

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**2021 TAKVİM YILI TARİFE CETVELİ**

**BİRİNCİ BÖLÜM**  
**MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ**

**NOT:** 2021 Takvim yılı içerisinde uygulanması gereken ücret tutarları aşağıdaki gibi belirlenmiş olmakla birlikte 1.2.3.4 ve 5 maddelerde belirlenen ücret miktarları için Cumhurbaşkanlığına kabul edilip yayımlanması halinde yayımlanan tutarların dikkate alınması, bu konuda herhangi bir Cumhurbaşkanlığı Kararı yayımlanmaması halinde 2013 takvim yılı için belediyemiz meclis kararı uygulanacaktır.

**1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir)**  
**(2464 S.K. 12.madde gereği)**

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL)				2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4
1. Dükkan, ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m <sup>2</sup> .sinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20,00	100,00	100,00	85,00	80,00	45,00	100,00	85,00	80,00	45,00
	Cadde	20,00	100,00	100,00	85,00	75,00	45,00	100,00	85,00	75,00	45,00
	Sokak	20,00	100,00	90,00	75,00	65,00	45,00	90,00	75,00	65,00	45,00
2.Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m <sup>2</sup> .sinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	8,00	40,00	40,00				40,00			
	Diğer	8,00	40,00	40,00				40,00			
3.Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m <sup>2</sup> .sinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2,00	10,00	10,00				10,00			
	Cadde	2,00	10,00	10,00				10,00			
	Sokak	2,00	10,00	10,00				10,00			
4.İşikly veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m <sup>2</sup> için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00				150,00			
	Diğer işikly ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00				150,00			
5.İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerde	0,01	0,25	0,25				0,25			
6.Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m <sup>2</sup> .sinden	Bütün Yerlerde	0,01	0,50	0,50				0,50			

**2) EĞLENCE VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.)  
(2464 S.K. 17.madde gereği)**

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL) 2021 Müdürlük Teklifi				2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m <sup>2</sup> .ye kadar	5,00	100,00	80,00	75,00			80,00	75,00		
	51 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	90,00	85,00			90,00	85,00		
	151 m <sup>2</sup> - 300 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	95,00	90,00			95,00	90,00		
	301 m <sup>2</sup> .den yukarı	5,00	100,00	100,00	100,00			100,00	100,00		
	4 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	100,00			100,00	100,00		
	5 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	100,00			100,00	100,00		
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için.	25 m <sup>2</sup> .ye kadar	5,00	100,00	25,00	20,00			25,00	20,00		
	26 m <sup>2</sup> - 50 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	25,00	25,00			25,00	25,00		
	51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	30,00	30,00			30,00	30,00		
	101 m <sup>2</sup> - 200 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00	35,00	35,00			35,00	35,00		
	201 m <sup>2</sup> .den yukarı	5,00	100,00	45,00	45,00			45,00	45,00		

**3) İŞGAL HARCİ (2464 S.K. 52.madde gereği)**

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL) 2021 Müdürlük Teklifi				2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4
1. 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekaare için günde		0,50	2,50	2,50	2,50(*)			2,50	2,50(*)		
2. 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,50				2,50			
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5,00				5,00			
3. 52.maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25				1,25			
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50	2,50	2,50				2,50			

**NOT: 1 (\*)**Bölcek, Göçbeyli, Ayaskent, Yenikent ve Zeytinadağ mahallelerinde açılan pazarlar için alınacak 2.grup ücretidir.

**NOT: 2** 1.Grup ve 1.bentte yer alan işgal harcı olarak Üretici Belgesine sahip olanlardan mevcut tarifenin yarısı alınacaktır.

**4) ULUSAL BAYRAM GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ (2464 S.K. 58.madde gereği)**

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL) 2021 Müdürlük Teklifi				2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4	
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m <sup>2</sup> .ye kadar	20,00	800,00	400,00	185,00			400,00	185,00		
	26 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	20,00	800,00	600,00	300,00			600,00	300,00		
	101 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup> arası	20,00	800,00	800,00	800,00			800,00	800,00		
	251 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası	20,00	800,00	800,00	800,00			800,00	800,00		
	501 m <sup>2</sup> .den yukarı	20,00	800,00	800,00	800,00			800,00	800,00		

<b>1) Mahkeme ve İcra Dairelerindeki ilanlarda aşağıdaki tarife (KDV hariç) uygulanır.</b>			
a) Gayrimenkul ilanı		150,00	150,00
b) Menkul ilanı		100,00	100,00
c) Diğer menkullar (taşıt vs.)		100,00	100,00
<b>2) Otopark Ücretleri aşağıdaki gibidir</b>			
a) Akropol, Asklepion ve Bazalika ören yerleri otoparklarında			
• Otobüslerden		60,00	60,00
• Münübüslerden		50,00	50,00
• Taksilerden		10,00	10,00
• Özel otolardan		9,00	9,00
b) Yol güzergahları otoparklarda			
• 15 dakikaya kadar		Ücretsiz	Ücretsiz
• 1 saati		5,00	5,00
• 1 saatten sonra saat başı		7,00	7,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
<b>3) a) Yıldız garajı içerisinde bulunan otoparkta;</b>			
*0-24 saat için		5,00	5,00
<b>b) Kültür Merkezinin içerisinde bulunan otopark ile Böblingen Caddesine bakan tarafında bulunan ceplere uygulanacak otopark ücreti;</b>			
*15 dakikaya kadar		Ücretsiz	Ücretsiz
*1 saati		4,50	4,50
*1 saatten sonra her saat başına		7,00	7,00
<b>c) Zafer Katlı Otoparkında:</b>			
• Aylık abonman ücreti		120,00	120,00
• 0-3 saat için:		5,00	5,00
• 3-6 saat için:		7,00	7,00
• 6-9 saat için;		8,00	8,00
• 9-12 saat için;		10,00	10,00
• 12-24 saat için;		20,00	20,00
• Kayıp Bilet		25,00	25,00
NOT: 1) Engelli vatandaşlarımız yukarıdaki tarifeden %50 indirimli uygulanır.			
2) Bergama Belediye meclisinin 01.03.2018 tarih ve 18/29 sayılı kararı ile gazilerimiz, şehit ailelerinin eş, çocuk, anne ve babaları ücretsiz olarak faydalanacaktır.			
3) Motosiklet için abone ücreti, araç için alınan ücretin %50'si alınacaktır.			
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			

Tarife Adı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
<b>3) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene ve Damgalama Ücreti</b>		
Söz konusu harçlar Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Ücret Yönetmeliğine istinaden belirlenerek Resmi Gazetede yayımlanan tutarlar esas alınacaktır.		
<b>4) Sağlık İşleri tarife cetvelinin 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen tarife şekliyle uygulanması.</b>		
<b>5) İhale şartname dosya bedeli (4734 sayılı kanuna göre) KDV hariç</b>	700,00	700,00
<b>6) 2886 sayılı kanuna göre ihale şartname bedeli KDV hariç</b>		
a) Satış ihalesi şartname bedeli	600,00	600,00
b) Kira ihalesi şartname bedeli	150,00	150,00
<b>7) Şehrin muhtelif cadde ve sokaklara yerleştirilen minibüs duraklarında bulunan reklam panoları için alınacak ilan ve reklam vergisi;</b>		
a)Şehrimiz İzmir girişi Soma yol ayrımı Atatürk Bulvarı, Atatürk heykeli önünde kurulu duraktan başlayıp İstiklal Meydanına kadar olan (İstiklal Meydanı dahil) ana güzergahta yer alan duraklar ile yine ilçemiz Böblingen caddesi üzerinde bulunan duraklar için aylık kiralama bedeli olarak	450,00	450,00
b) Şehrimiz İnönü caddesi ve Çaltıcı Bahçe Caddesinde bulunan duraklar için aylık kiralama bedeli olarak	330,00	330,00
c) Yukarıda yazılı cadde ve sokaklar haricinde yer alan duraklar için aylık kiralama bedeli olarak	275,00	275,00
d) Söz konusu duraklardan aylık 10 ve üzeri kiralamalarda hesaplanacak tutara % 15 indirim uygulanacaktır.		
e) İlan ve reklam için 10 ve üzeri durağı yıllık kiralama talebinde bulunanlar için hesaplanacak toplam tutara % 20 indirim uygulanacaktır.		
f) Belediyemize ait billboardların kiralınması;		
• 15 günlüğü	1.400,00	1.400,00
• 30 günlüğü	2.500,00	2.500,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>		

**İKİNCİ BÖLÜM**  
**EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
<b>İşgaliye Ücretleri aşağıdaki gibidir ;</b>			
1) Hizmet amaçlı Kahvehane, Park, Çay Bahçesi vb. yerlerden masa başına aylık	20,00	22,00	22,00
2) Restoran, Lokanta, Birahane vb. yerler masa başına aylık	50,00	55,00	55,00
3) Bergama Merkez Mahallelerde bulunan İşgalci manavlar m <sup>2</sup> .si aylık	50,00	55,00	55,00
4) Bergama Dış Mahallelerde bulunan İşgalci manavlar m <sup>2</sup> .si aylık	20,00	22,00	22,00
5) Merkez Mahallelerde bulunan tuvaletler için işgal ücreti	150,00	160,00	160,00
6) Merkez Mahallelerde bulunan taksi durakları için işgal bedeli			
• Meydan taksi (İstiklal meydanı)	250,00	300,00	300,00
• Karadut taksi	160,00	200,00	200,00
• Turizm taksi (M.Yazıcı cd.)	250,00	300,00	300,00
• Çiçek taksi (Stadyum sk.)	150,00	200,00	200,00
• Zeus taksi (Cumhuriyet meydanı)	160,00	200,00	200,00
• Hastane önü	160,00	200,00	200,00
7) Belediyemize veya Kamuya terk edilmiş olan yeşil alan, meydan, yol ve park gibi yerlerin işgaliye ücretinin tespitine Belediye Encümeni yetkilidir.			
8) Ilıca mevkii yol işgaliyesi beher m <sup>2</sup> .aylık	9,00	10,00	10,00
9) İslamsaray Mahallesi kınık cad. üzeri işgalleri beher m <sup>2</sup> .den aylık	7,00	8,00	8,00
10) Turabey Mahallesi üç kemer cad. üzeri işgalleri için beher m <sup>2</sup> .den aylık	7,00	8,00	8,00
11) İlçenin diğer mahalleri işgaliyesi beher m <sup>2</sup> aylık	6,00	7,00	7,00
12) Turabey Mah. Barbaros Mah. İnkilap Mahallelerinde 5 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan büfelerden aylık	375,00	400,00	400,00
13) Maltepe - Bahçelievler - Zafer - Gazipaşa – Ertuğrul - İslamsaray Mahalleleri ile Adnan Menderes Bulvarı-Atatürk Bulvarı-Kınık Caddesi ve Kestel caddesinde bulunan ve 5 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan büfelerden aylık	500,00	550,00	550,00
14) Turabey Mah. Barbaros Mah. İnkilap Mahallelerinde 5 m <sup>2</sup> üzerinde olan büfelerden aylık	500,00	550,00	550,00
15) Maltepe - Bahçelievler - Zafer - Gazipaşa – Ertuğrul - İslamsaray Mahalleleri ile Adnan Menderes Bulvarı-Atatürk Bulvarı-Kınık Caddesi ve Kestel caddesinde bulunan ve 5 m <sup>2</sup> üzerinde olan büfelerden aylık	600,00	660,00	660,00
16) Cumhuriyet Meydanı İşgal Bedeli günlük (Reklam ve satış araçları ile diğer kullanım amaçları)	400,00	440,00	440,00
17) Kültür Merkezi Bahçesi işgaliye ücreti masa başına	50,00	55,00	55,00
18) Cumhuriyet Meydanı Çiçekçiler için günlük olarak işgaliye ücreti	150,00	160,00	160,00
19) İlçemiz Cumhuriyet Caddesi ve Bankalar caddesi üzerinde bulunan ceplerin tanıtım ve reklam amacıyla kiralanması halinde	400,00	440,00	440,00
20) Şehir merkezi dışında bulunan mahallelerdeki (BELDELER) büfelerden aylık işgaliye ücreti olarak	200,00	220,00	220,00
21) İlçemiz Ertuğrul Mah. Cumhuriyet Cad. 49 ada 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan Antik Petek Dükkanlarında;			
a) 81-83 ve 85 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	950,00	1.050,00	1.050,00
b) 87-89-91 ve 91/B nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	1.150,00	1.260,00	1.260,00
c) 93-95 ve 97 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	800,00	880,00	880,00
22) Ertuğrul Mah.M.Yazıcı Cd.sindeki 9 nolu işyeri için aylık işgal bedeli	450,00	500,00	500,00
23) Maltepe Mah. Atatürk Bulvarı Stadyum Önündeki 23 nolu işyeri için aylık işgal bedeli	3.500,00	3.750,00	3.750,00
24) Çakılpark işyeri için aylık	4.000,00	4.400,00	4.400,00
25) Bergamaspor Parkı işyeri için aylık işgal bedeli	4.250,00	4.675,00	4.675,00
26) Bergama merkez mahallelere ATM makinesi aylık işgal bedeli	2.000,00	2.450,00	2.450,00
27) Bergama dış mahallelere ATM makinesi aylık işgal bedeli	500,00	600,00	600,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**  
**DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclise Kabul Edilen
<b>1) a) Şehir içi otobüslerin nişan, düğün ve başka nedenlerle kiralınması halinde ücret</b>	490,00	490,00	490,00
Ayrıca beher kilometre başına her kilometre için	2,10	2,10	2,10
<b>b) Otobüslerin Şehir dışına kiralınması halinde maktu en ücret</b>	710,00	710,00	710,00
Ayrıca beher km başına ücret alınır.	4,25	4,25	4,25
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			
<b>2) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Beldeler için uygulanan tarifeler Zeytin dağ, Yenikent, Bölcek, Ayaskent ve Göçbeyli Mahalleleri için;</b>			
<b>a) Düğün salonu kiralama ücreti</b>	550,00	550,00	550,00
<b>b) Yolcu taşıma ücretleri</b>			
* Göçbeyli	6,00	6,00	6,00
* Bölcek	6,00	6,00	6,00
* Yenikent	6,00	6,00	6,00
* Zeytin dağ	6,00	6,00	6,00
* Ayaskent	6,00	6,00	6,00
<b>c) Yolcu taşıma ücreti öğrenci için</b>	3,00	3,00	3,00
<b>d) Yukarıda yazılı Beldelere görev gereği her gün gidip gelme mecburiyeti bulunan memur personel ile öğretmenler</b>	5,00	5,00	5,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
<b>3) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler için uygulanan tarifeler</b>			
<b>a) Yolcu taşıma ücretleri</b>			
* Göbeller	7,50	7,50	7,50
* Aşağıbey	7,50	7,50	7,50
* Yukarıbey	6,50	6,50	6,50
* Aşağıcuma	7,50	7,50	7,50
* Yukarıcuma	7,50	7,50	7,50
* Demircidere	7,50	7,50	7,50
* Kaplan	7,50	7,50	7,50
* Kıranlı	7,50	7,50	7,50
* Karaveliler	7,50	7,50	7,50
* Hacıhamzalar	7,50	7,50	7,50
* Terzihaliller	7,50	7,50	7,50
* Çamavlu	7,50	7,50	7,50
* Hisarköy	7,50	7,50	7,50
* Güneşli	7,50	7,50	7,50
* İncecikler	4,00	4,00	4,000
<b>b) Yolcu taşıma ücreti öğrenci için</b>	3,00	3,00	3,00
<b>c) Yukarıda yazılı mahallelere görev gereği her gün gidip gelme mecburiyeti bulunan memur personel ile öğretmenler</b>	6,00	6,00	6,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
<b>d) Aşağıkırklar mahallesinde bulunan Kantar için ücret tarifesi</b>			
* Traktör romörkları için	10,00	10,00	10,00
* Kamyon vb. için	25,00	25,00	25,00
* Tır vb. için	40,00	40,00	40,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
<b>4) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler ve Beldeler için uygulanan tarifeler</b>			
<b>a) Tarımsal Sulama Amaçlı kullanılan suyun satış ücret tarifesinde aşağıda belirlenen ücretlerin % 50'si peşin, kalan % 50'si Kasım ayında ödenecektir.</b>			
* Göçbeyli Mahallesi (Dekar başına)	50,00	50,00	50,00
* Sarıcalar Mahallesi (Saati)	35,00	35,00	35,00
0* Kaşıkçı Mahallesi (Dekar başına)	70,00	70,00	70,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**  
**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
<b>1) İmar Durumu Ücreti</b>			
a) 1 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	300,00	330,00	330,00
b) 101 m <sup>2</sup> - 200 m <sup>2</sup> arası	300,00	330,00	330,00
c) 201 m <sup>2</sup> - 300 m <sup>2</sup> arası	400,00	440,00	440,00
d) 301 m <sup>2</sup> - 400 m <sup>2</sup> arası	400,00	440,00	440,00
e) 401 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası	400,00	440,00	440,00
f) 501 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup> arası	600,00	660,00	660,00
g) 1001 m <sup>2</sup> - 2000 m <sup>2</sup> arası	700,00	770,00	770,00
h) 2001 m <sup>2</sup> - 4000 m <sup>2</sup> arası	800,00	880,00	880,00
i) 4001 m <sup>2</sup> . 'den sonra beher 1000 m <sup>2</sup> . 'si için	150,00	165,00	165,00
i) imar uygulama sınırı ücreti olarak imar durumu ücreti alınmayacaktır.			
j) İmar sınırları dışı ( tamamı imar planı sınırları dışında kalan ) taşınmazlar için yukarıda belirtilen çizelgeye göre hesaplanan imar durumu ücretinin % 45'i alınır.			
<b>2) Bina inşaat harçları Bakanlar Kurulunun belirlediği tarifeden alınacaktır.</b>			
<b>3) Ruhsat yenileme ücreti olarak (Ruhsat başına)</b>	-	1.000,00	1.000,00
<b>4) Temel ve temel üstü vizesi (zemin kattaki bağımsız bölüm başına)</b>	400,00	440,00	440,00
<b>5) Yapı kullanma izin belgesi;</b>			
a) Konut	375,00	412,50	412,50
b) İşyeri	550,00	605,00	605,00
<b>6) Belediye Meclisine ;</b>			
a) İmar planı değişikliği için müracaat ücreti	700,00	770,00	770,00
b) (a) maddesinin onaylanması halinde	2.500,00	2.750,00	2.750,00
c) Mevzi imar planı veya ilave imar planı müracaatı için (ilk kez müracaat)	600,00	660,00	660,00
d) ( c ) bendi onaylanması halinde	2.500,00	2.750,00	2.750,00
<b>7) Numarataj ücreti;</b>			
a) Konutlar için beher bağımsız bölümden	-	60,00	60,00
b) İşyerleri için beher bağımsız bölümden	-	200,00	200,00
<b>8) Jeolojik etüt durumu ücreti</b>	750,00	825,00	825,00
<b>9) Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması için bağımsız bölüm başına ücreti</b>	250,00	275,00	275,00
<b>10) Yol kodu ücreti (Kırmızı, siyah)</b>	300,00	330,00	330,00
<b>11) Proje tadilat ücreti</b>			
<b>A) Konutlar için beher bağımsız bölümler</b>	-	400,00	400,00
<b>B) İşyerleri için beher bağımsız bölümler</b>	-	500,00	500,00
<b>12) Öğrenciler tarafından talep edilen pafta, evrak sureti ücreti (beher pafta veya evrak sureti için)</b>	1,50	1,65	1,65
<b>13) Ekspertiz durum inceleme ücreti</b>	400,00	440,00	440,00
<b>14) İmar dışı ve tarım alanlarında yapılacak ayırma ve birleştirme işlemlerinden;</b>			
a) Ayırma (ifraz) işlemi			
• 2 kısma ayırma	2.200,00	2.420,00	2.420,00
• 2'den fazla her parsel için (+parsel)	375,00	412,50	412,50
b) Birleştirme (tevhit) işlemi			
• 2 parsel için	2.200,00	2.420,00	2.420,00
• 2'den fazla her parsel için (+parsel)	375,00	412,50	412,50

<b>15) Evrak suret ve pafta ücretleri;</b>			
a) A4 sayfa başına ücret	40,00	44,00	44,00
b) A3 sayfa başına ücret	50,00	55,00	55,00
c) İmar paftasından fotokopi sayfa başına ücret	40,00	44,00	44,00
d) İmar pafta ücreti	170,00	187,00	187,00
e) Proje m <sup>2</sup> başına ücret	45,00	49,50	49,50
<b>16) Proje ön onay ücreti</b>	900,00	990,00	990,00
<b>17) Yanan yıkılan formu ücreti - Parsel içindeki bina başına</b>	3.000,00	3.300,00	3.300,00
<b>18) Toprak Vizesi - Parsel içindeki bina başına</b>	400,00	440,00	440,00
<b>19) Fenni Muayene ve proje onaylarında alınacak ücretler;</b>			
Yük ve İnsan Asansörleri (Asansör tescil ve uygulama proje onayı)			
a) Meskenlerde	450,00	495,00	495,00
b) İşyerlerinde	550,00	605,00	605,00
c) Yürüyen merdivenler için	1.000,00	1.100,00	1.100,00
<b>20) Bina tespit değerlendirme formu</b>			
a) Konut ve basit hayvancılık (dam, ahır)	650,00	715,00	715,00
b) Ticari işletmeler	2.750,00	3.025,00	3.025,00
<b>21) Numarataj krokisi – bina başına</b>	-	200,00	200,00
<b>22) Ada Etüdü</b>	375,00	412,50	412,50
<b>23) Geçiş yolu izin belgesi</b>	2.500,00	2.750,00	2.750,00
<b>24) İmar planı olan yerlerde yapılacak ayırma ve birleştirme işlemlerinden</b>			
a) Ayırma (ifraz) işlemlerinden			
• 2 kısım ayırma	450,00	495,00	3.000,00
• 2’den fazla her parsel için ( + parsel )	175,00	192,50	500,00
b) Birleştirme (tevhid) işlemlerinden			
• 2 kısım	450,00	495,00	3.000,00
• 2’den fazla her parsel için ( + parsel )	175,00	192,50	500,00
<b>25) İhdas, irtifak hakkı işlemlerinden</b>	450,00	495,00	2.000,00
ücret almır.			
<b>26) Rüzgar Enerji Santralleri (RES) ve Güneş Enerji Santralleri (GES) ile ilgili olarak</b>			
Proje inceleme ve onay ücreti ( TL / m <sup>2</sup> )			
• Rüzgar Enerjisi Santralleri ( İnşaat alanı m <sup>2</sup> ’si )	125,00	137,50	137,50
• Güneş Enerjisi Santralleri ( İmar inşaat alanı m <sup>2</sup> ’si )	10,00	11,00	11,00
Yapı kullanım izni tetkik ücreti (TL / m <sup>2</sup> )			
• Rüzgar Enerjisi Santralleri ( İnşaat alanı m <sup>2</sup> ’si )	20,00	22,00	22,00
• Güneş Enerjisi Santralleri (İmar inşaat alanı m <sup>2</sup> ’si )	10,00	11,00	11,00
<b>27) yeni yapılan imar planı sonucu oluşan parsellerde (imar parseli) m<sup>2</sup></b>	-	2,00	2,00
<b>28) Baca uygunluk raporu düzenlenmesi</b>	-	250,00	250,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			
<b>29) Yapı kayıt uygunluk yazısı</b>	100,00	110,00	110,00
<b>30) “Yapı ruhsatlı sayılmaktadır.” Yazısı</b>			
• Merkez mahalleler için	100,00	110,00	110,00
• Merkez dışı mahalleler için	50,00	55,50	55,50
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			



**BEŞİNCİ BÖLÜM**  
**KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
1) “Osman Bayatlı Kitapları” seti tarife bedeli <b>(KDV dahil)</b>	60,00	70,00	70,00
2)“Seyyahların Gözüyle Tarih İçinde Bergama” adlı kitabın tarife bedeli <b>(KDV dahil)</b>	30,00	35,00	35,00
3)“Uygurluğın Özeti Bergama” adlı kitabın satış bedeli <b>(% 8 KDV dahil)</b>	30,00	35,00	35,00
4) Bergama Kültür Merkezinde düzenlenecek özel tiyatrolar, özel müzik ve sahne sanatları organizasyonları için			
• Tek gösterim için (gösteri 4 saattir. İlave her bir saat için 100,00 TL alınır)	400,00	450,00	450,00
• Aynı gün içinde olmak kaydı ile iki gösterim için	600,00	650,00	650,00
• Dekor kurulum, prova ve benzeri için bir gün önceden kullanma talebi durumunda;	350,00	400,00	400,00
ücret alınır.			
5)“Adını Bergama’dan Alan Pergament ve Anadolu’nun Son Karatabağı Bergamalı İsmail Araç” adlı kitabın tarife bedeli	18,00	20,00	20,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
6) Miras:3 Bergama Kentsel Kültür Varlıkları Envanteri ve Çözümlemesi” adlı kitabın tarife bedeli <b>(KDV dahil)</b>	30,00	35,00	35,00

**ALTINCI BÖLÜM**  
**YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
1) Belediyemiz toplantı salonlarının nikah törenleri dışında Kamu, Kurum ve Kuruluşları ve Esnaf Odaları hariç Dernekler, Özel Kurumlar vb. yerlere tahsis edilmesi halinde:			
a) Meclis toplantı salonu için günlük	500,00	550,00	550,00
b) Haluk Elbe toplantı salonu için günlük	500,00	550,00	550,00
c) Ses düzeni ve sinevizyon istenmesi halinde ücret alınır.	300,00	330,00	330,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			
2) Evlendirme Tarifesi aşağıdaki gibidir:			
a) Belediyemiz Haluk Elbe toplantı salonunda nikah kıyılması halinde	300,00	330,00	330,00
b) Evlenme Cüzdanı	200,00	220,00	220,00
c) İlçemiz dışındaki nikahlar için Evlenme İzin Belgesi (Kişi başına)	60,00	66,00	66,00
d) Evlendirme Yönetmeliğinin 26. Ve 45.maddeleri gereği Belediye dışında Nikah kıyılması halinde Hizmet karşılığı olarak ücret alınır.	200,00	220,00	220,00
e) Fakir, güçsüz ve yardıma muhtaç olanlar durumlarını Muhtarlık ve Sosyal Yardım Vakfından belgelendirmeleri halinde		Ücretsiz	Ücretsiz
3) İlan Ücreti olarak <b>(KDV hariç)</b> aşağıdaki tarife uygulanır.			

Belediye tesislerinden hoparlör ile yapılacak her türlü ilanlar;			
* 20 kelimeye kadar olanından	140,00	154,00	154,00
* 20 kelimedenden fazla beher kelime için	4,80	5,30	5,30
Tüm ölüm ilanları		Ücretsiz	Ücretsiz
Kamu, Kurum, Kuruluş ve Dernek ilanları ile kayıp ve Mahalle muhtarlarının İlanları		Ücretsiz	Ücretsiz
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			

## YEDİNCİ BÖLÜM SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
1)Belediyemiz Yaşam Boyu Eğitim Merkezinde Eylül-Haziran arasında düzenlenen kurslar için;			
• Gitar kursu	150,00	150,00	150,00
• Keman Kursu	150,00	150,00	150,00
• Piyano Kursu	150,00	150,00	150,00
• Ud Kursu	150,00	150,00	150,00
• Nota-Solfej Kursu	150,00	150,00	150,00
• Bateria Kursu	150,00	150,00	150,00
• Yan Flüt Kursu	150,00	150,00	150,00
• Klarnet Kursu	150,00	150,00	150,00
• Bağlama Kursu	150,00	150,00	150,00
• Yoga Kursu	150,00	150,00	150,00
Ücretler kayıt tarihinde peşin olarak alınacaktır.			
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir</b>			
2) Hasta Yakını Konuk Evi tesisi (İslamsaray Mah.) gecelik konaklama bedeli			
• Misafirhane gecelik 1 kişi	20,00	20,00	20,00
• Misafirhane gecelik aynı oda da 2 kişi	30,00	30,00	30,00
NOT: Misafirhanenin kullanımına ilişkin diğer hususlar idare tarafından belirlenecektir.			
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir</b>			

**SEKİZİNCİ BÖLÜM**  
**SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
<b>1) Olimpik Yüzme Havuzunun kullanım ücretleri</b>			
• Yetişkin aylık üyelik	145,00	160,00	160,00
• Yetişkin 3 aylık üyelik	350,00	390,00	390,00
• Öğrenci aylık üyelik	90,00	100,00	100,00
• Öğrenci 3 aylık üyelik	250,00	280,00	280,00
• Yüzme kursu aylık (Haftanın 2 günü 1'er saat 8 seans olmak üzere)	140,00	155,00	155,00
• Kulvar kirası (1 saat kurum dışı spor okulları için)	120,00	135,00	135,00
<b>NOT: Kullanıma ilişkin gün saat ve benzeri diğer koşullar idare tarafından tespit edilecektir.</b>			
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
<b>2) Tenis kortu kullanım ücreti</b>			
Günlük kullanım için;			
• Gündüz kullanılması halinde saatlik	25,00	30,00	30,00
• Gece kullanılması halinde saatlik	30,00	35,00	35,00
• Abonelik hizmeti (Haftada 2 gün, ayda 8 saat olmak üzere)	120,00	130,00	130,00
• Grup derslerinde ve çalışmalarında saha kullanım ücreti	50,00	55,00	55,00
<b>Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			

3-) Spor Tesisleri Ücret tarifeleri ve Kombine Üyelikleri aşağıdaki gibidir:

BRANŞLAR	YETİŞKİN		ÖĞRENCİ		ENGELLİ VE 65 YAŞ ÜSTÜ %50 İNDİRİM		2. ÇOCUK KARDEŞ %50 İNDİRİM		3. ÇOCUK KARDEŞ %75 İNDİRİM	
	1 AYLIK	3 AYLIK	1 AYLIK	3 AYLIK	1 AYLIK	3 AYLIK	1 AYLIK	3 AYLIK	1 AYLIK	3 AYLIK
Fitness	130,00	260,00	110,00	220,00	65,00	130,00	65,00	130,00	40,00	80,00
Plates	110,00	220,00	110,00	220,00	55,00	110,00	55,00	110,00	35,00	65,00
Yüzme	160,00	380,00	100,00	280,00	80,00	180,00	80,00	180,00	50,00	115,00
Fitness + Plates	210,00	430,00	180,00	396,00	105,00	215,00	105,00	215,00	65,00	130,00
Fitness + Yüzme	260,00	570,00	170,00	444,00	130,00	285,00	130,00	285,00	80,00	170,00
Fitness + Plates + Yüzme	340,00	850,00	245,00	606,00	170,00	425,00	170,00	425,00	100,00	255,00
Yüzme + Plates	240,00	530,00	170,00	445,00	120,00	265,00	120,00	265,00	70,00	160,00
Tenis	130,00	330,00	100,00	250,00	65,00	165,00	65,00	165,00	40,00	100,00
Tenis + Fitness	240,00	520,00	180,00	420,00	120,00	260,00	120,00	260,00	70,00	155,00
Tenis + Plates	220,00	485,00	180,00	420,00	110,00	240,00	110,00	240,00	65,00	145,00
Tenis + Yüzme	260,00	640,00	170,00	475,00	130,00	320,00	130,00	320,00	80,00	190,00
Tenis + Fitness + Plates + Yüzme	390,00	965,00	320,00	790,00	195,00	480,00	195,00	480,00	115,00	300,00
Fitness + Plates + Tenis	310,00	675,00	255,00	585,00	155,00	335,00	155,00	335,00	95,00	200,00
Yüzme + Tenis + Plates	330,00	775,00	245,00	630,00	165,00	385,00	165,00	385,00	100,00	230,00
Fitness + Yüzme + Tenis	350,00	815,00	245,00	630,00	175,00	405,00	175,00	405,00	105,00	245,00

## **İNDİRİM VE TARİFE DURUMLARI**

- Engelliler (%40 ve daha fazla oranda), Malul Kişiler (65 yaşını doldurmuş) %50 indirimli faydalanacaklardır.
- Aynı ailenin birden fazla yetişkin üyesi aynı dönemde tesisten aynı programda yararlanıyorsa her bir üye için %10 indirimli faydalanacaklardır. (18 yaş üstü)
- Aynı dönemde aynı programdan faydalanmak isteyen kardeşlerden ikinci çocuk %50 , üçüncü ve üzeri çocuklar %75 indirimli faydalanacaklardır. (18 yaş altı)
- Mazeret bildirmeden 1 ay aralıksız gelinmeyen faaliyetlerde kişinin üyeliği sonlandırılır.
- Üyelik iptal edilemez, devredilebilir ve en fazla bir ay dondurulabilir
- Resmi, dini tatil ve bayramlarda ya da Bergama Belediyesinden kaynaklı kapalı kalan günler üyelerin kullanım sürelerine eklenir
- Tesiste günlük kullanım mevcut değildir.
- Aynı dönemde faydalanılmak istenen 2. Branş için %20, 3. Ve daha fazla branşta % 25 indirim en yüksek fiyat üzerinden uygulanacaktır.
- Kişi İndirim oranından sadece bir tanesinden faydalanabilir.
- Öğrenci indirimleri (öğrenci kimlik kartını ibraz etmek şartı ile) 25 yaş altı kişilere uygulanacaktır.

## **ÜCRETSİZ YARARLANACAKLAR (Resmi belgeleri ibra etmek şartı ile)**

- Şehit yakınları (1. Derece) ile gaziler ve yakınları (1. Derece) tesislerden ücretsiz faydalanacaktır.
- Milli Sporcular
- Bergama Belediye Spor Kulübü takımlarımızın branşında kullandığı tesisler.

## **TESİS KULLANIM SÜRELERİ**

- Fitness : Pazar günleri hariç her gün belirlenen saatlerde
- Plates : Haftada 3 gün (günde 1 saat)
- Yüzme : Pazartesi günleri hariç her gün 1'er saat (seanslar saat başında başlar ve saat sonunda biter.)
- Tenis : Rezervasyon sistemindeki uygunluk durumuna göre günde 1 saati geçmemek üzere

**NOT: Yukarıdaki tablolarda fiyatlar KDV dahildir.**

**DOKUZUNCU BÖLÜM**  
**TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
<b>A) Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri aşağıdaki gibidir:</b>			
<b>1) Konutlar;</b>			
A) Merkez mahallelerde bulunan;			
a- Hane, Bağımsız bölüm başına	15,00	17,00	17,00
b- İnşaat aboneliği (mesken olarak kullanılan )	30,00	38,00	38,00
c- Ticarethane aboneliği (inşaat hali)	40,00	50,00	50,00
B) Merkez dışı mahallelerde bulunan konutlar	10,00	12,00	11,00
<b>2) Konaklama Tesisleri; Otel, motel, pansiyon, yurt vb. (yatak başına)</b>	-	12,00	10,00
<b>3) İşletmeler;</b>			
Lokanta, cafe-bar, restaurant, çorba salonu, pizza salonu, fastfood, kantin, pastane, kasap gibi gıda satışı yapan, bakkal, büfe (Açık gıda satışı yapanlar), aktar, manav, balık satıcıları, kahvehane, lokal vb. m <sup>2</sup> başına	-	2,00	2,00
Yukarıdaki m <sup>2</sup> hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.			
<b>4) Marketler (Süper-Mega-Hiper vb.);</b>	-	12,00	20,00
Yukarıdaki m <sup>2</sup> hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.			
<b>5) Toptan Gıda ve Dağıtım İşyerleri ile Bunların Depoları</b>	130,00	135,00	135,00
<b>6) Gıda İmalathaneleri ve Depolama Tesisleri</b>			
- Zeytinyağ imalatı	55,00	60,00	60,00
- Mandıra (Yoğurt, peynir imalatı vb.)	72,00	75,00	85,00
- Hazır Yemek İmalatı	120,00	130,00	135,00
- Şekerleme (Lokum, helva imalatı vb)	60,00	70,00	70,00
- Et ürünleri (Kasap vb.)	120,00	125,00	130,00
- Unlu Mamuller (Pasta, kek, çörek imalatı vb.)	85,00	90,00	100,00
- Fırınlara (Ekmek, simit imalatı vb.)	85,00	90,00	100,00
- Soğukhava depoları	120,00	125,00	125,00
<b>7) Sinema (salon başına)</b>			
a) Tek salonlu	50,00	60,00	50,00
b) İki salonlu	72,00	75,00	72,00
c) Üç salonlu	120,00	125,00	120,00
d) Dört salonlu	160,00	170,00	160,00
<b>8) Sağlık Kurumları (Devlet Hastaneleri ve Özel Hastaneler);</b>			
a) 19 yatağa kadar	290,00	350,00	350,00
b) 20-49 yatağa kadar	1.010,00	1.200,00	1.200,00
c) 50-149 yatağa kadar	2.595,00	2.700,00	2.700,00
d) 150-299 yatağa kadar	5.500,00	6.800,00	6.800,00
e) 300-499 yatağa kadar	10.080,00	12.000,00	12.000,00
<b>9) Dal merkezleri, Diyaliz merkezleri vb.</b>	290,00	320,00	320,00
<b>10) Sağlık ocakları, ASM'ler</b>	85,00	95,00	95,00
<b>11) Özel Muayenehaneler, tıbbi laboratuvarlar, eczaneler, Optikçiler, medikal ürün satış yerleri, sağlık Merkezleri, Sağlık kabinleri, ambulans hizmetleri</b>	50,00	60,00	55,00
<b>12) Akaryakıt İstasyonları</b>	265,00	290,00	300,00
<b>13) Üniversite, MYO, Kampüs Alanları</b>	720,00	800,00	800,00
<b>14) Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumları</b>	1.980,00	2.200,00	2.200,00
<b>15) Eğitim Kurumları</b>			
a-Özel Dershaneler	245,00	300,00	350,00
b-Özel eğitim ve rehabilitasyon merkezleri	135,00	165,00	165,00
c-Özel okulları ve Kolej vb.	1.440,00	1.700,00	1.700,00
d- Özel kreş ve anaokulları	85,00	90,00	100,00

e-Eğitim danışmanlık ve etüt merkezleri	35,00	40,00	50,00
<b>16) Bankalar</b>			
❖ Her bir personel için	-	32,00	32,00
<b>17) Banka dışındaki ATM 'ler ( her bir ATM için )</b>	-	50,00	50,00
<b>18) Resmi Kurumlar (Kamu Kurumları, müdürlükler, resmi okullar, resmi ve kurum lokal ve sosyal Tesisler</b>	145,00	165,00	175,00
<b>19) Sosyal tesisler (oda başına)</b>	56,00	70,00	70,00
<b>20) Ambalaj Atığı Toplama, Ayırma ve Geri Dönüşüm Tesisleri</b>	540,00	630,00	700,00
<b>21) Küçük Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler</b>			
Alçı dekorasyon-Kartonpiyer, mermer, doğrama ve imalat atölyeleri, reklamcılar, güneş paneli ısı ve enerji sistemleri, doğalgaz dönüşüm imalathaneleri, araç bakım ve onarım servisleri, bisiklet ve motosiklet tamir atölyeleri, hırdavat – hurdacılar, asansör tamir bakım onarım servis montaj, cam imalat tamir ve satış, telekomünikasyon tamir ve bakım, elektronik malzeme satışı, seramik atölyeleri, imalathaneler vb. elektrik tesisatçıları, döşemeciler, mobilya tamirat, elektronik –elektrikli eşya tamircileri, inşaat laboratuvarları, marangozlar, ağaç ve ağaç işleri, fidan yetiştiriciliği, nakliye taşımacılık büroları, kargo şirketleri, dayanıklı tüketim malzeme beyaz eşya satışı, trafik takip vb. büro işyerleri.	35,00	35,00	35,00
<b>22) Küçük İşletmeler, Esnaf İşyerleri</b>			
a) Kapalı pazaryeri esnafı, ayakkabı-konfeksiyon-tuhafiye-züccaciye-çeyiz-hamam-depo-butik – iç giyim-bijuteri- çanta- hac malzemesi-müzik- cd- bilgisayar – cep telefonu – tarım ve zirai ürün-fotoğraf-turistik ve hediyelik eşya- parfümeri- askeri malzeme- ikinci el eşya-mefruşat-fotokopi, Kırtasiye-ozalit-gazete-matbaa-internet cafe-playstation-şans oyunları-su ve tüp satışı-sac işleri-anahtar-akvaryum ve kuş malzemeleri- av vesilah malzemeleri-ambalaj malzemeleri-çamaşırhane – kuru temizleme-temizlik ürünleri-saatçi-tuvalet-berber ve kuaförler-terziler ve dikimevleri-güzellik salonları – çiçekçiler – otobüs yazıhaneleri, minibüs, taksi durağı, Kuyumcu - inşaat malzeme-nalburiye – büro (avukatlık-mimarlık-müşavirlik-sigortacılık-seyahat-emlak-oto emlak-plan proje-inşaat mimari)-gümüşçülük-noter-mobilya-büro mobilya-odun kömür satış-gemi acenteliği-çelik kapı-oto alım satım-oto yıkama-oto yedek parça-oto kiralama ve bayilikler.	30,00	35,00	35,00
b) Dayanıklı tüketim malları satışı (Mobilya, Beyaz eşya, hali vb.)	120,00	120,00	150,00
c) İnşaat malzemeleri satışı	120,00	140,00	150,00
d) Oto Yedek Parça satışı	60,00	70,00	70,00
e) Noter	95,00	105,00	120,00
f) Odun kömür satışı	120,00	140,00	150,00
<b>23) Düğün Salonları ( Kır bahçeleri, sosyal tesisler, vb.)</b>	265,00	300,00	300,00
<b>24) Askeri Birlik, Garnizon Komutanlığı, Askeri Kışla, (Karakol Şube birimleri Resmi Kurum tarifesine tabidirler.)</b>			
a) 20-49 kişi	580,00	680,00	680,00
b) 50-99 kişi	1.295,00	1.390,00	1.390,00
c) 100-249 kişi	2.880,00	3.300,00	3.300,00
d) 250-500 kişi	5.615,00	6.000,00	6.000,00
e) 501 ve üzeri	6.120,00	7.000,00	7.000,00
<b>25) Maden Ocakları ve Maden İşletmeleri,</b>	9.075,00	11.000,00	11.000,00
<b>26)a) Ticaret ve Meslek Odaları, Borsa Kuruluşları, Üretici Kooperatifleri</b>	35,00	45,00	45,00
b) Elektrik dağıtım ve üretim şirketleri	300,00	350,00	400,00
<b>27) Açık ve Kapalı Otoparkları</b>	35,00	40,00	40,00
<b>28) Genelev</b>	180,00	200,00	200,00
<b>29) Fabrikalar, Tarımsal Ürün İşleme Tesisleri ve Bunların Depolama Alanları</b>	120,00	140,00	150,00
<b>30) Teleferik, Telesiyej, Metro İstasyonları vb. Tesisler</b>	480,00	520,00	750,00
<b>31) Ören Yerleri Giriş ve Gişe İşletmeleri, Döşim vb.</b>	1.200,00	1.400,00	1.400,00
<b>32) Halı Sahalar, Spor Salonları, Jimnastik, Fitness vb. Salonlar</b>	45,00	55,00	55,00
<b>33) Şehir Merkezi ve şehir merkezi dışında bulunan ahır ve ağıllar</b>	12,00	14,00	14,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
<b>NOT: Yukarıda 1.nci maddenin A ve B bentlerinde yazılı bulunan</b>			

meskenlerin kullanılmadığı takdirde kullanılmayan aylara ilişkin olarak herhangi bir kanıtlayıcı belge sunulması halinde kullanılmayan aylara ilişkin olarak katı atık bedeli alınmaz. Tahsil edilen bedel varsa mahsup ya da iade edilir.			
<b>B) Terk edilmiş ve kullanılmayan evleri temizleme ücreti:</b>			
Alanı :			
0-50 m <sup>2</sup> arası	200,00	230,00	230,00
0- 51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	260,00	290,00	290,00
101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	330,00	350,00	350,00
201 m <sup>2</sup> ve üzeri	440,00	490,00	490,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			
<b>C) Umumi WC ücretleri</b>	1,00	1,00	1,50
<b>NOT:Yukarıdaki fiyata KDV dahildir.</b>			
<b>D) Vidanjör Tarifesi</b>			
Vidanjör beher seferi	400,00	450,00	450,00
Ayrıca Temizlik İşleri şantiyesinin uzaklığına bağlı olarak her 5 km.için 1 lt.(litre) Motorin bedeli tarife ek olarak alınacaktır.			
<b>NOT: Yukarıdaki fiyata KDV dahildir.</b>			
<b>E) Moloz konteyneri taşıma aracı ve moloz konteyneri hizmet tarifesi beher seferi için;</b>			
4 m <sup>3</sup> lük konteyner	100,00	120,00	120,00
5 m <sup>3</sup> lük konteyner	120,00	140,00	140,00
6 m <sup>3</sup> lük konteyner	140,00	160,00	160,00
Ayrıca Temizlik İşleri şantiyesinin uzaklığına bağlı olarak her 5 km için 1 lt.(litre) Motorin bedeli tarife ek olarak alınacaktır.			
<b>F) Tanker ile su taşınması</b>			
• Şehir içi tarifesi	550,00	650,00	650,00
• Şehir dışı tarifesi	600,00	700,00	700,00
Şehirdışına taşınacak su için her kilometre başına ayrıca ücret alınır.	3,50	4,00	4,00
<b>NOT:Yukarıdaki fiyata KDV dahildir.</b>			
<b>G) Özel fabrika ve iş yerlerine ait çöp ve molozların özel olarak taşıma bedeli</b>	150,00	150,00	150,00
<b>H) Özel olarak çalıştırılan et ve sucuk imalathanelerinden kemik ve sakatat ürünlerinin alınması her bir sefer için</b>	100,00	100,00	100,00
<b>NOT:Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			



**ONUNCU BÖLÜM**  
**FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisçe Kabul Edilen
<b>1) İş makinaları ücret tarifesi (KDV hariç) aşağıdaki gibidir:</b>			
a) Foster kanal kazıcının beher saati	300,00	330,00	330,00
b) Caterpillar yükleyicinin beher saati	600,00	660,00	660,00
c) Büyük Greyderin beher saati	600,00	660,00	660,00
d) Kompresör beher saati	300,00	330,00	330,00
e) Ekskavatör beher saati	420,00	462,00	462,00
f) Caterpillar büyük yükleyici beher saati	840,00	924,00	924,00
g) Beko belden kırma beher saati	370,00	407,00	407,00
h) Kamyon bom beher saati	330,00	363,00	363,00
ı) Fatih Kamyon kiralınması beher saati	300,00	330,00	330,00
i) Büyük silindir beher saati (Nakliye kiralayana aittir.)	360,00	396,00	396,00
ii) Küçük silindir beher saati (Nakliye kiralayana aittir.)	210,00	231,00	231,00
j) Kompaktörün beher saati	185,00	203,50	203,50
k) Traktör kiralınması 70 (yetmiş) beygir gücüne kadar beher saati	240,00	264,00	264,00
l) Kamyon küçük 70 (yetmiş) beygir gücüne kadar beher saati	260,00	286,00	286,00
m) Römork aylık kira bedeli	390,00	429,00	429,00
n) Sermayesinin % 51'den fazlası Belediyemize ait şirketlerin talepleri halinde Belediyemiz iş makinalarından Beko kepçe gibi araçlar akaryakıt giderleri ile tamir, bakım ve yedek parça giderleri Şirketlere ait olmak üzere her araç için saatlik (işçinin brüt ücreti + mesai + harcırah)	25,00	27,50	27,50
o) İş makineleri 1 (bir) saatten az kiraya verilemez.			
ö) Saat uygulaması Şantiyeden çıkışta başlar, iş bitiminde sona erer.			
<b>2) Alt yapı tamir bedelleri tarifesi aşağıdaki gibidir.</b>			
a) Doğal küçük parke taşı (8*8*8) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilikdahil) m <sup>2</sup> .si	60,00	66,00	66,00
b) Prefabrik beton parke temini ve döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m <sup>2</sup> .si	50,00	55,00	55,00
c) Prefabrik beton yol bordürü temini ve döşenmesi (malzeme+işçilikdahil) metresi	35,00	38,50	38,50
d) Prefabrik beton çim bordürü temini ve döşenmesi metresi	30,00	33,00	33,00
e) Makine ile tuvenan kum-çakıl temin edilip, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması m <sup>3</sup> .ü	25,00	27,50	27,50
f) Makine veya elle yumuşak ve sert küskülük veya toprak kazılması (serbest kazı) m <sup>3</sup> .ü	20,00	22,00	22,00
g) Doğal büyük parke taşı (14*14*14 ve daha büyük) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilikdahil) m <sup>2</sup> .si	70,00	77,00	77,00
h) İdare malı granit taş (doğal büyük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilikdahil) m <sup>2</sup> .si	25,00	27,50	27,50
ı) İdare malı granit taş (doğal küçük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilikdahil) m <sup>2</sup> .si	25,00	27,50	27,50
i) İdare malı beton parke döşenmesi (kum+çimento+işçilikdahil) m <sup>2</sup> .si	25,00	27,50	27,50
k) İdare malı beton yol bordürü döşenmesi (kum+çimento+işçilikdahil) m <sup>2</sup> .si	20,00	22,00	22,00
l) İdare malı beton çim bordürü döşenmesi	10,00	11,00	11,00

(kum+çimento+işçilikdahil) m <sup>2</sup> .si			
m) Makine ile her derinlikte yumuşak ve sert toprağın kazılması (gevşek ve bitkisel toprak, gevşek silt, kum,kil,siltlikil,gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler) m <sup>3</sup> .ü	20,00	22,00	22,00
3) Belediye ve mücavir alan içindeki elektrik trafoları, pano ve elektrik direklerinin yer tahsis ücreti;	-	22,00	22,00
a) Elektrik aydınlatma direklerinin herbiri için (adet)	345,00	379,50	379,50
b) Elektrik panolarının herbiri için (adet)	520,00	572,00	572,00
c) Trafo yer tahsis ücreti – TL/m <sup>2</sup> (Cadde,meydan,park ve otoparklar)	290,00	319,00	319,00
d) Trafo yer tahsis ücreti – TL/m <sup>2</sup> (Şehrin diğer bölgeleri)	175,00	192,5	192,5
e) Elektrik alt yapı güzergah kullanım ücreti TL/m <sup>2</sup>	1,50	1,65	1,65
f) Güzergah bakım ve onarım bedeli - TL/m <sup>2</sup>	2,00	2,20	2,20
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>			

## ONBİRİNCİ BÖLÜM ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

Tarife Adı	2020 Yılı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
1) Tanıtım amaçlı stand kurma ücreti	150,00	160,00	180,00
2) Satış amaçlı stand kurma ücreti;			
• Karpuzcu, dondurmacı, mısırcı, kestaneci, vb.	50,00	60,00	60,00
• Simitçi vb.	50,00	60,00	60,00
• Balıkçı, vb.	50,00	60,00	60,00
• Takıcı, vb.	50,00	60,00	60,00
• Milli piyangocu	50,00	60,00	60,00
• Çiçekçi (özel günlerde)	50,00	60,00	60,00
3) Depolama ücreti			
Zabita Müdürlüğü deposunda depolanan her türlü malzeme için günlük ücret	5,00	5,5	6,00
4) İşyeri kontrol ücreti olarak m <sup>2</sup> .sinden KDV hariç olarak aşağıdaki tarife uygulanır.			

İşyerinin Türü ve Alanı	Grup/Verginin Tutarı (TL) 2021 Yılı Müdürlük teklifi				2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen			
	1	2	3	4	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m <sup>2</sup> sinden	7,50	6,50	7,50	3,75	7,50	6,50	7,50	3,75

- 1.grup: 1.sınıf işletmeler (Sermaye şirketleri ile bilanço esasına göre defter tutan mükellefler)  
2.grup: 1.grubun haricinde kalanlar  
3.grup: Tarım ve Hayvancılık alanındaki Entegre Tesisleri ile her türlü sanayi alanında faaliyet gösteren fabrika türü işletmeler  
4.grup: Tarım ve Hayvancılığı yaymak için Besi Çiftlikleri, Sera alanları ile buna benzer işletmeler.

Tarife Adı	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
5) Süre belgesi ücreti olarak m <sup>2</sup> .sinden KDV hariç ücret alınır.	38,00	40,00
6) Süre belgeleri her yıl yenilenir ve yenileme vize ücreti olarak süre belgesi ücretinin % 50 si (KDV hariç) alınır.	19,00	20,00
7) İşyeri açma ve çalışma ruhsatının kaybolması veya yenilenmesi, işyerinin unvan değişikliği konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç)	250,00	270,00
8) Tali faaliyet konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç)	330,00	350,00
Ancak işyeri sahibinin, adresinin ve faaliyet konusunun değişmesi halinde yeni işyeri açma ruhsatı gerektiğinden bu madde uygulanmaz.		
9) Mesul Müdürlük Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç)		
a-)Kahvehane, İnternet, Oyun Salonu vb.	330,00	350,00
b-)Birahane, İçkili Restaurant ve Konaklama tesisleri vb.	475,00	500,00
c-)Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing, müzikhol gibi eğlence yerleri	2.750,00	3.000,00
<b>NOT: Yukarıda yazılı (b) ve (c) bentlerindeki ücretler talep edilen tutarın yüksek olması nedeniyle indirilmiştir.</b>		
10) Canlı müzik İzin Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç)	3.300,00	3.600,00

11) Kapalı Pazar Yeri Alt Yapı Katılım Payı Ücreti			
Kapalı pazar yerinin sabit yatırım haricinde süreklilik arz eden aydınlatma, içme suyu, temizlik ve yol, bakım vb. giderleri;			
Alanı	Adedi	2021 Yılı Müdürlük Teklifi	2021 Yılı Meclisce Kabul Edilen
1.sınıf	48	8.000,00	8.000,00
2.sınıf	68	6.000,00	6.000,00
Tavukçular	8	6.500,00	6.500,00
Diğerleri	936	4.000,00	4.000,00
Üreticiler		550,00	550,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>			

12) Çiftçi pazarı belgesi tasdik ücreti	11,00	11,00
13) Basılı evrak satış bedeli (aslı gibidir) her bir sayfa başına	0,55	0,55
14) Kapalı Pazar yeri dışında kurulan seyyar işgalcilerden (karpuzcu, tost, vb alınacak yer bedeli metresi	3,50	3,50
15) Hayvan pazarında saman ve ot satışı yapan		
• Römorklardan	33,00	33,00
• Kamyonlardan	55,00	55,00
• Tırlardan	75,00	75,00
Ayrıca tostçu vb. seyyar işgalcilerden metre başına	2,75	2,75
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>		
16) Rüzgar Güneş enerji santralleri (RES) ve Güneş enerji santralleri (GES) ile ilgili olarak (01/08/2019 tarihli meclis kararı)		
İşyeri kontrol tetkik ücreti (TL/m <sup>2</sup> )		
• Rüzgar enerji santralleri (inşaat alanı m <sup>2</sup> .si)	105,00	150,00
• Güneş enerji santralleri (proje alanı m <sup>2</sup> .si)	1,50	3,00
<b>NOT:Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.</b>		
17) Mesafe Ölçüm Yazısı	160,00	160,00
<b>NOT: Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.</b>		

**İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ (2464 S.K. 84.madde gereği)**

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL) 2021 Yılı Müdürlük Teklifi				2021 Yılı Meclisçe Kabul Edilen			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m <sup>2</sup> .ye kadar	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
	26 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
	101 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup> arası	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
	251 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
	501 m <sup>2</sup> .den yukarı	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	

Yukarıdaki tabloda (1) grup olarak belirlenen rakamlar ilçemiz Merkez Mahalleleri için uygulanacak olup ikinci grupta yazılı tutarlar 6360 sayılı kanun hükümleri gereğince 01/04/2014 tarihinden itibaren Belediye tüzel kişiliği kaldırılan ve Belediyemiz Mahallesi olarak kalan Belde Belediyeleri sınırları içerisinde faaliyet gösteren işyerleri için uygulanacaktır. Üçüncü grupta yer alan tutarlar ise yine 6360 sayılı kanun hükümleri gereğince 01/04/2014 tarihinde köy tüzel kişiliği kaldırılarak mahalle statüsüne kavuşturulan mahallelerde bulunan işyerleri için uygulanır.