

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/107

Karar Özeti : Engelli Vatandaşlarımızın Yaşamlarını Kolaylaştıracak Tedbirlerin Alınması

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Meclis Üyesi Nezih ÖZUYAR tarafından önerilen 05.10.2021 tarihli, *Engelli Vatandaşlarımızın Yaşamlarını Kolaylaştıracak Tedbirlerin Alınması* konulu önerge.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU ve Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Meclis Üyesi Nezih ÖZUYAR tarafından önerilen 05.10.2021 tarihli, Engelli Vatandaşlarımızın Yaşamlarını Kolaylaştıracak Tedbirlerin Alınması konulu önerenin meclis gündemine alınarak, incelenmek üzere Engelsiz Bergama Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/108

Karar Özeti : Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 3. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarihli, 12242 sayılı *Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi* konulu yazısı ile birleştirilen İYİ Parti Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER tarafından önerilerek gündeme alınan *5216 Sayılı Büyükşehir Kanunu'muza Eklenen Ek 3. Madde ile Eski Köylerimizin Kırsal Mahalle Statüsüne Kavuşması* konulu önerenin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 28.09.2021 tarihli, Hukuk Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli, İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/28 sayılı raporu.

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 28.09.2021 tarihli raporunda;

"Komisyonumuz; Plan Bütçe Komisyon Başkanı Mahmut SAĞLIK (Katılmadı) ve Üyeler: Osman Selim TOK, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Mehmet BALCI ve Sercan AKMAN'ın katılımıyla 28.09.2021 Salı günü saat 15.00'da Mali Hizmetler Müdürlüğünde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilen Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme doğrultusunda; 2014 yılında yürürlüğe giren 6360 sayılı kanun ile İlçemizde mevcut 5 Belde Belediyesi (Göçbeyli, Zeytinadağ, Ayaskent, Yenikent ve Bölcek) tüzel kişilikleri kapatılmış, kapatılan beldeler ile birlikte tüzel kişiliği mevcut 114 köyümüzün tüzel statüsü kaldırılarak İlçemize bağlı mahallelere dönüştürülmüştür.

16.10.2010 tarih ve 31276 Sayılı Yasa ile yürürlüğe giren "*Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Yapılması Hakkında Kanun'un 10. Maddesine 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na ek madde eklenmiştir. Buna göre EK MADDE 3 – Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde bulunup*

sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir.” ibaresi yer almaktadır. Bu Yapılan değerlendirme sonucunda; eski 5 Belde Belediyesi (Göçbeyli, Zeytindağ, Ayaskent, Yenikent ve Bölcek) mahalleleri ve Mevzi İmar Planı bulunan alanlar ile her türlü 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve/veya 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alanlar hariç 6360 sayılı 2012 yılı öncesi köy statüsünde olup sonradan mahalleye dönüşen alanların tamamının kırsal mahalle ilan edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Hukuk Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli raporunda;

"Komisyonumuz; Hukuk Komisyon Başkanı Memduh ÇOBAN ve Üyeler: Hüseyin COŞKUN, M. Cihan ÖZTÜRK, Hasan YAŞAR ve İbrahim YERLİKAYA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da Haluk Elbe toplantı salonunda yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında Hukuk Komisyonumuza havale edilen Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme doğrultusunda; 2014 yılında yürürlüğe giren 6360 sayılı kanun ile İlçemizde mevcut 5 Belde Belediyesi (Göçbeyli, Zeytindağ, Ayaskent, Yenikent ve Bölcek) tüzel kişilikleri kapatılmış, kapatılan beldeler ile birlikte tüzel kişiliği mevcut 114 köyümüzün tüzel statüsü kaldırılarak İlçemize bağlı mahallelere dönüştürülmüştür.

16.10.2010 tarih ve 31276 Sayılı Yasa ile yürürlüğe giren "*Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Yapılması Hakkında Kanun'un 10. Maddesine 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na ek madde eklenmiştir. Buna göre EK MADDE 3 – Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir.”* ibaresi yer almaktadır.

Bu yapılan değerlendirme sonucunda; eski 5 Belde Belediyesi (Göçbeyli, Zeytindağ, Ayaskent, Yenikent ve Bölcek) mahalleleri ve Mevzi İmar Planı bulunan alanlar ile her türlü 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve/veya 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alanlar hariç 6360 sayılı 2012 yılı öncesi köy statüsünde olup sonradan mahalleye dönüşen alanların tamamının kırsal mahalle ilan edilmesi hususu usul ve yasalara oy birliği ile uyarlı bulunmuştur.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli ve 21/28 sayılı raporunda;

Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'in katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen *Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi* konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme doğrultusunda; 2014 yılında yürürlüğe giren 6360 sayılı kanun ile İlçemizde mevcut 5 Belde Belediyesi (Göçbeyli, Zeytindağ, Ayaskent, Yenikent ve Bölcek) tüzel kişilikleri kapatılmış, kapatılan beldeler ile birlikte tüzel kişiliği mevcut 114 köyümüzün tüzel statüsü kaldırılarak İlçemize bağlı mahallelere dönüştürülmüştür.

16.10.2010 tarih ve 31276 Sayılı Yasa ile yürürlüğe giren "*Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Yapılması Hakkında Kanun'un 10. Maddesine 5216 Sayılı Büyükşehir*

Belediyesi Kanunu'na ek madde eklenmiştir. Buna göre EK MADDE 3 – Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişilebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine Büyükşehir Belediye Meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir.” ibaresi yer almaktadır. Bu Yapılan değerlendirme sonucunda; eski 5 Belde Belediyesi (Göçbeyli, Zeytindağ, Ayaskent, Yenikent ve Bölcek) mahalleleri ve Mevzi İmar Planı bulunan alanlar ile her türlü 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve/veya 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alanlar hariç 6360 sayılı 2012 yılı öncesi köy statüsünde olup sonradan mahalleye dönüşen alanların tamamının kırsal mahalle ilan edilmesi kanaatine oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle Belediye Başkanı konuyu müzakereye açtı. Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu, Hukuk Komisyonu raporu ve İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 16.10.2010 tarih ve 7254 sayılı *Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 10. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na eklenen "ek madde 3" gereğince* eski 5 belde belediyesi (Göçbeyli, Zeytindağ, Ayaskent, Yenikent ve Bölcek) mahalleleri ve mevzi imar planı bulunan alanlar ile her türlü 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve/veya 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunan alanlar hariç, 6360 sayılı Yasa ile 2012 yılı öncesi köy statüsünde olup sonradan mahalleye dönüşen alanların tamamının kırsal mahalle ilan edilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne teklif edilmesi yapılan işaretle oylama sonucunda 1 ret oya karşılık 27 kabul oyla, oy çokluğuyla kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi	: 2021	Karar Özeti	: Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (119 Ada 5 Parsel)
Toplantı	: Ekim		
Tarih	: 06.10.2021		
Birleşim	: 9. Birleşim		
Oturum	: 1. Oturum		
Karar No	: 93112186-105.04-21/109		

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 4. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7354 sayılı **Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (119 Ada 5 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/17 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (119 Ada 5 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 119 ada 5 parsel 1/1000 Ölçekli Küçükkaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nda Yençok: 2 katlı "Konut Alanı"nda kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; ilgi parsel ticaret alanı olarak planlandığında karayollarından 25 metre çekme mesafesiyle yapılaşma yapılabildiği koşulunu sağlayamaması sebebiyle yapılaşma olamayacağından konut alanının ticaret alanına dönüştürülmesine yönelik yapılan itirazın reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 119 ada 5 parsel konut alanının ticaret alanına dönüştürülmesine yönelik yapılan itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/110

Karar Özeti : Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (102 Ada 84 Parsel)

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 5. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7360 sayılı **Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (102 Ada 84 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/18 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Bergama İlçesi, Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (102 Ada 84 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 102 ada 84 parsel 1/1000 Ölçekli Küçükkaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nın sınırları dışında kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; İl Tarım Müdürlüğü'nden alınan görüşler doğrultusunda 102 ada 84 parselin plan sınırına dahil edilmesiyle ilgili itirazın reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 102 ada 84 parselin plan sınırına dahil edilmesiyle ilgili itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/111

Karar Özeti : Bergama İlçesi Küçükkkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 92 Parsel)

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 6. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7362 sayılı **Bergama İlçesi Küçükkkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 92 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/19 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Bergama İlçesi, Küçükkkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 92 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 110 ada 92 parsel 1/1000 Ölçekli Küçükkkaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nın dışında kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; kurumlardan alınan olumsuz görüşler doğrultusunda itirazın reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 110 ada 92 parselin imar planı dışında kalmasına yapılan itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/112

Karar Özeti : Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (102 Ada 84 Parsel)

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 7. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7363 sayılı **Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (102 Ada 84 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/20 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Bergama İlçesi, Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (102 Ada 84 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 102 ada 84 parsel 1/1000 Ölçekli Küçükkaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nı sınırları dışında kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; İl Tarım Müdürlüğü'nden alınan görüşler doğrultusunda 102 ada 84 parsel ile ilişkin yapılan itirazın reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 102 ada 84 parselin imar planı dışında kalmasına yapılan itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/113

Karar Özeti : Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (115 Ada 2 Parsel)

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 8. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7365 sayılı **Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (115 Ada 2 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/21 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Bergama İlçesi, Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (115 Ada 2 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 115 ada 2 parsel 1/1000 Ölçekli Küçükkaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nda "Yençok: 2 kat koşullu Konut, Ticaret, Park ve Yeşil Alan" kullanımında kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; üst ölçekli plan kararları doğrultusunda, 115 ada 2 parselde kat sayısının artışı ile ilgili itirazın reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 115 ada 2 parselde kat sayısının artışı ile ilgili itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/114

Karar Özeti : Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 83 Parsel)

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 9. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7366 sayılı **Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 83 Parsel)** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/22 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Bergama İlçesi, Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 83 Parsel) konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 110 ada 83 parselin bir kısmı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na, bir kısmı 1/1000 Ölçekli Küçükkaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nda "Yençok: 2 kat yapılaşma koşullu Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Trafo Alanı, Cami, Otopark ve Teknik Altyapı Alanı" kullanımında kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; İl Tarım Müdürlüğü'nden alınan görüş doğrultusunda, 110 ada 83 parselde plan sınırı ile ilgili yapılan itirazın reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır. Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 110 ada 83 parselde plan sınırı ile ilgili yapılan itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/115

Karar Özeti : Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (115 Ada 2 Parsel)

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 10. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7367 sayılı *Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (115 Ada 2 Parsel)* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/23 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen Bergama İlçesi, Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli *Uygulama İmar Planı İtirazı (115 Ada 2 Parsel)* konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 115 ada 2 parsel 1/1000 Ölçekli Küçükaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nda "Yençok: 2 kat koşullu Konut alanı, Yençok: 2 kat koşullu Ticaret Alanı, Park ve Yeşil Alan, Otopark" kullanım kararında kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; üst ölçekli plan kararları doğrultusunda 115 ada 2 parselde kat yüksekliği ile ilgili itirazın reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 115 ada 2 parselde kat yüksekliği ile ilgili yapılan itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/116

Karar Özeti : Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 11. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7368 sayılı *Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/24 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen *Uygulama İmar Planı İtirazı* konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Yalnızev Mahallesi 128 ada 1 parsel üzerinde mevcutta bir okul alanı ve sergi alanı olduğu, parselin üzerinde bulunan okul alanı mevcutta bulunduğu için minimum parsel büyüklüğünün sağlanmasının mümkün olmadığı, parsel boyutları veya donatı alanlarının değiştirilmesi durumunda süregelen kent örgüsünün bozulacağına kanaat getirilmiş olması,

Yalnızev Mahallesi 130 ada 1 parselin Milli Eğitim Bakanlığına tahsisine ilişkin yazının tarafımıza iletilmemiş olması, halihazırda parsel üzerinde bir çok yapının bulunması, parselin mevcut kullanımında kısmen park olması ve itiraz raporuna ilişkin inceleme yapıldığında itiraz sebebinin tam olarak anlaşılammış olması,

125 ada 1,2,3,4,5,6,7 parseller, 126 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 parseller ve 127 ada 1,2 parseller ilgili yapılan itirazların imar uygulamasına olduğu, imar planına olmadığı gerekçesiyle itirazın

reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 125 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller; 126 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parseller; 127 ada 1 ve 2 parseller ile ilgili yapılan itirazın imar uygulamasına olduğu, imar planına olmadığı gerekçesiyle yapılan itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi	: 2021	Karar Özeti	: Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 88 Parsel)
Toplantı	: Ekim		
Tarih	: 06.10.2021		
Birleşim	: 9. Birleşim		
Oturum	: 1. Oturum		
Karar No	: 93112186-105.04-21/117		

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 12. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarihli, 7389 sayılı ***Bergama İlçesi Küçükkaya ve Yalnızev Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 88 Parsel)*** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/25 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen *Uygulama İmar Planı İtirazı (110 Ada 88 Parsel)* konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 110 ada 88 parsel 1/1000 Ölçekli Küçükkaya ve Yalnızev Mahalleleri Uygulama İmar Planı'nda "Yençok: 2 kat koşullu Ortaokul Alanı, Otopark, Park ve Yeşil Alan" kullanımında kalmaktadır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; imar uygulaması aşamasında plan notlarının ilgili maddelerindeki hükümler göz önünde bulundurularak uygulama yapılmasıyla mağduriyetin önüne geçilebileceği, ancak itiraz konusunun imar uygulamasına olduğu imar planına olmadığı sebebiyle reddedilmesi kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, plan notlarının ilgili maddelerindeki hükümlere bakıldığında, imar uygulaması yapılmasıyla mağduriyetin önüne geçilebileceğinden, söz konusu itirazın imar uygulamasına olduğu, imar planına olmadığı gerekçesiyle yapılan itirazın **reddi**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/118

Karar Özeti : Bergama ve Kınık İlçelerinin Ortak Mahalle Sınırlarının Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 13. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.08.2021 tarihli, 7746 sayılı *Bergama ve Kınık İlçelerinin Ortak Mahalle Sınırlarının Belirlenmesi* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/26 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'nın katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen *Bergama ve Kınık İlçelerinin Ortak Mahalle Sınırlarının Belirlenmesi* konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; ekte bulunan paftaya göre yapılan sınır belirleme çalışmasının uygun olduğu kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. maddesi gereğince, komisyon raporu ekinde bulunan paftaya göre Bergama ve Kınık ilçelerin ortak mahalle sınırlarının belirlenmesinin uygun olduğuna, kararın onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/119

Karar Özeti : Trafo Yerlerinin Belirlenmesi Amaçlı
Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 14. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.08.2021 tarihli, 7802 sayılı *Trafo Yerlerinin Belirlenmesi Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi* konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 10.09.2021 tarihli 2021/27 sayılı raporunda;

"Komisyonumuz; İmar Komisyon Başkanı Ayşegül ALTUĞ ve Üyeler: Büke ÖZDALKIRAN, Taner TEKİN, Ali BOR ve Abidin KUMOVA'in katılımıyla 10.09.2021 Cuma günü saat 14.30'da İmar ve Şehircilik Biriminde yapılan toplantıda, 01.09.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen *Trafo Yerlerinin Belirlenmesi Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi* konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Yapılan değerlendirme sonucunda; Gaziosmanpaşa Mahallesi 380 ada 4 parselde önerilen 1 numaralı trafo alanı, Selçuk Mahallesi 398 ada 3 parselde önerilen 4 numaralı trafo alanının, İslamsaray Mahallesi 869 ada 1 parselde önerilen 5 numaralı trafo alanının, Turabey Mahallesi 382 ada 24 parselde önerilen 6 numaralı trafo alanının, Zafer Mahallesi 258 ada 20 parselde önerilen 8 numaralı trafo alanının, Zafer Mahallesi 276 ada 8 parselde önerilen 9 numaralı trafo alanının, Zafer Mahallesi 1254 ada 1 parselde önerilen 10 numaralı trafo alanının, İslamsaray Mahallesi 1107 ada 2 parselde önerilen 11 numaralı trafo alanının, Gaziosmanpaşa Mahallesi 22 ada 17 parselde önerilen 12 numaralı trafo alanının, Ertuğrul Mahallesi 601 ada 100 parselde önerilen 13 numaralı trafo alanının, Atatürk Mahallesi 61 ada 207 parselde önerilen 14 numaralı trafo alanının, Atatürk Mahallesi 941 ada 1 parselde önerilen 15 numaralı trafo alanının, Gaziosmanpaşa Mahallesi 12 ada 5 parselde önerilen 16 numaralı trafo alanının uygun olduğu; Ertuğrul Mahallesi 1264 ada 1 parselde önerilen 2 numaralı trafo alanının şehrin işlek noktasında olması, trafiği etkileyeceği, estetiği olumsuz etkileyeceği gerekçesiyle, Zafer Mahallesi 227 ada 6 parselde önerilen 3 numaralı trafo

alanının mevcutta çok yakın bir alanda trafo alanı olması gerekçesiyle, Ertuğrul Mahallesi 610 ada 15 parselde önerilen 7 numaralı trafo alanının yaya ulaşımını olumsuz etkileyeceği gerekçesiyle uygun olmadığı kanaatine oy birliği ile varılmıştır.

Meclisin bilgilerine arz olunur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, Gaziosmanpaşa Mahallesi 380 ada 4 parselde önerilen 1 numaralı, Selçuk Mahallesi 398 ada 3 parselde önerilen 4 numaralı, İslamsaray Mahallesi 869 ada 1 parselde önerilen 5 numaralı, Turabey Mahallesi 382 ada 24 parselde önerilen 6 numaralı, Zafer Mahallesi 258 ada 20 parselde önerilen 8 numaralı, Zafer Mahallesi 276 ada 8 parselde önerilen 9 numaralı, Zafer Mahallesi 1254 ada 1 parselde önerilen 10 numaralı, İslamsaray Mahallesi 1107 ada 2 parselde önerilen 11 numaralı, Gaziosmanpaşa Mahallesi 22 ada 17 parselde önerilen 12 numaralı, Ertuğrul Mahallesi 601 ada 100 parselde önerilen 13 numaralı, Atatürk Mahallesi 61 ada 207 parselde önerilen 14 numaralı, Atatürk Mahallesi 941 ada 1 parselde önerilen 15 numaralı, Gaziosmanpaşa Mahallesi 12 ada 5 parselde önerilen 16 numaralı trafo alanı belirlenmesine ilişkin imar planı değişikliği önerilerinin **uygun olduğu**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanması, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesine istinaden onanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmesi; Ertuğrul Mahallesi 1264 ada 1 parselde önerilen 2 numaralı, Zafer Mahallesi 227 ada 6 parselde önerilen 3 numaralı, Ertuğrul Mahallesi 610 ada 15 parselde önerilen 7 numaralı trafo alanı belirlenmesine ilişkin imar plan değişikliği önerilerinin **uygun olmadığı**, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

BERGAMA BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/120

Karar Özeti : Yol Boyu Ticaret Kullanımı

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 15. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15.09.2021 tarihli, 8420 sayılı *Yol Boyu Ticaret Kullanımı Talebi (İnkılap Mh. 144 Ada 154 Parsel)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU ve Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15.09.2021 tarihli, 8420 sayılı Yol Boyu Ticaret Kullanımı Talebi (İnkılap Mh. 144 Ada 154 Parsel) konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/121

Karar Özeti : Bergama ve Dikili İlçelerinin Ortak
Mahalle Sınırlarının Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 16. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.09.2021 tarihli, 8613 sayılı ***Bergama ve Dikili İlçelerinin Ortak Mahalle Sınırlarının Belirlenmesi*** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK ve Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.09.2021 tarihli, 8613 sayılı ***Bergama ve Dikili İlçelerinin Ortak Mahalle Sınırlarının Belirlenmesi*** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/122

Karar Özeti : Ödenek Aktarma

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 17. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8770 sayılı **Ödenek Aktarma** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK ve Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8770 sayılı **Ödenek Aktarma** konulu yazısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/123

Karar Özeti : 2022 Yılı Performans Programı

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 18. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8773 sayılı **2022 Yılı Performans Programı** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Osman Selim TOK söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. maddesi ve 18. maddesinin (a) bendi gereğince, Bergama Belediyesi'nin 2022 Yılı Performans Programı, işaretle yapılan oylama sonucunda 12 ret oya karşılık 16 kabul oyla, oy çokluğuyla kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/124

Karar Özeti : 2022 Yılı ve İzleyen İki Yıllık
Bütçe Taslağı İle 2022 Yılı
Gelir Ücret Tarifesi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önergenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 19. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8771 sayılı **2022 Yılı ve İzleyen İki Yıllık Bütçe Taslağı İle 2022 Yılı Gelir Ücret Tarifesi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU ve Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8771 sayılı **2022 Yılı ve İzleyen İki Yıllık Bütçe Taslağı İle 2022 Yılı Gelir Ücret Tarifesi** konulu yazısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/125

Karar Özeti : İzmir İli Bergama İlçesi Ertuğrul Mahallesi
121 Ada 6, 13 ve 27 Parsellere Ait 1/1000
Ölçekli İmar Planı Değişikliği Önerisi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 20. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8786 sayılı **İzmir İli Bergama İlçesi Ertuğrul Mahallesi 121 Ada 6, 13 ve 27 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği Önerisi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU ve Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8786 sayılı İzmir İli Bergama İlçesi Ertuğrul Mahallesi 121 Ada 6, 13 ve 27 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği Önerisi konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/126

Karar Özeti : Ödüllendirme

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 21. maddesi: Belediyemiz Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8787 sayılı **Ödüllendirme** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis Üyesi Nezih ÖZUYAR, Olgu ALTUĞ KEMALLER, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin (b) bendi gereğince, üst üste ikinci kez Avrupa Ampute Futbol Şampiyonu olan Türkiye Amputle Futbol Milli Takımı oyuncularından Bergamalı milli sporcumuz Rüstem KURHAN'a bir adet cumhuriyet altını ödül verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 1. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/127

Karar Özeti : Aykome Tarife Değişikliği
ve Tarife Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de Ekim ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 22. maddesi: Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 28.09.2021 tarihli, 8851 sayılı *Aykome Yeni Fiyat Tarifesi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU ve Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 28.09.2021 tarihli, 8851 sayılı *Aykome Yeni Fiyat Tarifesi* konulu yazısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 2. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/128

Karar Özeti : Ödenek Aktarma

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 15:00'de Ekim ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgü ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarihli, 8770 sayılı **Ödenek Aktarma** konulu yazısıyla ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06.10.2021 tarihli raporunda;

"Komisyonumuz; Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Mahmut SAĞLIK (Başkan) ve Üyeler; Osman Selim TOK, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Mehmet BALCI ve Sercan AKMAN'ın katılımıyla 06.10.2021 Çarşamba günü saat 14.50'de Meclis Toplantısında Komisyonumuza havale edilen Ödenek Aktarma konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme doğrultusunda; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 2021 yılında aşağıdaki tabloda yetersiz gelen bütçe kodlarına, Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 2021 yılı bütçe kodundan aktarma yapılması hususu görüşülerek oy çokluğu ile karar verilmiştir.

ALINAN (TL)	EKLENEN (TL)
46350852-08.1.0.5.06.05 => 21.000.000,00 (Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri) Park ve Bahçeler Müdürlüğü	46350805-01.3.1-5-01.02 => 230.000,00 (Sözleşmeli Personel)
	46350805-01.3.1-5-01.01 => 1.300.000,00 (Memurlar)
	46350805-01.3.1-5-02.01 => 100.000,00 (Memurlar)
	46350805-01.3.1-5-02.02 => 50.000,00 (Sözleşmeli Personel)
	46350805-01.3.1-5-02.03 => 20.000,00 (İşçiler)
	46350805-01.3.1-5-03.05 => 19.300.000,00 (Hizmet Alımları)
	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
TOPLAM => 21.000.000,00	TOPLAM => 21.000.000,00

Meclisin bilgilerine arz olunur.

KARŞI OY: 2020 yılında toplanmış olan Plan ve Bütçe Komisyonu'nda yapılan çalışma ve uyarıların dikkate alınmaması nedeniyle "ret" yönünde oy kullanılmıştır. Reyhan ÜÇÜNCÜ - Üye - (İmza), Osman Selim TOK - Üye - (İmza)"

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis Üyesi Osman Selim TOK söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 2021 yılı bütçesinden 21.000.000,00 (Yirmibirmilyon) TL ödeneğin aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün bütçesine ödenek aktarma işleminin yapılması, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda 12 ret oya karşılık 16 kabul oyla, oy çokluğuyla kabul edildi.

ALINAN (TL)	EKLENEN (TL)
46350852-08.1.0.5.06.05 => 21.000.000,00 (Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri) Park ve Bahçeler Müdürlüğü	46350805-01.3.1-5-01.02 => 230.000,00 (Sözleşmeli Personel)
	46350805-01.3.1-5-01.01 => 1.300.000,00 (Memurlar)
	46350805-01.3.1-5-02.01 => 100.000,00 (Memurlar)
	46350805-01.3.1-5-02.02 => 50.000,00 (Sözleşmeli Personel)
	46350805-01.3.1-5-02.03 => 20.000,00 (İşçiler)
	46350805-01.3.1-5-03.05 => 19.300.000,00 (Hizmet Alımları) İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
TOPLAM => 21.000.000,00	TOPLAM => 21.000.000,00

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 2. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/129

Karar Özeti : Aykome Tarife Değişikliği
ve Tarife Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 15:00'de Ekim ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 28.09.2021 tarihli, 8851 sayılı *Aykome Yeni Fiyat Tarifesi* konulu yazısıyla ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06.10.2021 tarihli raporunda;

"Plan ve Bütçe Komisyonu 06.10.2021 tarihli Olağan Meclis Toplantısında Başkanlık Makamınca gündeme alınan Fen İşleri Müdürlüğü'nün Birim Fiyat Tarifesi konulu maddeyi görüşmek üzere Meclis Toplantısında verilen arada Komisyon Başkanı Mahmut SAĞLIK, Komisyon Üyeleri Mehmet BALCI, Osman Selim TOK, Reyhan ÜÇÜNCÜ ve Sercan AKMAN toplanmıştır.

24 Aralık 2020 tarih 31344 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik doğrultusunda Belediyemiz sorumluluğuna bırakılan Cadde, Bulvar, Meydan ve Sokaklarda yapılacak kazılar için belediyemiz tarafından verilecek izin veya kazı ruhsatlarında alınacak bedeller Bergama Belediyesi Meclisininin 03.02.2021 tarih 93112186-105.04-21/30 sayılı aldığı kararı ile belirlenmiştir. Bu kararlar onaylanmış olan birim fiyatlarda gerekli düzenlemeler yapılarak, Bergama Belediye meclisininin 01.04.2021 tarih 93112186-105.04-21/57 kararı ile onaylanmış ve uygulamaya geçilmiştir.

Yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;	
Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerden	160,00 TL
Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerden	700,00 TL
Aykome Üyesi Kurum ve Kuruluşların Taleplerinden	1.350,00 TL
Denetim Metraj Birim Bedeli	2,50 TL/m
Bedel alınması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.	

Ayrıca; Belediyemiz Meclisince kabul edilen 2021 yılı ücret tarifelerinde belirlenen

"Çalışmaların Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilememesi Durumunda", kesilecek ceza miktarı yüksek olduğundan, gerek kurumlar gerekse kişiler tarafından yapılan taleplerde uygulamada sorunlar yaşanmaktadır. Bu nedenle söz konusu cezaların kamu yararı düşünülerek aşağıdaki şekilde düzenlenmesi uygun olacaktır.

Aykome Üyesi Kurum ve Kuruluşların Çalışmalarını Ruhsatında Belirtilen Süre içerisinde bitirilememesi durumunda 500,00 TL/gün,

Tüzel Kişilerin Çalışmalarını Ruhsatında Belirtilen Süre içerisinde bitirilememesi durumunda 100,00TL/gün

Gerçek Kişilerin Çalışmalarını Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilememesi durumda 50,00TL/gün

Ceza bedeli belirlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuş ve oy birliği ile kabulüne karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine sunulur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Meclis Üyesi Nezh ÖZUYAR söz aldı. Fen İşleri Müdür Vekili Ahmet CANDAN ve Aykome Sorumlusu Yıldırım KANAT Meclis'e bilgi verdi. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, Bergama Belediyesi'nin 2021 yılı gelir ücret tarifesinin 10'uncu bölümde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü ücret tarifesinde 01.04.2021 tarihli ve 93112186-105.04-21/57 sayılı meclis kararımızla değiştirilmesine karar verilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26.05.2021 tarihli ve 97509404.301.05.589 kararıyla onaylanan tarifelerin "Çalışmaların ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilememesi Durumunda" kesilecek ceza miktarının aşağıdaki 1 numaralı tabloda gösterildiği şekilde değiştirilmesi, ayrıca 2 numaralı tabloda belirtilen tarifelerin Belediyemizin 2021 yılı gelir ücret tarifesinin 10'uncu bölümde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü ücret tarifesine eklenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

TABLO 1

Aykome Üyesi Kurum ve Kuruluşların Çalışmalarını Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilememesi durumunda	500,00 TL/gün
Tüzel Kişilerin Çalışmalarını Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilememesi durumunda	100,00 TL/gün
Gerçek Kişilerin Çalışmalarını Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilememesi durumunda	50,00 TL/gün

TABLO 2

Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerden	160,00 TL
Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerden	700,00 TL
Aykome Üyesi Kurum ve Kuruluşların Taleplerinden	1.350,00 TL
Denetim Metraj Birim Bedeli	2,50 TL/m

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

BERGAMA BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 2. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/130

Karar Özeti : Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Alt Yapı Koordinasyon Birimi Kuruluş, Görev, Çalışma ve Usulleri Uygulama Yönetmeliği

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 15:00'de Ekim ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgü ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 23. maddesi: Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 28.09.2021 tarihli, 8854 sayılı *Aykome Yönetmelik Taslağı* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Aşağıda metni yazılı, Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Alt Yapı Koordinasyon Birimi Kuruluş, Görev, Çalışma ve Usulleri Uygulama Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (m) maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

BERGAMA BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ALT YAPI KOORDİNASYON BİRİMİ KURULUŞ, GÖREV, ÇALIŞMA VE USULLERİ UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Hükümler

AMAÇ VE KAPSAM

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı, İzmir Bergama Belediyesi sınırları içindeki Alt Yapı Hizmetlerinin koordinasyon içinde yürütülmesi amacıyla Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği'nde yer almayan ve hizmetin nitelik ve niceliğini, mahalli özelliklerini, uygulamada uyulması gereken zaman ve mekân şartları ile mahalli imkânları ve benzeri durumları tespit etmek ve yürütmektir.

(2) Bu yönetmelik, BERGAMA BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ALT YAPI KOORDİNASYON Biriminin kuruluş, görev, yetki, çalışma esas ve usulleri; Altyapı Yatırım Hesabı'ndan yapılacak harcamalar ve yatırımlarla ilgili her türlü inşaat ve kazı yapılmasında, bağımsız ve ortak tranşe açılmasında ve benzeri konularda uyulması gereken zaman ve şartlara ilişkin esasları kapsar.

MADDE 2- DAYANAK

(1) Bu yönetmelik,

- A) 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 8.ve 9. Maddelerine
- B) 15.06.2006 günlü ve 26199 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine,
- C) 24.12.2020 tarihli 31344 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğine,
- D) ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün 26.03.2021 tarih 2021/4 SAYILI GENELGESİ 'ne göre hazırlanmıştır.

MADDE 3-TANIMLAR

(1) Bu yönetmelikte ifade edilen;

- a) BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ: İzmir Büyükşehir Belediyesi
- b) İLÇE BELEDİYESİ: Bergama Belediyesi
- c) AYKOME: Bergama Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Merkezi'ni,
- d) EMANET KOMİSYONU: Alt Yapı Koordinasyon Merkezi ve ilgili yatırımı yapan veya yaptıran Kamu Kurum veya Kuruluşunca tayin edilecek üç kişilik komisyonu,
- e) ALT YAPI: İçme suyu ve kanalizasyon projelerini, elektrik projelerini, doğalgaz projelerini, telefon, internet vb. gibi fiberoptik haberleşme projelerini, termal ısınma ve enerji besleme vs. projelerini, metro ve hafif raylı toplu taşıma sistemleri ile, yollar ve kaplamalarını,
- f) YOL: İmar planlarında bir parselden karşı parsel kadar olan açıklık, tretuvar, trafik şeritleri ve refüjleri,
- g) TRANŞE: Alt yapı tesislerinin içine yerleştirildiği ve üstünün usulüne göre kapatılarak eski haline getirilmesi gereken her türlü çukur ve hendek kazısını, ifade eder.

MADDE 4- (1) AYKOME, Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bağlıdır. Belediye Başkanlığınca görevlendirilecek kişi veya kişilerce yürütür.

Bağlayıcılık

MADDE 5- (1) AYKOME Kurul'u tarafından alınan kararlar, Bergama Belediyesi ve Belediye sorumluluk alanlarındaki kamu kurum ve kuruluşları ile diğer gerçek ve tüzel kişileri bağlar.

İKİNCİ BÖLÜM

AYKOME KURULUNUN OLUŞUMU, GÖREV ve YETKİLERİ

AYKOME KURULU

MADDE 6- (1) AYKOME Kurul'u, Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü başkanlığında, Bergama Belediye sınırları dâhilinde aşağıda sayılan alt yapı ve hizmet yatırımları ile ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının idarecilerinden meydana gelir. Bunlar;

- h) İ B Ş B Fen İşleri Daire Başkanlığı Yetkilisi
- i) Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü
- j) Bergama Kaymakamlık Makamı Yetkilisi
- k) Bergama Emniyet Müdürlüğü Temsilcisi
- l) Bergama Müze Müdürlüğü Yetkilisi
- m) İZSU Bergama Yetkilisi
- n) Karayolları 2.Bölge Müdürlüğü Yetkili
- o) Devlet Su İşleri 2. Bölge Müdürlüğü Yetkilisi
- p) T C D D 3. Bölge Müdürlüğü Temsilcisi
- q) GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. Temsilcisi
- r) TEİAŞ Temsilcisi
- s) İZMİR GAZ A.Ş. Temsilcisi
- t) JEOTERMAL A.Ş. Temsilcisi
- u) Türk Telekomünikasyon A.Ş. Temsilcisi
- v) Vodafone-Net İletişim Hizmetleri A.Ş. Temsilcisi

- w) Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. Temsilcisi
 - x) TÜRKSAT Uydu Haberleşme Kablo Tv ve İşletme A.Ş. Temsilcisi
 - y) Türk Net İletişim Hizmetleri A.Ş. Temsilcisi
 - z) Demiryolları, Limanlar ve Hava Meydanları Temsilcisi
 - aa) Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. (BOTAŞ) Temsilcisi Yetkili ve Temsilcilerinden oluşur.
2. AYKOME toplantılarına katılacak yetkililerin isimleri kurumlarınca liste halinde Bergama Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi' ne bildirilir. Temsilcilerin değişikliği halinde ayrıca yetki belgesi aranır. İsmi olmayan katılımcılar imza atma ve karar alma yetkisine sahip değildir.
 3. AYKOME toplantılarına ayrıca, gündemdeki konularla ilgili kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının veya oda üst kuruluşu bulunan yerlerde üst kuruluşun temsilcileri oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere davet edilebilirler.
 4. Bergama Belediyesi yukarıda anılanlar dışındaki diğer kamu kurum ve kuruluşları, üniversiteler, ilgili vakıf ve dernek temsilcileri görev alanlarına giren konularda oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere toplantılara davet edilebilirler.

GÖREV VE YETKİLER

MADDE 7- (1) Bergama Belediye sınırları içerisindeki alt yapı ve üstyapı hizmetlerini etkili ve koordinasyon içinde yürütmek amacıyla üst düzey yönlendirme ve karar yetkisine haiz Kurul;

- a) AYKOME 'nin faaliyetlerini düzenleyici kararlar alır, yöntem tespit eder.
- b) Yatırımcı kamu kurum ve kuruluşları ile özel kuruluşlar tarafından Bergama Belediyesi sınırları içinde yapılacak alt yapı yatırımları için yıllık programlara uygun olarak yapılacak taslak programlarını birleştirerek kesin program haline getirir. Bu amaçla, kamu kurum ve kuruluşları ile özel kuruluşlar alt yapı koordinasyon merkezinin isteyeceği coğrafi bilgi sistemleri ile birlikte her türlü bilgi ve belgeyi vermek zorundadırlar.
- c) Alt yapı programlarının hazırlanmasında, taslaklarının birleştirilip kesinleştirilmesinde üst yapı program ve çalışmaları ile koordinasyonu sağlar. Kesin programlarda birden fazla kurum ve kuruluşlar tarafından aynı anda yapılması gerekenleri ortak programa alır.
- d) İmar uygulama planı olmayan veya planı var uygulama henüz yapılamamış alanlarda, altyapı kurum ve kuruluşlarınca önceden yapılmış tesislerin, ilgili kurumca, yeni imar durumuna uygun yol yapım çalışmaları bitmeden bedelsiz olarak imar planına uygun hale getirilmesini sağlar.
- e) İmar uygulaması yapılmamış eski kentsel alanlara yeni altyapı tesislerinin getirilmesine veya bu alanların yeni altyapı tesislerinin geçiş güzergâhı olarak kullanılmasına izin vermeyebilir.
- f) Kazı yapılacak tarihleri tespit eder, kazı yapmanın yasak olduğu tarihlerde acil durumlar için Bergama Belediye Başkanı ve ilgili kurumlarla acil toplantı düzenler ve karara bağlar.
- g) Alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ve tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı verir ve buna ilişkin bedeli belirler.
- h) AYKOME 'ye katılan tüm kuruluşların kullanacakları kazı dolgu malzemeleri ile ilgili standartları belirler.
- i) Gerekli görülen konularda UKOME ile işbirliği yapar.

TOPLANTI USUL

MADDE 8-

1. AYKOME Kurul'un olağan toplantıları, gelen talepler doğrultusunda her ayın İKİNCİ Pazartesi günü saat 10.00'da ve Belediye Başkanı ve Bergama Fen İşleri Müdürlüğü tarafından belirlenen yerde 6'ncı maddede belirtilen üyelerden ilgili olan kurumlarla toplanır.
2. AYKOME Kurul'un olağanüstü toplantıları, Belediye Başkanın gerekli gördüğü hallerde veya üyelerin yazılı teklifi ve başkanın daveti üzerine belli konuların görüşülüp karara bağlanmasını ve uygulamaya konulmasını sağlamak üzere en geç bir hafta içerisinde toplanır.
3. Toplantılarda belirlenen gündem dışında üyelerin teklif ettiği konular, kurul tarafından kabul edilmek şartıyla görüşülebilir.
4. Toplantılar 7 inci maddede sayılan üyelerin salt çoğunluğunun katılımı ile başkan tarafından açılır.
5. Mazereti olan üyenin yerine kurumlar tarafından görevlendirilecek bir yetkili toplantıya katılır.
6. Oylamalar açık oylama şeklinde yapılır. Kararlar toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile alınır. Oyların eşitliği halinde başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sayılır. Kararlarda çekimser kalmamaz.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Yürütme Organının Kuruluş, Görev ve Yetkileri, Çalışma Esas ve Usulleri, Birimleri Kuruluş

MADDE 9- (1) Aykome Yürütme Organı, Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü' dür.

YETKİLER

MADDE 10-

1. ALT YAPI KOORDİNASYON BİRİMİ, alt yapı yatırımı yapan kamu kurum ve kuruluşlarının çalışmalarına ilişkin kazı izni ruhsat belgesini tanzim eder.
2. Ayrıca, söz konusu kuramların bilgi ve denetimi altında özel şahısların yapacağı alt yapı hizmetlerine ilişkin kazı ruhsat teklifini inceler. Gerekli hallerde ruhsat verir, çalışmalarını kontrol eder.
3. Başkanlığın talimatı doğrultusunda Genel Kurul gündemini hazırlar, görüşme tutanaklarını ve kararları düzenler, alınan kararları ilgili makamlara gönderir.
4. AYKOME üyesi kamu kurum ve kuruluşları arasında iletişim ve koordinasyon sağlar.
5. Alt yapı yatırımı yapan kamu kurum ve kuruluşlarına ait taslak programları birleştirerek kesin program taslağını hazırlar ve AYKOME Kurulu'nun onayına sunar.
6. Birden fazla kurumca aynı yer ve aynı anda yapılması gereken alt yapı yatırımlarını ortak program taslağına alır ve AYKOME Kurulu'nun onayına sunar. Kamu kurum ve kuruluşlarının ortak programa alınmayan alt yapı yatırımları için hazırlanan programlara uygun olarak ruhsat verilmesini teklif eder.
7. Ruhsatsız kazı yapılmasını önler. Ruhsatsız kazı yapıldığının tespiti durumunda, kazı yapanlar hakkında gerekli işlemin yapılmasını sağlar.
8. Kuramların kendilerince yapılan alt yapı yatırımlarının AYKOME programına ve kararlarına uygun yapıp yapılmadığını izler.
9. Doğal afet, güvenlik, sağlık gibi önceden belirlenemeyen zorunlu hallerde kazı izni verir.
10. Kazı izni ruhsatlarına konu inşaat faaliyetler özel teknik bilgi gerektiren konularla ilgili kararlarda ilgili kuruluşların görüşleri esas alınır.
11. Kazı İzin Ruhsatına konu imalatların, Kazı Ruhsatına ve sahada yürütülen çalışmaların AYKOME KURULU kararlarına uygunluğun denetler.
12. Günümüz teknolojileri ve internet ortamını kullanarak Coğrafi Bilgi Sistemi tabanlı bir program aracılığıyla alt yapı projelerini kontrol ederler.

ÇALIŞMA ESAS VE USULLERİ

MADDE 11- (1)Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Alt Yapı Koordinasyon Birimi, Kurul'un görev konuları ile ilgili olarak:

- a) AYKOME üyesi olan tüm kurumlar müteakip yılın taslak programlarını Eylül ayı sonuna kadar Fen İşleri Müdürlüğü Alt Yapı Koordinasyon Birimi'ne iletirler. Alt Yapı Koordinasyon Birimi, taslak programların öngörülen başlama ve bitirme tarihlerini, tranşelerin uzunluğunu, işin önem ve gereğini, ana yol veya tali yol durumlarını, yolun kaplama tipini ve diğer faktörleri göz önüne alarak kesin program taslağı haline dönüştürür ve AYKOME Kurul'un onayına sunar.
- b) Alt yapı programlarının hazırlanmasında, taslakların birleştirilip kesinleştirilmesinde gerekli koordinasyonu sağlar.

Personel Görevlendirmesi

MADDE 12- (1) Bergama Belediyesi bünyesinden veya konusunda uzman diğer kamu kurum ve kuruluşlarından program hazırlama, etüt proje yapma ve kontrollük gibi hizmetlerde çalıştırılmak üzere konusunda uzman olan personel geçici olarak görevlendirilebilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Teknik Kurul'un Kuruluş, Görev Ve Yetkileri

KURULUŞ

MADDE 13- (1) AYKOME Kurulu'na katılan kurumların, kendi belirleyecekleri birer adet teknik temsilcilerinden oluşur. Teknik Kurul Başkanı Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürü 'dür.

Görev ve Yetkileri İle Toplantı Usulü

1. Teknik Kurul'un görevi, AYKOME 'nin faaliyetlerine ve uygulamalarına yol gösterecek teknik nitelikli kararları almaktır.
2. Teknik Kurul'a katılacak elemanlar kurumlarca 2 (iki) kişilik liste halinde Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne bildirilir. İsim değişikliği halinde ayrıca yetki yazısı aranır.
3. AYKOME Kurulu onayı ile Teknik Kurul yapılı ve alınan kararları uygulamaya başlar.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Ruhsat İşleri

MADDE 14- RUHSAT VE RUHSAT BEDELLERİ

(1) Kamu Kurum ve Kuruluşları, özel ve tüzel kişiler bu yönetmelik kapsamındaki işlerde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 80. maddesinin "d" fıkrasına göre ruhsat almaya ve Bergama Belediye Meclisi'nin belirlemiş olduğu bedelleri ödemeye mecburdurlar.

(2) Altyapı Kazı Ruhsatlarının Ücretlendirilmesi: Zemin cinsi birim bedelleri, tespit bedelleri, denetim metraj bedelleri ve hatalı çalışmaların ceza bedelleri her yıl olmak üzere 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun 80. maddesi ile 5393 sayılı kanunun 18. maddesi uyarınca Belediye Meclis Kararıyla belirlenir.

(3) Altyapı tesisi açım ruhsat bedeli hesabında; Zemin Açım Bedeli, Denetim Bedeli, Tespit Bedeli, Güvence Bedelleri alınır. Teminat bedelleri AYKOME Uygulama Yönetmeliği'nde belirlenen şartlara göre iade edilir.

(4) Altyapı kazı işlemlerinde Kazı İzin Belgesi (Ruhsatı) Almak Zorunludur. İzinsiz Yapılan Kazılarda AYKOME üyelerinden, Tüzel Kişilerden, Özel Kişilerden ayrı ayrı Ruhsatsız kazılar için Belediye Meclisince belirlenen ceza miktarı kadar ceza kesilir ve gelir kaydedilir ve iş durdurulur. Cezalardan Kazı yapımından sorumlu üst kurumlarda (Kazı ile yapılması muhtemel alt yapı tesisleri sahibi Kamu kuruluşları ve özel şirketler) sorumludur.

Altyapı kazı ruhsatı bedelleri aşağıdaki tabloya göre belirlenir.

Zemin Açım Bedeli =	Zemin Cinsi Birim Bedeli x Metraj
Denetim Bedeli =	Denetim Birim Metraj Bedeli x Tranşe Boyu(m)
Tespit Bedeli =	Tespit Bedeli + (ZAB x 0.01)
Güvence Bedeli =	Asfalt Zemin Açım Bedeli x 0,5

MADDE 15- İRAD VE EMANET

1. Açılacak tranşenin üst kaplaması, granit, beton, parke, karo siman, baskılı beton, vb bedelleri emanet olarak asfalt ise bedelinin tamamı nakit olarak Bergama Belediyesi hesabına yatırılır. Asfalt kaplamasını kendileri yapacak olan kurum/kuruluşların asfalt bedeli emanet olarak alınır. Emanet ayrı bir hesapta tutulur. Emanet bedeli, dolgu ve üst kaplamanın, işin usulüne uygun olarak yapıldığının tespiti halinde emanet komisyon kararı neticesinde çözülür. İlgili Belediyenin gerekli gördüğü yerlerde asfalt dışındaki kaplamanın bedeli de irat olarak alınır.
2. Asfalt kaplamasını kendilerinin yapmak istemeleri durumunda altyapı kuruluşlarının asfaltı üretim ve yapımıyla ilgili teknik şartnamelere uygun olarak yapmaları esastır. Ayrıca, asfaltın ve

diğer üst kaplamanın fen ve sanat kurallarına uygunluğu Bergama Belediyesince de denetlenir. Bergama Belediyesince uygun olmadığı belirlenen asfalt ve diğer üst kaplamaların altyapı kuruluşları kendilerine tebliğden itibaren en geç 7(yedi) gün içerisinde sökerek uygun hale getirmek zorundadır. Aksi halde teminat irat olarak kaydedilerek asfalt ve diğer üst kaplaması Bergama Belediyesince yapılır.

3. Zemin açma bedelinin tamamının teminat mektubu olarak yatırılması halinde, teminat mektubunun çözülmesi esnasında, zemin açım bedeli tahsilatı, içinde bulunulan yıla ait bedeller üzerinden hesaplanarak yapılır.
4. Belirlenecek süre sonrasında yapılan ilave imalatlar ve arıza hallerinde ise bu maddenin birinci bend hükümleri uygulanır.
5. Yapılan işin teknik şartlara ve usullere uygun olmadığı tespit edildiğinde, ilgili taraf uyarılır. Uyarı gerekleri, tebliğ tarihinden itibaren 7 gün içinde yerine getirilmezse ve iş bitirilmez ise, iş Bergama Belediyesi'nce yapılır ve bedeli ilgisinden tahsil edilir. Ödenmediği takdirde emanetten kesilir. Emanetin yetmemesi halinde ise, kalan kısım ilgisinden ayrıca tahsil edilir.
6. Üst kaplamanın yapım işi ertesi yıla sarkar ise, üst kaplama bedeli farkı yeni yılda, meclisçe belirlenen bedele göre ayrıca tahsil edilir.
7. Tamamlanan altyapı yatırımlarının zemin açım bedeli mutabakat yapıldıktan sonra, tebliğ tarihinden itibaren 30 (Otuz) gün içinde Bergama Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ödenir. Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün içerisinde ödenmeyen bedeller için 6183 sayılı Amme Alacakları Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince yasal işlem yapılır.

MÜEYYİDELER

MADDE 16-

1. Bergama Belediyesi sınırları içinde kamu kurum ve kuruluşları ile özel ve tüzel kişiler tarafından planlanan altyapı çalışmaları AYKOME Kurulu'nce belirlenen sezon içinde yaptırılır. Bu belirlenen sezon dışında acil arıza halleri hariç bildirimiz ve ruhsatsız olarak altyapı tesis kazısı yapılamaz. Aylık ortalama yağış miktarının en yüksek olduğu Aralık, Ocak, Şubat aylarında Genel Kurul kararı ile çalışma yasağı getirilebilir.
2. Yapılan ruhsat müracaatlarında, işin niteliği, büyüklüğü, mevsim şartları da dikkate alınarak kent yaşamını genel ve bölgesel etkileyecek durumlarda kazı izni şartları konusunda, AYKOME Kurul'u yetkilidir.
3. Acil durumlarda, arızaların giderilmesi amacıyla AYKOME'ye bilgi verildikten sonra müdahale edilir, en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ruhsat başvurusunda bulunularak işlem tamamlanır. Acil kazı uzunluğu 50 metreyi geçemez.
4. Çalışmalar sırasında yol, bina, tesis veya diğer eşyaya zarar verenlerden, ruhsatsız kazı yapanlar veya tranşe açanlardan, meydana gelen zararın bedeli, fiili çalışma ve uygulamaya göre hesap edilerek Belediye Meclisi'nce belirlenen cezai miktar, zemin tahrip ücretleri ve yol kaplama bedelleri ilgisinden tahsil edilir.
5. Çalışmalarda, asfalt kesme makinası kullanılması zorunludur. Kullanılmadığı takdirde, Belediye Meclisi'nce her yıl belirlenen cezai bedel tahsil edilir.
6. Kazılardan çıkarılan malzemeler yeniden dolgu malzemesi olarak kullanılamaz. Açılan tranşeler yönetmelik Madde 19'da belirtilen stabilize malzeme ile sıkıştırılarak doldurulur. Uygun olmayan dolgu malzemesi kullanılması halinde, söz konusu dolgu malzemesi tranşeden çıkarılarak, yerine uygun stabilize malzemenin sıkıştırılarak doldurulması sağlanır ve Belediye Meclisi'nce her yıl belirlenen cezai bedel tahsil edilir. Kazılardan çıkacak toprak ve molozlar yolda veya yaya kaldırımında bekletilmeksizin AYKOME tarafından Büyükşehir Belediyesince belirlenen moloz döküm alanlarına dökülür. (Kazıdan çıkan molozlar kaldırıldıktan sonra tranşe çevresi ıslatılarak süpürülür ve temizlenir.) Buna uyulmadığı takdirde, inşaat artıkları Belediyesi'nce kaldırılıp masraf ilgili mevzuat hükümlerince ilgili kişi veya kurumdan alınır.
7. Çalışmalar esnasında trafik ve yol emniyet tedbirleri, belirlenen esaslara göre alınacaktır. Tedbirlerin alınmadığı işaret ve işaretlemeler ile bilgilendirme levhalarının olmadığı tespit edildiğinde, çalışma durdurulur ve Belediye Meclisi'nce her yıl belirlenen cezai bedel tahsil edilir.

8. Ruhsatta belirtilen süre dolduğu halde çalışma devam ediyorsa çalışma durdurulur, süre uzatımı alınmaması halinde her geçen gün için belirlenen günlük ceza bedeli tahsil edilir.
9. Tranşe dolgu çalışmaları esnasında kompaktör ile dolguyu nemlendirerek, kademeli sıkıştırma yapılmadığının tespiti halinde, Belediye Meclisi'nce her yıl belirlenen cezai bedel tahsil edilir.
10. Kazılan yerin üst kaplamasının tamamlanmasından sonra çökme oluşması halinde çöken kısmın zemin cinsine göre hesaplanan bedeli, kazıyı yapan kamu kurum kuruluşları ile özel ve tüzel şahıslardan ayrıca tahsil edilir.
11. Çalışmalar esnasında herhangi bir kurumun altyapı tesislerine zarar verilmesi halinde, çalışmayı yapan kurum kuruluş veya şahıslar ilgili kurumun tutacağı hasar tespit tutanağında belirlenen hasarı hemen onarmak veya onarımı kendi yapamıyor ise belirtilen hasar bedelini ödemekle yükümlüdür.
12. Ruhsat alan kamu kurum ve kuruluşları, gerçek ve tüzel kişiler altyapı inşaatı sırasında gereken emniyet tedbirlerini de alırlar; levha ve barikatlarla işyeri düzenini sağlarlar. Ayrıca, bu yönetmelikte belirtilen hususlara uymakla yükümlüdürler. Çalışmalar sırasındaki emniyet tedbiri yetersizliğinden dolayı çalışan ve üçüncü şahıslara karşı doğacak tüm olumsuzlukların maddi, manevi ve hukuki sorumluluğu kazıyı yapan kurum-kuruluş, özel-tüzel şahıslara aittir. Bu sorumluluk, zemin kaplaması eski haline getirilinceye kadar devam eder.
13. Bergama Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Birimince ruhsatlandırılacak tüm altyapı çalışmalarında ilgili altyapı/yatırımcı kuruluş tarafından hazırlanacak bilgilendirici broşür, elektronik posta, kısa mesaj, muhtarlık-semt birimi panoları, basın vb. araçlar kullanılmak suretiyle işe başlamadan önce, çalışmalardan etkilenecek tüm vatandaşlara (mahalle, sokak, apartman) etkin şekilde duyurulur. Bu duyurularla çalışmanın içeriği, sorumlu kuruluş, çalışmanın başlangıç bitiş süreleri, şikâyet- talep için muhatap iletişim bilgileri yer alır, duyuru/bilgilendirme yapacaktır. Bu işlemler Fen İşleri Müdürlüğü ve AYKOME Birimi tarafından etkin şekilde izlenip belgelenir, eksikliğin tespiti halinde çalışma durdurulur ve Belediye Meclisi'nce her yıl belirlenen cezai bedel tahsil edilir.
14. Kamuya terk edilmiş (özel mülkiyet sınırına kadar olan) alanlardaki, kuramların 3 üncü şahısların yapmasına izin verdiği her türlü altyapı tesislerinin yapım, bakım ve işletiminden, ilgili AYKOME üyesi Kurum/Kuruluş sorumludur.
15. Altyapı kazı alanı ile kazı sırasında diğer altyapı tesislerine zarar verilmesi halinde bu tesisler kazıyı yapan tarafından eski haline getirilecek. Altyapı kazı alanı, alan tahrip tutarının peşin yatırılması veya alan tahrip tutarı kadar teminat verilmesi halinde, kazı yapanın namı hesabına belediyece de kapatılabilecek. Kazı yapılacak alanda tüm alt yapı birimlerine haber vermek, yetkili istemek, gerekiyorsa izin almak Kazı İzni talep eden gerçek veya tüzel kişinin sorumluluğundadır.

ALTYAPI İMALATLARININ KONTROLÜ

MADDE 17- (1) Kurumların yaptığı veya yaptırdığı altyapı inşaatının ruhsata, program ve teknik şartlara uygun devam edip etmediği AYKOMA tarafından kontrol edilir. Tranşe açılması esnasında uyulması gereken hususlara uygun yapılmayan çalışmalar için kurumlar uyarılır. Uyarıya uyulmazsa gereken tamirat, onarım vs. Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yerine getirilir ve ilgili mevzuatın öngördüğü yaptırımlar uygulanır.

Ruhsat Alımı Sırasında Uyulması Gereken Şartlar

MADDE 18- (1) Altyapı hizmet tesislerine ilişkin tüm kazı çalışmaları ruhsata tabidir.

- a) Özel ve resmi kuruluşlarca yapılacak veya yaptırılacak her türlü altyapı kazıları için ilgililerce tranşe ruhsatı almak için Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Altyapı Koordinasyon Birimine müracaat edilir. Ruhsat Belgesi tanzim edilirken sahibi hanesine müracaatçının adı, soyadı ve unvanı yazılır. Talepte bulunan kurum hanesi, ilgililer veya yetkililerince doldurulup varsa kaşelendikten sonra imzalanmış olmalıdır.
- b) Talep sahibi kurum tarafından Ruhsat Belgesi'nde kuramlara ayrılan bölüm eksiksiz ve doğru olarak (2) nüsha doldurulur. Kroki için ayrılan yerin altındaki dipnota uygun renk ve karakterde cadde ve sokak krokisi çizilir. Kazı çalışmalarında ruhsat bedelleri Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Altyapı Koordinasyon Birimince hesaplanır, Mali Hizmetler Müdürlüğüne tahsil edilir. Yetkili amir tarafından onaylanmasından sonra ruhsat verilir.

- c) Ruhsat Belgesi her sokak için ayrı ayrı düzenlenebileceği gibi kuramların pafta bazında yapacakları kazı çalışmaları için bir adet Ruhsat Belgesi da düzenlenebilir. Belge ekinde çalışılacak bölgenin paftası 1/1000- 1/5000 ölçekli İmar Planı, İş Programı ve Sokak listesi ile birlikte verilir. Ruhsat Belgesindeki maddeler sokakların toplamı için doldurulur. Ancak ek ruhsatlardaki süreler de sokak bazında düzenlenir. Bunun için sokak listesinde her sokak için sokak adı, mahalle adı, tranşenin eni, boy uzunluğu, kaplama cinsi, menhol ve baca adedi ile önerilen başlama - bitiş tarihleri yazılır. Düzenlenen form ekindeki liste ve ölçekli planı olmadan işleme konulmaz.
- d) Talep sahibi kurum ve kuruluşlarca kaplama cinsi ve metrajlar ruhsat belgesine tam ve doğru olarak işlenir.
- e) Kazı ruhsatları ruhsat belgesinin ön sayfasında yazılı kazıya başlama ve bitiş tarihleri arasında yapıldığı takdirde geçerlidir. Bu süreye tranşenin açılması, imalat-dolgunun yapılması ve kaplamanın onanını da dâhildir. Ruhsat süresinin uzatılması için 28 inci maddede yazılı esaslara göre hareket edilecektir.
- f) Ruhsat Belgesinin ÇALIŞMA KONUSU hanesine ARIZA-YENİ TESİS - DEĞİŞTİRME- ONARIM vb. nedenlerden hangisi olduğu yazılır.
- g) Ruhsat talepleri, Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğüne gerekli incelemeler yapıp yetkili amirin onayından sonra kayda alınır.
- h) Yol ve tretuvar kaplama zemin açım bedelleri, tespit ve denetim bedelleri, belirlenen cezai bedeller her yıl Bergama Belediye Fen İşleri Müdürlüğüne hazırlanıp Bergama Belediye Meclis'ince karara bağlandıktan sonra geçerlilik kazanır ve uygulanır.
- i) Kazı ruhsatları onay tarihinden itibaren en geç 1 (bir) ay içinde ilgililerince alınmadığı veya uygulamaya geçilmediği takdirde ruhsat geçersiz sayılır. Bu durumda sadece teminat iade edilir. Ruhsat bedelleri iade edilmez.
- j) İlgili şahıs ve kurumlar ruhsat belgesi üzerindeki tarihe göre yer teslimi ile birlikte derhal işe başlarlar. Çalışma kesintisiz devam ettirilip ruhsatta yazılı sürede bitirilir.
- k) Büyükşehir ve İlçe Belediye Başkanlıkları tarafından yapılan altyapı ihalelerinde, sisteme işlenmek üzere bir nüsha ruhsat belgesi doldurulur. Kurumlar tarafından yapılan altyapı (su, kanal, YG-OG- AG yeraltı kablo, doğalgaz, jeotermal, fiber optik ve telefon) boru güzergâh tesislerinin (x, y, z) koordinatları, Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Müdürlüğü'ne sayısal ortamda gönderilir.
- l) Tranşe çalışmalarının usulüne uygun olarak ve süresi içerisinde yapıp yapılmadığı Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Altyapı Koordinasyon Merkezi tarafından denetlenir.
- m) Ruhsat verilecek işin sınırı ilçe sınırını geçemez.
- n) Aykome üyesi Kamu Kurum ve Kuruluşlarının, Tüzel ve Gerçek Kişilerin kazı çalışmasının kazı ruhsatında belirtilmiş başlama ve bitiş tarihleri arasında tamamlanamayacağı belirlendiği takdirde süre bitim tarihinden 3 gün önce ruhsat sahibince süre uzatımı gerekçeleri yazılı olarak beyan edilerek Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Altyapı Koordinasyon Birimine müracaatta bulunulur. Süre uzatımı talep nedenleri uygun bulunduğu takdirde ruhsat süresi uzatılır, ikinci kez süre uzatımı verilemez. Süre uzatımı alınmayan durumlarda cezai işlem uygulanır.
- o) Ruhsat verilmesine rağmen başlanmayan kazılarda Zemin Açım Bedeli İade edilir. Alt Yapı Kazı İzin Harcı ve Denetim ücretleri gelir kaydedilir ve geri ödenmez.
- p) Alt Yapı Kazı İzin Formu,15.06.2006 tarih 26199 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği, 24.12.2020 tarih 31344 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 26.03.2021 tarih 63955 sayılı 2021/4 Genelgesine gereği düzenlenmiştir. Genelgede Büyükşehir Belediyesinin görev ve sorumluluğunun devam edeceği belirtilmiştir. Yukarıda belirtilmeyen durumlarda, Alt Yapı Kazı İzni Talebinde Bulunan Gerçek veya tüzel kişiler Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi Kuruluş, Görev Çalışma ve Usulleri Yönetmeliğindeki tüm maddeleri kabul etmiş sayılacaktır. Tarifeler ve fiyatlar hariç Çelişki olması durumunda Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi Kuruluş, Görev Çalışma ve Usulleri Yönetmeliği geçerlidir.

Tranşe Açılıp - Kapatılmasında Uyulması Gereken Kurallar

MADDE 19-

1. Hafriyat sırasında yol ve kaldırım kesitinde yer alan diğer yeraltı tesislerine zarar verilmemesi için her türlü tedbir alınır. Altyapı çalışmasını yaptıran kurum, kuruluş veya şahıslar kazı alanında diğer altyapı tesislerini tespit etmek ve tespit ettiği altyapı tesisi sahibinden nezaretçi personel istemekle ve nezaretçi personel istenen kurum personel göndermekle yükümlüdür. Aksi takdirde diğer kurumların altyapı tesislerine çalışma sırasında meydana gelebilecek her türlü maddi ve manevi sorumluluk tranşeyi açan kurum, kuruluş ve şahıslara aittir.
2. Yeni açılacak yollarda ilk defa oluşacak tranşeler, AYKOME tarafından belirlenen "tip, en ve kesitte" olmak ve kuruma tahsis edilen güzergâhtan geçmek zorundadır.
3. Tranşe açmaya, ivedilik arz eden kısımlardan başlanır.
4. Kazıdan çıkan (hafriyat) malzeme, dolgu malzemesi olarak kullanılamaz. Özellik arz eden işlerin dolgusunda, Teknik Kurul kararı ile belirlenen dolgu malzemesi kullanılır.
5. Kullanılacak dolgu malzemesi içerisinde; bitkisel toprak, çalı, kök ve benzeri organik maddeler, kömür, kömür tozu dahil içten yanması söz konusu olan malzeme, bataklık veya suyla doymuş hale gelmiş killi ve marnlı zeminler, süprüntü, enkaz ve artık madde niteliğinde olan, herhangi bir geri kazanım işlemi görmemiş her türlü bina malzemeleri, karlı, buzlu ve donmuş topraklar, suyla kolayca ufalanarak oturmaları neden olacak malzeme, ağırlıkça %20 den fazla jips ve kaya tuzu gibi çözünebilir madde içeren topraklar, insan ve çevre sağlığına zarar verecek oranda toksit içeren endüstriyel atıklar dolgu malzemesi olarak kullanılmayacaktır.

6. Kullanılacak dolgu malzemesi aşağıdaki tabloda verilen şartları sağlayacaktır.

Tablo T de verilen gradasyon limitleri içerisinde, patlatma suretiyle ocaktan elde edilen, önce ön eleme işlemi ile içindeki tuvenan malzemesi ayrılan, daha sonra kırma eleme işlemi ile istenen anma boyutunda, sürekli gradasyon verecek şekilde temiz, sert, sağlam ve dayanıklı tanelerden ibaret Alttemel Tip-B (0-50 mm) malzemesinin özelliklerini, sahip olması gerekli şartları ve deney metotlarını kapsar. Dolgu yapımında kullanılacak malzeme, kırmataş malzemedir oluşacaktır. AASHTO T—27, AASHTO T—11 ve TS 1900-1 standartlarında belirtilen metotlar ile bulunan granülometri, Tablo Tde verilen gradasyon limitleri dâhilinde ve iyi derecelenmiş olacaktır.

Tablo-1: Tip- B (0-50mm) Gradasyon Limitleri

ELEK AÇIKLIĞI mm inç		TİP-B (0-50mm) % GEÇEN
50	2	100
37.5	1 1/2	80-100
25	1	60-90
19	3/4	45 -80
9-5	3/8	30-70
4.75	No.4	25-55
2.00	No.: 10	15-40
6.425	No.40	10-20
6.075	JdoİÖÖ	0-12

Malzemenin 0.075 mm eleği geçen kısmı 0.425 mm eleği geçen kısmının 2/3'ünden fazla olmayacaktır. Gradasyonu Tip-B limitlerine uymayan malzemeler elenerek gradasyonu ayarlanacaktır. Malzemenin 4,75 mm elek üzerinde kalan kısmının en az % 50'sinin 2 veya daha fazla yüzü kırılmış olacaktır. Kullanılacak olan dolgu malzemesinin diğer fiziksel özellikleri Tablo-2'de belirtilen özelliklere uyacaktır.

Tablo-2:- Malzemenin Fiziksel Özellikleri

DENEY ADI	ŞARTNAME LİMİTLERİ	DENEY STANDARDI
Hava tesirlerine karşı dayanıklılık (donma) deneyinde MgSO ₄ ile kayıp Maksimum %	25 (MS ₂₅)	TS EN 1367-2
parçalanma Direnci "Los Angeles) Maksimum %	45 (LA45)	LS EN 1097-2* AASHTO T-96
Likit Limit Maksimum %	25	TS 1900-1 AASHTO T - 89
1 Plastisite indeksi Maksimum %	6	TS 1900-1 AASHTO T-90
kil Topağı ve Dağılabilen Tane Oranı Maksimum %	İri Malzeme (4,75 mm elek üstü) L 6	ASTM C-142
Organik Madde Maksimum %	Negatif	fSEN 1744-1

Su Emme (Kaba ve İnce Agregada) Max. %	3,5 (WA _{24,3,5})	TS EN 1097-6	1
Yassılık İndeksi Maksimum %	30 (Fiso)	TS EN 933-3	
2 Çok İnce Malzemenin Kalitesi (*) (Metilen Mavisini) Maksimum %	4 (MB _{4,0}) 5,5 (MB _{5,5})**	TS EN 933-9	

*Referans Metot

**Magmatik kökenli kayalarda

7. Dolguların her tabakasinda istenen minimum sıkışma aşağıda tabloda verilen şartları sağlayacaktır.

DOLGU KATMANLARI	MIN.SIKIŞMA %	STANDART NO
Tesviye Yüzeyi Altındaki İlk 80cm	100	Standart Procter, TS 1900-1 AASHTO T-99
80CM Altındaki Dolgu Tabakaları	95	Standart Procter, TS 1900-1 AASHTO T-99

8. Dolgu zeminin hazırlanması aşamasında, dolguların yapılmasına başlanmadan önce zemin temizlenecek ve bitkisel toprağı sıyrılmış zemin kesimi sıkıştırılacaktır. Kazılardan çıkacak toprak ve molozlar yolda veya kaldırımında bekletilmeksizin AYKOME tarafından belirlenen moloz dökümü alanlarına dökülecektir. Bu malzemeler hiçbir şekilde dolgu malzemesi olarak kullanılmayacaktır.
9. Ayrıca araç trafiğinin yoğun olduğu yollarda yola dik kesitte geçen tranşelerin mümkün ise asfalt ve betonu bozmayan yatay delgi aleti ile açılması sağlanacak ve tüm asfalt yollarda, asfalt kesme makinesi kullanılacaktır.
10. Sıkıştırma işlemi yapılırken; bütün dolgular oturduğu zemin yüzeyinden itibaren maksimum 30'ar cm yatay tabakalar halinde serilip sulanacak ve her bir tabakada silindir veya kompaktör ile sıkıştırma işlemi yapılacaktır. Tranşe üst kaplama payı bırakılmadan yol seviyesine kadar doldurulacak, tranşenin çökmesi durumunda malzeme takviyesi üst kaplama eski haline gelinceye kadar tekrarlanacaktır. Üst kaplama eski haline getirildikten sonra tranşenin çökmesi halinde hukuki sorumluluk ruhsat sahibine ait olup, yolun yeniden onarılmasının bedeli ilgili kurumdan tahsil edilir, ödenmediği takdirde emanet bedelinden kesilir.

11. Kullanılacak olan dolgu malzemesi sahip olduğu nitelikleri değişmeyecek ve bozulmayacak şekilde sudan, yağmurdan vb. zararlı tesirden korumak üzere gereken önlemler alınacaktır.
12. Kazı ve dolgu çalışmaları sırasında ve sonrasında çevrenin korunması ve çevre kirliliğinin önlenmesi sağlanacak ve bu konuyla ilgili yürürlükteki tüm mevzuat hükümlerine uyulacaktır. Ayrıca uygun bir su kaynağı temin edilerek, geceleri, hafta sonları ve çalışılmayan dönemle birlikte, ihtiyaç duyulan her zaman diliminde tozu önlemek için sulama yapılacaktır.
13. Tranşe tamamlandıktan sonra üst kaplama tamiratlarına başlanılmadan önce, cadde ve sokak içindeki tüm bina ve tesislere abonelik şartı aranmadan branşman hatları çekilecektir. Aksi takdirde mutabakat yapılmayacak ve iş teslim alınmayacaktır.

MUTABAKAT

MADDE 20-

1. Ruhsatta yazılı sürenin bitiminden sonra teminat iadesi için, gerekli kontrolleri Altyapı Koordinasyon Birimi tarafından yapılarak mutabakatını verir.
2. Ruhsat alan Kurum Kuruluş; Ruhsatta yazılı kazının bitim tarihinden 3 (üç) ay sonra üst yazı (Kurumlar bu yazıda mutabakatta görevli yetkili teknik elemanın adını ve soyadını belirteceklerdir.) ve ekleri (ruhsat aslı ve teminat makbuzu fotokopisi) ile mutabakat ve teminat iadesi için Altyapı Koordinasyon Müdürlüğüne müracaat ederler. Zemin Açım Bedeli kesin hesabı fiili uygulama sonrası tespiti yapılan en boy değerlere göre bulunan metrajlar esas alınarak hesap edilir.
3. a) Kamu Kurum ve kuruluşlarınca kendileri tarafından yapılan veya ihale edilerek yaptırılan altyapı tesisi için verilen kazı ruhsatındaki işlerin yönetmelik de belirtilen esaslara uygun olarak tamamlanması esastır. Tamamlanan işlerde kurumun yazılı başvurusu üzerine alınan teminat, iş bitim tarihinden itibaren, bir (1) yılsonunda zemin açım bedeli kesin hesabı ödeme makbuzu teyidi sonrası iade edilir.
b) Tranşe üst kaplamasının bir (1) yıl içinde çökmesi halinde, onarım bedeli, zemin açım bedeli kesin hesabına ilave edilir.
c) Mutabakat ve teminat için başvuru süresi ruhsatta belirtilen kazı bitim tarihinden itibaren en geç 1 (bir) yıl olup, bu süre içinde bu hususta yazılı talepte bulunulmadığı takdirde mutabakat yapılmaz ve teminat bedeli irad olarak kaydedilir.
4. Özel şahıslarda, teminat iadesi yazılı başvurusu kayıt tarihinden itibaren en geç 3 (üç) ay içerisinde mutabakatı yapılarak iade edilir, başvuru süresi 1 (bir) yılı geçemez, aksi halde mutabakat yapılmaz, teminat irad kaydedilir.
5. Zemin açım bedellerinin iadesin için; Kazı izni alan Gerçek veya Tüzel kişinin, Kazı İznine konu alanlardaki iş ve işlemlerin zemin üst kaplamasının tamamlanması, inşaat atıklarının Hafriyat depo sahasına götürülmesi, alanın temizlenmesine müteakip Alt Yapı Koordinasyon birimine vereceği iş bitim dilekçesine istinaden yapılacak tespit sonrası varılacak mutabakat ile gerçekleşecektir. Kesin hesap için alan tekrar ölçülür. Alt Yapı Kazı İzin harcı ve Denetim Ücreti bedelleri eksik ise tamamlatılır. Fazla ise geri ödeme yapılmaz. Tespitte yapılan iş ve işlemler Kabul edilirse Kabul Tutanağı imzalanacak, Kabul Tutanağı tarihinden başlamak üzere Gerçek kişilerde 3 ay, Tüzel kişilerde 1 sene sonra alanda çökme yok ise Teminat bedelleri iade edilecektir. Alanda çökme var ise dolgu ve kaplama yeniden Ruhsat sahibine uygun süre verilerek yaptırılır. Süre sonunda Kazı alanı boyunca oluşan çökmeler giderilmez ise Ruhsat sahibinin namı hesabına yaptırılıp var ise teminatından yok ise hukuki yollar ile tahsil edilir. Başvuru süresi 1 (bir) yılı geçemez, aksi halde mutabakat yapılmaz, teminat gelir.

SÜRE UZATMI

MADDE 21-

1. Kamu Kurum ve Kuruluşlarının, kazı çalışmasının kazı ruhsatında belirtilmiş başlama ve bitiş tarihleri arasında tamamlanamayacağı belirlendiği takdirde süre bitim tarihinden 3 gün önce ruhsat sahibince süre uzatımı gerekçeleri yazılı olarak beyan edilerek Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Altyapı Koordinasyon Birimine müracaatta bulunulur. Süre uzatımı talep nedenleri uygun bulunduğu takdirde ruhsat süresi uzatılır, ikinci kez süre uzatımı verilemez.

2. Cadde veya sokakta çalışan özel-tüzel veya Kamu Kurum-Kuruluşuna, doğal afet, güvenlik, sağlık gibi önceden belirlenemeyen zorunlu haller hariç ruhsatın bitim tarihinden itibaren en az on iki (12) ay içerisinde ikinci bir kazı ruhsatı verilmez, kazı yapmasına müsaade edilemez.

EMNİYET ÖNLEMLERİ

MADDE 22- (1) Kent genelinde yapılacak her türlü şantiye çalışmasında Karayolları Teknik Şartnamesinde belirtilen esas ve usullere uygun olarak trafik güvenliği sağlanacaktır. Tranşe çalışmalarında ruhsat sahibince gece ve gündüz olmak üzere can ve mal emniyeti ile ilgili tüm önlemler eksiksiz olarak alınacaktır. Bu yönetmelik ve ilgili mevzuatın sair hükümleri saklı olmak kaydıyla, alınacak tedbirler hususiyetle şunlardır:

- a) Tranşenin başına ve sonuna tabela konulacak bu tabelada ruhsat sahibi, işin yüklenicisi, ruhsatın başlayış ve bitiş tarihleri, ruhsat numarası, ruhsat veren mercii tam olarak yazılacaktır. Bir kazı alanına en az iki tabela konulacaktır.
- b) Tranşenin sağına, soluna yaya ve araç trafiğini aksatmayacak şekilde bariyer konulacaktır.
- c) Tüm makine ve ekipmanlar trafiğin akış yönüne uygun bir şekilde çalıştırılacaktır.
- d) Yolu enine kesecek şekilde açılan tranşe aynı gün kapatılmayacak ise saç levhalarla örtülecek ya da diğer önlemlerle trafik akımı sağlanacaktır.
- e) Ana arterlerde gece çalışması esnasında çalışma sahası aydınlatılacak, yapılan aydınlatma sürücülerin gözünü rahatsız etmeyecek şekilde düzenlenmeli, ışıklı ikaz fenerleri asılıp, akülü flaşör konularak her türlü tedbirler ile yansıtıcı işaret levhaları ile karayolları işaretleme tekniğine göre yapılacaktır.
- f) Tranşenin uygun yerlerine 10'ar metre ara ile kazı uyarı levhaları konulacaktır.
- g) Kazı yapılacak yolun kenarlarına karayolları standartlarında koni, girland ve reflektörlü malzeme ile donatılmış trafik ikaz işaretleri konulacaktır.
- h) Çalışma alanı yakınında oluşturulacak yaya geçişlerinde çocuklar, yaşlılar ve özürülülerin yürümelerini, tekerlekli sandalye kullanmalarını sağlayacak şekilde bir düzenleme yapılacaktır. Yaya yolu mümkünse 1,5 m. eninde olacak, bu ölçüye riayet etmenin mümkün olmadığı dar kaldırım ve yollarda en az 1 m olarak hazırlanmalıdır. Yine hastane ve okul gibi yaşlı, özürülü ve çocukların yoğun olabileceği yerlere yakın çalışmalarda, yaya yoğunluğuna ve çalışmanın özelliğine göre yaya güvenliği açısından gerekli görülüyorsa sesli uyarı cihazlarının kullanılması gerekmektedir.
- i) Çalışmalar yolun trafik emniyeti ve düzenini bozmayacak şekilde gerçekleştirilecektir.
- j) Bu maddede adı geçen cihaz ve trafik işaretlemeleri devamlı olarak sağlam, temiz ve çalışır durumda bulundurulacaktır.
- k) Yaya ve araç trafiğine açık yollarda trafik güvenliğini sağlayacak gerekli önlemler alınmadan yapım, bakım, onarım ve altyapı çalışmalarına başlanılmayacaktır.
- l) Yolun geçici olarak trafiğe kapatılması durumunda alternatif servis yolları tekniğine uygun asfalt olarak yapılacak ve asfalt bedeli kazıyı yapan ilgili kurum ve kuruluş tarafından ayrıca ödenecektir. İşin bitiminde servis yolu gerekirse eski haline getirilecektir.
- m) Tranşenin uygun yerlerinde yaya geçişini sağlayacak önlemler alınacaktır.
- n) Ceza uygulamasına rağmen 1 (bir) hafta içerisinde emniyet önlemlerinin alınmaması ve toprakların kaldırılmaması halinde Bergama Belediyesince tranşe kapatılarak masraflar ruhsat sahibinden tahsil edilecektir.
- o) Altyapı kazı alanı ile kazı sırasında iş ve işçi güvenliğini sağlamak zorundadır. 3 şahısların can ve mal güvenliği sağlayacak önlemleri almak, uyarı ikaz levhaları yeteri sayıda görünür yerler asmak, kazı alanını güvenlik altına alıp, kazı hattı boyunca yaya geçişi için standartlara uygun geçici köprüler yapma, oluşabilecek tüm kazalarda maddi ve manevi tazminatları ödeme yükümlülüğü, Kazı İzin Belgesi Talep sahibine aittir. Kazı sırasında yolun kapatılması gerekiyorsa İlçe Emniyet Müdürlüğü İlgili biriminden izin almak, Belediyemiz Zabıta ve Destek Hizmetleri Müdürlüklerine haber vermek, alternatif yolları belirleyip yönlendirme levhaları koymak Kazı İzin Belgesi Talep sahibi görev ve sorumluluğundadır. Tedbirlerde eksiklik görülmesi halinde kazı işleri Aykome birimince ceza uygulanıp iş durdurulacaktır. Ceza uygulamasına rağmen 1 (bir) hafta içerisinde emniyet önlemlerinin alınmaması ve toprakların kaldırılmaması halinde Kazı Alanı Belediyemizce kapatılarak masraflar ruhsat sahibinden tahsil edilecektir.

MADDE 23- (1) Bu yönetmelik, Altyapı kurum ve kuruluşları Büyükşehir ve İlçe Belediye Başkanlıklarının yapacağı ihale şartname ve sözleşmelerine ek olarak konulacaktır

YEDİNCİ BÖLÜM Elektronik Sistemler Altyapı Yatırım Esasları

MADDE 24- (1) Bu yönetmelik kapsamındaki şeffik, her türlü Elektronik ve Haberleşme Sistemleri ile Sabit ve Mobil Haberleşme Sistemlerinin kurulması, işletilmesi ve şehrin telekomünikasyon altyapısının yönetilmesi ile ilgili gerekli düzenlemelerin yapılarak, iletişim altyapısını hizmet sürekliliğini sağlayacak şekilde hızlı ve güvenilir halde tutması amacıyla kurulmuş olup, bu kapsamda;

- a) Haberleşme altyapısı olan, ancak ortak tesis kullanımına uygun olmadığı tespit edilen yerlerdeki yeni yatırım talepleri ortak altyapı tesis edilmesi koşuluyla ruhsatlandırılır..
- b) Hiçbir altyapının olmadığı bölgeler ile kent yenileme bölgeleri de dahil yeni yatırımlar ortak altyapı tesis edilmesi kaydıyla ruhsatlandırılır..
- c) Haberleşme altyapısı olan cadde ve sokaklarda ortak tesis kullanımına uygun altyapı var ise bir başka kurum/kuruluş tarafından kazı ruhsatı başvurusu yapılamaz, yapıldığı takdirde başvurusu değerlendirmeye alınmaz.
- d) Mevcut altyapının olduğu cadde ve sokaklarda Bakanlığın çıkarmış olduğu yönetmelik gereği ortak tesis paylaşımına gidilir.
- e) Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Altyapı Koordinasyon Birimince hazırlanan yönetmeliğe doğrultusunda Bergama Belediye Meclisince çıkarılan Elektronik Haberleşme Altyapıları Geçiş Hakkı Bedelleri fiyat listesine göre kurumlar arasındaki kira geçiş ve katılım bedelleri Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü tarafından hesaplanır ve kurumlara bildirilir. Kurumlar arası yıllık bakım bedelleri ise kurumlara hesaplanır ve tarafımıza bildirilir.
- f) Bu yönetmelik çerçevesinde kurumun ilgili yasal düzenlemelerinin belediyemiz hizmet ve sorumluluk alanlarında uygulanmasına ilişkin esaslar belirlenmiştir. Gereksiz ve mükerrer kazıların engellenerek emek, zaman ve mali kaynak israfının önüne geçilmek suretiyle şehrin altyapısının daha etkin kullanılması hedeflenmektedir.
- g) Ana arterler, cadde, bulvar ve otobüs güzergâhlarında yapılacak ortak altyapılarda, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ve İlçe Belediyelerinin kendi kullanımı için imalatı yapan işletmeci tarafından ilave bir boru/göz atılacaktır.
- h) İşletmeci tarafından ödenecek bedeller, işletmecinin talep konusu her bir güzergâh metrajı için ayrı ayrı hesaplanarak Bergama Belediyesi Hesap İşleri Müdürlüğü tarafından işletmecilere tahakkuk ettirilir. Bergama Belediyesi tarafından işletmecilere tahakkuk ettirilen geçiş hakkı bedelleri, bildirimini müteakip 15 (onbeş) gün içinde Bergama Belediyesi Hesap İşleri Müdürlüğü'nün bildireceği banka hesabına ödenir. Bu sürede bedellerin ödenmemesi halinde son kez bildirim yapılır, buna rağmen bedeller yine ödenmez ise, sözleşmesi tek taraflı olarak fesih edilir. Ödemelerdeki gecikmeler sebebi için yasal gecikme faizi hakkı saklıdır.
- i) Haberleşme şirketleriyle Geçiş Hakkı Sözleşmelerini yapmaya ve imzalamaya Başkanlık Makamı yetkilidir.

SEKİZİNCİ BÖLÜM Altyapı, Yatırım Hesabı

MADDE 25-

1. Ortak programa alınan altyapı hizmetleri için Belediye ve diğer bütün kamu kurum ve kuruluşlarının bütçelerine konulan ödenekler, Altyapı Koordinasyon Merkezi bünyesinde oluşturulacak Altyapı Yatırım Hesabına aktarılır.
2. Ortak programa alınan hizmetler için kamu kurum ve kuruluş bütçelerinde yeterli ödeneğin bulunmadığının bildirilmesi durumunda, Bergama Belediyesi veya ilgisine göre bağlı kuruluş bütçelerinden, bu hizmetler için kaynak ayrılabilir. Kamu kurum ve kuruluşları altyapı ortak yatırım hizmetleri için harcanan miktarda ödeneği, yeniden değerlendirme oranını da dikkate alarak ertesi yıl bütçesinde ayırır. Ayrılan bu ödenek Belediye veya ilgili bağlı kuruluşun hesabına aktarılır. Bu bedel ödenmeden ilgili kamu kurum veya kuruluşu, Bergama Belediyesi sınırında yeni bir yatırım yapamaz.

3. Ortak programa alınmayan yatırımlar için Bakanlıklar, İlgili Belediye ve diğer kamu kurum ve kuruluşları Altyapı Koordinasyon Merkezi tarafından belirlenen programa göre harcamalarını kendi bütçelerinden yaparlar.

Hesabın Oluşumu ve Geliri

MADDE 26-

1. Altyapı Yatırım Hesabı, ortak programa alınan altyapı hizmetlerinin amaca uygun bir şekilde gerçekleştirilmesi için Belediye ve diğer kamu kurum/kuruluşlarının bütçelerine konulan ödeneklerden bu hesaba yapılacak aktarım ile kazılardan elde edilen gelirlerden oluşur.
2. Altyapı Koordinasyon Merkezinin bütçesi Bergama Belediyesi bütçesi içinde yer alır. Ayrıca, belediye ve diğer bütün kamu kurum/kuruluşlarının bütçelerine konulan ödeneklerden, Altyapı Koordinasyon Merkezi bünyesinde oluşturularak Altyapı Yatırım Hesabı'na aktarılacak tutarlarda gelir bütçesinin ilgili bölümünde gösterilir ve bu gelirler amacı dışında harcanamaz.
3. Bergama Belediyesi sorumluluğundaki cadde, bulvar, meydan ve sokaklarında yapılacak tüm kazılardan elde edilecek gelirler Bergama Belediyesi bünyesinde açılacak Altyapı Yatırım Hesabında toplanır.
4. Zemin açım bedelleri Nakit ve Teminat Mektubu olarak yatırılır. Belediyesince Alt Yapı Yatırım Hesabında Emanet Olarak toplanır. Zemin açım bedeli Zeminin cinsine göre Tarifeden alınacak Zemin Açım birim fiyatı ile metrajın (açılacak alanın en boy çarpımı) çarpımı sonucu bulunur. KDV ilave edilir.
5. Alt Yapı Kazı İzin harcı ve Denetim Ücreti Belediye ye gelir kaydedilir ve geri ödenmez.
Alt Yapı Kazı İzin harcı Teminat Bedelinin % 2 si ,
Denetim Bedeli Denetim Metraj Birim Bedeli x Kazı Hattı Boyu (Tranşe boyu)
Tespit Bedeli = Tespit Bedeli + (ZAB x 0.01)
Güvence Bedeli = Asfalt Zemin Açım Bedeli x 0,5
olarak hesaplanır. Bu bedeller için KDV ayrıca tahsil edilir. Peşin olarak verilir teminat kabul edilmez.

Harcama Usulü

MADDE 27- (1) Altyapı yatırım hesabının kullanımı, Bergama Belediyesinin tabi olduğu harcama usul ve esaslarına göredir.

Harcama Yetkilisi

MADDE 28- (1) Altyapı Yatırım Hesabının harcama yetkilisi Bergama Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğüdür.

DOKUZUNCU BÖLÜM

Son Hükümler

YÜRÜRLÜK VE YÜRÜTME

MADDE 29- Doğabilecek uyuşmazlıklar Bergama Yerel Mahkemelerinde çözümlenecektir.

MADDE 30-Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce ihaleleri kesinleşmiş yatırımlara bu yönetmeliğe aykırı olmayan hükümleri uygulanır.

MADDE 31- Bu yönetmelik hükümlerini Bergama Belediye Başkanı yürütür.

MADDE32- Bu yönetmelik Bergama Belediye Meclisinin onayını takiben ilanı yapıldıktan sonra yürürlüğe girer.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 2. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/131

Karar Özeti : Zafer Mahallesi 1525 Ada 1 Parsele
Ait İmar Planı Değişikliği Önerisi

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 15:00'de Ekim ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 24. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.09.2021 tarihli, 8895 sayılı ***İzmir İli Bergama İlçesi Zafer Mahallesi 1525 Ada 1 Parsele Ait İmar Planı Değişikliği Önerisi*** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Cüneyt UMUTLU, Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.09.2021 tarihli, 8895 sayılı ***İzmir İli Bergama İlçesi Zafer Mahallesi 1525 Ada 1 Parsele Ait İmar Planı Değişikliği Önerisi*** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 2. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/132

Karar Özeti : Tahsis

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 15:00'de Ekim ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgü ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 25. maddesi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.09.2021 tarihli, 8883 sayılı **Tahsis Talebi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Göbeller Mahallesi 127 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın; üzerine Kozak Bölgesi'nin yöresel ürünlerinin üretilmesi, tanıtımı, satışı, pazarlanması, ziyaretçilere sunulması amacıyla hizmet verilmesi, üreticilere gelir sağlanması ve kırsal turizmle birlikte kırsal kalkınmaya katkı sağlanması amaçlı kullanılacak yapı inşa edilmek üzere, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi ve 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince İzmir Büyükşehir Belediyesi adına 25 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi; tahsis işlemi doğrultusunda hazırlanacak işbirliği protokolünün imzalanması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 2. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/133

Karar Özeti : Tahsis

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 15:00'de Ekim ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 26. maddesi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.09.2021 tarihli, 8884 sayılı **Tahsis Talebi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Yerlitahtacı Mahallesi 243 ada 2 ve 3 parselde kayıtlı taşınmazın; üzerine anı evi inşa edilmesi ve vatandaşların kullanımına sunulması için, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendi ve 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince İzmir Büyükşehir Belediyesi adına 25 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi; tahsis işlemi doğrultusunda hazırlanacak işbirliği protokolünün imzalanması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ekim
Tarih : 06.10.2021
Birleşim : 9. Birleşim
Oturum : 2. Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/134

Karar Özeti : Basın Yayın ve Halkla İlişkiler
Şefliği Birimi Oluşturulması

KARAR

Belediye Meclisimiz, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 06.10.2021 Çarşamba günü saat 15:00'de Ekim ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgü ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 27. maddesi: Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 30.09.2021 tarihli, 8941 sayılı *Yeni Birim Oluşturulması* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 48. maddesi gereğince, Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Şefliği birimi oluşturulması, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Ayşegül ALTUĞ
Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi