

**BERGAMA BELEDİYE MECLİSİNİN 17/10/2017 TARİHLİ EKİM AYI OLAĞAN
TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
		Belediye Meclisinin 05.10.2017 tarihli Ekim ayı olağan meclis toplantısı 1'nci birleşimine ait tutanaklar oybirliği ile kabul edildi.
17.10.2017	17/113	<p>Gündemin 2. maddesi Plan ve Bütçe Komisyonu'ndan gelen evraklar (a) bendi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 20.09.2017 tarihli, 4195 sayılı 2018 Yılı ve İzleyen İki Yılın Bütçe Taslağı konulu yazısı ile ilgili 10.10.2017 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.</p> <p>Belediyemizin 2018 yılı ve izleyen iki yılın bütçesinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun raporu okundu.</p> <p>Başkan konuyu müzakereye açtı. Müzakereler sırasında söz alan olmadığından Belediyemizin 2018 mali yılı gelir ve gider bütçesinin;</p> <p>Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 29. maddesi hükümleri gereğince, Bütçe Kararnamesini madde madde, gider bütçesinin, kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmalarının birinci düzeyi, birim bazında kurumsal kodlama yapılmayan kurumlarda ise fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyi, gelir bütçesini, ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyi, finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle toplamları üzerinden, Ayrıntılı harcama programları ile finansman programları üç aylık dönemler itibariyle toplamları üzerinden birinci düzeyde ad okunmak suretiyle oylamaya geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p style="text-align:center">BERGAMA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2018 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ</p> <p>Madde 1- Belediye/bağlı idare/birlik birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam (82.100.000,00) TL'lik ödenek verilmiştir.</p> <p>Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Madde 2- Belediye/bağlı idare/birlik bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam (82.100.000,00) TL olarak tahmin edilmiştir.</p> <p>Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Madde 3- 2018 yılı gider bütçesinde yer alan ödenekler toplamı ile, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler toplamı arasında denklik sağlanmıştır. Açık/Fazlanın ekonomik sınıflandırma tablosu yoktur.</p> <p>Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.</p> <p>Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için Belediye Başkanı, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.</p> <p>Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.</p> <p>Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:</p>

- 1-Bütçe kararnamesi,
- 2-Ödenek cetveli (A) ,
- 3-Gelirlerin ekonomik sınıflandırması (B) cetveli,
- 4-Gelirlerin yasal dayanağını gösterir (C) cetveli,
- 5-Çok yıllık gider bütçesi cetveli,
- 6-Fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde izleyen iki yıl bütçe tahmini cetveli,
- 7-Çok yıllık gelir bütçesi cetveli,
- 8- Gelecek yıllara yaygın yüklenmeleri kapsayan taahhütler (G) cetveli,
- 9- Memur olmayanlara verilecek yollukları gösterir (H) cetveli,
- 10-İhdas edilen memur kadrolarını gösterir (K-1) cetveli,
- 11-İhdas edilen sürekli işçi kadrolarını gösterir (K-2) cetveli,
- 12-237 sayılı Taşıt Kanunu'na göre satın alınacak taşıtları gösterir (T-1) cetveli,
- 13-Mevcut taşıtları gösterir (T-2) cetveli,
- 14-Ayrıntılı harcama programı,
- 15-Finansman programı.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 8- Vergi, resim, harç ve katılma paylarının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'nda gösterilen zamanlarda tahsil edilir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 9- Yasal mevzuat gereği, ayrılması gereken paylar gider bütçesine konulmuş olup, ilgili kısımdan ödenecektir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 10- Maddi olanaksızlıklar ve nakit yetersizliğinden dolayı süresinde ödenemeyen her türlü vergi, ikramiye ve diğer borçların gecikme zamları ve faizleri bütçenin ilgili tertibinden karşılanır. Hiçbir yetkili bu işlerden dolayı mesul tutulamaz.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 11- 2464 sayılı Kanununun 86. maddesi gereğince yol harcamalara katılım payları bu kanunun 90, 91, 92'nci maddeleri gereğince yapılacak işlemlerine müteakip 93'ncü maddesi gereğince iki yılda Mayıs - Kasım aylarında olmak üzere 4 eşit taksitte tahsil olunur.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 12- Kiralar her ayın 5'ine kadar ödenir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 13- Vergi, resim, harç ile katılma payı konusu olmayan özel hukuk hükümlerine tabi alacaklarımız ile para cezalarından tutarı 2.000,00 TL'yi geçen miktarlar için yılı içinde ödenmek üzere taksitlendirme yapmaya Belediye Başkanı yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 14- Belediyenin fiilen kullandığı gayrimenkuller ile aylık veya yıllık kira veya işgaliye ücreti belirlenmiş tüm gayrimenkuller ve bu gayrimenkullerin içindeki tüm demirbaşlar ile makine parkına dahil her türlü araç, makine ve tüm taşıma araçları ile eklentileri, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan tüm gayrimenkul ve menkul mallar, bankalardaki tüm mevduatları, posta çekleri hesabı ile ihale yolu ile elde edilen gelirlerimiz ayrıca kira ve benzeri gelirleri kamu hizmeti amacına tahsis edilmiştir. Belediyenin proje karşılığı borçlanma yolu ile elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 15- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girer.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Madde 16- Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Böylece 16 maddeden oluşan Bergama Belediye Başkanlığı 2018 Yılı Bütçe Kararnamesi ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

GİDER BÜTÇESİ

02-ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 215.000,00 TL, 08- Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerine 4.285.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 4.400.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 14.595.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

18-YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 165.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

20- TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 100.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

23-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 11.130.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

24-HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 250.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

27-STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ: 01-Genel Kamu Hizmetlerine 160.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

33-EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 1.200.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

35-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 04- Ekonomik İşler ve Hizmetlerine 20.910.000,00 TL, 10- Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri 60.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

40-İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ: 06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetlerine 2.500.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

48-KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ: 08- Dinlenme, Kültür ve Din

Hizmetlerine 2.790.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

49- SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 08- Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerine 100.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

52-PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ: 08- Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerine 4.290.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

56-SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 4.260.000,00 TL, 10- Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetlerine 260.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

61-TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 05- Çevre Koruma Hizmetlerine 8.875.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

66-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ: 03- Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetlerine 1.515.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

67-MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 40.000,00 TL ödenek teklifi,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Böylece 82.100.000,00 TL olarak teklif edilen 2018 Yılı Gider Bütçesi, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2018 YILI GELİR BÜTÇESİ:

01- Vergi Gelirleri için tahmin edilen 21.195.000,00 TL komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri için tahmin edilen 5.885.000,00 TL komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04- Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler için tahmin edilen 1.700.000,00 TL komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05- Diğer Gelirler için tahmin edilen 50.800.000,00 TL komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06- Sermaye Gelirleri için tahmin edilen 2.530.000,00 TL komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09- Ret ve İadeler için tahmin edilen -10.000,00 TL komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Böylece 82.100.000,00 TL olarak teklif edilen 2018 Yılı Gelir Bütçesi, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Ayrıntılı Harcama Programı İle Finansman Programı:

Ayrıntılı harcama programları ile finansman programları üç aylık dönemler itibariyle toplamları üzerinden birinci düzeyde görüşülerek, ad okunmak suretiyle yapılan oylamaya sonucunda;

2018 Yılı Ayrıntılı Harcama Programı:

01-Personel Giderleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.452.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

01-Personel Giderleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.452.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

01-Personel Giderleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.452.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

01-Personel Giderleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.452.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 477.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 477.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 477.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 477.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey):10.389.250,00 TL TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey):10.389.250,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey):10.389.250,00 TL TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey):10.389.250,00 TL TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Faiz Giderleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 275.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Faiz Giderleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 275.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Faiz Giderleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 275.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Faiz Giderleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 275.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Cari Transferler (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 455.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Cari Transferler (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 455.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Cari Transferler (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 455.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Cari Transferler (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 455.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.351.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.351.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.351.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.351.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

07-Sermaye Transferleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 375.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

07-Sermaye Transferleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 375.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

07-Sermaye Transferleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 375.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

07-Sermaye Transferleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 375.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.750.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.750.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.750.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.750.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Böylece 82.100.000,00 TL olarak teklif edilen 2018 Yılı Ayrıntılı Harcama Programı, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2018 Yılı Finansman Programı:

01-Vergi Gelirleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 5.298.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

01-Vergi Gelirleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 5.298.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

01-Vergi Gelirleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 5.298.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

01-Vergi Gelirleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 5.298.750,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 1.471.250,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 1.471.250,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 1.471.250,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey): 1.471.250,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 425.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 425.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 425.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 425.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Diğer Gelirler (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 12.700.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Diğer Gelirler (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 12.700.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Diğer Gelirler (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 12.700.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

05-Diğer Gelirler (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 12.700.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Gelirleri (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 632.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Gelirleri (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 632.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Gelirleri (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 632.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

06-Sermaye Gelirleri (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 632.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Ret ve İadeler (1. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : -2.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Ret ve İadeler (2. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : -2.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Ret ve İadeler (3. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : -2.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

09-Ret ve İadeler (4. üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : -2.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle kabul edildi.

Böylece 82.100.000,00 TL olarak teklif edilen 2018 Yılı Finansman Programı üç aylık

dönemler itibariyle toplamları üzerinden birinci düzeyde, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

Gündemin 2. maddesi Plan ve Bütçe Komisyonu'ndan gelen evraklar (b) bendi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 21.09.2017 tarihli, 4203 sayılı 2018 Yılında Uygulanacak Olan Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi konulu yazısı ile ilgili 12.10.2017 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

"Plan ve Bütçe Komisyonu 12/10/2017 günü saat 14:30'da 05/10/2017 tarihli Meclis gündeminin 3/b maddesinde yazılı bulunan konuyu görüşmek üzere Ümit ATLAM'ın başkanlığında üyeler Hüseyin BATMAZ ve Halil PEHLİVAN'ın iştirakiyle Belediyemiz Encümen salonunda toplandı. Belediyemiz birim Müdürlüklerince 2017 uygulanmakta olan ücret tarifelerinin yeniden değerlendirilmesi neticesinde 2018 takvim yılı içerisinde uygulanması gereken ücret tutarları aşağıdaki gibi belirlenmiştir.

Sayın Meclisin bilgilerine sunulur."

Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Yapılan oylama sonucunda;

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu ile uygun bulunarak önerilen ve aşağıda belirtilen Belediyemizce 2018 mali yılında uygulanacak olan ücret tarifelerinin kabulüne, uygulamanın 01.01.2018 tarihinden itibaren yürürlüğe konulmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

BERGAMA BELEDİYESİ
2018 TAKVİM YILI TARİFE CETVELİ

BİRİNCİ BÖLÜM
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

1) İşyeri kontrol ücreti olarak m².sinden KDV hariç olarak aşağıdaki tarife uygulanır.

İşyerinin Türü ve Alanı	Grup/Verginin Tutarı (TL) 2017 Takvim Yılı				Müdürlük Teklifi 2018 Tarifeleri				Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	5,50	4,00	5,50	1,75	5,50	4,00	5,50	1,75	5,50	5,00	6,00	3,00

1.grup: 1.sınıf işletmeler (Sermaye şirketleri ile bilanço esasına göre defter tutan mükellefler)

2.grup: 1.grubun haricinde kalanlar

3.grup: Tarım ve Hayvancılık alanındaki Entegre Tesisleri ile her türlü sanayi alanında faaliyet gösteren fabrika türü işletmeler

4.grup: Tarım ve Hayvancılığı yaymak için Besi Çiftlikleri, Sera alanları ile buna benzer İşletmeler.

	2017 Yılı	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
2) Süre belgesi ücreti olarak m ² .sinden KDV hariç ücret alınır.	17,50	19,00	20,00
3) Süre belgeleri her yıl yenilenir ve yenileme vize ücreti olarak süre belgesi ücretinin % 50 si (KDV hariç) alınır.			

17.10.2017

17/114

4) İşyeri açma ve çalışma ruhsatının kaybolması veya yenilenmesi, işyerinin unvan değişikliği konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç)	125,00	135,00	150,00
5) Tali faaliyet konularının ilavesi için alınacak ücret (KDV hariç)	175,00	190,00	200,00
Ancak işyeri sahibinin, adresinin ve faaliyet konusunun değişmesi halinde yeni işyeri açma ruhsatı gerektiğinden bu madde uygulanmaz.			
6) Mesul Müdürlük Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç)			
a-)Kahvehane,İnternet, Oyun Salonu vb.	175,00	190,00	200,00
b-)Birahane,İçkili Restaurant ve Konaklama tesisleri vb.	250,00	270,00	300,00
c-)Bar Pavyon,gazino,gece kulübü,taverna,diskotek,kabare,dansing,müzikhol gibi eğlence yerleri	1.000,00	1.100,00	1.500,00
NOT: Yukarıda yazılı (b) ve (c) bentlerindeki ücretler talep edilen tutarın yüksek olması nedeniyle indirilmiştir.			
7) Gürültü Kontrol İzin Belgesi için alınacak ücret (KDV hariç)	1.700,00	1.850,00	1.850,00
8) Mahkeme ve İcra Dairelerindeki ilanlarda aşağıdaki tarife (KDV hariç) uygulanır.			
a) Gayrimenkul ilanı	90,00	98,00	100,00
b) Menkul ilanı	50,00	54,00	60,00
c) Diğer menkullar (taşıt vs.)	55,00	60,00	60,00
9) Otopark ücretleri aşağıdaki gibidir:			
a) Akropol, Asklepion ve Bazalika ören yerleri oto parklarında			
* Otobüslerden	35,00	37,00	35,00
* Minibüslerden	27,50	30,00	27,50
* Taksilerden	6,00	7,00	6,00
* Özel otolardan	6,00	7,00	6,00
b) Yol güzergahları oto parklarda			
* 15 dakikaya kadar ücretsiz.			
* 1 saati	2,50	2,50	2,50
* 1 saatten sonra her saat	3,50	3,50	3,50
c) Yıldız garajı içerisinde bulunan otoparkta; (03.11.2016 trh.li meclis kararı)			
*0-24 saat için	2,00	2,50	2,50
d) Kültür Merkezinin içerisinde bulunan otopark ile Böblingen Caddesine bakan tarafında bulunan cep'lere uygulanacak otopark ücreti; (03.11.2016 trh.li meclis kararı)			
*15 dakikaya kadar ücretsiz			
*1 saati	2,00	2,50	2,50
*1 saatten sonra her saat başına	3,00	3,50	3,50
e) Zafer Katlı Otoparkında;			
• Aylık abonman ücreti		100,00	100,00
• 0-3 saat için		4,00	4,00
• 3-6 saat için		7,00	5,00
• 6-9 saat için		10,00	6,00
• 9-12 saat için		15,00	8,00
• 12-24 saat için		18,00	15,00
• Kayıp bilet		18,00	15,00

NOT: Engelli vatandaşlarımız, Şehit ve Gazi Yakınlarının 1.derece akrabaları yukarıdaki tarifieden % 50 indirimli uygulanır.

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.

	2017 Yılı	Müdürlük Teklifi	Komisyonda Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
10) a) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene için Basılı Evrak Bedeli KDV hariç	17,50	20,00	20,00
b) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene ve Damgalama Ücreti: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 76.maddesi gereğince alınması gereken harç tutarları Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenen harç miktarları aynen uygulanacaktır.			

11) Kapalı Pazar Yeri Alt Yapı Katılım Payı Ücreti

Kapalı pazar yerinin sabit yatırım haricinde süreklilik arz eden aydınlatma, içme suyu, temizlik ve yol, bakım vb.giderleri;

Alanı	Adedi	2017 Yılı Tarifesi	Müdürlük Teklifi	Komisyonda Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1.sınıf	48	5.000,00	5.400,00	5.250,00
2.sınıf	68	3.600,00	4.000,00	3.800,00
Tavukçular	8	3.900,00	4.215,00	4.000,00
Diğerleri	936	2.300,00	2.485,00	2.500,00

12) Buz ve Soğukhava Gelirleri aşağıdaki gibidir:

A) a) 30 * 100 ebadında kalıp buz	12,08	13,05	20,00
b) Toptan depo teslim (en az 10 adet)	10,17	10,98	15,00
B) Peynir, Reçel ,Yağ ,krema , Salça, Turşu, Lor vs. madde için:			
a) 1 - 5 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende)	12,08	13,05	15,00
1 - 5 kğ . Teneke Bir yıl İçin (Toptan)	6,99	7,55	10,00
b) 6 - 10 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende)	15,00	16,20	20,00
6 - 10 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Toptan)	9,03	9,75	10,00
c) 10 - 20 kğ. Teneke Bir yıl İçin (Perakende)	16,95	18,31	25,00
10 - 20 kğ. Teneke bir yıl için (Toptan)	10,00	10,80	15,00
d) 1 Kğ . Çeşitli kaplar Bir yıl için	1,53	1,65	3,00
Toptan ibaresi bir seferde 25 ve üzeri sayıda Teneke tesliminde geçerlidir .			
C) Bilimum Tulum peyniri bir yıl Kğ.'ı	1,53	1,65	3,00
D) Kaşar peyniri vb. Bir yıl İçin Kğ.'ı	1,53	1,65	3,00
E) Konserve, Et, Pastırma ve kümes hayvanı Kğ.ı	1,53	1,65	3,00
F) Kasalı meyve ve Sebzelerden beher kasa için			
Minik Kasalardan:			
a)7 güne kadar	1,53	1,65	3,00
b)1 aya kadar	1,53	1,65	3,00

c) 3 aya kadar	2,97	3,21	5,00
d)6 aya kadar	4,07	4,40	7,00
Küçük kasalardan			
a)7 güne kadar	1,53	1,65	3,00
b) 1 ay'a kadar	2,12	2,29	4,00
c) 3 ay'a kadar	3,61	3,90	5,00
d) 6 ay'a kadar	4,54	4,90	7,00
Büyük Kasalardan :			
a) 7 güne kadar	2,54	2,74	4,00
b) 1 ay'a kadar	3,81	4,11	6,00
c) 3 ay'a kadar	5,00	5,40	8,00
d) 6 ay'a kadar	5,30	5,72	8,00
G) Yumurta 1- 30 gün için kartonu	1,53	1,65	3,00
H) Kovan başına sezonluk	4,54	4,90	6,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			
13) Sağlık İşleri tarife cetveli 2464 sayılı kanununun 83.ve 84. maddeleri gereği Bakanlar Kurulu tarafından belirlenir.			
14) İhale şartname dosya bedeli (4734 sayılı kanuna göre) KDV hariç	300,00	324,00	500,00
15) 2886 sayılı kanuna göre ihale şartname bedeli KDV hariç			
a) Satış ihalesi şartname bedeli	250,00	270,00	400,00
b) Kira ihalesi şartname bedeli	63,56	68,64	75,00
16) Şehrin muhtelif cadde ve sokaklara yerleştirilen minibüs duraklarında bulunan reklam panoları için alınacak ilan ve reklam vergisi; (05.04.2017 trh.li meclis kararı)			
a) Şehrimiz İzmir girişi Soma yol ayrımı Atatürk Bulvarı, Atatürk heykeli önünde kurulu duraktan başlayıp İstiklal Meydanına kadar olan (İstiklal Meydanı dahil) ana güzergahta yer alan duraklar ile yine ilçemiz Böblingen caddesi üzerinde bulunan duraklar için aylık kiralama bedeli olarak	250,00	270,00	270,00
b) Şehrimiz İnönü caddesi ve Çaltıcı Bahçe Caddesinde bulunan duraklar için aylık kiralama bedeli olarak	200,00	216,00	220,00
c) Yukarıda yazılı cadde ve sokaklar haricinde yer alan duraklar için aylık kiralama bedeli olarak	150,00	162,00	170,00
d) Söz konusu duraklardan aylık 10 ve üzeri kiralamalarda hesaplanacak tutara % 15 indirim uygulanacaktır.			
e) İlan ve reklam için 10 ve üzeri durağı yıllık kiralama talebinde bulunanlar için hesaplanacak toplam tutara % 20 indirim uygulanacaktır.			
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			

**İKİNCİ BÖLÜM
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

	2017 Yılı	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1) İşgaliye Ücretleri aşağıdaki gibidir ;			
a) Hizmet amaçlı Kahvehane, Park, Çay Bahçesi vb. yerlerden masa başına aylık	27,50	30,00	30,00
b) Lokanta, Birahane vb. yerler masa başına aylık	55,00	60,00	60,00
c) İşgalci manavlar m ² .si aylık	27,50	30,00	30,00
d) Bu yerler dışında kalan tuvaletler, gezici büfeler, mezbaha deri depoları ve taksi durakları için 2016 yılında alınan İşgal ücretinin % 7 fazlası.			

e) Belediyemize veya Kamuya terk edilmiş olan yeşil alan, meydan, yol ve park gibi yerlerin işgaliye ücretinin tespitine Belediye Encümeni yetkilidir.			
f) Ilıca mevkii yol işgaliyesi beher m ² .aylık	2,00	2,20	2,50
g) Turabey Mahallesi Kınık yolu üzeri işgalleri için beher m ² .den aylık	1,50	1,65	2,00
diğer yerlerin işgaliyesi beher m ² aylık	1,00	1,10	1,50
*Turabey Mah.Barbaros Mah.İnkilap Mahallelerinde 5 m ² 'ye kadar olan büfelerden aylık	250,00	275,00	275,00
*Maltepe - Bahçelievler - Zafer - Gazipaşa – Ertuğrul - İslamsaray Mahalleleri ile Adnan Menderes Bulvarı-Atatürk Bulvarı-Kınık Caddesi ve Kestel caddesinde bulunan ve 5 m ² 'ye kadar olan büfelerden aylık	300,00	330,00	350,00
*Turabey Mah.Barbaros Mah.İnkilap Mahallelerinde 5 m ² üzerinde olan büfelerden aylık	300,00	330,00	350,00
*Maltepe - Bahçelievler - Zafer - Gazipaşa – Ertuğrul - İslamsaray Mahalleleri ile Adnan Menderes Bulvarı-Atatürk Bulvarı-Kınık Caddesi ve Kestel caddesinde bulunan ve 5 m ² üzerinde olan büfelerden aylık	350,00	385,00	400,00
*Cumhuriyet Meydanı İşgal Bedeli günlük (Reklam ve satış araçları ile diğer kullanım amaçları)	150,00	165,00	200,00
* Kültür Merkezi Bahçesi işgaliye ücreti masa başına aylık	55,00	60,00	60,00
*Cumhuriyet Meydanı Çiçekçiler için m ² olarak işgaliye ücreti	3,00	3,25	5,00
*Şehir merkezi dışında bulunan mahallelerdeki (BELDELER) büfelerden aylık işgaliye ücreti olarak alınır.	100,00	110,00	110,00
h) İlçemiz Ertuğrul Mah. Cumhuriyet Cad. 49 ada 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan Antik Petek Dükkanlarında;			
81-83 ve 85 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	650,00	720,00	750,00
87-89-91 ve 91/B nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	800,00	885,00	900,00
93-95 ve 97 nolu işyerleri için aylık işgal bedeli	530,00	585,00	600,00
ı) Ertuğrul Mah.M.Yazıcı Cd.sindeki 9 nolu işyeri için aylık işgal bedeli	325,00	360,00	370,00
İlçemiz Ertuğrul Mah. Atatürk Bulvarı, Cumhuriyet Caddesi civarında kamuya ait yeşil alan, yol vb. yerlerde işgalci olarak bulunan 14 Eylül Stadyumu önündeki işyerlerinde;			
Maltepe Mah. Atatürk Bulvarı Stadyum Önündeki 23 nolu işyeri için aylık işgal bedel	2.000,00	2.210,00	2.250,00
Çakılıpark işyeri için aylık	2.150,00	2.380,00	2.500,00
Bergamaspor Parkı işyeri için aylık işgal bedeli	2.370,00	2.620,00	2.800,00
İş Bankasına ait(ATM makinası-Cumhuriyet Cad.) işyeri için aylık işgal bedeli	1.100,00	1.215,00	1.250,00
Garanti Bankasına ait (ATM makinası) işyeri için aylık işgal bedeli	1.100,00	1.215,00	1.250,00
Garanti Bankasına ait (ATM makinası-hastane) işyeri için aylık	1.100,00	1.215,00	1.250,00

işgal bedeli	0		
Akbank	1.100,0 0	1.215,00	1.250,00
Halk Bankası	1.100,0 0	1.215,00	1.250,00
Denizbank	1.100,0 0	1.215,00	1.250,00
İş Bankası	1.100,0 0	1.215,00	1.250,00

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

	2017 Yılı	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1) a) Şehiriçi otobüslerin nişan, düğün ve başka nedenlerle kiralınması halinde ücret	296,62	320,35	350,00
Ayrıca beher kilometre başına her kilometre için	1,25	1,35	1,50
b) Otobüslerin Şehir dışına kiralınması halinde maktuen ücret	450,00	486,00	500,00
Ayrıca beher km başına ücret almır.	2,50	2,70	3,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			
2) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Beldeler için uygulanan tarifeler Zeytindağ, Yenikent, Bölcek, Ayaskent ve Göçbeyli Mahalleleri için;			
a) Düğün salonu kiralama ücreti	300,00	350,00	400,00
b) Yolcu taşıma ücretleri			
* Göçbeyli	4,00	4,50	4,50
* Bölcek	4,00	4,50	4,50
* Yenikent	4,00	4,50	4,50
* Zeytindağ	4,00	4,50	4,50
* Ayaskent	4,00	4,50	4,50
c) Yolcu taşıma ücreti öğrenci için	2,00	2,00	2,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.			
3) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler için uygulanan tarifeler			
a) Yolcu taşıma ücretleri			
* Göbeller	5,50	6,00	6,00
* Aşağıbey	6,00	6,50	6,50
* Yukarıbey	4,50	5,00	5,00
* Aşağıcuma	5,50	6,00	6,00
* Yukarıcuma	6,00	6,50	6,50
* Demircidere	6,50	7,00	7,00
* Kaplan	6,00	6,50	6,50
* Kıranlı	4,50	5,00	5,00
* Karaveliler	6,00	6,50	6,50
* Hacıhamzalar	5,00	5,50	5,50
* Terzihaliller	5,00	5,50	5,50
* Çamavlu	6,00	6,50	6,50
* Hisarköy	6,00	6,50	6,50
* Güneşli	6,50	7,00	7,00

b) Yolcu taşıma ücreti öğrenci için	2,50	2,50	2,50
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.			
c) Aşağıkırıklar mahallesinde bulunan Kantar için ücret tarifesi			
* Traktör romörkları için	5,00	6,00	6,00
* Kamyon vb. için	10,00	12,00	15,00
* Tır vb. için	30,00	32,00	30,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.			
4) 6360 sayılı yasa ile tüzel kişiliği sona eren Köyler ve Beldeler için uygulanan tarifeler			
a) Tarımsal Sulama Amaçlı kullanılan suyun satış ücret tarifesinde aşağıda belirlenen ücretlerin % 50'si peşin, kalan % 50'si Kasım ayında ödenecektir.			
* Yenikent Mahallesi (Dekar başına)	10,00	15,00	15,00
* Göçbeyli Mahallesi (Dekar başına)	40,00	45,00	40,00
* Sarıcalar Mahallesi (Saati)	18,00	23,00	23,00
* Aşağıkırıklar Mahallesi (Dekar başına)	45,00	50,00	50,00
* Kaşıkçı Mahallesi (Dekar başına) - (03/05/2016 trh.li plan ve bütçe komisyonunca karar verildi.)	60,00	65,00	65,00

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1) İmar durumu ücreti			
a) 1 m ² - 100 m ² arası	90,04	100,84	150,00
b) 101 m ² - 200 m ² arası	135,60	151,87	180,00
c) 201 m ² - 300 m ² arası	165,05	184,86	200,00
d) 301 m ² - 400 m ² arası	185,00	207,20	250,00
e) 401 m ² - 500 m ² arası	205,00	229,60	300,00
f) 501 m ² - 1000 m ² arası	230,09	257,70	400,00
g) 1001 m ² - 2000 m ² arası	330,09	369,70	500,00
h) 2001 m ² - 4000 m ² arası	355,00	397,60	600,00
ı) 4001 m ² . 'den sonra beher 1000 m ² . 'si için	80,09	89,70	100,00
i) imar uygulama sınırı ücreti olarak imar durumu ücreti alınmayacaktır.			
j) imar sınırları dışı (tamamı imar planı sınırları dışında kalan) taşınmazlar için yukarıda belirtilen çizelgeye göre hesaplanan imar durumu ücretinin % 45'i alınır.			
2) Belediyemiz sınırları içerisinde proje müellifliği yapabilmek için mimar ve mühendislerden (Dilekçe, diploma, ikametgah, SGK kaydı, büro tescil belgesi, imza sirküleri, nüfus cüzdanı, vergi levhası belgeleriyle birlikte);			
a) İlk kayıt ücreti	400,00	448,00	450,00
b) Her yıl kayıt yenileme ücreti	190,05	212,86	250,00
c) Şirketlerin ilk kayıt ücreti	850,00	952,00	1.000,00
d) Şirketlerin her yıl kayıt yenileme ücreti	440,05	492,86	500,00
3) Bina inşaat harçları Bakanlar Kurulunun belirlediği tarifeden alınacaktır.			
4) Ruhsat yenileme ücreti olarak ;			
a) Konutlar için beher bağımsız bölümden	135,00	151,20	180,00

b) işyerleri için beher bağımsız bölümden	175,00	196,00	250,00
5) Temel ve temel üstü vizesi (zemin kattaki bağımsız bölüm başına)	220,00	246,40	300,00
6) Yapı kullanma izin belgesi;			
a) Konut	135,00	175,00	250,00
b) İşyeri	155,08	250,00	350,00
7) Belediye Meclisine ;			
a) İmar planı değişikliği için müracaat ücreti	275,00	308,00	500,00
b) (a) maddesinin onaylanması halinde	1.135,00	1.271,20	1.500,00
c) Mevzi imar planı veya ilave imar planı müracaatı için (ilk kez müracaat)	275,00	308,00	500,00
d) (c) bendi onaylanması halinde	1.135,00	1.271,20	1.500,00
8) Numarataj ücreti;			
a) Yapı kullanma izni için	60,17	67,39	70,00
b) Adres değişikliği için	25,00	28,00	30,00
9) Kayıt ve suret harcı (KALKTI)			
10) İmar ile ilgili harçlar (KALKTI) 9.ve 10.maddelerde Bakanlar Kurulu kararında belirtilen tarifeler uygulanacaktır.			
11) Jeolojik etüt durumu ücreti	450,00	504,00	600,00
12) Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulması için bağımsız bölüm başına ücreti	110,17	123,39	150,00
13) Yol kodu ücreti (Kırmızı, siyah)	145,13	162,55	200,00
14) Proje tadilat ücreti (ruhsat başına)	230,09	500,00	500,00
15) Öğrenciler tarafından talep edilen pafta, evrak sureti ücreti (beher pafta veya evrak sureti için)	1,06	1,19	1,20
16) Konut numaralama ücreti (KALKTI) Bakanlar Kurulu kararında belirtilen tarifeler uygulanacaktır.			
17) a) İş bitirme belgesi ve ekspertiz ücreti	465,05	520,86	750,00
b) Ekspertiz durum inceleme ücreti	230,09	257,70	300,00
18) İmar dışı ve tarım alanlarında yapılacak ayırma ve birleştirme işlemlerinden;			
a) Ayırma (ifraz) işlemi			
• 2 kısma ayırma	1.400,00	1.568,00	1.750,00
• 2'den fazla her parsel için (+parsel)	230,00	257,60	300,00
b) Birleştirme (tevhit) işlemi			
• 2 parsel için	930,09	1.041,60	1.250,00
• 2'den fazla her parsel için (+parsel)	230,09	257,70	300,00
19) Evrak suret ve pafta ücretleri;			
a) A4 sayfa başına ücret	19,03	21,31	30,00
b) A3 sayfa başına ücret	23,10	25,87	40,00
c) İmar paftasından fotokopi sayfa başına ücret	23,10	25,87	30,00
d) İmar pafta ücreti	93,01	104,17	150,00
e) Proje m ² başına ücret	28,18	31,56	35,00
20) Proje ön onay ücreti	465,05	520,86	600,00
21) Belediyemizin sınırlarında emlak takibi yapabilmek için;			
a) İlk kayıt ücreti	280,09	314,54	350,00
b) Kayıt yenileme ücreti	135,17	151,80	150,00
22) Yanan yıkılan formu ücreti - Parsel içindeki bina başına	2.711,87	3.037,29	3.000,00
23) Toprak Vizesi - Parsel içindeki bina başına	230,09	257,70	300,00
24) Fenni Muayene ve proje onaylarında alınacak			

ücretler;		
Yük ve İnsan Asansörleri (Asansör tescil ve uygulama proje onayı)		
a) Meskenlerde	272,00	300,00
b) İşyerlerinde	369,00	400,00
c) Yürüyen merdivenler için	674,00	750,00
25) Bina tespit değerlendirme formu		
a) Konut ve basit hayvancılık (dam, ahır)	500,00	500,00
b) Ticari işletmeler	2.000,00	2.000,00
26) Numarataj krokisi – bağımsız bölüm başına	50,85	50,00
27) Ada Etüdü	250,00	300,00
28) Geçiş yolu izin belgesi	1.500,00	1.500,00
29) İmar planı olan yerlerde yapılacak ayırma ve birleştirme işlemlerinden		
a) Ayırma (ifraz) işlemlerinden		
• 2 kısım ayırma	300,00	300,00
• 2'den fazla her parsel için (+ parsel)	100,00	100,00
b) Birleştirme (tevhid) işlemlerinden		
• 2 kısım	300,00	300,00
• 2'den fazla her parsel için (+ parsel)	100,00	100,00
İhdas, irtifak hakkı işlemlerinden	300,00	300,00
ücret alınır.		
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.		

**BEŞİNCİ BÖLÜM
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1) İş makineleri ücret tarifesi (KDV hariç) aşağıdaki gibidir:			
a) Foster kanal kazıcının beher saati	185,17	205,00	205,00
b) Caterpillar yükleyicinin beher saati	395,13	435,00	435,00
c) Büyük Greyderin beher saati	395,13	435,00	435,00
d) Kompresör beher saati	200,00	220,00	220,00
e) Ekskavatör beher saati	275,00	305,00	305,00
f) Caterpillar büyük yükleyici beher saati	550,00	605,00	605,00
g) Beko belden kırma beher saati	250,00	275,00	275,00
h) Kamyon bom beher saati	220,13	240,00	240,00
i) Fatih Kamyon kiralınması beher saati	200,00	220,00	220,00
i) Büyük silindir beher saati (Nakliye kiralayana aittir.)	235,17	260,00	260,00
i) Küçük silindir beher saati (Nakliye kiralayana aittir.)	135,17	150,00	150,00
j) Kompaktörün beher saati	120,13	135,00	135,00
k) Traktör kiralınması 70 (yetmiş) beygir gücüne kadar beher saati	155,09	170,00	170,00
l) Kamyon küçük 70 (yetmiş) beygir gücüne kadar beher saati	175,00	190,00	190,00
m) Römork aylık kira bedeli	265,05	290,00	290,00
n) Sermayesinin % 51'den fazlası Belediyemize ait şirketlerin talepleri halinde Belediyemiz iş makinelerinden Beko kepçe gibi araçlar akaryakıt giderleri ile tamir, bakım ve yedek parça giderleri Şirketlere ait olmak üzere her araç için saatlik (işçinin brüt ücreti + mesai + harcırah)	16,11	20,00	20,00

	o) İş makineleri 1 (bir) saatten az kiraya verilemez.			
	ö) Saat uygulaması Şantiyeden çıkışta başlar, iş bitiminde sona erer.			
	2) Alt yapı tamir bedelleri tarifesi aşağıdaki gibidir:			
	a) Doğal küçük parke taşı (8*8*8) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	38,01	41,81	42,00
	b) Prefabrik beton parke temini ve döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	30,09	33,10	35,00
	c) Prefabrik beton yol bordürü temini ve döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) metresi	22,04	24,24	25,00
	d) Prefabrik beton çim bordürü temini ve döşenmesi metresi	19,03	20,93	21,00
	e) Makine ile tuvenan kum-çakıl temin edilip, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması m ³ .ü	16,02	17,62	18,00
	f) Makine veya elle yumuşak ve sert küskülük veya toprak kazılması (serbest kazı) m ³ .ü	12,08	13,29	14,00
	g) Doğal büyük parke taşı (14*14*14 ve daha büyük) ile yol döşenmesi (malzeme+işçilik dahil) m ² .si	45,13	49,64	50,00
	h) İdare malı granit taş (doğal büyük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilik dahil) m ² .si	16,02	17,62	18,00
	i) İdare malı granit taş (doğal küçük parke taşı) ile yol döşenmesi (kum+işçilik dahil) m ² .si	15,05	16,56	17,00
	i) İdare malı beton parke döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	15,05	16,56	17,00
	k) İdare malı beton yol bordürü döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	13,14	14,45	15,00
	l) İdare malı beton çim bordürü döşenmesi (kum+çimento+işçilik dahil) m ² .si	6,15	6,77	7,00
	m) Makine ile her derinlikte yumuşak ve sert toprağın kazılması (gevşek ve bitkisel toprak, gevşek silt, kum,kil,siltli kil,gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler) m ³ .ü	12,08	13,29	14,00
	3) Belediye ve mücavir alan içindeki elektrik trafoaları, pano ve elektrik direklerinin yer tahsis ücreti;			
	a) Elektrik aydınlatma direklerinin herbiri için (adet)		250,00	250,00
	b) Elektrik panolarının herbiri için (adet)		400,00	400,00
	c) Trafo yer tahsis ücreti – TL/m ² (Cadde,meşdan,park ve otoparklar)		200,00	200,00
	d) Trafo yer tahsis ücreti – TL/m ² (Şehrin diğer bölgeleri)		100,00	100,00
	e) Elektrik alt yapı güzergah kullanım ücreti TL/m ²		0,70	0,70
	f) Güzergah bakım ve onarım bedeli - TL/m ²		0,80	0,80
	Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			

ALTINCI BÖLÜM
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

A) Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri aşağıdaki gibidir:	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1) Konutlar; A) Merkez mahallelerde bulunan;			
a- Hane, Bağımsız bölüm başına	10,00	12,00	12,00
b- İnşaat aboneliği (mesken olarak kullanılan)	15,00	20,00	20,00
c- Ticarethane aboneliği (inşaat hali)	15,00	20,00	20,00
B) Merkez dışı mahallelerde bulunan konutlar	7,50	8,00	8,00
2) Konaklama Tesisleri;Otel, motel, pansiyon, yurt vb. (oda başına)			
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 1-3 oda arası	12,00	17,00	17,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 4-7 oda arası	20,00	25,00	25,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 8-11 oda arası	30,00	35,00	35,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 12-15 oda arası	43,00	48,00	48,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 16-20 oda arası	55,00	60,00	60,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 21-25 oda arası	70,00	75,00	75,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 26-31 oda arası	85,00	90,00	90,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 32-40 oda arası	120,00	125,00	125,00
* Otel, motel, pansiyon, yurt vb 41-50 oda arası	145,00	150,00	150,00
3) İşletmeler;			
Lokanta, cafe-bar, restaurant, çorba salonu, pizza salonu, fast food, kantin, pastane, kasap gibi gıda satışı yapan, bakkal, büfe (Açık gıda satışı yapanlar), aktar, manav, balık satıcıları, kahvehane, lokal vb. işletmeler			
1) 1-20 m ² arası	16,00	20,00	20,00
2) 20-100 m ² arası	25,00	30,00	30,00
3) 101 – 200 m ² arası	30,00	35,00	35,00
4) 201 ve üzeri	70,00	80,00	80,00
Yukarıdaki m ² hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.			
4) Marketler (Süper-Mega-Hiper vb.);			
1) 50 m ² - 99 m ² arası	100,00	120,00	120,00
2) 100 m ² - 249 m ² arası	250,00	270,00	270,00
3) 250 m ² - 499 m ² arası	500,00	550,00	550,00
4) 500 m ² - 749 m ² arası	750,00	850,00	850,00
5) 750 m ² ve üzeri	1.000,00	1.200,00	1.200,00
Yukarıdaki m ² hesabına kullanılan açık alanlar dahil edilir.			
NOT: Yukarıda 4.maddede yazılı katı atık bedelleri önceki yıllarda yapılan dava neticesinde kararların Belediyemiz aleyhine sonuçlanması nedeniyle 2017 katı atık bedelleri düşürülmüştür.			
5) Toptan Gıda ve Dağıtım İşyerleri ile Bunların Depoları	85,00	90,00	90,00
6) Gıda İmalathaneleri ve Depolama Tesisleri			
Zeytinyağı imalathanesi, mandıra, şekerleme, et ürünleri, unlu mamulleri, fırınlar, hazır yemek İmalathaneleri ile bu	30,00	35,00	35,00

	ve benzeri üretimlerin depolama alanları, soğukhava depoları			
	7) Sinema (salon başına)			
	a) Tek salonlu	30,00	35,00	35,00
	b) İki salonlu	50,00	55,00	55,00
	c) Üç salonlu	85,00	90,00	90,00
	d) Dört salonlu	100,00	110,00	110,00
	8) Sağlık Kurumları (Devlet Hastaneleri ve Özel Hastaneler);			
	a) 19 yatağa kadar	165,00	180,00	200,00
	b) 20-49 yatağa kadar	600,00	700,00	700,00
	c) 50-149 yatağa kadar	1.650,00	1.800,00	1.800,00
	d) 150-299 yatağa kadar	3.720,00	4.000,00	4.000,00
	e) 300-499 yatağa kadar	6.500,00	7.000,00	7.000,00
	9) Dal merkezleri, Diyaliz merkezleri vb.	165,00	180,00	200,00
	10) Sağlık ocakları, ASM'ler	50,00	55,00	55,00
	11) Özel Muayenehaneler, tıbbi laboratuvarlar, eczaneler, Optikçiler, medikal ürün satış yerleri, sağlık Merkezleri, Sağlık kabinleri, ambulans hizmetleri	25,00	30,00	30,00
	12) Akaryakıt İstasyonları	165,00	170,00	180,00
	13) Üniversite, MYO, Kampüs Alanları	470,00	500,00	500,00
	14) Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumları	1.250,00	1.400,00	1.400,00
	15) Eğitim Kurumları			
	a-Özel Dershaneler	165,00	170,00	170,00
	b-Özel eğitim ve rehabilitasyon merkezleri	80,00	90,00	90,00
	c-Özel okulları ve Kolej vb.	800,00	900,00	1.000,00
	d- Özel kreş ve anaokulları	55,00	60,00	60,00
	e-Eğitim danışmanlık ve etüt merkezleri	20,00	25,00	25,00
	16) Bankalar			
	❖ 1-9 personel arası	150,00	200,00	200,00
	❖ 10-49 personel arası	200,00	250,00	250,00
	17) Resmi Kurumlar (Kamu Kurumları, müdürlükler, resmi okullar, resmi ve kurum lokal ve sosyal Tesisler	80,00	90,00	100,00
	18) Sosyal tesisler (oda başına)	35,00	40,00	40,00
	19) Ambalaj Atığı Toplama, Ayırma ve Geri Dönüşüm Tesisleri	350,00	400,00	400,00
	20) Küçük Sanayi İşletmeleri ve İmalathaneler			
	Alçı dekorasyon-Kartonpiyer, mermer, doğrama ve imalat atölyeleri, reklamcılar, güneş paneli ısı ve enerji sistemleri, doğalgaz dönüşüm imalathaneleri, araç bakım ve onarım servisleri, bisiklet ve motosiklet tamir atölyeleri, hırdavat - hurdacılar, asansör tamir bakım onarım servis montaj, cam imalat tamir ve satış, telekomünikasyon tamir ve bakım, elektronik malzeme satışı, seramik atölyeleri, imalathaneler vb. elektrik tesisatçıları, döşemeciler, mobilya tamirat, elektronik -elektrikli eşya tamircileri, inşaat laboratuvarları, marangozlar, ağaç ve ağaç işleri, fidan yetiştiriciliği, nakliye taşımacılık büroları, kargo şirketleri, dayanıklı tüketim malzeme beyaz eşya satışı, trafik takip vb. büro işyerleri.	20,00	25,00	25,00

21) Küçük İşletmeler, Esnaf İşyerleri			
Kapalı pazaryeri esnafları, ayakkabı-konfeksiyon-tuhafiyezüccaciye-çeyiz-hamam-depo-butik - iç giyim-bijuteri- çantahac malzemesi- müzik- cd- bilgisayar - cep telefonu - tarım ve zirai ürün-fotoğraf-turistik ve hediyelik eşya- parfümeri-askeri malzeme- ikinci el eşya-mefruşat-fotokopi, Kırtasiye-ozalit-gazete-matbaa-internet cafe-playstation-şans oyunları-su ve tüp satışı-sac işleri-anahtar-akvaryum ve kuş malzemeleri-av vesilah malzemeleri-ambalaj malzemeleri-çamaşırhane - kuru temizleme-temizlik ürünleri-saatçi-tuvalet-berber ve kuaförler-terziler ve dikimevleri-güzellik salonları - çiçekçiler - otobüs yazıhaneleri, minibüs, taksi durağı, Kuyumcu - inşaat malzeme-nalburiye - büro (avukatlık-mimarlık-müşavirlik-sigortacılık-seyahat-emlak-oto emlak-plan proje-inşaat mimari)-gümüşçülük-noter-mobilya-büro mobilya-odun kömür satış-gemi acenteliği-çelik kapı-oto alım satım-oto yıkama-oto yedek parça-oto kiralama ve bayilikler.	15,00	20,00	20,00
22) Düğün Salonları	120,00	150,00	200,00
23) Askeri Birlik, Garnizon Komutanlığı, Askeri Kışla, (Karakol Şube birimleri Resmi Kurum tarifesine tabidirler)			
a) 20-49 kişi	370,00	390,00	400,00
b) 50-99 kişi	745,00	900,00	900,00
c) 100-249 kişi	1.890,00	2.000,00	2.000,00
d) 250-500 kişi	3.785,00	3.900,00	3.900,00
e) 501 ve üzeri	4.050,00	4.250,00	4.250,00
24) Maden Ocakları ve Maden İşletmeleri,	6.150,00	6.300,00	6.300,00
25) a) Ticaret ve Meslek Odaları, Borsa Kuruluşları, Üretici Kooperatifleri	20,00	25,00	25,00
b) Elektrik dağıtım ve üretim şirketleri	150,00	170,00	170,00
26) Açık ve Kapalı Otoparkları	20,00	25,00	25,00
27) Genelev	100,00	125,00	125,00
28) Fabrikalar, Tarımsal Ürün İşleme Tesisleri ve Bunların Depolama Alanları	50,00	70,00	70,00
29) Teleferik, Telesiyej, Metro İstasyonları vb. Tesisler	310,00	330,00	330,00
30) Ören Yerleri Giriş ve Gişe İşletmeleri, Döşim vb.	770,00	790,00	800,00
31) Halı Sahalar, Spor Salonları, Jimnastik, Fitness vb. Salonlar	20,00	25,00	30,00
32) Şehir Merkezi ve şehir merkezi dışında bulunan ahır ve ağıllar	7,50	12,00	10,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.			
B) Terk edilmiş ve kullanılmayan evleri temizleme ücreti:			
Alanı	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
0-50 m ² arası	110,00	130,00	130,00
51 m ² - 100 m ² arası	165,00	180,00	180,00
101 m ² -200 m ² arası	220,00	250,00	250,00
201 m ² ve üzeri	330,00	370,00	370,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			
C) Umumi WC ücretleri	1,00	1,00	1,00
Yukarıdaki fiyata KDV dahildir.			
D) Vidanjör Tarifesi			
Vidanjörün beher seferi (11.08.2017 tarihli komisyon kararı)	70,00	70,00	70,00

Ayrıca Temizlik İşleri şantiyesinin uzaklığına bağlı olarak her 5 km.için 1 lt.(litre) Motorin bedeli tarifeye ek olarak alınacaktır.			
Yukarıdaki fiyata KDV dahildir.			
E) Moloz konteyneri taşıma aracı ve moloz konteyneri hizmet tarifesi beher seferi için; (11.08.2017 tarihli komisyon kararı)	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
4 m ³ lük konteyner	50,00	50,00	50,00
5 m ³ lük konteyner	70,00	70,00	70,00
6 m ³ lük konteyner	90,00	90,00	90,00
Ayrıca Temizlik İşleri şantiyesinin uzaklığına bağlı olarak her 5 km.için 1 lt.(litre) Motorin bedeli tarifeye ek olarak alınacaktır.			
Yukarıdaki fiyata KDV dahildir.			
YEDİNCİ BÖLÜM			
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ			
1) Belediyemiz toplantı salonlarının nikah törenleri dışında Kamu, Kurum ve Kuruluşları ve Esnaf Odaları hariç Dernekler, Özel Kurumlar vb. yerlere tahsis edilmesi halinde:	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
a) Meclis toplantı salonu için günlük	300,00	330,00	330,00
b) Haluk Elbe toplantı salonu için günlük	300,00	330,00	330,00
c) Ses düzeni ve sinevizyon istenmesi halinde ücret alınır.	200,00	220,00	220,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			
2) Evlendirme Tarifesi aşağıdaki gibidir:			
a) Belediyemiz Haluk Elbe toplantı salonunda nikah kıyılması halinde	200,00	220,00	220,00
b) Evlenme Cüzdanı	120,00	132,00	132,00
c) İlçemiz dışındaki nikahlar için Evlenme İzin Belgesi (Kişi başına)	40,00	44,00	45,00
d) Evlendirme Yönetmeliğininin 26. ve 45.maddeleri gereği Belediye dışında Nikah kıyılması halinde Hizmet karşılığı olarak ücret alınır.	125,00	138,00	140,00
e) Fakir, güçsüz ve yardıma muhtaç olanlar durumlarını Muhtarlık ve Sosyal Yardım Vakfından belgelendirmeleri halinde ücret alınmaz.			
3) İlan Ücreti olarak (KDV hariç) aşağıdaki tarife uygulanır.			
Belediye tesislerinden hoparlör ile yapılacak her türlü ilanlar;			
* 20 kelimeye kadar olanından	90,00	99,00	100,00
* 20 kelimedenden fazla beher kelime için	3,00	3,30	3,30
Tüm ölüm ilanlarından ücret alınmaz.			
Kamu, Kurum, Kuruluş ve Dernek ilanları ile kayıp ve Mahalle muhtarlarının İlanları ücretsiz yapılır.			
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			

SEKİZİNCİ BÖLÜM
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1) "Osman Bayatlı Kitapları" seti tarife bedeli (KDV Dahil) – (07/04/2016 trh.li kom.kararı)	50,00	50,00	50,00
2) "Seyyahların Gözüyle Tarih İçinde Bergama" adlı kitabın tarife bedeli (KDV Dahil)-(13/07/2016 tarh.li plan ve bütçe komisyon kararı	25,00	25,00	25,00
3) "Uygarlığın Özeti Bergama" adlı kitabın satış bedeli (% 8 KDV Dahil) (05/04/2017 trh.li meclis kararı)	25,00	25,00	25,00
4) Bergama Kültür Merkezinde düzenlenecek özel tiyatrolar, özel müzik ve sahne sanatları organizasyonları için			
• Tek gösterim için (gösteri 4 saattir. İlave her bir saat için 100,00 TL alınır)	300,00	300,00	300,00
• Aynı gün içinde olmak kaydı ile iki gösterim için	500,00	500,00	500,00
• Dekor kurulum, prova ve benzeri için bir gün önceden kullanma talebi durumunda; ücret alınır.	300,00	300,00	300,00
5) "Adımı Bergama'dan Alan Pergament ve Anadolu'nun Son Karatabağı Bergamalı İsmail Araç" adlı kitabın tarife bedeli			15,00
Yukarıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.			

DOKUZUNCU BÖLÜM
SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

	2017 Tarifeleri	Müdürlük Teklifi	Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri
1)Belediyemiz Yaşam Boyu Eğitim Merkezi'nde Eylül-Haziran arasında düzenlenen kurslar için; (06.09.2016 trh. 16/94 sayılı meclis kararı)			
1) Gitar kursu	120,00	120,00	120,00
2) Keman Kursu	120,00	120,00	120,00
3) Piyano Kursu	120,00	120,00	120,00
4) Ud Kursu	120,00	120,00	120,00
5) Nota-Solfej Kursu	120,00	120,00	120,00
6) Bateria Kursu	120,00	120,00	120,00
7) Yan Flüt Kursu	120,00	120,00	120,00
8) Klarnet Kursu	120,00	120,00	120,00
9) Bağlama Kursu	120,00	120,00	120,00
10) Resim Kursu	120,00	120,00	120,00
11) Tiyatro Kursu	120,00	120,00	120,00
12) Halk Oyunları	120,00	120,00	120,00
13) Bir üst okula hazırlama kursu	400,00	400,00	400,00
Ücretler kayıt tarihinde peşin olarak alınacaktır.			

Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir

(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)

Gündemin 2. maddesi Plan ve Bütçe Komisyonu'ndan gelen evraklar (c) bendi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 21.09.2017 tarihli, 4204 sayılı 2018 Yılında Uygulanacak Olan Vergi ve Harç Tarifelerinin Belirlenmesi konulu yazısı ile ilgili 12.10.2017 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;

"Plan ve Bütçe Komisyonu 12/10/2017 günü saat 14:30'da 05/10/2017 tarihli Meclis gündeminin 3/c maddesinde yazılı bulunan konuyu görüşmek üzere Ümit ATLAM'ın başkanlığında üyeler Hüseyin BATMAZ ve Halil PEHLİVAN'ın iştirakiyle Belediyemiz Encümen salonunda toplandı. 2017 yılında uygulanmakta olan vergi ve harç tarifelerinin yeniden değerlendirilmesi neticesinde 2018 takvim yılı içerisinde uygulanması gereken vergi ve harç tutarları aşağıdaki gibi belirlenmiştir. Ayrıca 1.2.3.4. ve 5.maddelerde belirlenen değerler Bakanlar Kurulunca kabul edilen tutarlar dikkate alınacak olup, yeni Bakanlar Kurulu Kararı yayınlanıncaya kadar 2013 yılında uygulanan rakamların uygulanmasına devam edilecektir

Sayın Meclisin bilgilerine sunulur"

Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Yapılan oylama sonucunda;

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu kararı ile uygun bulunarak önerilen ve aşağıda belirtilen Belediyemizce 2018 mali yılında uygulanacak olan vergi ve harç tarifelerinin kabulüne, uygulamanın 01.01.2018 tarihinden itibaren yürürlüğe konulmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

BERGAMA BELEDİYESİ
2018 TAKVİM YILI TARİFE CETVELİ

BİRİNCİ BÖLÜM

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ VERGİ VE HARÇ TARİFESİ

2018 Takvim yılı içerisinde uygulanması gereken ücret tutarları aşağıdaki gibi belirlenmiş olmakla birlikte 1.2.3.4 ve 5. maddelerde belirlenen ücret miktarları için Bakanlar Kurulunca kabul edilip yayımlanması halinde yayımlanan tutarların dikkate alınması, bu konuda herhangi bir Bakanlar Kurulu Kararı yayımlanmaması halinde 2013 takvim yılı için belediyemiz meclis kararı uygulanacaktır.

1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir)

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL) 2017 Takvim Yılı				Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4	
1. Dükkan, ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m ² .sinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	80,00	70,00	50,00	25,00	80,00	70,00	50,00	25,00
	Cadde	20	100	70,00	60,00	45,00	25,00	70,00	60,00	45,00	25,00
	Sokak	20	100	55,00	40,00	35,00	25,00	55,00	40,00	35,00	25,00
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve	Toplu Taşıma Araçları	8	40	40,00				40,00			

reklamın beher m ² .sinden yıllık olarak	Diğer	8	40	40,00				40,00			
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m ² .sinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	10,00				10,00			
	Cadde	2	10	10,00				10,00			
	Sokak	2	10	10,00				10,00			
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m ² için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	120,00				120,00			
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	120,00				120,00			
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerde	0,01	0,25	0,25				0,25			
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m ² .sinden	Bütün Yerlerde	0,01	0,50	0,25				0,50			

2) EĞLENCE VERGİSİ (Aşağıdaki fiyatlara KDV dahil değildir.)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL) 2017 Takvim Yılı				Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² .ye kadar	5	100	20,00	20,00			40,00	40,00		
	51 m ² - 150 m ² arası	5	100	40,00	30,00			50,00	40,00		
	151 m ² - 300 m ² arası	5	100	50,00	50,00			60,00	60,00		
	301 m ² .den yukarı	5	100	85,00	85,00			95,00	95,00		
	4 yıldızlı otelde	5	100	100,00	100,00			100,00	100,00		
	5 yıldızlı otelde	5	100	100,00	100,00			100,00	100,00		
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² .ye kadar	5	100	7,00	7,00			8,00	8,00		
	26 m ² - 50 m ² arası	5	100	7,00	7,00			8,00	8,00		
	51 m ² - 100 m ² arası	5	100	8,00	8,00			9,00	9,00		
	101 m ² - 200 m ² arası	5	100	9,00	9,00			10,00	10,00		
	201 m ² .den yukarı	5	100	10,00	10,00			12,00	12,00		

3) İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL) 2017 Takvim Yılı				Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4
1. 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,50	2,50	1,75	1,50 (*)			1,75	1,50(*)		
2. 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,50			2,50			
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5,00			5,00			
3. 52.maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25			1,25			
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50	2,50	2,50			2,50			

(*) Bölcek, Göçbeyli, Ayaskent, Yenikent ve Zeytinadağ mahallelerinde açılan pazarlar için alınacak 2. grup ücretidir.

4) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL) 2017 Takvim Yılı				Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4	
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² .ye kadar	20	800	385,00	165,00			385,00	165,00		
	26 m ² - 100 m ² arası	20	800	500,00	275,00			500,00	275,00		
	101 m ² - 250 m ² arası	20	800	750,00	750,00			750,00	750,00		
	251 m ² - 500 m ² arası	20	800	800,00	800,00			800,00	800,00		
	501 m ² .den yukarı	20	800	800,00	800,00			800,00	800,00		

5) İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı TL) 2017 Takvim Yılı				Komisyonca Uygun Görülen 2018 Tarifeleri				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4	
Her tür	25 m ² .ye kadar	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	

		işyeri için yıllık olarak	26 m ² - 100 m ² arası	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
			101 m ² - 250 m ² arası	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
			251 m ² - 500 m ² arası	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
			501 m ² .den yukarı	0,10	1,00	1,00	0,85	0,60		1,00	0,85	0,60	
		<p>Yukarıdaki tabloda (1) grup olarak belirlenen rakamlar ilçemiz Merkez Mahalleleri için uygulanacak olup ikinci grupta yazılı tutarlar 6360 sayılı kanun hükümleri gereğince 01/04/2014 tarihinden itibaren Belediye tüzel kişiliği kaldırılan ve Belediyemiz Mahallesi olarak kalan Belde Belediyeleri sınırları içerisinde faaliyet gösteren işyerleri için uygulanacaktır. Üçüncü grupta yer alan tutarlar ise yine 6360 sayılı kanun hükümleri gereğince 01/04/2014 tarihinde köy tüzel kişiliği kaldırılarak mahalle statüsüne kavuşturulan mahallelerde bulunan işyerleri için uygulanır.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>											
17.10.2017	17/116	<p>Gündemin 2. maddesi Plan ve Bütçe Komisyonu'ndan gelen evraklar (ç): Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 05.10.2017 tarihli, 347 sayılı Tarife Belirlenmesi konulu yazısı ile ilgili 12.10.2017 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;</p> <p>"Plan ve Bütçe Komisyonu 12.10.2017 günü saat 14:30'da 05.10.2017 tarihli Meclis oturumunda Başkanlık Makamınca gündeme alınan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 05.10.2017 tarih ve 347 sayılı "Tarife Belirlenmesi" ile ilgili konuyu görüşmek üzere Ümit ATLAM'ın başkanlığında üyeler Hüseyin BATMAZ ve Halil PEHLİVAN'ın iştirakiyle Belediyemiz Encümen toplantı salonunda toplandı.</p> <p>Komisyon 05.10.2017 tarihli Meclis toplantısında Başkanlık Makamınca gündeme alınan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 05.10.2017 tarih ve 347 sayılı yazısına istinaden "Adını Bergama'dan Alan Pergament ve Anadolu'nun Son Karatabağı Bergamalı İsmail Araç" adlı kitabının KDV dahil 15,00 TL (Onbeş) bedelle satılmasının uygun olduğunu oy birliğiyle kabul etmiştir.</p> <p>Sayın Meclisin bilgilerine sunulur. "</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Müzakereler sırasında söz alan bulunmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak tarih, kültür ve turizm kenti Bergama'nın tanıtımına yönelik Belediyemiz kültür yayınları içerisinde yer alan "Adını Bergama'dan Alan Pergament ve Anadolu'nun Son Karatabağı Bergamalı İsmail Araç" kitabının, 500 (Beşyüz) adedinin, Bergama'daki okul, eğitim kurumları, müze, sivil toplum kuruluşları, resmi kurumlar, tarih araştırmacıları vb.ne Başkanlık oluruyla bedelsiz olarak dağıtılmasına; 500 (Beşyüz) adedinin de KDV dahil 15,00.-TL (OnbeşTürklirası) bedel karşılığı Bergama Belediyesi tarafından satılmasına, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>											
17.10.2017	17/117	<p>Gündemin 3. maddesi İmar Komisyonu'ndan gelen evraklar: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.09.2017 tarihli, 3167 sayılı Yol Boyu Ticaret (1477 Ada 4-5-6-7 Parseller, 58 Ada 2-3-4 Nolu Parseller) konulu yazısı ile ilgili 10.10.2016 tarihli İmar Komisyonu raporunda;</p> <p>"Başkan Ali GÜZELEL, üyeler Burak AKGÜN ve Mustafa DURMAZ'ın katılımıyla 10.10.2017 Salı günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda 05.10.2017 Komisyonuna havale edilen, Yol Boyu Ticaret konusu görüşülmüştür. Komisyonumuzca yapılan incelemede;</p>											

		<p>Konut kullanımına ayrılan bölgelerde zemin katlarda Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde belirtilen kullanımların yapılabilmesi için; Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 14/3(a) Maddesine göre ilgili idare meclisince Yol Boyu Ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınması gerekmektedir. 11.10.2010 onay tarihli Revizyon İmar Planı içerisinde bulunan talep konusu Maltepe Mah. 405 Sokak'ın ve Malazgirt Sokak'ın Yol Boyu Ticaret olarak belirlenmesinin uygun olduğu görülmüştür.</p> <p>Komisyonumuzca, 405 Sokak'ın ve Malazgirt Sokak'ın Yol Boyu Ticaret kullanımına dâhil edilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliği ile varılmıştır.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Müzakereler sırasında söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, konut kullanımına ayrılan bölgelerde, zemin katlarda Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde belirtilen kullanımların yapılabilmesi amacıyla İlçemiz Maltepe Mahallesi 405 Sokak ve Malazgirt Sokak'ın, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 14/3 (a) maddesine göre yol boyu ticaret alanı olarak belirlenmesine; 5216 sayılı Yasa'nın 7/b maddesi gereği onanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>
17.10.2017	17/118	<p>Mülkiyeti kurumumuza ait taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince 10 (on) yıl süreye kadar kiralanmasına ve kiralanması için Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
17.10.2017	17/119	<p>Mülkiyeti kurumumuza ait, ilçemiz muhtelif mahallerinde kirada bulunan taşınmazların devir işlemleri sırasında 24 Aylık (2 yıllık) kira bedeli tutarında Ağaçlandırma ve Düzenleme Ücreti alınması hususunda Belediye Meclisi'nin 07.01.2005 tarih 5/7 sayılı karar alınmıştır.</p> <p>Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların sözleşme devir işlemleri ve ağaçlandırma ve düzenleme ücreti (devir bedeli) ile ilgili olarak; aşağıda yazılı hususların uygulanmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>1- Kiralama süresi 3 yılı geçmeyen kiralamalarda sözleşme devri yapılmayacaktır.</p> <p>2- Kiralama süresi 3 ile 10 yıl arasındaki kiralamalarda sözleşme devri yapılması halinde 10 (on) aylık ağaçlandırma ve düzenleme ücreti alınacaktır.</p> <p>3- 10 yıl süre ile kiralanan taşınmazlarda;</p> <p>a) Kira başlangıcından itibaren ilk üç yıl içerisinde sözleşme devri yapılması halinde 20 (yirmi) aylık kira bedeli tutarında ağaçlandırma ve düzenleme ücreti alınacaktır.</p> <p>b) Üç yıl geçtikten sonraki iki yıl içerisinde sözleşme devri yapılması halinde 15 (onbeş) ay kira bedeli tutarında ağaçlandırma ve düzenleme ücreti alınacaktır.</p> <p>c) Beş yıl geçtikten sonraki 6, 7, 8 ve 9. yıllar içerisinde sözleşme devri yapılması halinde 10 aylık kira bedeli tutarında ağaçlandırma ve düzenleme ücreti alınacaktır.</p> <p>ç) Onuncu yıl içerisinde sözleşme devri yapılmayacaktır.</p> <p>d) Kiralamaya konu taşınmaz ilk kiracının kira başlangıç tarihinden itibaren 10 yıllık kira süresi sonunda her koşulda kiracısı tarafından yeniden kira ihalesine çıkarılmak üzere tahliye edilerek kurumumuza teslim edilecektir. Devralan kiracılar söz konusu koşulu devir işlemi sırasında kabul ettiklerini taahhüt edeceklerdir.</p> <p>4- Sözleşme devirlerinde devralan, taşınmazda devredenin 10 yıllık kira süresinden kalan süre kadar (örneğin, 10 yıl süre ile kiralanan taşınmazın 3'üncü yıl sonunda devir gerçekleşmişse kalan 7 yıl</p>

		<p> için) hak sahibi olacak ve bu durum sözleşmelere işlenecektir.</p> <p>5- Yukarıda yer alan hususlar birden fazla kez sözleşme devri yapılması halinde de aynı şekilde uygulanacak; kiralanın taşınmaz, ilk kiracının kira başlangıç tarihinden itibaren ihalede belirtilen süre sonunda yeniden ihaleye çıkarılacaktır.</p>
--	--	---