

**BERGAMA BELEDİYE MECLİSİNİN 07/02/2018 TARİHLİ ŞUBAT AYI OLAĞAN
TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
		Belediye Meclisinin 04.01.2018 tarihli Ocak ayı olağan meclis toplantısına ait tutanakların okunmuş gibi kabulü ve ibrası oy birliğiyle kabul edildi.
07.02.2018	18/10	<p>Gündemin 2. maddesi İmar Komisyonundan Gelen Evraklar: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.12.2017 tarihli, 4300 sayılı Gaziosmanpaşa Mahallesi Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği Önerisi konulu yazısı ile ilgili İmar Komisyonu raporunda;</p> <p>"Başkan Ali GÜZELEL, üye Burak AKGÜN ve Mustafa DURMAZ'ın katılımıyla 16.01.2018 Salı günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda 04.01.2018 tarihli meclis toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen Gaziosmanpaşa Mahallesi Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği Önerisi konusu görüşülmüştür.</p> <p>Gdz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 25.12.2017 tarih 59985 sayılı yazısında sunduğu Gaziosmanpaşa Mahallesinde yeni yapılan konutların enerji ihtiyacını karşılanması için trafo yerlerinin belirlenmesine yönelik İmar Planı Değişikliğinin yapılabilmesi talep edilmektedir.</p> <p>J18D14C2D Paftada Gaziosmanpaşa Mahallesi "Park Alanı"nda içerisinde değerlendirilmiş olan Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği Önerisi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi'nde yeni yapılan konutların enerji ihtiyaçlarını karşılanması için trafo yerlerinin belirlenmesine yönelik hazırlanan imar planı değişikliği önerisinin uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/(b) maddesine istinaden onanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>
07.02.2018	18/11	<p>Almanya'nın Berlin kentinde düzenlenecek olan ITB Berlin Turizm Fuarı'nda İzmir İl Kültür Müdürlüğü'nün koordinasyonunda, Bergama'nın daha etkin bir şekilde tanıtımının yapılabilmesi için;</p> <p>7-11 Mart 2018 tarihleri arasında Almanya'nın Berlin kentinde düzenlenecek olan ITB Berlin Turizm Fuarı'na katılınmasına, söz konusu fuara katılmak üzere Belediye Başkanı Mehmet GÖNENÇ ile birlikte Belediyemiz meclis üyelerinden Cumhuriyet Halk Partisi Grubu'ndan Ayşegül KARIŞMA asil, Mehmet DEMİR yedek; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu'ndan Ayşegül KARIŞMA asil, Ömer SEZGİNLER yedek ve Milliyetçi Hareket Partisi Grubu'ndan Halil PEHLİVAN asil, bağımsız meclis üyelerinden Sezer UĞRAŞ'ın asil olarak belirlenmelerine; söz konusu fuara katılacak kişilerin ulaşım ve diğer giderlerinin ilgili mevzuat çerçevesinde Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
07.02.2018	18/12	<p>Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün tavsiyesi ile ilk olarak 1937 yılında kutlanmaya başlanan, 81 yıldır aralıksız olarak düzenlenen ve bu yıl 82. kez kutlanacak olan Uluslararası Bergama Kermesi'nin, kardeş şehirlerimizden resmi delegasyon, müzik ve halk dansları topluluklarının katılımı ile bu yıl 18-24 Haziran 2018 tarihleri arasında düzenlenmesine; Belediye Başkanlığı tarafından oluşturulacak komiteye Mecliste grubu bulunan siyasi partilerden ve bağımsız meclis üyelerinden birer kişinin alınmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesine istinaden, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
07.02.2018	18/13	<p>İlçemiz Turabey Mahallesi tapu kütüğünün 1479 ada 3 no.lu parselde kayıtlı 233,59 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 13819/23359 (138,19 m²) hissesinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına; işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
07.02.2018	18/14	<p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Atatürk Mahallesi tapu kütüğünün 137 ada 51 no.lu parselde kayıtlı 687,00 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince, Encümen tarafından oluşturulacak kriterler dahilinde kat karşılığı sözleşme yapılmak üzere satışının yapılmasına, bu konuda Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine,</p> <p>İlçemiz Fatih Mahallesi tapu kütüğünün 1286 ada 40 no.lu parselde kayıtlı 382,38 m²</p>

		<p>yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 2761/38238 (27,61 m²) hissesinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına,</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Paşaköy Mahallesi tapu kütüğünün 134 no.lu parselde kayıtlı 4.050,00 m² yüzölçümlü zeytinlik tarla vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına,</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Çürükbağ Mahallesi tapu kütüğünün 113 ada 1 no.lu parselde kayıtlı 190,70 m² yüzölçümlü zeytinlik vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına,</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Çürükbağ Mahallesi tapu kütüğünün 119 ada 19 no.lu parselde kayıtlı 436,32 m² yüzölçümlü zeytinlik vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına,</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Bozyerler Mahallesi tapu kütüğünün 190 ada 3 no.lu parselde kayıtlı 378,12 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına,</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Kozluca Mahallesi tapu kütüğünün 117 ada 41 no.lu parselde kayıtlı 1.764,33 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına,</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Kozluca Mahallesi tapu kütüğünün 117 ada 3 no.lu parselde kayıtlı 60,38 m² yüzölçümlü kargir ahır vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına,</p> <p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Kaşıkçı Mahallesi tapu kütüğünün 106 ada 4 no.lu parselde kayıtlı 6.736,00 m² yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda üyelerden 10 ret oya karşılık 20 oyla oy çokluğuyla karar verildi.</p>
07.02.2018	18/15	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.02.2018 tarihli, 354 sayılı Zafer Mah. 1340 ada 2 parsel İmar Planı Değişikliği Hk. konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
07.02.2018	18/16	Ertuğrul Mahallesi II. Bahçe Sokak'ın isminin meslek hayatına Bergama'da başlayan, yaşamını Bergama ve Bergamalılara adayan Dr. Hasan ERGÜL olarak değiştirilmesi I. Bahçe Sokak ile olan adres karmaşasının önüne geçeceğinden; Ertuğrul Mahallesi 2. Bahçe Sokak'ın adının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi gereğince "Dr. Hasan ERGÜL" olarak değiştirilmesine ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne önerilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi. (Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)
07.02.2018	18/17	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.02.2018 tarihli, 393 sayılı İslamsaray Mahallesi 486-487 Adalar Toplu İşyerleri Yapımına İlişkin İmar Planı Değişikliği konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.