11.2028	17.000,00	ERTUĞRUL MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:82 Pr:58)

16	5919	ALİ DÖNMEZ	TARLA	2/2	100	27	27.01.2025	26.01.2027	31.618,10	ERTUĞRUL MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:100 Pr:27)
17	50454	BİLGİN ERDAL	TARLA	1/3	82	59	13.11.2025	12.11.2028	26.500,00	ERTUĞRUL MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:82 Pr:59)
18	38265	SÜLEYMAN PAKSOY	TARLA	2/2	505	1	03.02.2025	02.02.2027	24.744,60	İSLAMSARAY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:505 Pr:1)
19	55000	RAİF METİN	ZEYTİNLİK	2/3	110	143	01.11.2024	31.10.2027	3.104,55	KÜÇÜKKAYA MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:110 Pr:143)
20	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	125	16	27.11.2024	26.11.2027	41.649,00	ÇAMKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:125 Pr:16)
21	97254	TAMER GENÇER	OTLAKİYE	2/3	128	7	01.10.2024	30.09.2027	2.733,60	ÇAMKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:128 Pr:7)
22	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	112	25	25.12.2025	24.12.2028	8.000,00	ÇAMKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:112 Pr:25)
23	172048	YEŞİLİM KOZAK NAKLİYE TARIM ORMAN ÜRNL. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	144	42	02.01.2026	01.01.2029	30.000,00	AŞAĞIBEY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:144 Pr:42)
24	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	187	21	27.11.2024	26.11.2027	277.660,00	SAĞANCI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:187 Pr:21)
25	88858	EFRAHİM SERT	ZEYTİNLİK	2/3	111	3	08.11.2024	07.11.2027	151.778,00	EĞRİGÖL MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:111 Pr:3)
26	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	129	52	27.11.2024	26.11.2027	72.191,60	ARMAĞANLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:129 Pr:52)
27	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	133	1	27.11.2024	26.11.2027	83.298,00	KARAHIDIRLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:133 Pr:1)
28	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	195	2	27.11.2024	26.11.2027	6.941,50	İNCECİKLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:195 Pr:2)
29	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	122	74	27.11.2024	26.11.2027	20.824,50	PAŞAKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:122 Pr:74)
30	38576	BÜLENT AÇIKALIN	OTLAKİYE	1/2	128	50	16.01.2025	16.01.2027	5.372,14	PAŞAKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:128 Pr:50)
31	47813	MEHMET ALİ UYSAL	ZEYTİNLİK	1/2	209	1	18.11.2025	17.11.2027	5.000,00	YERLİTAHTACI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:209 Pr:1)

32	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	149	8	27.11.2024	26.11.2027	13.883,00	PİRVELİLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:149 Pr:8)
33	148419	ERKAN YILMAZ	OTLAKİYE	2/2	125	6	30.01.2025	29.01.2027	4.811,45	PİRVELİLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:125 Pr:6)
34	69002	ELİF BÜLTE	ZEYTİNLİK	2/3	116	13	04.11.2024	03.11.2027	11.038,40	TOPALLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:116 Pr:13)
35	84489	MEHMET SAVAŞAN	ZEYTİNLİK	2/3	102	43	28.10.2024	27.10.2027	28.975,80	TIRMANLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:102 Pr:43)
36	59985	CEVDET GÜLTAŞ	ZEYTİNLİK	2/3	117	30	30.10.2024	29.10.2027	75.889,00	OVACIK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:117 Pr:30)
37	31553	İSMAİL TAŞLI	OTLAKİYE	2/3	228	9	02.10.2024	01.10.2027	3.417,00	ÜÇTEPE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:228 Pr:9)
38	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	145	4	27.11.2024	26.11.2027	27.766,00	AVUNDUK MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:145 Pr:4)
39	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	121	27	27.11.2024	26.11.2027	48.590,50	TİYELTİ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:121 Pr:27)
40	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	582	25.12.2025	24.12.2028	7.600,00	HACIHAMZALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:582)
41	27836	MUSTAFA TUNCER	ZEYTİNLİK	2/3	135	124	31.10.2024	30.10.2027	20.697,00	ÇAKIRLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:135 Pr:124)
42	53354	OSMAN ESENOĞLU	OTLAKİYE	2/2	130	8	30.01.2025	29.01.2027	27.494,00	ÇAKIRLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:130 Pr:8)
43	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	139	31	25.12.2025	24.12.2028	2.250,00	KOZLUCA Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:139 Pr:31)
44	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	1.700,00	KOZLUCA Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
45	62737	MEHMET YAMAN	ZEYTİNLİK	1/2	123	43	14.11.2025	13.11.2027	55.500,00	AKÇENGER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:123 Pr:43)
46	71266	HASBİ AY	ZEYTİNLİK	2/3	128	13	07.11.2024	06.11.2027	34.495,00	AKÇENGER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:128 Pr:13)
47	60402	RAMAZAN YAMAN	ZEYTİNLİK	2/3	114	24	01.11.2024	31.10.2027	15.177,80	KIRCALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:114 Pr:24)
48	58252	HÜSEYİN İNCE	TARLA	2/2	127	1	22.01.2025	21.01.2027	11.684,95	ÜRKÜTLER MAH. BELİRSİZ

										YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:127 Pr:1)
49	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	114	10	27.11.2024	26.11.2027	298.484,50	ÜRKÜTLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:114 Pr:10)
50	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	126	5	27.11.2024	26.11.2027	194.362,00	ÜRKÜTLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:126 Pr:5)
51	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	111	9	27.11.2024	26.11.2027	6.941,50	ÜRKÜTLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:111 Pr:9)
52	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	161	2	26.12.2025	25.12.2028	8.650,00	ÜRKÜTLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:161 Pr:2)
53	142334	MEHMET TOK	TARLA	2/2	133	1	02.01.2024	01.01.2027	27.847,40	ALACALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:133 Pr:1)
54	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	113	1	27.11.2024	26.11.2027	97.181,00	ALACALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:113 Pr:1)
55	50483	HÜSEYİN BALCI	OTLAKİYE	2/1	159	1	13.03.2024	12.03.2027	4.209,03	ALACALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:159 Pr:1)
56	141553	İPM ENDÜSTRİYEL MADENCİLİK A.Ş.	TARLA	1/0	0	441	12.01.2026	11.01.2026	43.383,95	MARUFLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:441)
57	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	102	11	27.11.2024	26.11.2027	13.883,00	MARUFLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:102 Pr:11)
58	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	1/2	147	1	17.11.2025	16.11.2027	125.000,00	ÇAMTEPE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:147 Pr:1)
59	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	174	1	25.12.2025	24.12.2028	7.600,00	ÇAMTEPE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:174 Pr:1)
60	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	123	14	27.11.2024	26.11.2027	27.766,00	ÇELTİKÇİ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:123 Pr:14)
61	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	113	1	27.11.2024	26.11.2027	4.164,90	ÇÜRÜKBAĞ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:113 Pr:1)
62	68122	ERTAN SAĞLAM	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	109	94	23.12.2025	22.12.2028	57.000,00	GÖBELLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:109 Pr:94)
63	68122	ERTAN SAĞLAM	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	109	51	23.12.2025	22.12.2028	78.000,00	GÖBELLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:109 Pr:51)
64	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	118	28	25.12.2025	24.12.2028	22.250,00	HALİLAĞALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:118 Pr:28)

65	172048	YEŞİLİM KOZAK NAKLİYE TARIM ORMAN ÜRNL. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	115	5	02.01.2026	01.01.2029	4.000,00	AŞAĞI CUMA MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:115 Pr:5)
66	11652	HALİL BIKMAZ	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	104	61	22.12.2025	21.12.2028	41.000,00	AYVATLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:104 Pr:61)
67	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	114	7	27.11.2024	26.11.2027	62.473,50	DEREKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:114 Pr:7)
68	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	TARLA(ZEYTİNLİK)	1/2	107	39	26.12.2025	25.12.2027	309.000,00	DEREKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:107 Pr:39)
69	86868	S.S.BERGAMA KARAVELİLER KÖYÜ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ .	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	138	17	22.12.2025	21.12.2028	7.500,00	KARAVELİLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:138 Pr:17)
70	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	0	79	27.11.2024	26.11.2027	27.766,00	ALİBEYLİ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:79)
71	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	180	25.12.2025	24.12.2028	2.250,00	ALİBEYLİ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:180)
72	37611	MEHMET GÜREL	ZEYTİNLİK	2/3	123	65	04.11.2024	03.11.2027	23.456,60	ÇALİBAHÇE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:123 Pr:65)
73	37611	MEHMET GÜREL	ZEYTİNLİK	2/3	125	24	04.11.2024	03.11.2027	317.354,00	ÇALİBAHÇE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:125 Pr:24)
74	37611	MEHMET GÜREL	ZEYTİNLİK	2/3	134	1	04.11.2024	03.11.2027	20.697,00	ÇALİBAHÇE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:134 Pr:1)
75	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	105	1	27.11.2024	26.11.2027	9.718,10	EĞİLLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:105 Pr:1)
76	94174	OSMAN IŞIK	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	24.12.2025	23.12.2028	5.000,00	KIRANLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
77	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	101	6	26.12.2025	25.12.2028	40.000,00	OKÇULAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:101 Pr:6)
78	103042	SEFA ÇANTAL	ZEYTİNLİK	2/3	0	875	31.10.2024	30.10.2027	62.091,00	BÖLCEK SELÇUKLAR MAHALLESİ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:875)
79	1E+06	SERDAR GÜNEÇ	TARLA	1/3	0	142	26.12.2025	25.12.2028	2.000,00	AYASKENT TARLA Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:142)

80	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	5.500,00	AZİZİYE MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
81	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	5.500,00	ZAĞNOS MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
82	88896	CELİL ÖZDEMİR	ZEYTİNLİK	2/3	0	441	08.11.2024	07.11.2027	31.735,40	DOGANCI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:441)
83	171646	FARUK ÖZKAN	ZEYTİNLİK	2/3	143	24	28.10.2024	27.10.2027	275.960,00	FERİZLER MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:143 Pr:24)
84	97484	ARİF KARAGÖZ	TARLA	2/2	170	10	05.01.2024	04.01.2027	124.903,79	GÖÇBEYLİ MAHALLESİ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:170 Pr:10)
85	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	139	1	27.11.2024	26.11.2027	69.415,00	ALHATLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:139 Pr:1)
86	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	153	60	25.12.2025	24.12.2028	23.400,00	ALHATLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:153 Pr:60)
87	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	2.000,00	ALHATLI MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
88	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	1/2	194	14	17.11.2025	16.11.2027	35.500,00	ÇAMOBA MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:194 Pr:14)
89	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	181	1	25.12.2025	24.12.2028	800,00	ÇAMOBA MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:181 Pr:1)
90	71585	NECATİ ÖZEL	TARLA	1/3	115	97	04.06.2025	03.06.2028	120.000,00	SARICALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:115 Pr:97)
91	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	123	67	27.11.2024	26.11.2027	347.075,00	SARICALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:123 Pr:67)
92	142149	SERCAN KAYA	ZEYTİNLİK	2/3	113	133	28.10.2024	27.10.2027	68.990,00	SARICALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:113 Pr:133)
93	98825	APTULLAH AKKAYA	ZEYTİNLİK	2/3	109	174	01.11.2024	31.10.2027	75.889,00	SARICALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:109 Pr:174)
94	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	123	177	27.11.2024	26.11.2027	499.788,00	SARICALAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:123 Pr:177)
95	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	122	42	27.11.2024	26.11.2027	9.718,10	DURMUŞLAR MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:122 Pr:42)

96	21258	SEDAT BIÇAK	TARLA	2/2	143	1	27.01.2025	26.01.2027	123.723,00	KADIKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:143 Pr:1)
97	1E+06	ARDA CAN	TARLA	1/3	152	2	03.11.2025	02.11.2028	61.000,00	KADIKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:152 Pr:2)
98	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	147	1	26.12.2025	25.12.2028	6.800,00	KADIKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:147 Pr:1)
99	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	1.500,00	KADIKÖY MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
100	1E+06	DERYA COŞKUN	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	25.12.2025	24.12.2028	5.500,00	GÖÇBEYLİ GÖÇBEYLİ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:0 Pr:0)
101	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	361	27	27.11.2024	26.11.2027	34.707,50	ZEYTİNDAG MERKEZ Mh. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:361 Pr:27)
102	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ZEYTİNLİK	2/3	134	4	27.11.2024	26.11.2027	6.941,50	KOYUNELİ MAH. BELİRSİZ YOL Sk. No:0 D:-1 (Ada:134 Pr:4)
103	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	101	197	26.12.2025	25.12.2028	30.200,00	OKÇULAR MAH. OKÇULAR KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 Bina:Arazi (Ada:101 Pr:197)
104	94450	EYLÜL PALET ORMAN ÜRÜNLERİ İNŞ.NAK.SAN.VE LTD.ŞTİ.	ARSA	1/3	1116	2	18.04.2025	17.04.2028	1.260.000,00	İSLAMSARAY MAH. 925 SK. (ESKİ 25.SK.) Cd. No:0 D:-1 (Ada:1116 Pr:2)
105	50132	NİKE MÜŞ.MÜT.TEM.BAY .ULŞ.HİZ.SAN.TİC.LTD	ÇAM FISTIĞI MAHSULÜ	1/3	0	0	24.12.2025	23.12.2028	30.400,00	ZAFER MAH. ASKLEPION CAD.(YALÇIN BÜFE) Cd. No:0 D:-1 Bina:Arazi (Ada:0 Pr:0)
106	163236	ENVER KARTALKAYA	OTLAKİYE	1/3	156	4	16.06.2025	15.06.2028	18.000,00	İNCECİKLER MAH. İNCECİKLER KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 Bina:Arazi (Ada:156 Pr:4)
107	144990	S.S.KOZAK ÇAMAVLU TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFİ	TARLA	1/3	176	1	23.12.2025	22.12.2028	12.000,00	ÇAMAVLU MAH. ÇAMAVLU KÖY İÇİ Cd. No:0 D:-1 (Ada:176 Pr:1)

SGK'YA DEVREDİLEN ESNAF ÇARŞISI AYRINTILI LİSTE

NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	NİTELİK	YÜZ ÖLÇÜMÜ/YASAL ALANI (M ²)	SGK M ² BEDELİ (TL)	SGK TOPLAM SON BEDEL (TL)
1	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/1 Nolu B.B.	28.00	130.000,00	3.894.800,00
2	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/2 Nolu B.B.	26.00	120.000,00	3.338.400,00
3	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/3 Nolu B.B.	23.00	120.000,00	2.953.200,00
4	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/4 Nolu B.B.	24.00	120.000,00	3.081.600,00
5	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/5 Nolu B.B.	25.00	120.000,00	3.210.000,00
6	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/6 Nolu B.B.	23.00	120.000,00	2.953.200,00
7	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/7 Nolu B.B.	35.00	130.000,00	4.868.500,00
8	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/8 Nolu B.B.	26.00	115.000,00	3.199.300,00
9	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/9 Nolu B.B.	22.00	110.000,00	2.589.400,00
10	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/10 Nolu B.B.	20.00	110.000,00	2.354.000,00
11	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/11 Nolu B.B.	20.00	110.000,00	2.354.000,00

12	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/12 Nolu B.B.	16.00	105.000,00	1.797.600,00
13	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/13 Nolu B.B.	29.00	130.000,00	4.033.900,00
14	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/14 Nolu B.B.	24.00	120.000,00	3.081.600,00
15	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/15 Nolu B.B.	28.00	120.000,00	3.595.200,00
16	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/16 Nolu B.B.	26.00	120.000,00	3.338.400,00
17	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/17 Nolu B.B.	26.00	120.000,00	3.338.400,00
18	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/18 Nolu B.B.	27.00	120.000,00	3.466.800,00
19	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/19 Nolu B.B.	23.00	120.000,00	2.953.200,00
20	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/20 Nolu B.B.	22.00	120.000,00	2.824.800,00
21	ERTUĞRUL	1626	1	Zemin Kat/21 Nolu B.B.	25.00	130.000,00	3.477.500,00
22	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/22 Nolu B.B.	28.00	65.000,00	1.947.400,00
23	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/23 Nolu B.B.	26.00	60.000,00	1.669.200,00
24	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/24 Nolu B.B.	23.00	60.000,00	1.476.600,00
25	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/25 Nolu B.B.	24.00	60.000,00	1.540.800,00

26	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/26 Nolu B.B.	25.00	60.000,00	1.605.000,00
27	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/27 Nolu B.B.	23.00	60.000,00	1.476.600,00
28	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/28 Nolu B.B.	35.00	65.000,00	2.434.250,00
29	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/29 Nolu B.B.	35.00	60.000,00	2.247.000,00
30	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/30 Nolu B.B.	38.00	55.000,00	2.236.300,00
31	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/31 Nolu B.B.	40.00	55.000,00	2.354.000,00
32	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/32 Nolu B.B.	37.00	55.000,00	2.177.450,00
33	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/33 Nolu B.B.	26.00	55.000,00	1.530.100,00
34	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/34 Nolu B.B.	22.00	65.000,00	1.530.100,00
35	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/35 Nolu B.B.	20.00	60.000,00	1.284.000,00
36	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/36 Nolu B.B.	20.00	60.000,00	1.284.000,00
37	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/37 Nolu B.B.	16.00	60.000,00	1.027.200,00
38	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/38 Nolu B.B.	29.00	60.000,00	1.861.800,00
39	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/39 Nolu B.B.	24.00	60.000,00	1.540.800,00

40	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/40 Nolu B.B.	28.00	60.000,00	1.797.600,00
41	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/41 Nolu B.B.	26.00	60.000,00	1.669.200,00
42	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/42 Nolu B.B.	26.00	65.000,00	1.808.300,00
43	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/43 Nolu B.B.	27.00	60.000,00	1.733.400,00
44	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/44 Nolu B.B.	23.00	60.000,00	1.476.600,00
45	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/45 Nolu B.B.	22.00	60.000,00	1.412.400,00
46	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/46 Nolu B.B.	25.00	65.000,00	1.738.750,00
47	ERTUĞRUL	1626	1	1. Kat/47 Nolu B.B.	18.00	50.000,00	963.000,00
						TOPLAM	110.525.650,00

TAŞINMAZ DURUMU							
TOPLAM TAŞINMAZ SAYISI				2.650 Adet			
TAM HİSSELİ TAŞINMAZ SAYISI				2.381 Adet			
KİMİ HİSSELİ TAŞINMAZ SAYISI				269 Adet			
SATILAN HİSSELİ TAŞINMAZLAR (3194 sayılı İmar Kanunu)							
No	Mahalle	Ada	Parsel	M ²	Cinsi	Satış bedeli	Satış Tarihi
1	Zafer	335	15	56,30	Arsa	1.500.000,00	22/01/2025
2	Turabey	191	43	65,33	Arsa	1.700.000,00	10/09/2025
3	Kurtuluş	1143	6	15,39	Arsa	600.000,00	10/10/2025
4	Ertuğrul	1130	184	19,99	Arsa	800.000,00	03/10/2025
MALİYE HAZİNESİNE DEVİR EDİLEN TAŞINMAZLAR							
No	Mahalle	Ada	Parsel	M ²	Cinsi	Satış bedeli	Satış Tarihi
1	İslamsaray	1556	1	5.471,00	Arsa	49.239.000,00	18.03.2025
TEİAŞ'A DEVİR EDİLEN TAŞINMAZLAR							
No	Mahalle	Ada	Parsel	M ²	Cinsi	Satış bedeli	Satış Tarihi
1	Kozluca	173	1	561,69	Direk Yeri	176.230,00	21/04/2025
İRTİFAK HAKKI TESİSİ KURULAN TAŞINMAZLAR (TEİAŞ)							
No	Mahalle	Ada	Parsel	M ²	Cinsi	Satış bedeli	Satış Tarihi
1	Kozluca	173	4	4.459,12	Tarla	349.762,00	21/04/2025

BEDELSİZ İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE DEVİR EDİLEN TAŞINMAZLAR							
No	Mahalle	Ada	Parsel	M ²	Cinsi	Amacı	Satış Tarihi
1	Dağistan	109	11	1.407,00	Tarla	Mezarlık alanı	02/09/2025
2	Kadıköy	142	1	25.000,00	Tarla	İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesis	30/09/2025
SGK'YA DEVİR EDİLEN TAŞINMAZLAR							
No	Mahalle	Ada	Parsel	M ²	Cinsi	Satış bedeli	Satış Tarihi
1	Ertuğrul	1626	1	-	İşyeri	110.525.650,00	01/07/2025

➤ ***Bergama Belediyesi'nin Sosyal Güvenlik Kurumu'na olan borcundan 110.525,650,00 (Yüzonmilyonbeşyüzyirmibeşbinaltıyüzelli) TL.'si 01.07.2025 tarihi itibariyle takas yoluyla ödendiği belirlenmiştir.***

PERSONEL GİDERLERİ

PERSONEL SINIFI		2024	2025
MEMUR		91	90
KADROLU İŞÇİ		17	16
BETA ŞİRKETİ		52	52
BAKIRÇAY ŞİRKETİ		476	477

Hesap Kodu	Ekonomik Kod1	BÜTÇE GİDERİNİN TÜRÜ	Cari Yıl (2025)
830	1	PERSONEL GİDERLERİ	113.093.304,50
830	2	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	11.584.216,02
830	3	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	736.419.187,15
830	4	FAİZ GİDERLERİ	41.023.484,36
830	5	CARİ TRANSFERLER	20.958.949,80
830	6	SERMAYE GİDERLERİ	8.246.629,39
830	7	SERMAYE TRANSFERLERİ	5.500.000,00
BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI			936.825.771,22

Bakanlar Kurulunun 2018/11608 sayılı İl Özel İdareleri, Belediyeler ve Bağlı Kuruluşları İle Bunların Üyesi Olduğu Mahalli İdare Birliklerinin Personel Çalışmasına Dayalı Hizmetlerinin Gördürülmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Kararının Personel Giderlerini Toplam Giderler İçindeki Payına İlişkin Üst Sınır başlıklı 5/12'inci maddesinde belirtilen Personel Giderleri Oranı Belediyemizde 2025 yılı için %46.14 olduğu görülmüştür. Buna bağlı olarak Belediyemiz; Bakırçay Madencilik Müteahhitlik Müşavirlik Tanıtım Organizasyon Hizmetleri Gıda Ticaret Limited Şirketi'ne 28.04.2018 tarihli ve 30405 sayılı Resmi Gazete yayınlanan İl Özel İdareleri, Belediyeler ve Bağlı Kuruluşlar ile bunların üyesi olduğu mahalli idari birliklerinin personel çalışmasına dayalı hizmetlerinin gördürülmesine ilişkin usul ve esasların 5'inci maddesi uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 28.04.2025 tarih ve 12358020 sayılı Bakan Onaylı yazı ile izin verildiği görülmüştür.

GELEN-GİDEN EVRAK ÇİZELGESİ

Birim Adı	Gelen Evrak Sayısı	Gelen	Gelen Tebligat	Dilekce	Giden Evrak Sayısı	Giden	Giden Tebligat	Onay
Bergama Belediye Başkanlığı	130730	37495	1648	91587	302	180	0	122
Belediye Başkan Yardımcılığı	114	114	0	0	0	0	0	0
Belediye Başkan Yardımcılığı 1	37	35	0	2	0	0	0	0
Yazı İşleri Müdürlüğü	7712	5984	74	1654	5660	5481	0	179
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	1524	1362	0	162	1049	1008	0	41
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	8412	4762	81	3569	7780	6209	0	1571
Mali Hizmetler Müdürlüğü	19571	12624	122	6825	11145	10672	3	470
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	2992	1972	2	1018	1364	1307	0	57
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	217	208	0	9	2	2	0	0
Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	9503	1729	0	7774	348	330	0	18
Temizlik İşleri Müdürlüğü	3382	2528	17	837	1279	1228	0	51
Zabıta Müdürlüğü	13257	6327	47	6883	8289	5410	1	2878
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	4606	2786	5	1815	1895	1392	2	501
Fen İşleri Müdürlüğü	14242	6002	121	8119	8218	7729	3	486
Hukuk İşleri Müdürlüğü	5932	3401	1484	1047	1033	966	0	67
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	77300	24332	705	52263	36109	34106	175	1828
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	13011	6510	77	6424	7738	6711	0	1027

Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	4314	1268	0	3046	76	75	0	1
Özel Kalem Müdürlüğü	3838	3038	1	799	630	572	0	58
Gençlik ve Spor Hizmetleri Şefliği	1278	1055	1	222	410	350	0	60
Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü	592	563	0	29	73	72	0	1
Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	2399	1906	0	493	791	718	0	73
Arşiv Müdürlüğü	407	403	0	4	59	27	0	32
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	741	731	0	10	125	119	0	6
Belediye Başkan Yardımcılığı 2	2	2	0	0	0	0	0	0
İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü	1154	1082	0	72	278	263	0	15
Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü	715	695	1	19	105	101	0	4
Sağlık İşleri Müdürlüğü	473	440	0	33	93	82	0	11
Veteriner İşleri Müdürlüğü	547	536	0	11	233	232	0	1
Gelirler Müdürlüğü	1423	972	71	380	724	701	0	23
	Toplam: 330425	Toplam: 130862	Toplam: 4457	Toplam: 195106	Toplam: 95808	Toplam: 86043	Toplam: 184	Toplam: 9581

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ

1) 2025 yılı içerisinde 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22'inci maddesi (d) ve (b) bendi çerçevesinde 754 (yediyüzyellidört) doğrudan temin dosyası hazırlandığı,

Yapılan doğrudan temin dosyalarından, alımı yapılması düşünülen mal ve malzemelerin istenilen nitelikte olmaması nedeniyle;

- a) Fen İşleri Müdürlüğünün 4 (dört),
- b) Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 1 (bir)
- c) İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 1 (bir)
- d) İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 1 (bir), olmak üzere Toplam: 7 (yedi) doğrudan temin dosyasının işlemde kaldığı 647 (altıyüzkırkyedi) dosyanın işlemde kaldığı, doğrudan temin yöntemiyle alınan hizmet, mal ve malzemelerin toplam tutarının gerçekleşen bütçeye oranının %7.6 olduğu hesaplanmıştır.

2) 2025 yılında doğrudan temin yöntemi ile 93.690.219,00 (doksanüçmilyonaltıyüzdoksanbinikiyüzondokuz) TL mal ve hizmet alımı yapıldığı,

3) 2025 yılında 3'ü Fen İşleri Müdürlüğü, 1'i Temizlik İşleri Müdürlüğü 1'i de Destek Hizmetleri Müdürlüğü olmak üzere 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19'ncü maddesi kapsamında 5 (beş) açık ihale yapıldığı, ihalelerin toplam bedelinin 103.471.915,00 (yüzüçmilyondörtüzyüzetmişbirbindokuzyüzonbeş) TL olduğu, doğrudan teminlerle birlikte bu bedelin 197.162.134,00 (yüzdoksanyedimilyonyüzatmışikibinyüzotuzdört) TL olarak gerçekleştirildiği görülmüştür.

4) 2025 yılında Sosyal Hizmet Müdürlüğü tarafından 357 (üçyüzelliyedi) aileye 8 ay boyunca ve her ay 1.000.00 (bin) TL olmak üzere toplam; 2.856.000,00 (ikimilyonsekizyüzellialtınbin) TL ödeme yapıldığı tespit edilmiştir.

1) Doğrudan Temin Dosyaları İncelendiğinde;

- a) Bazı dosyalarda alınacak olan mal ve malzemelerle ilgili özellikle nitelik tanımlamalarının daha kapsamlı, özellikli ve özenli olması gerekirken bunlara uyulmadığı,
- b) Bazı doğrudan temin onay belgelerinde kullanılabilir ödenek tutarlarının yazılmadığı yaklaşık maliyetin hesaplanmadığı,
- c) Piyasa fiyat araştırma tutanaklarında imzasızlara rastlandığı,
- d) Tehlikeli madde danışmanlık eğitim hizmeti veren firmanın yetki belgesinin dosyada olmadığı,
- e) EKAP yasaklılık sorgularının bazı dosyalarda piyasa fiyat araştırma tutanağı tanzim ve imza edilmeden yapıldığı,
- f) Doğrudan temin aşamasında alınan tekliflerin kuruma ne zaman teslim edildiğine dair tarih ve saatin yazılmadığı,
- g) Bazı dosyalarda yaklaşık maliyet ile piyasa araştırma tutanağında yazılan tekliflerin arasında çok yüksek farkların olduğu,

- h)** Vergi borcu olmasına rağmen bazı yüklenicilere ödeme yapıldığı, bazılarında önce yükleniciye ödeme yapıp sonra vergi borcu ödendiği, ters işlem denilebilecek uygulamalara rastlandığı,
- i)** Mahsuplaşma ile ilgili işlem fişlerinde imza eksikliklerinin görüldüğü,
- j)** Şirket alacağı, şahsın borcuna mahsup edilirken Vergi ve SGK borcu yoktur sorgulamalarının yapılmadığı, mahsup yapılacak kişinin dilekçesi yer almasına rağmen şirketin yetkilisi olduğuna dair belgenin istenmediği (bir dosyada),
- k)** Bir firmaya SGK borcu olduğu halde ödeme yapıldığı,
- l)** Doğrudan temin onay belgelerinde çoğunlukla yasa sayısı ile yasa isminin uyumsuz olduğu; (Örneğin; 5018 sayılı yasanın Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu olmasına rağmen Belediye Kanunu olarak yazıldığı görülmüştür.)
- m)** Ödeme emri belgelerinin bazılarında Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 'Mali Hizmetler Daire Başkanlığı' ya da 'Mali Hizmetler Şube Müdürlüğü' gibi tanımlara rastlandığı,
- n)** Bazı organizasyonlarda misafir ağırlama amacı ile yapılan harcamalarda katılımcı listelerinin bulunmadığı,
- o)** Sözleşme gerektiren bazı harcamalarda sözleşmelerin özenli hazırlanmadığı, sözleşmeyi imzalayan yüklenicilerden imza sirküsünün istenmediği, sadece şirket kaşesi ve imzaya rastlandığı,
- p)** Bazı harcama dosyalarında belgelerin ve gerekçelerin net olarak yazılmadığı,
- q)** Bazı işçilikli doğrudan teminlerde yükleniciye ödeme esnasında SGK borcu yoktur belgesinin istenmediği,
- r)** Bazı doğrudan temin dosyalarında işlem sıralarına özen gösterilmediği, evrak eksikliklerinin varlığı, doğrudan temin yapıldıktan 6-7 ay sonrası muayene ve kabul komisyon tutanağı düzenlendiği, muayene kabul komisyonu kurulması zorunlu olan hallerde birim müdürlerince komisyon görevlendirme yazılarının yazılmadığı,
- s)** Vergi borcu yoktur yazıları arasında Milli Eğitim Müdürlüğü, Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı gibi başka kurumlara yazılmış olanların bulunduğu,
- t)** Yüklenici firma imza ve kaşesi birlikte işlem görmesi gerekirken bazı evraklarda yüklenici kaşesinin olmadığı,
- u)** Vergi Borcu yoktur yazılarının 6183 sayılı kanununun 22/A maddesi kapsamında alınmadığı SGK borcu yoktur yazılarında 29.08.2008 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan yönetmelik ve 02.03.2020 – 2020/5 sayılı genelge gözetilerek istenmediği,
- v)** 24.12.2025 tarihinde yapılan 13 ayrı doğrudan temin dosyasında 'İlçemizde yaşanan sel felaketi sonucu 2025 yılı Merkezi Yönetim Kanunu 5'inci Maddesine Binaen T cetveli 35'inci Madde 1'inci Fıkra F bendi gereğince' ibaresinin yasal dayanak olarak gösterildiği, tespit edilmiş olup,

Bu dosyaların komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

- 1) Doğal afet, salgın hastalık, can veya mal kaybı tehlikesi gibi ani ve beklenmedik durumlarda idare tarafından ihale yapılmasını beklemenin kamu hizmetini aksatacak olmasına karar verilmesi durumunda; (sel sonrası acil kum torbası, pompa, jeneratör, temizlik malzemesi, gıda, battaniye vb.) alımları, alım gerekçe raporu ve piyasa araştırması belgelendirilip, bütçede harcama yapılmasına yetecek ödeneğin bulunup bulunmadığı sorgulanarak, doğrudan temin yöntemiyle yapılabileceği,
- 2) Bu koşulların hasıl olması durumunda 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22'nci maddesi (d) ya da (b) bendi çerçevesinde alımların yapılması gerekirken, 2025 yılı Merkezi Yönetim Kanununun 5'inci Maddesi'ne binaen T cetveli 35'inci Madde 1'inci Fıkra F bendi' yasal dayanak olarak gösterildiği, bu çerçevede 13 (onüç) doğrudan temin dosyası düzenlendiği, tespit edilmiş olup,
- 3) Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından tanzim edilen söz konusu dosyaların aynı tarihte düzenlendiği ve tarihsel hatalar içerdiği gerekçesiyle komisyonumuz bu dosyalar hakkında inceleme başlatılması önerilmektedir.

2) İHALELER

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu 19. Maddesi kapsamında 5(beş) ihale yapıldığı, bunların dağılımının;

- 1) 2025/163743 ihale kayıt numarası ile 12 aylık çöp kamyonları ve temizlik araçları kiralamasının yapıldığı yıllık kira bedelinin 12.870.000,00 (onikimilyonsekizyüzyetmişbin) TL olduğu,
- 2) 2025/1739711 ihale kayıt numarası ile akaryakıt alımı ihalesinin yapıldığı ihale bedelinin 22.043.500,00 (yirmiikimilyonkırkçübinbeşyüz) TL olduğu,
- 3) 2025/61716 ihale kayıt numarası ile Bergama Belediyesi muhtelif mahallelerde, cadde ve sokaklarda yol ve tretuvar yapım işi 1'nci etabı işi ihalesinin 4.205.000,00 (dörtmilyonikiyüzbeşbin) TL olduğu,
- 4) 2025/256499 ihale kayıt numarası ile Bergama Ticari Bina yapım işi ihalesinin 39.461.000,00 (otuzdokuzmilyondörtüyatmışbirbin) TL olduğu,
- 5) 2025/169612 ihale kayıt numarası ile Bergama ilçe sınır içerisindeki muhtelif mahalleler, cadde ve sokaklar işi için yapılan ihale bedelinin 24.892.415,00 (yirmidörtmilyonsekizyüzdoksandörtbindörtüyonbeş) TL olduğu, ihalelerin toplam bedeli ise 103.471.915,00 (yüzüçmilyondörtüzyetmişbirbindokuzyüzonbeş) TL olarak gerçekleştiği görülmüştür.

3) ENCÜMEN KARARLARI

Belediye Encümenininin 01.01.2025 – 31.12.2025 tarihleri arasında 54 toplantı yaptığı, encümene havale edilen 1480 konuyu karar bağladığı ve bu kararların onaylanarak ilgili müdürlüklere gönderildiği,
2025 Mali yılı içerisinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 13.ncu maddesi gereğince 343 ihale belediye encümeni tarafından gerçekleştirildiği,

2025 YILI ENCÜMEN TOPLANTI VE KARAR SAYILARI

TOPLANTI AYI	TOPLANTI SAYISI	KARAR SAYISI
OCAK	4	294
ŞUBAT	4	130
MART	4	169
NİSAN	5	127
MAYIS	4	96
HAZİRAN	5	50
TEMMUZ	5	87
AĞUSTOS	5	120
EYLÜL	4	81
EKİM	5	108
KASIM	4	61
ARALIK	5	157
TOPLAM	54	1480

➤ *Encümen kararlarında kararın uygulanması ile ilgili sürenin net olarak yazılmasının yararlı olacağı önerilmektedir.*

➤ İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü;

- 1) Müdürlüğün yemek artıkları ve organik atıklardan kedi-köpek maması ile kompost gübre üretimi yaptığı, üretilen kedi ve köpek mamalarının Belediye Hayvan Bakım Evi'nde tedavi gören veya müşahede altında bulunan hayvanlar ile park ve sokaklardaki kedi ve köpeklerin mama kaplarına konulduğu, kompost gübrelerin de Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından peyzaj ve bitki yetiştirme çalışmalarında kullanıldığı,
- 2) Gezici ambalaj atık toplama aracıyla Bergama sınırı içerisindeki atıkların toplandığı, ayrıca gezici aracın okullara gidip çevre bilincini geliştirmek için eğitimler verdiği,
- 3) Toplanan ahşap atıklarla kedi-köpek evleri, kuş yuvaları üretilerek vatandaşlardan gelen taleplere ve ekiplerce yapılan tespitlere göre uygun görülen yerlere monte edildiği,

➤ Veteriner İşleri Müdürlüğü;

Sokak Hayvanları Bakımevinin 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ve Yönetmelikleri kapsamında çalışmalarını sürdürdüğü, rehabilitasyon merkezinde hayvanların rehabilitasyonu, kısırlaştırma ve işaretleme işlemleri yapıldığı,

Bu kapsamda;

1. **2025** yılında; **700** sokak hayvanın kısırlaştırıldığı, **1075** sokak hayvanın rehabilite edildiği, **1200** sokak hayvanına parazit ve kuduz aşısının uygulandığı **191** adet sokak hayvanının sahiplendirildiği,
2. 2024 yılında 30 kapasiteye sahip bakımevinin 2025 yılı temmuz ayında yeni yapılan hayvan bakımevine geçilerek kapasitenin 100 adete yükseltildiği,
3. Hayvan Bakım Evi'nde; 2 veteriner hekim, 1 veteriner sağlık teknisyeni, 5 hayvan yakalama personeli, 4 temizlik personelinin görev yaptığı,
4. Veteriner İşleri Müdürlüğü bünyesinde hizmet veren kapalı hayvan pazarının 900 küçükbaş, 300 büyükbaş, kapasitesine sahip olduğu, her hafta pazartesi günleri 04.00'dan itibaren Belediye Veteriner Hekimi ve İlçe Tarım Müdürlüğüne görevlendirilen veteriner hekim eşliğinde, gelen hayvanların sağlık kontrollerinin "5996 Sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu" ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde yapıldığı,

➤ Temizlik İşleri Müdürlüğü;

- 1) Müdürlük bünyesinde kurulan atölyede çöp konteynırların tamirlerinin yapılmaya başlandığını; 1 adet çöp konteynırı tamirinin 1.850,00 (binsekizyüzelli) TL'ye mal olduğu, 1 adet konteynırın DMO'deki birim fiyatının 9.540,00 (dokuzbinbeşyüzkırk) TL olarak belirlendiği, özellikle taban arızaları nedeniyle kullanım dışı kalacak konteynırların tamir ve bakımları yapılarak tekrar kullanıma kazandırılmasının önemli bir tasarruf sağladığını,
- 2) Oluşturulan 'Kademe Birimi' ile özellikle çöp kamyonlarının parça ihtiyacı dışındaki diğer işlemlerin kademe birimde yapılıyor olmasının tasarruf ve iş kaybının azalması açısından önemli olduğu, ancak motor ustası, oto elektrik ustası, kaynakçı gibi meslek gruplarından personel ihtiyacı olduğu,
- 3) Müdürlük bünyesinde oluşturulan 'Temizlik Malzeme Deposunun' düzenlenerek malzemelerin sınıflandırılarak raflandığı, İSG kurallarına ve malzeme depolama yönetmeliğine uygun olarak dizayn edilip istiflendiği bu depolama yöntemi ile malzemelerin dağıtımı, raf

ömürlerinin takibinin sağlandığı, 2024 yılında 852.265,00 (sekizyüzelliiki bin iki yüzatmışbeş) TL olan temizlik malzeme harcamalarının 2025 yılında 701.773,00 (yediyüzbirbin yediyüz yetmişüç) TL olarak gerçekleştirildiği,

➤ İş Sağlığı ve Güvenliği;

- 1) 6331 sayılı Kanun kapsamında; İş Sağlığı ve Güvenliği çerçevesinde 2025 yılı eğitim planının arşivlendiği, iş ekipmanları formatının oluşturulduğu,
- 2) Eylül 2025' te; idarecilere (24 kişi), güvenlik personeline (7 kişi), stajyerlere (10 kişi) ve temizlik personeline (64 kişi), İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri, 14 personele de kimyasal güvenliği eğitimi verildiği,
- 3) Belediye yangın koruma sistemlerinin (algılama/söndürme) projelendirilmesi, jeneratörlerin denetimi, iş akışı süreçlerinin dijitalleştirilmesi, temizlik çalışanlarına İSG, Kendini Koruma Donanımı (KKD) matrix uygulaması ve ekipman kontrolleriyle İSG defterlerinin mevzuata uygun hale getirilmesi süreçlerinin tamamlandığı, rehberlik faaliyetlerinin uygulandığı, saha denetimlerinin yapılarak tamamlandığı görülmüştür.

DİĞER TESPİTLER

1. Kurum içi ve dışı bazı yazışmalarda Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreterliği Destek ve Mali Hizmetler Genel Müdürlüğü Bilgi ve Belge Yönetimi Daire Başkanlığınca Mayıs 2020'de yayınlanan Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Kılavuzuna uyulmadığı,
2. Bazı yazışmalarda hiyerarşi hataları yapıldığı ve Türkçe yazım kurallarına uyulmadığı
3. Bazı müdürlüklerin yönetmeliklerini hazırlayıp meclisin onayına sunmadığı,
4. Ön mali kontrollerin yapılmadığı,
5. Evrak düzenlemelerinde gerekli titizliğin gösterilmediği, muhasebe işlem fişi, ödeme emri gibi belgelerin arka sayfalarında karalamalar yapıldığı, imzalar ve belge düzenlerinde eksikliklerin bulunduğu,
6. Yapılan bazı işlemlerde yasal dayanakların işleme uygunluğu konusunda çelişkilerin olduğu; (sözleşme yapılmayacağı belirtilen hizmet, mal ve malzeme alımlarında 4735 sayılı Kamu İhaleleri Sözleşme Kanununun yasal dayanak yapıldığı gibi)

➤ *Belediye kurumsal kimliğinde iyileşmeler olmakla birlikte bazı eksikliklerin devam ettiği, bu durumun Belediye hizmetlerine olumsuz yansıdığı tespit edilmiştir.*

ÖNERİLER

1. İç denetim biriminin kurulmasının ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün aktif hale getirilmesinin yararlı olacağı,
2. 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, 4735 sayılı Kamu İhaleleri Sözleşme Kanunu ve diğer kanunlar ile işleyiş konusunda hizmet içi eğitim programlarının uygulanmasının faydalı olacağı,
3. Belediye hizmetlerinin halka duyurulması ile ilgili çalışmaların verimliliğinin artırılmasının bir ihtiyaç olduğu,
4. Belediye öz gelirlerinin artırılması için çalışmalar yapılmasının gerekli olduğu,
5. Araç parkında yer alan araçların ve iş makinalarının büyük çoğunluğunun 15(onbeş) yaş ve üzeri olması sebebiyle bakım ve onarım maliyetlerinin arttığı tespit edilmiş, araç parkının yenilenmesi amacıyla yapılan araç alımlarının kurumsal yarar sağladığı tespit edilmiştir.

Meclisin bilgisine arz ederiz.

Özcan BİLİR
Komisyon Başkanı

Sercan AKMAN
Komisyon Başkanvekili

Mehmet ALTINTAŞ
Üye

Reşat ÇAKMAK
Üye

Sebahattin GÜZEL
Üye