

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : Meclis Toplantılarının Sesli ve Görüntülü Cihazlarla Kaydedilmesi**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/26**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAG, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 3. maddesi: Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarihli, 48395 sayılı **Meclis Toplantılarının Sesli ve Görüntülü Cihazlarla Kaydedilmesi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 16. maddesi gereğince, Bergama Belediyesi Meclis toplantılarının sesli veya görüntülü cihazlarla kayıt altına alınması, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : 2023 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ve  
İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/27**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 4. maddesi: Belediyemiz Özel Kalem Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarihli, 48365 sayılı **2023 Yılı Bütçe Kesin Hesabı** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64' üncü maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40' ıncı maddesi gereğince Encümenle tetkik edilerek karara bağlanmış bulunan Belediyemizin 2023 mali yılına ait kesin hesap cetvellerinin tamamen ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak düzenlendiği anlaşıldığından, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64' üncü maddesi gereğince ONANMASI, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : Kent Konseyi**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/28**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 5. maddesi: Belediyemiz Özel Kalem Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarihli, 48373 sayılı **Kent Konseyi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN, Meclis Üyesi Özcan BİLİR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 76. maddesinde 'Kent konseyi, kent yaşamında; kent vizyonunun ve hemşehrilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukunun korunması, sürdürülebilir kalkınma, çevreye duyarlılık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık, hesap sorma ve hesap verme, katılım ve yerinden yönetim ilkelerini hayata geçirmeye çalışır.' denildiğinden,

İlgili Kanun ve Yönetmelikler kapsamında, 'Kent Konseyi' kurulması için Belediyemizce çalışmalara başlanması ve bu iş ve işlemleri başlatmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : İç Anadolu Belediyeler Birliği Üyelik**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/29**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 6. maddesi: Özel Kalem Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarihli, 48404 sayılı **İç Anadolu Belediyeler Birliği Üyelik** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (o) fıkrası gereğince İç Anadolu Belediyeler Birliğine üye olunması, 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 8. Maddesi ile Birlik Tüzüğü'nün 7/2. maddesi hükmünce Birliğin doğal üyesi olan Belediye Başkanımızın yanı sıra Belediyemizi temsil etmek üzere 2 asil üyeliğe Figen GÜNAL ve Yıldırım KAYAKOY'un, 1 yedek üyeliğe Ümit Harun KARAGÖZ'ün seçilmeleri, yapılan işaretle oylama sonucunda 12 ret ( Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL) oya karşılık,

20 kabul (Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAG) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : 88. Uluslararası Bergama Kermesi**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/30**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 7. maddesi: Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 17.04.2024 tarihli, 47989 sayılı **88. Uluslararası Bergama Kermesi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

1934 yılında Batı Anadolu'da bir yurt gezisine çıkan Mustafa Kemal Atatürk'ün direktifleri ile Bergama'nın binlerce yıl öncesinden çok değerli eserlere sahip olduğu ve bu nedenle Bergama'nın tanıtımı için dünya çapında bir şenlik düzenlenmesi gerektiğini belirtmiştir.

1937 yılından günümüze hiç ara verilmeden kutlanan, Türkiye'nin ilk ve en uzun soluklu festivalinin 88. Yılı'nın 02.09.2024 -08.09.2024 tarihleri arasında, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesine istinaden düzenlenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu Kurulması**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/31**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 8. maddesi: Zabıta Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarihli, 48295 sayılı **İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu Kurulması** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İlçemiz 2014 yılında Çok Katmanlı Kültürel Peyzaj Alanı UNESCO dünya miras listesine dahil edilmiştir. İlçemiz genelinde turizm amaçlı açılan işletmeleri desteklemek amacıyla İş Yeri Açma ve Çalışma Yönetmeliğinin 29. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesine istinaden Bergama Belediye Meclisi bünyesinde en fazla 11 (onbir) ay süre ile görev yapmak üzere İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu kurulması, kurulacak İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu'nun 5 (beş) üyeden oluşması, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesine istinaden İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu'na 5 üye seçilmesi (Yasa gereği yapılan oranlama ile CHP Grubundan 3, AKP Grubundan 2 üye) ile ilgili yapılan oylama sonucunda;

Burhan KESKİN, Emel ÜRPER, Aynur Şafak TÜRKDOĞAN, Ömer KARAKAYA ve Mustafa BAŞOL'un İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu üyeliğine seçilmeleri yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi



**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/32**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 9. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48188 sayılı **Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48188 sayılı **Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/33**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 10. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48254 sayılı *Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48254 sayılı *Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)* konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/34**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 11. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48255 sayılı *Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48255 sayılı *Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller)* konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/35**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 12. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48258 sayılı *Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48258 sayılı *Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller)* konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel)**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/36**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 13. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli, 48259 sayılı **Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel)** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48259 sayılı **Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel)** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/37**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 14. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48260 sayılı **Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller)** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48260 sayılı **Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller)** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel)**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/38**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 15. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48261 sayılı *Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48261 sayılı *Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel)* konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel)

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/39**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 16. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48264 sayılı *Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48264 sayılı *Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel)* konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi



**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel)

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/40**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 17. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48265 sayılı **Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel)** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48265 sayılı **Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel)** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/41**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 18. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48266 sayılı *Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48266 sayılı *Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller)* konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : 2024 Yılı Gelir Ücret Tarifesinin  
Güncellenmesi**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/42**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 16:00'da Mayıs ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER ve Mehmet ÖNAL'ın iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamınca önerilerek gündeme alınan, Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 02.05.2024 tarihli, 48577 sayılı **2024 Yılı Gelir Ücret Tarifesinin Güncellenmesi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 02.05.2024 tarihli, 48577 sayılı **2024 Yılı Gelir Ücret Tarifesinin Güncellenmesi** konulu yazısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/43**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48188 sayılı *Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/2 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/2 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/2 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/2 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48188 sayılı *Uygulama İmar Planı 7661 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/44**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48254 sayılı **Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/3 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/3 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/3 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/3 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48254 sayılı *Uygulama İmar Planı 7665 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 9, 10, 11, 12 Parseller)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/45**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48255 sayılı *Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller)* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/4 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/4 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/4 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"



## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/4 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48255 sayılı *Uygulama İmar Planı 7603 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1072 Ada 7 ve 14 Parseller)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/46**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48258 sayılı *Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller)* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/5 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/5 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/5 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/5 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarihli 48258 sayılı *Uygulama İmar Planı 7652 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 3 ve 4 Parseller)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel)

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/47**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48259 sayılı **Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/6 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/6 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/6 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/6 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48259 sayılı *Uygulama İmar Planı 7646 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 14 Parsel)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/48**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48260 sayılı *Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller)* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/7 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/7 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/7 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/7 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48260 sayılı *Uygulama İmar Planı 7645 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1069 Ada 7 ve 8 Parseller)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel)

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/49**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldıray KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48261 sayılı **Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/8 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/8 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/8 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.



Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

### **Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/8 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48261 sayılı **Uygulama İmar Planı 7643 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 15 Parsel)** konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel)

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/50**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAG, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48264 sayılı **Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/9 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/9 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/9 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/9 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48264 sayılı *Uygulama İmar Planı 7647 Kayıt Sayılı İtiraz ( Zafer Mahallesi 1314 Ada 2 Parsel)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel)

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/51**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48265 sayılı *Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel)* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/10 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/10 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/10 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/10 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48265 sayılı *Uygulama İmar Planı 7648 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1314 Ada 3 Parsel)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/52**

**Karar Özeti :** Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller)

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48266 sayılı *Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller)* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/11 sayılı raporu ile Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli ve 2024/11 sayılı raporu.

**İmar Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/11 Sayılı Raporu**

"Komisyonumuz; Başkan: Ali BOR, Üyeler: Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Gökçen YAZICI ve Tahir ERDOĞAN'ın katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

## Hukuk Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli ve 2024/11 Sayılı Raporu

"Komisyonumuz; Başkan: Ümit DURAN, Üyeler: Serdar SİNAN, Özge ÖZCAN, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU ve Mustafa BAŞOĞLU'nun katılımıyla 03.05.2024 Cuma günü Meclis Toplantısında verilen arada yapılan toplantıda, 03.05.2024 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin devam ettiği, bir sonraki toplantılarda karar verilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 03.05.2024"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarihli 48266 sayılı *Uygulama İmar Planı 7649 Kayıt Sayılı İtiraz (Zafer Mahallesi 1070 Ada 1 ve 6 Parseller)* konusuna ilişkin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, konuya ilişkin inceleme ve değerlendirmeler devam ettiğinden konunun incelenmek üzere tekrar İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : 2024 Yılı Gelir Ücret Tarifesinin  
Güncellenmesi**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/53**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamınca önerilerek gündeme alınan, Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 02.05.2024 tarihli, 48577 sayılı **2024 Yılı Gelir Ücret Tarifesinin Güncellenmesi** konulu yazısının incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 03.05.2024 tarihli raporu.

**Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 03.05.2024 Tarihli Raporu**

"Plan ve Bütçe Komisyonu 03.05.2024 tarihli toplantısında, Başkanlık Makamınca gündeme alınan Zabıta Müdürlüğü'nün Tarife Değişikliği konulu maddesini görüşmek üzere 03.05.2024 tarihinde Komisyon Başkanı Osman Selim TOK, Komisyon Üyeleri Oğuz Güler, Burhan Keskin, Sercan Akman ve Ömer Karakaya toplanmıştır.

Zabıta Müdürlüğü'nün 2024 yılı Gelir Ücret Tarife değişiklikleri ekteki tabloda gösterilmiş olup, belirtilen şekilde güncellenerek Komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir."



## 2024 YILI ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ TEKLİFLERİ

	2024 Yılı Tarife	Müdürlük Teklifi	Komisyon Kararı
<b>1) Tanıtım Amaçlı Stand Kurma Ücreti</b>	350,00	700,00	700,00
<b>2) Satış Amaçlı Stand Kurma Ücreti</b>			
a) Karpuzcu,Dondurmacı. Mısırcı,Kestaneci vb.	250,00	500,00	500,00
b) Simitçi vbç	250,00	500,00	500,00
c) Balıkçı vb.	250,00	500,00	500,00
d) Takıcı Vb.	250,00	500,00	500,00
e) Millipiyangocu.	250,00	500,00	500,00
f) Çiçekçi (özel günlerde)	250,00	500,00	500,00
<b>3) Depolama Ücreti</b>			
Zabita Müdürlüğü deposunda depolanan hertürlü malzeme için günlük ücret.	15,00	20,00	20,00
<b>4) İşyeri kontrol ücreti olarak m<sup>2</sup>.sinden KDV hariç olarak aşağıdaki tarife uygulanır.</b>			
<b>Her tür işyeri için beher m<sup>2</sup> sinden</b>			
1 .grup: 1 .sınıf işletmeler (Sermaye şirketleri ile bilanço esasına göre defter tutan mükellefler)	30,00	50,00	50,00
2 .grup: 1 .grubun haricinde kalanlar	20,00	40,00	40,00
3. grup: Tarım ve Hayvancılık alanındaki entegre tesisleri ile her türlü sanayi alanında faaliyet gösteren fabrika türü işletmeler	20,00	50,00	50,00
4 .grup: Tarım ve Hayvancılığı yaymak için Besi Çiftlikleri,	15,00	30,00	30,00

Sera alanları ile buna benzer işletmeler.			
5) Süre belgesi ücreti olarak m <sup>2</sup> .sinden KDV hariç ücret alınır.	150,00	300,00	300,00
6) Süre belgeleri her yıl yenilenir ve yenileme vize ücreti olarak süre belgesi ücretinin % 50 si (KDV hariç) alınır.	100,00	200,00	200,00
7) İşyeri açma ve çalışma ruhsatının kaybolması veya yenilenmesi, işyerinin unvan değişikliği konularının ilavesi için alınacak ücret ( <b>KDV hariç</b> )	700,00	1.500,00	1.500,00
8) Tali faaliyet konularının ilavesi için alınacak ücret ( <b>KDV hariç</b> )	800,00	1.600,00	1.600,00
Ancak işyeri sahibinin, adresinin ve faaliyet konusunun değişmesi halinde			
9) Mesul Müdürlük Belgesi için alınacak ücret ( <b>KDV hariç</b> )			
a-)Kahvehane,İnternet, Oyun Salonu vb.	1.000,00	2.000,00	2.000,00
b-)Birahane.İçkiliRestaurant ve Konaklama tesisleri vb.	1.500,00	3.000,00	3.000,00
c-)Bar Pavyon,gazino,gece kulübü,taverna,diskotek,kabare,dans, müzikhol gibi eğlence yerleri	10.000,00	20.000,00	20.000,00

### 10) Kapalı Pazar Yeri Alt Yapı Katılım Payı Ücreti

Kapalı pazar yerinin sabit yatırımı haricinde süreklilik arz eden aydınlatma, içme suyu, temizlik ve yol bakım vb. giderleri;

Alanı / Adedi	Ücreti		
1 .sınıf / 48	20.000,00	40.000,00	40.000,00
2. sınıf / 68	15.000,00	30.000,00	30.000,00
Tavukçular / 8	16.000,00	32.000,00	32.000,00
Diğerleri / 936	10.000,00	20.000,00	20.000,00
Üreticiler	1.400,00	2.000,00	2.000,00

11) Çiftçi pazarcı belgesi tasdik ücreti	30,00	50,00	50,00
12) Basılı evrak satış bedeli (aslı gibidir) her bir sayfa Başına	2,00	2,00	2,00
13)Kapalı Pazar yeri dışında kurulanseyyar işgalcilerden (karpuzcu, tost, vb alınacak yer bedeli metresi)	20,00	40,00	40,00
<b>14) Hayvan pazarında saman ve ot satışı yapan</b>			
Römorklardan	100,00	150,00	150,00
Kamyonlardan	200,00	250,00	250,00
Tırlardan	300,00	400,00	400,00
Ayrıca tostçu vb. seyyar işgalcilerden metre başına	10,00	20,00	20,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.**

**15) Rüzgar enerji santralleri (RES)  
Güneş enerji santralleri (GES) işyeri kontrol tetkik ücreti (TL/m<sup>2</sup>)**

a) Rüzgar enerji santralleri (inşaat alanı m <sup>2</sup> .si)	300,00	500,00	500,00
b) Güneş enerji santralleri (proje alanı m <sup>2</sup> .si)	15,00	20,00	20,00
<b>NOT:Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			

<b>16) Mesafe Ölçüm Yazısı</b>	500,00	1.000,00	1.000,00
17) GSM işyeri kontrol ücreti( 1000 m2 ye kadar)	30,00	50,00	50,00
18) GSM işyeri kontrol ücreti(1000 m2 ve üzeri)	200,00	400,00	400,00
19) Zincir Marketler iş yeri kontrol ücreti (150 m2 ye kadar)	25,00	100,00	100,00

20) Zincir Marketler iş yeri kontrol ücreti (150 m2 ve üzeri)	800,00	1.500,00	1.500,00
21) Otel ve pansiyon iş yeri kontrol ücreti m2	60,00	120,00	120,00
22) Lokanta işletmesi (İçkili) Bar Pavyon vb. İşletme iş yeri kontrol ücreti m <sup>2</sup>	200,00	400,00	400,00
23) Nargile uygunluk yazısı	10.000,00	20.000,00	20.000,00
24) Gezici Seyyar İzin Belgesi	5.000,00	10.000,00	10.000,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.**

**25) Bergama Merkez Hayvan Pazarı ve dış mahallelerde Kurban Bayramı süresince Padok ve Romörk Ücreti olarak guruplarına göre KDV dahil olarak aşağıdaki ücret tarifesi uygulanır**

Grup	Ücreti		
1 .grup: 100 Küçükbaş hayvan kapasiteli İndirme Padoğu ( 3 Adet)	3.000,00	5.000	5.000
2 .grup: 50 küçükbaş hayvan kapasiteli Padok. ( 16 Adet)	1.500,00	3.000	3.000
3 .grup: 20 küçükbaş hayvan kapasiteli Padok. ( 144 Adet)	600,00	1.200	1.200
4 .grup: 10 küçükbaş hayvan kapasiteli Padok. ( 16 Adet)	300,00	600	600
5 .grup: Kurban Bayramı süresince Bergama Merkez Hayvan Pazarı dışarısında ve dış mahallerde romork üzerinde satış yapanlar. Her Römork Başına ayrı ücret alınır.	50,00	100,00	100,00
6 .grup: Kurban Bayramı süresince Bergama Merkez Hayvan Pazarı içerisinde padok harici Büyükbaş satışı yapanlar. Büyükbaş hayvan Başına günlük ücret alınır.	50,00	100,00	100,00
7. grup: Kurban Bayramı süresince Bergama Merkez Hayvan Pazarı içerisinde padok harici. Bergama Merkez Hayvan Pazarının dışında ve dış mahallerde elde küçükbaş satışı yapanlar. Küçükbaş Hayvan Başına günlük ücret alınır.	10,00	20,00	20,00
<b>26) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu (Her Ünite İçin)</b>	<b>100.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.**

**27) Kapalı Pazar Yeri Ek Tahsis Ücreti :**

Belediyemiz Kapalı Pazar yerinde yapmış olduğu ve yapacağı harcamaları (pazaryeri aydınlatma, yıkama, temizlik, güvenlik giriş bariyeri bakım, onarım, işçilik ve yedek parça gibi) karşılamak üzere pazarcı esnafına tahsis edilen alanda tezgahını kurduğu her Pazartesi günü için günlük ek tahsis ücreti

1) Gıda-Giyim ve Tavukçu Arabaları m2' sinden	2,50	5,00	5,00
2) Üreticiler m² sinden	1,25	2,5	2,5

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.**

**28) Kapalı Hayvan Pazar Yeri Ek Tahsis Ücreti :**

Belediyemiz Kapalı Hayvan Pazar yerinde yapmış olduğu ve yapacağı harcamaları (pazaryeri aydınlatma, yıkama, temizlik, güvenlik giriş dezenfektan tüneli bakım, onarım, işçilik ve yedek parça gibi) karşılamak üzere pazarcı esnafına tahsis edilen alanda tezgahını kurduğu her Pazartesi günü için günlük ek tahsis ücreti

1) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50	12,50	12,50
2) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00	35,00	35,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.**

**29) Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı (2464 S.K. 58. madde gereği)**

**2464 Sayılı BGK'nun 58-62. maddeleri**

<b>1) Merkezi İş Yerleri</b> a) Atatürk Bulvarı, Cumhuriyet Caddesi, Bankalar Caddesi, İstiklal Meydanı, K.Kemalbey Caddesi, Böblingen Caddesi, Doğancı cad., Hatuniye Cad.,Eski Elektrik Fab. Cad., Galenos Cad. Mustafa Yazıcı Cad, 1. Bağlar Cad., İnönü Cad.	260,00	260,00	260,00
<b>2) Semtlerde bulunan işyerleri</b>	83,00	83,00	83,00
<b>3) Fabrika veya Akaryakıt İstasyonları (2464 S. Kanununun 60. mad.)</b>	800,00	800,00	800,00
<b>4) Özel Dershanelerden tatil günleri çalışma ruhsatı harcı (2464 S. Kanununun 60. mad.)</b>	800,00	800,00	800,00
<b>5) Marketler; (2464 S. Kanununun 60. mad.)</b>	800,00	800,00	800,00
a) Zincir Marketler) 150 m2' ye kadar olanlardan	475,00	475,00	475,00
b) 150 m2' den fazla olanlar	800,00	800,00	800,00
<b>6) 394 Sayılı Kanununun 4. maddesinde kayıtlı işyerlerinde;</b>			
a) 1. madde sınıflandırmaya göre bandrol ve belge ücreti olarak	270,00	270,00	270,00
b) 2. madde sınıflandırmaya göre bandrol ve belge ücreti olarak	108,00	108,00	108,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.**

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 02.05.2024 tarihli, 48577 sayılı **2024 Yılı Gelir Ücret Tarifesinin Güncellenmesi** konusuna ilişkin plan ve bütçe komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, Zabıta Müdürlüğü'nün 2024 yılı Gelir Ücret Tarife Değişikliğinin aşağıdaki tabloda belirtilen şekilde güncellenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda 10 ret ( Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER) oya karşılık, 20 kabul (Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK, Üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

## **2024 YILI ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ TEKLİFLERİ**

	2024 Yılı Tarife	Müdürlük Teklifi	Komisyon Kararı
<b>1) Tanıtım Amaçlı Stand Kurma Ücreti</b>	350,00	700,00	700,00
<b>2) Satış Amaçlı Stand Kurma Ücreti</b>			
a) Karpuzcu,Dondurmacı. Mısırcı,Kestaneci vb.	250,00	500,00	500,00
b) Simitçi vbç	250,00	500,00	500,00
c) Balıkçı vb.	250,00	500,00	500,00
d) Takıcı Vb.	250,00	500,00	500,00
e) Millipiyangocu.	250,00	500,00	500,00
f) Çiçekçi (özel günlerde)	250,00	500,00	500,00
<b>3) Depolama Ücreti</b>			
Zabıta Müdürlüğü deposunda depolanan hertürlü malzeme için günlük ücret.	15,00	20,00	20,00
<b>4) İşyeri kontrol ücreti olarak m<sup>2</sup>.sinden KDV hariç olarak aşağıdaki tarife uygulanır.</b>			
<b>Her tür işyeri için beher m<sup>2</sup> sinden</b>			
1 .grup: 1 .sınıf işletmeler (Sermaye şirketleri ile bilanço esasına göre defter tutan mükellefler)	30,00	50,00	50,00
2 .grup: 1 .grubun haricinde kalanlar	20,00	40,00	40,00
3. grup: Tarım ve Hayvancılık alanındaki entegre tesisleri ile her türlü sanayi alanında faaliyet gösteren fabrika türü işletmeler	20,00	50,00	50,00
4 .grup: Tarım ve Hayvancılığı yaymak için Besi Çiftlikleri, Sera alanları ile buna benzer işletmeler.	15,00	30,00	30,00

5) Süre belgesi ücreti olarak m <sup>2</sup> .sinden KDV hariç ücret alınır.	150,00	300,00	300,00
6) Süre belgeleri her yıl yenilenir ve yenileme vize ücreti olarak süre belgesi ücretinin % 50 si (KDV hariç) alınır.	100,00	200,00	200,00
7) İşyeri açma ve çalışma ruhsatının kaybolması veya yenilenmesi, işyerinin unvan değişikliği konularının ilavesi için alınacak ücret ( <b>KDV hariç</b> )	700,00	1.500,00	1.500,00
8) Tali faaliyet konularının ilavesi için alınacak ücret ( <b>KDV hariç</b> )	800,00	1.600,00	1.600,00
Ancak işyeri sahibinin, adresinin ve faaliyet konusunun değişmesi halinde			
9) Mesul Müdürlük Belgesi için alınacak ücret ( <b>KDV hariç</b> )			
a-)Kahvehane,İnternet, Oyun Salonu vb.	1.000,00	2.000,00	2.000,00
b-)Birahane.İçkiliRestaurant ve Konaklama tesisleri vb.	1.500,00	3.000,00	3.000,00
c-)Bar Pavyon,gazino,gece kulübü,taverna,diskotek,kabare,dans, müzikhol gibi eğlence yerleri	10.000,00	20.000,00	20.000,00

#### 10) Kapalı Pazar Yeri Alt Yapı Katılım Payı Ücreti

Kapalı pazar yerinin sabit yatırımı haricinde süreklilik arz eden aydınlatma, içme suyu, temizlik ve yol bakım vb. giderleri;

Alanı / Adedi	Ücreti		
1 .sınıf / 48	20.000,00	40.000,00	40.000,00
2. sınıf / 68	15.000,00	30.000,00	30.000,00
Tavukçular / 8	16.000,00	32.000,00	32.000,00
Diğerleri / 936	10.000,00	20.000,00	20.000,00
Üreticiler	1.400,00	2.000,00	2.000,00



11) Çiftçi pazarcı belgesi tasdik ücreti	30,00	50,00	50,00
12) Basılı evrak satış bedeli (aslı gibidir) her bir sayfa Başına	2,00	2,00	2,00
13)Kapalı Pazar yeri dışında kurulanseyyar işgalcilerden (karpuzcu, tost, vb alınacak yer bedeli metresi)	20,00	40,00	40,00
<b>14) Hayvan pazarında saman ve ot satışı yapan</b>			
Römorklardan	100,00	150,00	150,00
Kamyonlardan	200,00	250,00	250,00
Tırlardan	300,00	400,00	400,00
Ayrıca tostçu vb. seyyar işgalcilerden metre başına	10,00	20,00	20,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.**

**15) Rüzgar enerji santralleri (RES)  
Güneş enerji santralleri (GES) işyeri kontrol tetkik ücreti (TL/m<sup>2</sup>)**

a) Rüzgar enerji santralleri (inşaat alanı m <sup>2</sup> .si)	300,00	500,00	500,00
b) Güneş enerji santralleri (proje alanı m <sup>2</sup> .si)	15,00	20,00	20,00
<b>NOT:Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			

<b>16) Mesafe Ölçüm Yazısı</b>	500,00	1.000,00	1.000,00
17) GSM işyeri kontrol ücreti( 1000 m2 ye kadar)	30,00	50,00	50,00
18) GSM işyeri kontrol ücreti(1000 m2 ve üzeri)	200,00	400,00	400,00
19) Zincir Marketler iş yeri kontrol ücreti (150 m2 ye kadar)	25,00	100,00	100,00
20) Zincir Marketler iş yeri kontrol ücreti (150 m2 ve üzeri)	800,00	1.500,00	1.500,00
21) Otel ve pansiyon iş yeri kontrol ücreti m2	60,00	120,00	120,00

22) Lokanta işletmesi (İçkili) Bar Pavyon vb. İşletme iş yeri kontrol ücreti m <sup>2</sup>	200,00	400,00	400,00
23) Nargile uygunluk yazısı	10.000,00	20.000,00	20.000,00
24) Gezici Seyyar İzin Belgesi	5.000,00	10.000,00	10.000,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.**

**25) Bergama Merkez Hayvan Pazarı ve dış mahallelerde Kurban Bayramı süresince Padok ve Romörk Ücreti olarak guruplarına göre KDV dahil olarak aşağıdaki ücret tarifesi uygulanır**

Grup	Ücreti		
1 .grup: 100 Küçükbaş hayvan kapasiteli İndirme Padoğu ( 3 Adet)	3.000,00	5.000	5.000
2 .grup: 50 küçükbaş hayvan kapasiteli Padok. ( 16 Adet)	1.500,00	3.000	3.000
3 .grup: 20 küçükbaş hayvan kapasiteli Padok. ( 144 Adet)	600,00	1.200	1.200
4 .grup: 10 küçükbaş hayvan kapasiteli Padok. ( 16 Adet)	300,00	600	600
5 .grup: Kurban Bayramı süresince Bergama Merkez Hayvan Pazarı dışarısında ve dış mahallerde romork üzerinde satış yapanlar. Her Romörk Başına ayrı ücret alınır.	50,00	100,00	100,00
6 .grup: Kurban Bayramı süresince Bergama Merkez Hayvan Pazarı içerisinde padok harici Büyükbaş satışı yapanlar. Büyükbaş hayvan Başına günlük ücret alınır.	50,00	100,00	100,00
7. grup: Kurban Bayramı süresince Bergama Merkez Hayvan Pazarı içerisinde padok harici. Bergama Merkez Hayvan Pazarının dışında ve dış mahallerde elde küçükbaş satışı yapanlar. Küçükbaş Hayvan Başına günlük ücret alınır.	10,00	20,00	20,00
<b>26) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu (Her Ünite İçin)</b>	<b>100.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.**

**27) Kapalı Pazar Yeri Ek Tahsis Ücreti :**

Belediyemiz Kapalı Pazar yerinde yapmış olduğu ve yapacağı harcamaları (pazaryeri aydınlatma, yıkama, temizlik, güvenlik giriş bariyeri bakım, onarım, işçilik ve yedek parça gibi) karşılamak üzere pazarcı esnafına tahsis edilen alanda tezgahını kurduğu her Pazartesi günü için günlük ek tahsis ücreti

1) Gıda-Giyim ve Tavukçu Arabaları m2' sinden	2,50	5,00	5,00
2) Üreticiler m <sup>2</sup> sinden	1,25	2,5	2,5

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.**

### 28) Kapalı Hayvan Pazar Yeri Ek Tahsis Ücreti :

Belediyemiz Kapalı Hayvan Pazar yerinde yapmış olduğu ve yapacağı harcamaları (pazaryeri aydınlatma, yıkama, temizlik, güvenlik giriş dezenfektan tüneli bakım, onarım, işçilik ve yedek parça gibi) karşılamak üzere pazarcı esnafına tahsis edilen alanda tezgahını kurduğu her Pazartesi günü için günlük ek tahsis ücreti

1) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50	12,50	12,50
2) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00	35,00	35,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.**

### 29) Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı (2464 S.K. 58. madde gereği)

#### 2464 Sayılı BGK'nun 58-62. maddeleri

<b>1) Merkezi İş Yerleri</b> a) Atatürk Bulvarı, Cumhuriyet Caddesi, Bankalar Caddesi, İstiklal Meydanı, K.Kemalbey Caddesi, Böblingen Caddesi, Doğancı cad., Hatuniye Cad.,Eski Elektrik Fab. Cad.,Galenos Cad. Mustafa Yazıcı Cad, 1. Bağlar Cad., İnönü Cad.	260,00	260,00	260,00
--	--------	--------	--------

2)Semtlerde bulunan işyerleri	83,00	83,00	83,00
3)Fabrika veya Akaryakıt İstasyonları (2464 S. Kanununun 60. mad.)	800,00	800,00	800,00
4)Özel Dershanelerden tatil günleri çalışma ruhsatı harcı (2464 S. Kanununun 60. mad.)	800,00	800,00	800,00
5) Marketler; (2464 S. Kanununun 60. mad.)	800,00	800,00	800,00
a) Zincir Marketler) 150 m2' ye kadar olanlardan	475,00	475,00	475,00
b) 150 m2' den fazla olanlar	800,00	800,00	800,00
<b>6)394 Sayılı Kanununun 4. maddesinde kayıtlı işyerlerinde;</b>			
a) 1. madde sınıflandırmaya göre bandrol ve belge ücreti olarak	270,00	270,00	270,00
b) 2. madde sınıflandırmaya göre bandrol ve belge ücreti olarak	108,00	108,00	108,00

**NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.**

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : Yetkilendirme**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/54**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldıray KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamınca önerilerek gündeme alınan, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.05.2024 tarihli, 48624 sayılı **Yetkilendirme** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Bergama Belediye Başkanlığının hissedarı olduğu, iştiraki olan şirketlerin genel kurulunda, Bergama Belediye Başkanlığını temsil edecek kişilerin görevlendirilmesi yetkisinin Bergama Belediye Başkanına verilmesi,

Bununla beraber; söz konusu şirketlerde, Belediye tüzel kişiliğinin yönetim kurulu üyesi veya müdür olması durumunda, Belediye Tüzel kişiliğini temsil edecek kişilerin görevlendirilmesi yetkisinin Bergama Belediye Başkanına verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda 10 ret ( Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER) oya karşılık,

20 kabul (Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK, Üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAG) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2024**

**Karar Özeti : Taşınmaz Kira Süresi Hk.**

**Toplantı : Mayıs**

**Tarih : 03.05.2024**

**Birleşim : 5. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-24/55**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 03.05.2024 Cuma günü saat 17:00'de Mayıs ayı meclis toplantısının ikinci oturumunu yapmak üzere yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK başkanlığında, üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldıray KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAĞ, Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA, Mehmet BALCI, Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen üç adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamınca önerilerek gündeme alınan, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.05.2024 tarihli, 48412 sayılı **Taşınmaz Kira Süresi Hk.** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı ve konu hakkında açıklamalarda bulundu. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Ali BOR, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Sercan AKMAN, Meclis Üyesi Özge ÖZCAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Aşağıda listede verilen Mülkiyeti Belediyemize ait restorasyonu tamamlanan taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince 10 (on) yıla kadar süre ile kiralanması, kiralanmaya yönelik tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı'na ve kiralama işleminin yapılması için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi , yapılan işaretle oylama sonucunda 9 ret ( Sebahattin GÜZEL, Sercan AKMAN, Gökçen YAZICI, Mustafa BAŞOL, Bilir ALTAY, Ömer KARAKAYA,Tahir ERDOĞAN, İsmail DURMAZ, Ömer SEZGİNLER), 1 çekimser (Mehmet BALCI) oya karşılık,

20 kabul (Meclis Başkanı Dr. Tanju ÇELİK, Üyeler: Ege Batu ELTEZ, Zafer KAÇMAZ, Özcan BİLİR, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Ümit DURAN, Reşat ÇAKMAK, Özge ÖZCAN, Yunus Emre ORAL, Ümit Harun KARAGÖZ, Figen GÜNAL, Oğuz GÜLER, Aynur ŞAFAK TÜRKDOĞAN, Serdar SİNAN, Seçkin VURAL, Yıldırım KAYAKOY, Burhan KESKİN, Haluk DEMİRAG) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

<b>N o</b>	<b>Adres</b>	<b>Tapu Kaydı</b>	<b>Ada</b>	<b>Parsel</b>	<b>Yüzölçümü (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Hisse Oranı</b>
1	İslamsaray Mahallesi Kınık Caddesi No:50 Bergama/İZMİR	İslamsaray	475	56	662,10	Tam
2	İslamsaray Mahallesi Kınık Caddesi No:50/1 Bergama/İZMİR	İslamsaray	476	3	770,00	Tam
3	Zafer Mahallesi	Zafer Mahallesi	227	11	12.995,28	Tam

**Dr. Tanju ÇELİK**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ege Batu ELTEZ**  
Divan Katibi

**Seçkin VURAL**  
Divan Katibi