

**BERGAMA BELEDİYE MECLİSİNİN 01/12/2016 TARİHLİ ARALIK AYI OLAĞAN
TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
		Belediye Meclisinin 03/11/2016 tarihli Kasım ayı olağan meclis toplantısına ait tutanaklar oybirliği ile kabul edildi.
01.12.2016	16/159	<p>Gündemin 2. maddesi İmar Komisyonu'ndan Gelen Evraklar (a) bendi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.10.2016 tarihli 3474 sayılı İslamsaray Mahallesi 1189 ada 7 Parsel 1/1000 Ölçekli Belediye Hizmet Alanı Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi ile ilgili İmar Komisyonu raporunda:</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Mehmet ŞERİT, üyeler Mahmut Esat DÜLGE, Mehmet DEMİR, Ayşegül KARIŞMA ve Ali GÜZELEL'in katılımıyla 17.11.2016 Salı günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda 03.11.2016 tarihli meclis toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, İslamsaray Mahallesi 1189 Ada 7 Parsel 1/1000 Ölçekli Belediye Hizmet Alanı Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi konusu görüşülmüştür. Komisyonumuzca yapılan incelemede;</p> <p>Taşınmaz onaylı İmar Planında Ayrık Nizam 1 Katlı, ön bahçe 5.00 mt., yan bahçe:3.00 m.,arka bahçe H/2 çekme mesafeli yapılaşma koşullarında "Konut Alanı"nda kalmaktadır. Öneri plan değişikliğinde mevcut imar planında yer alan "Konut Alanı" alan büyüklüğü göz önünde bulundurularak çekme mesafeleri ise plan üzerinde belirlenmiştir. Plan paftası üzerinde yapılaşma EMSAL:0.50, 1 Kat olarak belirlenmiştir. Plan notlarında ise belediye hizmet alanında "<i>Belediyelerin görev ve sorumlulukları kapsamındaki hizmetlerinin götürülebilmesi için gerekli idari, sosyal ve kültürel merkez gibi mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçları karşılamak üzere kurulan tesisler yapılabilir.</i>" ifadesi yer almaktadır.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur. "</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz İslamsaray Mahallesi 1189 ada 7 parselin bulunduğu alanda, belediye hizmet alanı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince kabulüne, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>
01.12.2016	16/160	<p>Gündemin 2. maddesi İmar Komisyonu'ndan Gelen Evraklar (b) bendi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.10.2016 tarihli 3475 sayılı Yol Boyu Ticaret Kullanımı konulu yazısıyla ilgili İmar Komisyonu raporunda:</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Mehmet ŞERİT, üyeler Mahmut Esat DÜLGE, Mehmet DEMİR, Ayşegül KARIŞMA ve Ali GÜZELEL'in katılımıyla 17.11.2016 Salı günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda 03.11.2016 tarihli meclis toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen, Yol Boyu Ticaret Kullanımı konusu görüşülmüştür. Komisyonumuzca yapılan incelemede;</p> <p>Bergama ilçesi 11.10.2010 onay tarihli Revizyon İmar Planı içerisinde bulunan Konut kullanımına ayrılan bölgelerde zemin katlarda Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde belirtilen kullanımların yapılabilmesi için; Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 14/3(a) Maddesine göre ilgili idare meclisince Yol Boyu Ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınması gerekmektedir. Talep konusu Atatürk Mahallesi, Çınar Sokak, Kılıçarslan Sokak ve Yavuz Selim Caddesi ile İslamsaray Mahallesi Karanfil Sokak'ın Yol Boyu Ticaret olarak teşekkül etmiş olduğu görülmüştür.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p>

		<p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz 11.10.2010 onay tarihli Revizyon İmar Planı içerisinde bulunan konut kullanımına ayrılan bölgelerde, zemin katlarda Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde belirtilen kullanımların yapılabilmesi amacıyla aşağıda yazılı cadde ve sokakların Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 14/3(a) maddesine göre yol boyu ticaret alanı olarak belirlenmesine; 5216 sayılı Yasa'nın 7(b) maddesi gereği onanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <table border="1" data-bbox="379 383 1501 555"> <thead> <tr> <th>SIRA NO</th> <th>MAHALLE</th> <th>SOKAK/CADDE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Atatürk Mahallesi</td> <td>Çınar Sokak</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Atatürk Mahallesi</td> <td>Kılıçarslan Sokak</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Atatürk Mahallesi</td> <td>Yavuz Selim Caddesi</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>İslamsaray Mahallesi</td> <td>Karanfil Sokak</td> </tr> </tbody> </table> <p>(Belediye Meclis Üyesi Ömer Sezginler Oturumdan ayrıldı.)</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>	SIRA NO	MAHALLE	SOKAK/CADDE	1	Atatürk Mahallesi	Çınar Sokak	2	Atatürk Mahallesi	Kılıçarslan Sokak	3	Atatürk Mahallesi	Yavuz Selim Caddesi	4	İslamsaray Mahallesi	Karanfil Sokak
SIRA NO	MAHALLE	SOKAK/CADDE															
1	Atatürk Mahallesi	Çınar Sokak															
2	Atatürk Mahallesi	Kılıçarslan Sokak															
3	Atatürk Mahallesi	Yavuz Selim Caddesi															
4	İslamsaray Mahallesi	Karanfil Sokak															
01.12.2016	16/161	<p>Gündemin 3. maddesi Hukuk Komisyonu'ndan Gelen Evraklar: Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Grubu ve Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Grubu'nun 03.11.2016 tarihli Kültür Merkezindeki iş yerlerinin kira başlangıç tarihi konulu önergeleriyle ilgili Hukuk Komisyonu raporunda:</p> <p>"Komisyonumuz 08.11.2016 tarihinde komisyon üyeleri Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI, Sezer UĞRAŞ, Ali KAHYAOĞLU, Gazanfer TAŞTAN ve Murat TANOL'un katılımıyla toplandı. Komisyon yeni üyelerinin seçimi sonrasındaki ilk toplantısı olması sebebiyle komisyon başkanı seçimi hususu görüşüldü.</p> <p>Yapılan oylamada komisyon üyelerinden Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI'nın komisyon başkanlığına seçilmesine oy birliği ile karar verildi.</p> <p>Belediye meclisinin 03.11.2016 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen "Kültür Merkezi'ndeki iş yerlerinin kira başlangıç tarihi" konulu 2 adet önerge komisyonumuzca incelendi.</p> <p>Konunun incelenmesinden mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait ilçemiz Ertuğrul Mahallesi 47 ada 13 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine inşa edilen Bergama Kültür Merkezi'nin inşası öncesinde anılan taşınmaz üzerinde bulunan işyerlerinin mülga 6570 sayılı kanunun 7/ç maddesine göre tahliye edildiği, yapım sürecinin tamamlanmasından sonra mülga 6570 sayılı kanunun 7/ç maddesine göre tahliye edilen işyeri kiracılarına kanunundan kaynaklı öncelikli hakkının kullandırılması amacıyla gerekli tebligatların yapıldığı, işbu tebligatlarla binaen hak sahiplerinin tebligata konu yazıda belirtilen dükkan yeri ve kira bedelini kabul ederek belediye ile sözleşme imzaladıkları, sözleşmelerde kira başlangıç tarihinin 01.10.2016 olarak açıkça yer aldığı, sözleşme ile birlikte dükkan yeri ve kira bedeli hususunda herhangi bir itirazları olmadığını taahhüt ettikleri anlaşılmıştır.</p> <p>Öte yandan iş yerlerinin hak sahiplerine teslimin gecikmesinden dolayı Belediye Encümeni tarafından 21.10.2016 tarih ve 16/392 tarihli kararla kira başlangıç tarihinin 21.10.2016 olarak belirlenmesine karar vermiştir.</p> <p>Hali hazırda işyerlerinin belediye tarafından hak sahiplerine teslim edilmiş oluşu, kira başlangıç tarihinin teslim tarihinde ileri bir tarih olarak belirlenmesinin gerek meclis üyeleri gerekse kurum çalışanları açısından hukuki sorumluluk yaratması ihtimali ve toplantı günü itibarıyla bazı iş yerlerinin faaliyete geçmiş olması karşısında komisyonumuza havale edilen "Kültür Merkezi'ndeki iş yerlerinin kira başlangıç tarihi" konulu 2 adet önergenin komisyonumuzca OYBİRLİĞİYLE reddine karar verilmiştir."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Grubu adına Hakan KOŞTU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Grubu ve Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Grubu'nun 03.11.2016 tarihli "Kültür Merkezi'ndeki iş yerlerinin kira başlangıç tarihi" konulu önergeleriyle teklif edilen, İlçemiz Kültür Merkezi'ndeki iş yerlerinin kira başlangıç tarihinin 01.01.2017 olarak belirlenmesi önerisi, yapılan işaretle oylama sonucunda 20 ret, 5 çekimser oya karşılık 20 ret oyla, oy çokluğuyla reddedilmiştir.</p>															

01.12.2016	16/162	<p>Gündemin 4. maddesi İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu'ndan Gelen Evraklar: Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Grubu'nun sözlü önergesiyle ilgili İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu raporunda:</p> <p>"İçkili Yerler Bölgesi Tespit Komisyonu 10.11.2016 Perşembe günü saat 14:00'de, 03.11.2016 tarihli Meclis Gündemine Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Grubunun sözlü önerisiyle alınan İçkili Yerler Tespit Komisyonu Kararının yeniden incelenmek üzere komisyonumuz Ümit ATLAM' ın başkanlığında üyeler Esat KARACAN ve Mahmut SAĞLIK' ın iştirakiyle Belediyemiz Encümen toplantı salonunda toplandı.</p> <p>İlçemiz Kapıkaya Mahallesi Pansiyon İşletmeciliği faaliyetinden dolayı kayıtlı mükellef bulunan Nevzat TABAN' ın (Selinos Otel, Cafe,Restaurant) 22.07.2016 tarihinde vermiş olduğu dilekçeye istinaden komisyonumuzca yapılan araştırma neticesinde, adı geçen işletmenin; gerek yurt içi gerekse yurtdışından gelen misafirlerin konaklaması esnasında isteklilerin alkollü içki taleplerini geri çevirmemek nedeniyle Açıkta İçki Satış İzni talebinde bulunduğu, söz konusu işyeri için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesine istinaden "Genel güvenlik ve asayiş durumu" hakkında İlçe Jandarma Komutanlığı'ndan görüş talep edilmiş, alınan görüş tutanağında; söz konusu işyerine açıkta yada perakende olarak içki satış izninin verilmesinin genel güvenlik ve asayiş açısından mutlak suretle sakıncalı olduğu bildirildiğinden dolayı anılan işyerinin içkili yerler bölgesi içerisinde alınmasının Komisyonumuzca da uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.</p> <p>Sayın Meclis'in bilgilerine sunulur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İçkili Yer Bölgesi Tespit Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, İlçe Jandarma Komutanlığı'nın söz konusu bölgede içki satış izninin verilmesinin genel güvenlik ve asayiş açısından mutlak suretle sakıncalı olduğunu bildirdiğinden;</p> <p>Belediye Meclisimizin 06.10.2016 tarihli toplantısında alınan İlçemiz Kapıkaya Mahallesi içkili yerler bölgesine dahil edilmesiyle ilgili 16/134 no.lu meclis kararının ilgasına, yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p> <p>(Belediye Meclis Üyesi Ömer SEZGİNLER oturuma katılmıştır.)</p>
01.12.2016	16/163	<p>Belediye Meclisimizin 07.01.2005 tarih ve 5/7 sayılı kararı ile kira ilişkisinin devrinde devralanın 24 aylık kira bedeli tutarında ağaçlandırma bedeli ödeyeceği; bunun istisnasının anne, baba, eş ve çocuklara devir hali olduğu karar altına alınmış olup;</p> <p>Kira ilişkisinde hak sahibinin gerçek kişi olması halinde bu gerçek kişiden, "en az %51 hisse sahibi olduğu ticari şirketlere devir veya hak sahibinin en az %51 hissesine sahip bir kişiye ait ticari şirket olması halinde anılan şirketten büyük hisse sahibi gerçek kişiye devir halinde ağaçlandırma bedeli alınmamasına; devir ve kira sözleşmesinin imzalanmasından sonra devrin tarafı olan gerçek kişi devrin diğer tarafı ticari şirketteki hisse durumunun değişmediğini ispatlamak amacı ile her 6 ayda bir ilgili ticaret sicil müdürlüğünden alınmış hisse durumunu gösterir güncel kayıt Bergama Belediyesine ibraz etmesine, bu yükümlülüğe aykırı davranılması halinde veya devreden yahut devralan gerçek kişi hak sahibinin devir ilişkisinin diğer tarafı olan ticari şirketteki hisse durumunun %51'in altına düştüğünün tespiti halinde bu durumun kira sözleşmesinin tek taraflı fesih sebebi sayılmasına, yapılan işaretli oylama sonucunda 16 kabul, 9 ret oya karşılık 16 kabul oyla, oy çokluğuyla karar verildi.</p>
01.12.2016	16/164	<p>Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Karalar Mahallesi tapu kütüğünün 121 ada 4 no.lu parselde kayıtlı 2.928,61 m² yüzölçümlü taşınmazın kuzey cephesinde 5x5=25 m²lik alanın kuyu alanı olarak üzere ve parselin güneyinde 7x7,5=52,50 m²lik alanın Karalar Mahallesi kanalizasyon şebekesinin son noktasında sızdırmaz fosetik yapılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz olarak tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi ve 75'inci maddesinin (d) bendi gereğince, yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
01.12.2016	16/165	<p>İlçemiz Göçbeyli Mahallesi tapu kütüğünün 6 ada 4 no.lu parselde kayıtlı, 340,00 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait arsa vasıflı taşınmazın, İlçemiz Seklik Mahallesi tapu kütüğünün 123 ada 4 no.lu parselde kayıtlı, 598,72 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait arsa vasıflı taşınmazın, İlçemiz Seklik Mahallesi tapu kütüğünün 123 ada 8 no.lu parselde kayıtlı, 719,10 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait arsa vasıflı taşınmazın, İlçemiz Kızıltepe</p>

		<p>Mahallesi tapu kütüğünün 105 ada 2 no.lu parselde kayıtlı, 979,95 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait arsa vasıflı taşınmazın, İlçemiz Kurfalı Mahallesi tapu kütüğünün 124 ada 7 no.lu parselde kayıtlı, 915,00 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait arsa vasıflı taşınmazın, İlçemiz Kurfalı Mahallesi tapu kütüğünün 104 ada 1 no.lu parselde kayıtlı, 365,00 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, Bergama Belediyesi'ne ait 133/365 (133 m²) hissesinin, İlçemiz Kurfalı Mahallesi tapu kütüğünün 124 ada 6 no.lu parselde kayıtlı, 693,00 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait arsa vasıflı taşınmazın, İlçemiz Ferizler Mahallesi tapu kütüğünün 106 ada 2 no.lu parselde kayıtlı, 2.421,00 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait tarla vasıflı taşınmazın, İlçemiz Atatürk Mahallesi tapu kütüğünün 996 ada 7 no.lu parselde kayıtlı, 733,00 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait arsa vasıflı taşınmazın, İlçemiz Ferizler Mahallesi tapu kütüğünün 111 ada 10 no.lu parselde kayıtlı, 2.365,00 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait tarla vasıflı taşınmazın ve İlçemiz Ferizler Mahallesi tapu kütüğünün 136 ada 22 no.lu parselde kayıtlı, 1.717,00 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait tarla vasıflı taşınmazın, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda 21 kabul, 4 çekimser oya karşılık 21 kabul oyla, oy çokluğuyla karar verildi.</p>
01.12.2016	16/166	<p>5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32. maddesinde; "Meclis başkan ve üyelerine, meclis toplantılarına ve ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için, 39'uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz." denilmektedir.</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32'inci maddesine göre, 2017 yılı için meclis başkan ve üyelerine, meclis toplantılarına ve ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücretinin, aynı Kanun'un 39' uncu maddesi uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri tutarında huzur hakkı ödenmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
01.12.2016	16/167	<p>5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20' inci maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6'ncı maddesinde;</p> <p>"Meclis toplantısı her ayın ilk haftası başlatılır ve ara verilmeden tamamlanır. Ancak ilk haftanın tamamının resmi tatile rastlaması halinde takip eden ilk çalışma günü toplantı günü olarak belirlenebilir. Resmi tatile rastlayan günlerde çalışmaya ara verilebilir.</p> <p>Meclis, toplantıların haftanın hangi günü yapılacağını genel olarak belirleyebileceği gibi, her toplantının sonunda gelecek ay toplantısının hangi gün yapılacağını da kararlaştırabilir. Meclisin bu konuda karar almaması halinde toplantı günü başkan tarafından tayin edilir.</p> <p>Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliği seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir." denilmektedir.</p> <p>Buna göre, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6'ncı maddesi gereğince, 2017 yılı meclis çalışma takviminin; Temmuz ayı tatil olmak üzere, her ayın ilk haftası olmak kaydıyla, bir önceki meclis toplantısında, gelecek ay meclis toplantısının hangi gün yapılacağını belirlenmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
01.12.2016	16/168	<p>Belediye Meclisimizin 02.07.2015 tarihli toplantısında 15/97 no.lu kararıyla alınan İlçemiz Zeytindağ Mahallesi tapu kütüğünün 174 ada 1 no.lu parselde kayıtlı 2.113 m² yüzölçümlü taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 143/200 hissesinin İzmir İl Millî Eğitim Müdürlüğü'ne bedelsiz devriyle ilgili kararının iptaline; söz konusu taşınmaz üzerinde Bergama Belediyesi ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından kapalı spor salonu, çok amaçlı salon yapılmak üzere çalışmaların başlatılmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda 23 kabul (Belediye ve Meclis Başkanı Mehmet GÖNENÇ, üyeler: Murat TANOL, Mahmut Esat DÜLGE, Ali KAHYAOĞLU, Mehmet ŞERİT, Nihat KAYA, Ümit ATLAM, Burak AKGÜN, Serpil GÜLER, Gazanfer TAŞTAN, Demet DEMİR, Sefer TETİK, Mehmet DEMİR, Eyüp ZEYTİNCİ, Güven AKKIN, Hakan KOŞTU, Ömer SEZGİNLER, Ayşegül KARIŞMA, Seyran GÜZELOĞULLARI GÜMÜŞ, Fikret ÇAM, Yılmaz DÜLGAR, Sezer UĞRAŞ, Hüseyin Mahir YAZICI) 1 çekimser (Mahmut SAĞLIK) oya karşılık 23 kabul oyla, oy çokluğuyla karar verildi.</p> <p>(Meclis Üyesi Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI oturumdan ayrılmıştır)</p>

01.12.2016	16/169	Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Karalar Mahallesi tapu kütüğünün 250 no.lu parselinde kayıtlı 50 m ² yüzölçümlü taşınmazın, su kuyusu açılması amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi ve 75'inci maddesinin (d) bendi gereğince, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz olarak devrine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.
01.12.2016	16/170	Belediyemizin ortağı olduğu Beta Ulaşım Temizlik İnşaat Jeotermal Kaynaklar ve Turizm İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin mali politikasını ve ticari faaliyetlerini sürdürebilmesi için Belediyemiz bütçesinden 2.000.000,00,-TL (İkimilyonTürkLirası) sermaye artışı yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda 16 kabul, 9 çekimser oya karşılık 16 kabul oyla, oy çokluğuyla karar verildi. (Belediye Meclis Üyesi Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI oturuma katılmıştır.)
01.12.2016	16/171	Belediyemizin ortağı bulunduğu Beta Ulaşım Temizlik İnşaat Jeotermal Kaynaklar ve Turizm İşletmeciliği San. Tic. A.Ş. için yapılacak sermaye artırımında kullanılmak üzere kamu veya özel bankalardan 2.000.000,00.-TL (İkimilyonTürkLirası) kredi kullanılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (d) bendi gereğince, işaretle yapılan oylama sonucunda 16 kabul, 5 ret, 4 çekimser oya karşılık 16 kabul oyla, oy çokluğuyla karar verildi.
01.12.2016	16/172	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.11.2016 tarihli 3837 sayılı 1076 Ada 8 Parsel İmar Plan Değişikliği Önerisi konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi. (Belediye Meclis Üyeleri Mehmet ŞERİT ve Fikret ÇAM oturumdan ayrılmıştır.)
01.12.2016	16/173	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.11.2016 tarihli 3839 sayılı 979 Ada 22 Parsel Uygulama İmar Plan Değişikliği Önerisi konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
01.12.2016	16/174	6831 Sayılı Orman Kanununun 2/B maddesi gereğince orman sınırları dışına çıkarılan ve Köy Tüzel Kişiliği adına yazılan satışı yapılacak taşınmazların tüm hakları 6360 Sayılı Kanun gereğince Bergama Belediyesine geçtiğinden; İlçemiz Çamavlu Mahallesi tapu kütüğünün 109 ada 4 parsel 5.423,00 m ² yüzölçümlü, 115 ada 8 parsel 15.138,30 m ² yüzölçümlü ve 125 ada 3 parsel 6.923,72 m ² yüzölçümlü 2/B arazilerinin Çamavlu Mahallesi Geliştirme, Güzelleştirme, Kalkındırma, Kültür ve Turizm Derneği adına 6292 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 10. fıkrasına istinaden Maliye Hazinesi'nden satın alınabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereğince, muvafakatname verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi. (Belediye Meclis Üyesi Fikret ÇAM oturuma katılmıştır.)
01.12.2016	16/175	Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.11.2016 tarih 3872 sayılı Yol Boyu Ticaret Kullanımı konulu yazısı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.11.2016 tarih 3875 sayılı Yol Boyu Ticaret Kullanımı (1527 Ada 7 Parsel) konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
01.12.2016	16/176	İlçemiz Zafer Mahallesi tapu kütüğünün 1500 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde kurumumuzca yapımı tamamlanan katlı otoparka "Zafer Katlı Otoparkı" isminin verilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.