

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

|                 |                          |                    |  |
|-----------------|--------------------------|--------------------|--|
| <b>Dönemi</b>   | : 2021                   | <b>Karar Özeti</b> | : Ertuğrul Mahallesi 121 Ada 6, 13 ve 27 |
| <b>Toplantı</b> | : Kasım                  |                    | Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli İmar Planı |
| <b>Tarih</b>    | : 02.11.2021             |                    | Değişikliği Önerisi                      |
| <b>Birleşim</b> | : 11. Birleşim           |                    |  |
| <b>Oturum</b>   | : 1. Oturum              |                    |  |
| <b>Karar No</b> | : 93112186-105.04-21/141 |                    |  |

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 02.11.2021 Salı günü saat 14:00'da Kasım ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Bilir ALTAY, Serkan Saadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Belediyemiz meclis ve toplantı salonunda toplandı.

Gündemin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 3. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8786 sayılı **İzmir İli Bergama İlçesi Ertuğrul Mahallesi 121 Ada 6, 13 ve 27 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği Önerisi** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 27.10.2021 tarihli 2021/33 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 27.10.2021 Çarşamba günü saat 14.00'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 06.10.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen İzmir İli, Bergama İlçesi, Ertuğrul Mahallesi 121 Ada 6, 13 ve 27 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği Önerisi konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; Ertuğrul Mahallesi 121 Ada 6, 13 ve 27 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği Önerisi ile ilgili incelemeler yapıldığında, plan değişikliği önerisinin parsel bazında olduğu, bölgede benzer durumda birçok yapı adasının yer aldığı, plan değişikliğinin ivedilikle yakın çevredeki diğer yapı adalarını da içeren, Belediyemizce hizmet satın alımıyla kısmi plan revizyonu çalışmasında ele alınmasının uygun olduğu görüşüne varılmış olup yukarıda belirtilen inceleme neticesinde alanda kısmi imar plan revizyonu yapılması şartıyla başvurunun oybirliğiyle reddine karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis Üyesi Ali BOR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Ertuğrul Mahallesi 121 ada 6, 13 ve 27 parsellere ait 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği önerisinin parsel bazında olduğu, bölgede benzer durumda birçok yapı adasının yer aldığı, plan değişikliğinin ivedilikle yakın çevredeki diğer yapı adalarını da içeren, Belediyemizce hizmet satın alımıyla kısmi plan revizyonu çalışmasında ele alınması gerektiğinden, söz konusu plan değişikliği önerisinin **reddine**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi** : 2021  
**Toplantı** : Kasım  
**Tarih** : 02.11.2021  
**Birleşim** : 11. Birleşim  
**Oturum** : 1. Oturum  
**Karar No** : 93112186-105.04-21/142

**Karar Özeti** : Zafer Mahallesi 1525 Ada 1 Parsel  
İmar Planı Değişikliği

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 02.11.2021 Salı günü saat 14:00'da Kasım ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Bilir ALTAY, Serkan Saadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Belediyemiz meclis ve toplantı salonunda toplandı.

Gündemin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 4. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.09.2021 tarihli, 8895 sayılı *İzmir İli Bergama İlçesi Zafer Mahallesi 1525 Ada 1 Parsele Ait İmar Planı Değişikliği Önerisi* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 27.10.2021 tarihli 2021/34 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 27.10.2021 Çarşamba günü saat 14.00'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 06.10.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen İzmir İli, Bergama İlçesi, Zafer Mahallesi 1525 Ada 1 Parsele Ait İmar Planı Değişikliği Önerisi konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; Zafer Mahallesi 1525 Ada 1 Parsele Ait 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Plan Değişikliği Önerisi'nin uygun olduğu kanaatine oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisin bilgilere arz olunur."

Denilmekle Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Zafer Mahallesi 1525 ada 1 parsele ait 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği önerisinin uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesine istinaden onanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir.)