

BERGAMA BELEDİYESİ
2016 TAKVİM YILI TARİFE CETVELİ

BİRİNCİ BÖLÜM
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

2016 Takvim yılı içerisinde uygulanması gereken ücret tutarları aşağıdaki gibi belirlenmiş olmakla birlikte 1.2.3.4 ve 5 maddelerde belirlenen ücret miktarları için Bakanlar Kurulunca kabul edilip yayımlanması halinde yayımlanan tutarların dikkate alınması, bu konuda herhangi bir Bakanlar Kurulu Kararı yayımlanmaması halinde 2013 takvim yılı için belediyemiz meclis kararı uygulanacaktır.

1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir)

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL) 2016 TAKVİM YILI			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükkan, ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m ² .sinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	80,00	70,00	50,00	25,00
	Cadde	20	100	65,00	55,00	40,00	20,00
	Sokak	20	100	45,00	35,00	30,00	20,00
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m ² .sinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	8	40	40,00			
	Diğer	8	40	40,00			
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m ² .sinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	10,00			
	Cadde	2	10	10,00			
	Sokak	2	10	10,00			
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m ² için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	110,00			
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	110,00			
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerde	0,01	0,25	0,25			
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m ² .sinden	Bütün Yerlerde	0,01	0,50	0,25			

2) EĞLENCE VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL) 2016 TAKVİM YILI			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² .ye kadar	5	100	15,00	15,00		
	51 m ² - 150 m ² arası	5	100	35,00	25,00		
	151 m ² - 300 m ² arası	5	100	45,00	45,00		
	301 m ² .den yukarı	5	100	75,00	75,00		
	4 yıldızlı otelde	5	100	100,00	100,00		

	5 yıldızlı otelde	5	100	100,00	100,00		
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² .ye kadar	5	100	6,00	6,00		
	26 m ² - 50 m ² arası	5	100	6,00	6,00		
	51 m ² - 100 m ² arası	5	100	7,00	7,00		
	101 m ² - 200 m ² arası	5	100	8,00	8,00		
	201 m ² .den yukarı	5	100	9,00	9,00		

3) İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL) 2016 YILI			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		0,50	2,50	2,50			
2. 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,50			
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5,00			
3. 52.maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,00			
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50	2,50	2,25			

4) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL) 2016 Takvim Yılı			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² .ye kadar	20	800	350,00	150,00		
	26 m ² - 100 m ² arası	20	800	450,00	250,00		
	101 m ² - 250 m ² arası	20	800	700,00	700,00		
	251 m ² - 500 m ² arası	20	800	800,00	800,00		
	501 m ² .den yukarı	20	800	800,00	800,00		

5) İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL) 2016 Takvim Yılı			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² .ye kadar	0,01	1,00	1,00	0,75	0,50	
	26 m ² - 100 m ² arası	0,01	1,00	1,00	0,75	0,50	
	101 m ² - 250 m ² arası	0,01	1,00	1,00	0,75	0,50	
	251 m ² - 500 m ² arası	0,01	1,00	1,00	0,75	0,50	
	501 m ² .den yukarı	0,01	1,00	1,00	0,75	0,50	

Yukarıdaki tabloda (1) grup olarak belirlenen rakamlar ilçemiz Merkez Mahalleleri için uygulanacak olup ikinci grupta yazılı tutarlar 6360 sayılı kanun hükümleri gereğince 01/04/2014 tarihinden itibaren Belediye tüzel kişiliği kaldırılan ve Belediyemiz Mahallesi olarak kalan Belde Belediyeleri sınırları içerisinde faaliyet gösteren işyerleri için uygulanacaktır. Üçüncü grupta yer alan tutarlar ise yine 6360 sayılı kanun hükümleri gereğince

01/04/2014 tarihinde köy tüzel kişiliği kaldırılarak mahalle statüsüne kavuşturulan mahallelerde bulunan işyerleri için uygulanır.

6) İşyeri kontrol ücreti olarak m².sinden KDV hariç olarak aşağıdaki tarife uygulanır.

İşyerinin Türü ve Alanı	Grup/Ücret (TL) 2016 TAKVİM YILI			
	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	5,00	3,50	5,00	1,50

1.grup: 1.sınıf işletmeler (Sermaye şirketleri ile bilanço esasına göre defter tutan mükellefler)

2.grup: 1.grubun haricinde kalanlar

3.grup: Tarım ve Hayvancılık alanındaki Entegre Tesisleri ile her türlü sanayi alanında faaliyet gösteren fabrika türü işletmeler

4.grup: Tarım ve Hayvancılığı yaymak için Besi Çiftlikleri, Sera alanları ile buna benzer İşletmeler.

	2016
7) Süre belgesi ücreti olarak m ² .sinden KDV hariç ücret alınır.	15,00
8) Süre belgeleri her yıl yenilenir ve yenileme vize ücreti olarak süre belgesi ücretinin % 50 si (KDV hariç) alınır.	
9) İşyeri açma ve çalışma ruhsatının kaybolması veya yenilenmesi, işyerinin unvan değişikliği konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç)	100,00
10) Tali faaliyet konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç) Ancak işyeri sahibinin, adresinin ve faaliyet konusunun değişmesi halinde yeni işyeri açma ruhsatı gerektiğinden bu madde uygulanmaz.	150,00
11) Mesul Müdürlük Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç) a-)Kahvehane,İnternet, Oyun Salonu vb.	150,00
b-)Birahane,İçkili Restaurant ve Konaklama tesisleri vb.	2.500,00
c-)Bar Pavyon,gazino,gece kulübü,taverna,diskotek,kabare,dansing,müzikhol gibi eğlence yerleri	5.000,00
12) Gürültü Kontrol İzin Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç)	1.500,00
13) İlan Ücreti olarak (KDV hariç) aşağıdaki tarife uygulanır. Belediye tesislerinden hoparlör ile yapılacak her türlü ilanlar; * 20 kelimeye kadar olanından * 20 kelimedenden fazla beher kelime için Tüm ölüm ilanlarından ücret alınmaz. Kamu, Kurum, Kuruluş ve Dernek ilanları ile kayıp ve Mahalle muhtarlarının İlanları ücretsiz yapılır.	80,00 2,50
14) Mahkeme ve İcra Dairelerindeki ilanlarda aşağıdaki tarife (KDV hariç) uygulanır. a) Gayrimenkul ilanı b) Menkul ilanı c) Diğer menkullar (taşıt vs.)	80,00 40,00 45,00
15) Otopark gelirleri aşağıdaki gibidir: a) Akropol, Asklepion ve Bazalika ören yerleri oto parklarında * Otobüslerden * Minibüslerden * Taksilerden * Özel otolardan b) Yol güzergahları oto parklarda	33,00 25,00 5,00 5,00

* 15 dakikaya kadar ücretsiz.	
* 1 saati	2,50
* 1 saatten sonra her saat	3,00
c)Yıldız Otopark Çıkış Ücreti	
Soma-Akhisar-İvrindi-Kayapa-	8,00
Korucu	5,00
Kınık	4,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.	
16) İşgaliye Ücretleri aşağıdaki gibidir ;	
a) Hizmet amaçlı Kahvehane, Park, Çay Bahçesi vb. yerlerden masa başına aylık	25,00
b) Lokanta, Birahane vb. yerler masa başına aylık	50,00
c) İşgalci manavlar m ² .si aylık	25,00
d) Bu yerler dışında kalan tuvaletler, gezici büfeler, mezbaha deri depoları ve taksi durakları için 2015 yılında alınan İşgal ücretinin % 7 fazlası.	% 7
e) Belediyemize veya Kamuya terk edilmiş olan yeşil alan, meydan, yol ve park gibi yerlerin işgaliye ücretinin tespitine Belediye Encümeni yetkilidir.	
f) İlca mevkii yol işgaliyesi beher m ² .aylık	1,25
diğer yerlerin işgaliyesi beher m ² aylık	0,75
g) Turabey Mahallesi Kınık yolu üzeri işgalleri için beher m ² .den aylık	1,25
* Şehir merkezinde (Maltepe, Turabey, Bahçelievler, Zafer, Gazipaşa, Barbaros, Ertuğrul, İnkılap, İslamsaray Mahalleri ile Adnan Menderes Bulv. Atatürk Bulv. Kınık Caddesi, Kestel Caddesi) bulunan ve 5 m ² .ye kadar olan büfelerden aylık.	200,00
* Aynı yerde bulunan ve 5 m ² .nin üzerinde bulunan büfelerden aylık	250,00
* Şehir merkezinde bulunan mahallelerdeki (18 mahalle) büfelerden aylık	250,00
* Şehir merkezi dışında bulunan mahallelerdeki (beldeler) büfelerden aylık	75,00
alınır.	
h) İlçemiz Ertuğrul Mah. Cumhuriyet Cad. 49 ada 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan Antik Petek Dükkanlarında;	
81-83 ve 85 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	615,00
87-89-91 ve 91/B nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	760,00
93-95 ve 97 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	505,00
ı) Ertuğrul Mah.M.Yazıcı Cd.sindeki 9 nolu işyeri için aylık işgal bedeli	300,00
İlçemiz Ertuğrul Mah. Atatürk Bulvarı, Cumhuriyet Caddesi civarında kamuya ait yeşil alan, yol vb. yerlerde işgalci olarak bulunan 14 Eylül Stadyumu önündeki işyerlerinde;	
Maltepe Mah. Atatürk Bulvarı Stadyum Önündeki 23 nolu işyeri için aylık işgal bedel	1.695,00
Çakılıpark işyeri için aylık	1.925,00
Bergamaspor Parkı işyeri için aylık işgal bedeli	2.155,00
İş Bankasına ait(ATM makinası-Cumhuriyet Cad.) işyeri için aylık işgal bedeli	1.000,00
Garanti Bankasına ait (ATM makinası) işyeri için aylık işgal bedeli	1.000,00
Garanti Bankasına ait (ATM makinası-hastane) işyeri için aylık işgal bedeli	1.000,00
Akbank	1.000,00
Halk Bankası	1.000,00
Denizbank	1.000,00
İş Bankası	1.000,00

17) a) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene ve Damgalama Ücreti:

Söz konusu harçlar Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Ücret Yönetmeliğine istinaden belirlenerek Resmi Gazetede yayımlanan tutarlar esas alınacaktır.

b) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene için Basılı Evrak Bedeli KDV hariç**15,00****18) Kapalı Pazar Yeri Alt Yapı Katılım Payı Ücreti**

Kapalı pazar yerinin sabit yatırım haricinde süreklilik arz eden aydınlatma, içme suyu, temizlik ve yol, bakım vb. giderleri;

Alanı	Adedi	Tahsis Bedeli (TL)	2016
1.sınıf	48		4.840,00
2.sınıf	68		3.330,00
Tavukçular	8		3.630,00
Diğerleri	936		2.125,00

19) Kapalı Pazar yeri Tahsis Ücreti:

5957 sayılı sebze ve meyveler ile yeterli arz ve talep derinliği bulunan diğer malların ticaretinin düzenlenmesi hakkında kanununun 11. maddesinin 3. fıkrası ile Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesinin (n) bendine istinaden 2464 Sayılı B.G.K.nun 56.maddesi gereği satış yerlerinin m².sinden

a) Pazarıcılardan	1,50
b) Üreticilerden	0,50
işgal harcı alınır.	
20) Buz ve Soğukhava Gelirleri aşağıdaki gibidir:	
A) a) 30 * 100 ebadında kalıp buz	8,00
b) Toptan depo teslim (en az 10 adet)	7,00
B) Peynir, Reçel , Yağ ,krema , Salça, Turşu, Lor vs. madde için:	
a) 1 - 5 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende)	10,00
1 - 5 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Toptan)	6,00
b) 6 - 10 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende)	12,50
6 - 10 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Toptan)	8,00
c) 10 - 20 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende)	15,00
10 - 20 kğ. Teneke bir yıl için (Toptan)	8,50
d) 1 Kğ . Çeşitli kaplar Bir yıl için	1,25
Toptan ibaresi bir seferde 25 ve üzeri sayıda	
Teneke tesliminde geçerlidir .	
C) Bilumum Tulum peyniri bir yıl Kğ.'ı	1,25
D) Kaşar peyniri vb. Bir yıl İçin Kğ.'ı	1,25
E) Konserve, Et, Pastırma ve kümes hayvanı Kğ.1	1,25
F) Kasalı meyve ve Sebzelerden beher kasa için	
Minik Kasalardan:	
a)7 güne kadar	1,25
b)1 aya kadar	1,25
c) 3 aya kadar	2,50
d)6 aya kadar	3,75
Küçük kasalardan	
a)7 güne kadar	1,25
b) 1 ay'a kadar	1,75
c) 3 ay'a kadar	3,00
d) 6 ay'a kadar	4,00
Büyük Kasalardan :	
a) 7 güne kadar	2,25

b) 1 ay'a kadar	3,50
c) 3 ay'a kadar	4,75
d) 6 ay'a kadar	5,00
G) Yumurta 1- 30 gün için kartonu	1,25
H) Kovan başına sezonluk	4,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.	

21) Sağlık İşleri tarife cetveli 2464 sayılı kanununun 83.ve 84. maddeleri gereği Bakanlar Kurulu tarafından belirlenir.	
	2016
22) İhale şartname dosya bedeli (4734 sayılı kanuna göre) KDV hariç	250,00
23) 2886 sayılı kanuna göre ihale şartname bedeli	
a) Satış ihalesi şartname bedeli	200,00
b) Kira ihalesi şartname bedeli	50,00

İKİNCİ BÖLÜM DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

	2016
1) Siviller için hat bileti	1,69
2) 12 yıl zorunlu eğitim öğrencileri ile diğer öğrenciler için	0,85
3) 12 yıl zorunlu eğitim öğrencilere verilecek paso karşılığı aylık ücreti	21,19
4) a) Şehir içi otobüslerin nişan, düğün ve başka nedenlerle hafta sonu ve gece kiralanması halinde ücret	254,24
Ayrıca beher kilometre başına her kilometre için	1,00
b) Otobüslerin Şehir dışına kiralanması halinde maktuen ücret	423,72
Ayrıca beher km başına ücret alınır.	2,50
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.	
5) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Beldeler için uygulanan tarifeler Zeytinadağ, Yenikent, Bölcek, Ayaskent ve Göçbeyli Mahalleleri için;	
	2016
a) Düğün salonu kiralama ücreti	250,00
b) Semt pazarları m ² .si	1,25
c) Yolcu taşıma ücreti sivil hat	4,00
d) Yolcu taşıma ücreti öğrenci ve kamu görevlisi	2,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.	
6) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler için uygulanan tarifeler	
a) Kaplan, Kadıköy (Bölcek) Aşağıbey, Karaveliler, Kıranlı, Terzihaliller, Terzihaliller (Yukarıcuma), Terzihaliller (Hacıhamzalar) mahalleleri için	
	2016
* Yolcu taşıma ücreti sivil hat	5,00
* Yolcu taşıma ücreti öğrenci ve kamu görevlisi	2,50
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.	
b) Aşağıkırıklar mahallesinde bulunan Kantar için ücret tarifesi	
* Traktör romörkları için	5,00
* Kamyon vb. için	10,00
* Tır vb. için	30,00
7) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler ve Beldeler için uygulanan tarifeler	
a) Tarımsal Sulama Amaçlı kullanılan suyun satış ücret tarifesinde aşağıda belirlenen ücretlerin % 25'i peşin, kalan % 75'i Kasım ayında ödenecektir.	
* Yenikent Mahallesi (Dekar başına)	8,00
* Göçbeyli Mahallesi (Dekar başına)	40,00
* Sarıcalar Mahallesi (Saati)	15,00
* Aşağıkırıklar Mahallesi (Dekar başına)	40,00
* Kaşıkçı Mahallesi (Dekar başına) - (03/05/2016 trh.li plan ve bütçe komisyonunca karar verildi.)	60,00

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

	2016
1) İmar durumu ücreti	
a) 1 m ² - 100 m ² arası	85,00
b) 101 m ² - 200 m ² arası	125,00
c) 201 m ² - 300 m ² arası	150,00
d) 301 m ² - 400 m ² arası	170,00
e) 401 m ² - 500 m ² arası	190,00
f) 501 m ² - 1000 m ² arası	210,00
g) 1001 m ² - 2000 m ² arası	300,00
h) 2001 m ² - 4000 m ² arası	325,00
i) 4001 m ² .’den sonra beher 1000 m ² .’si için	75,00
i) imar uygulama sınırı ücreti olarak imar durumu ücreti alınmayacaktır.	
j) imar sınırları dışı (tamamı imar planı sınırları dışında kalan) taşınmazlar için yukarıda belirtilen çizelgeye göre hesaplanan imar durumu ücretinin % 40 alınır.	
2) Belediyemiz sınırları içerisinde proje müellifliği yapabilmek için mimar ve mühendislerden (Dilekçe, diploma, ikametgah, SGK kaydı, büro tescil belgesi, imza sirküleri, nüfus cüzdanı, vergi levhası belgeleriyle birlikte);	
	2016
a) İlk kayıt ücreti	365,00
b) Her yıl kayıt yenileme ücreti	175,00
c) Şirketlerin ilk kayıt ücreti	780,00
d) Şirketlerin her yıl kayıt yenileme ücreti	400,00
3) Bina inşaat harçları Bakanlar Kurulunun belirlediği tarifeden alınacaktır.	
4) Ruhsat yenileme ücreti olarak ;	
a) Konutlar için beher bağımsız bölümden	125,00
b) İşyerleri için beher bağımsız bölümden	160,00
5) Temel üstü vizesi (zemin kattaki bağımsız bölüm başına)	200,00
6) Yapı kullanma izin belgesi;	
a)Konut	125,00
b)İşyeri	145,00
7) Belediye Meclisine ;	
a) İmar planı değişikliği için müracaat ücreti	250,00
b) (a) maddesinin onaylanması halinde	1.035,00
c) Mevzi imar planı veya ilave imar planı müracaatı için (ilk kez müracaat)	250,00
d) (c) bendi onaylanması halinde	1.035,00
8) Numarataj ücreti;	
a) Yapı kullanma izni için	55,00
b) Adres değişikliği için	21,19
9) Kayıt ve suret harcı (KALKTI)	
10) İmar ile ilgili harçlar (KALKTI) 9.ve 10.maddelerde Bakanlar Kurulu kararında belirtilen tarifeler uygulanacaktır.	
11) Jeolojik etüt durumu ücreti	423,73
12) Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması için bağımsız bölüm başına ücreti	101,70
13) Yol kodu ücreti (Kırmızı, siyah)	135,59
14) Kanal kodu ücreti (BÜYÜKŞEHİR YASASI İLE İZSU TARAFINDAN VERİLİYOR.)
15) Proje tadilat ücreti (ruhsat başına)	211,86
16) Öğrenciler tarafından talep edilen pafta, evrak sureti ücreti(beher pafta veya evrak sureti için)	1,00
17) Konut numaralama ücreti (KALKTI) Bakanlar Kurulu kararında belirtilen tarifeler uygulanacaktır.	
18) a) İş bitirme belgesi ve ekspertiz ücreti	423,74

b) Ekspertiz durum inceleme ücreti		211,87
19) İmar dışı ve tarım alanlarında yapılacak ayırma ve birleştirme işlemlerinden;		
a) Ayırma (ifraz) işlemi		
• 2 kısma ayırma		1.271,19
• 2'den fazla her parsel için (+parsel)		211,87
b) Birleştirme (tevhit) işlemi		
• 2 parsel için		847,47
• 2'den fazla her parsel için (+parsel)		211,87
20) Evrak suret ve pafta ücretleri;		
a) A4 sayfa başına ücret		16,96
b) A3 sayfa başına ücret		21,19
c) İmar paftasından fotokopi sayfa başına ücret		21,19
d) İmar pafta ücreti		84,75
e) Proje m ² başına ücret		25,43
21) Proje ön onay ücreti		423,73
22) Belediyemizin sınırlarında emlak takibi yapabilmek için;		
a) İlk kayıt ücreti		254,24
b) Kayıt yenileme ücreti		122,89
23) Yanan yıkılan formu ücreti - Parsel içindeki bina başına	YENİ	2.542,38
24) Toprak Vizesi - Parsel içindeki bina başına	YENİ	211,86
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.		

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) İş makinaları ücret tarifesi (KDV hariç) aşağıdaki gibidir:	2016
a) Foster kanal kazıcının beher saati	170,00
b) Caterpillar yükleyicinin beher saati	360,00
c) Büyük Greyderin beher saati	360,00
d) Kompresör beher saati	185,00
e) Ekskavatör beher saati	250,00
f) Caterpillar büyük yükleyici beher saati	500,00
g) Beko belden kırma beher saati	230,00
h) Kamyon bom beher saati	200,00
i) Fatih Kamyon kiralınması beher saati	185,00
i) Büyük silindir beher saati (Nakliye kiralayana aittir.)	215,00
i) Küçük silindir beher saati (Nakliye kiralayana aittir.)	125,00
j) Kompaktörün beher saati	110,00
k) Traktör kiralınması 70 (yetmiş) beygir gücüne kadar beher saati	140,00
l) Kamyon küçük 70 (yetmiş) beygir gücüne kadar beher saati	160,00
m) Römork aylık kira bedeli	240,00
n) Sermayesinin % 51'den fazlası Belediyemize ait şirketlerin talepleri halinde Belediyemiz iş makinalarından Beko kepçe gibi araçlar akaryakıt giderleri ile tamir, bakım ve yedek parça giderleri Şirketlere ait olmak üzere her araç için saatlik (işçinin brüt ücreti + mesai + harcırah)	14,00
o) İş makineleri 1 (bir) saatten az kiraya verilemez.	
ö) Saat uygulaması Şantiyeden çıkışta başlar, iş bitiminde sona erer.	
2) Alt yapı tamir bedelleri tarifesi aşağıdaki gibidir:	
a) Doğal küçük parke taşı (8*8*8) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	35,00
b) Prefabrik beton parke temini ve döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	27,00
c) Prefabrik beton yol bordürü temini ve döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) metresi	20,00
d) Prefabrik beton çim bordürü temini ve döşenmesi metresi	17,00
e) Makine ile tuvenan kum-çakıl temin edilip, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması m ³ .ü	14,00
f) Makine veya elle yumuşak ve sert küskülük veya toprak kazılması (serbest kazı) m ³ .ü	10,00
g) Doğal büyük parke taşı (14*14*14 ve daha büyük) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	40,00

h) İdare malı granit taş (doğal büyük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilik dahil) m ² .si	14,00
i) İdare malı granit taş (doğal küçük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilik dahil) m ² .si	13,00
i) İdare malı beton parke döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	13,00
k) İdare malı beton yol bordürü döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	11,00
l) İdare malı beton çim bordürü döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	5,00
m) Makine ile her derinlikte yumuşak ve sert toprağın kazılması (gevşek ve bitkisel toprak, gevşek silt, kum,kil,siltli kil,gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler) m ² .ü	10,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.	
3) Mevcut alt yapı kullanım geçiş hakkı ücretleri aşağıdaki gibidir:	
a) Bir yıl TL / metre	3,00
b) On yıl TL / metre	18,00
c) Yirmi yıl TL / metre	28,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.	

BEŞİNCİ BÖLÜM TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

A) Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri aşağıdaki gibidir:	
1) Konutlar;	2016
a- Hane, Bağımsız bölüm başına	8,00
b- İnşaat aboneliği (mesken olarak kullanılan)	10,00
c- Ticarethane aboneliği (mesken olarak kullanılan)	10,00
2) Konaklama Tesisleri;Otel, motel, pansiyon, yurt vb. (oda başına)	
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 1-3 oda arası	8,50
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 4-7 oda arası	15,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 8-11 oda arası	25,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 12-15 oda arası	35,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 16-20 oda arası	45,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 21-25 oda arası	57,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 26-31 oda arası	70,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 32-40 oda arası	93,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 41-50 oda arası	115,00
3) İşletmeler;	
Lokanta, cafe-bar, restaurant, çorba salonu, pizza salonu, fast food, kantin, pastane, kasap gibi gıda satışı yapan, bakkal, büfe (Açık gıda satışı yapanlar), aktar, manav, balık satıcıları, kahvehane, lokal vb. işletmeler	
1) 1-20 m ² arası	14,00
2) 20-100 m ² arası	21,00
3) 101 – 200 m ² arası	26,00
4) 201 ve üzeri	60,00
Yukarıdaki m ² hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.	
4) Marketler (Süper-Mega-Hiper vb.);	
1) 50 m ² - 99 m ² arası	400,00
2) 100 m ² - 249 m ² arası	750,00
3) 250 m ² - 499 m ² arası	1.750,00
4) 500 m ² - 749 m ² arası	3.700,00
5) 750 m ² ve üzeri	5.000,00
Yukarıdaki m ² hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.	
5) Toptan Gıda ve Dağıtım İşyerleri ile Bunların Depoları	75,00
6) Gıda İmalathaneleri ve Depolama Tesisleri	
Zeytinyağı imalathanesi, mandıra, şekerleme, et ürünleri, unlu mamulleri, fırınlar, hazır yemek imalathaneleri ile bu ve benzeri üretimlerin depolama alanları, soğukhava depoları	25,00
7) Sinema (salon başına)	

a) Tek salonlu	25,00
b) İki salonlu	45,00
c) Üç salonlu	70,00
d) Dört salonlu	90,00
8) Sağlık Kurumları (Devlet Hastaneleri ve Özel Hastaneler);	
a) 19 yatağa kadar	150,00
b) 20-49 yatağa kadar	550,00
c) 50-149 yatağa kadar	1.500,00
d) 150-299 yatağa kadar	3.385,00
e) 300-499 yatağa kadar	5.915,00
9) Dal merkezleri, Diyaliz merkezleri vb.	150,00
10) Sağlık ocakları, ASM'ler	42,00
11) Özel Muayenehaneler, tıbbi laboratuvarlar, eczaneler, Optikçiler, medikal ürün satış yerleri, sağlık Merkezleri, Sağlık kabinleri, ambulans hizmetleri	20,00
12) Akaryakıt İstasyonları	150,00
13) Üniversite, MYO, Kampüs Alanları	420,00
14) Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumları	1.120,00
15) Eğitim Kurumları	
a-Özel Dershaneler	150,00
b-Özel eğitim ve rehabilitasyon merkezleri	70,00
c-Özel okulları ve Kolej vb.	700,00
d- Özel kreş ve anaokulları	45,00
e-Eğitim danışmanlık ve etüt merkezleri	15,00
16) Bankalar (10-49 personel arası)	150,00
17) Resmi Kurumlar (Kamu Kurumları, müdürlükler, resmi okullar, resmi ve kurum lokal ve sosyal Tesisler	70,00
18) Sosyal tesisler (oda başına)	30,00
19) Ambalaj Atığı Toplama, Ayırma ve Geri Dönüşüm Tesisleri	280,00
20) Küçük Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler	
Alçı dekorasyon-Kartonpiyer, mermer, doğrama ve imalat atölyeleri, reklamcılar, güneş paneli ısı ve enerji sistemleri, doğalgaz dönüşüm imalathaneleri, araç bakım ve onarım servisleri, bisiklet ve motosiklet tamir atölyeleri, hırdavat - hurdacılar, asansör tamir bakım onarım servis montaj, cam imalat tamir ve satış, telekomünikasyon tamir ve bakım, elektronik malzeme satışı, seramik atölyeleri, imalathaneler vb. elektrik tesisatçıları, döşemeciler, mobilya tamirat, elektronik -elektrikli eşya tamircileri, inşaat laboratuvarları, marangozlar, ağaç ve ağaç işleri, fidan yetiştiriciliği, nakliye taşımacılık büroları, kargo şirketleri, dayanıklı tüketim malzeme beyaz eşya satışı, trafik takip vb. büro işyerleri.	15,00
21) Küçük İşletmeler, Esnaf İşyerleri	

Kapalı pazaryeri esnafları, ayakkabı-konfeksiyon-tuhafiye-züccaciye-çeyiz-hamam-depo-butik - iç giyim-bijuteri- çanta- hac malzemesi- müzik- cd- bilgisayar - cep telefonu - tarım ve zirai ürün-fotoğraf-turistik ve hediyelik eşya- parfümeri- askeri malzeme- ikinci el eşya-mefruşat-fotokopi, Kırtasiye-ozalit-gazete-matbaa-internet cafe-playstation-şans oyunları-su ve tüp satışı-sac işleri-anahtar-akvaryum ve kuş malzemeleri-av vesilah malzemeleri-ambalaj malzemeleri-çamaşırhane - kuru temizleme-temizlik ürünleri-saatçi-tuvalet-berber ve kuaförler-terziler ve dikimevleri-güzellik salonları - çiçekçiler - otobüs yazıhaneleri, minibüs, taksi durağı, Kuyumcu - inşaat malzeme-nalburiye - büro (avukatlık-mimarlık-müşavirlik-sigortacılık-seyahat-emlak-oto emlak-plan proje-inşaat mimari)-gümüşçülük-noter-mobilya-büro mobilya-odun kömür satış-gemi acenteliği-çelik kapı-oto alım satım-oto yıkama-oto yedek parça-oto kiralama ve bayilikler.	13,00
22) Düğün Salonları	100,00
23) Askeri Birlik, Garnizon Komutanlığı,Askeri Kışla (Karakol Şube vb.birimleri Resmi kurum tarifesine tabidirler.)	
a) 20-49 kişi	338,00
b) 50-99 kişi	677,00
c) 100-249 kişi	1.720,00
d) 250-500 kişi	3.440,00

e) 501 ve üzeri		3.680,00
24) Maden Ocakları ve Maden İşletmeleri,		5.590,00
25) Ticaret ve Meslek Odaları, Borsa Kuruluşları, Üretici Kooperatifleri Tedaş, Ana Dağıtım Şirketleri vb.		15,00
26) Açık ve Kapalı Otoparkları		14,00
27) Genelev		75,00
28) Fabrikalar, Tarımsal Ürün İşleme Tesisleri ve Bunların Depolama Alanları		35,00
29) Teleferik, Telesiyej, Metro İstasyonları vb. Tesisler		280,00
30) Ören Yerleri Giriş ve Gişe İşletmeleri, Dösim vb.		700,00
31) Halı Sahalar, Spor Salonları, Jimnastik, Fitness vb. Salonlar		15,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.		
C) Terk edilmiş ve kullanılmayan evleri temizleme ücreti:		
Alanı	Ücret Tarifesi (TL)	2016
0-50 m ² arası		100,00
0- 51 m ² - 100 m ² arası		150,00
101 m ² -200 m ² arası		200,00
201 m ² ve üzeri		300,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.		
D) Umumi WC ücretleri		
		1,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.		
E) Özel ilaçlama tarifesi aşağıdaki gibidir: (İZMİR BŞB.CE TAHSİL EDİLİYOR)		

ALTINCI BÖLÜM YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) Belediyemiz toplantı salonlarının nikah törenleri dışında Kamu, Kurum ve Kuruluşları ve Esnaf Odaları hariç Dernekler, Özel Kurumlar vb. yerlere tahsis edilmesi halinde:	2016
a) Meclis toplantı salonu için günlük	275,00
b) Haluk Elbe toplantı salonu için günlük	275,00
c) Ses düzeni ve sinevizyon istenmesi halinde ücret alınır.	150,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.	
2) Evlendirme Tarifesi aşağıdaki gibidir:	
a) Belediyemiz Haluk Elbe toplantı salonunda nikah kıyılması halinde	150,00
b) Evlenme Cüzdanı	100,00
c) İlçemiz dışındaki nikahlar için Evlenme İzin Belgesi kişi başına	35,00
d) Evlendirme Yönetmeliğinin 26. ve 45.maddeleri gereği Belediye dışında Nikah kıyılması halinde Hizmet karşılığı olarak ücret alınır.	100,00
e) Fakir, güçsüz ve yardıma muhtaç olanlar durumlarını Muhtarlık ve Sosyal Yardım Vakfından belgelendirmeleri halinde ücret alınmaz.	

YEDİNCİ BÖLÜM
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) “Osman Bayatlı Kitapları” seti tarife bedeli (KDV Dahil) – (07/04/2016 trh.li kom.kararı)	50,00