

**BERGAMA BELEDİYE MECLİSİNİN 03/11/2015 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
03.11.2015		Belediye Meclisinin 20/10/2015 tarihli Kasım ayı olağan meclis toplantısı 2'nci birleşimine ait tutanaklar oybirliği ile kabul edildi.
03.11.2015	15/141	<p>Gündemin 2. maddesi İmar Komisyonu'ndan gelen evraklar: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.05.2015 tarihli 1309 sayılı Bergama Çevre Yolu Çevresi İmar Planı Değişikliği konulu yazısı ile ilgili 27.10.2015 tarihli 2015/20 sayılı İmar Komisyonu raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Burak AKGÜN, üyeler Mehmet ŞERİT, Mahmut Esat DÜLGE, Ali GÜZELEL ve Ayşegül KARIŞMA'nın katılımıyla 27.10.2015 Salı günü saat 15:00'de Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda;</p> <p>Belediye meclisinin 05.05.2015 tarihli meclis toplantısında Bergama Çevre Yolu Çevresi İmar Plan Değişikliği konusu İmar Komisyonuna havale edilmiştir.</p> <p>İlçemiz, Bergama Çevre Yolu Çevresi kapsayan alanda Kamulaştırma Planına uygun olarak yapılan Plan Değişikliği görüşülmüştür. 02.07.2015 tarih 15/87 no.lu meclis kararı ile komisyon çalışmaları devam ettiği yönünde karar alınmıştır.</p> <p>Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün Yol Üst Yapı Şube Müdürlüğü'nün 09.04.2015 tarih 16803100-754/68568 sayılı yazısında kamulaştırma planının için yürürlükteki onaylı imar planı ile uyumlu işleyebilmesi için İmar Plan Değişikliği yapılması talebi bulunmaktadır. 17.09.2015 tarih 16803100-752/186178 sayılı Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün yazısında ise yapılan İmar Plan Değişikliği Paftalarının Kamulaştırma Planına uygun olduğu belirtilmiştir.</p> <p>Sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir.27.10.2015"</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün İlçemiz Ertuğrul, Zafer, Atatürk, Bahçelievler, Fevzipaşa, İslamsaray ve Fatih Mahallelerini kapsayan alandaki kamulaştırma planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince kabulüne, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>(Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)</p>
03.11.2015	15/142	<p>Gündemin 3. maddesi Plan ve Bütçe Komisyonu'ndan gelen evraklar: Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Vergi, Resim ve Harçlar Dışında Belediyemizin Diğer Tüm Hizmet ve Ücret Gelirlerinin Taksitlendirilmesi konulu raporu ile gündemin 4. maddesi Hukuk Komisyonu'ndan gelen evraklar: Hukuk Komisyonu'nun Vergi, Resim ve Harçlar Dışında Belediyemizin Diğer Tüm Hizmet ve Ücret Gelirlerinin Taksitlendirilmesi konulu raporu'nun birleştirilerek görüşülmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Vergi, Resim ve Harçlar Dışında Belediyemizin Diğer Tüm Hizmet ve Ücret Gelirlerinin Taksitlendirilmesi konulu 28.10.2015 tarihli raporunda;</p> <p>"Plan ve Bütçe Komisyonu 08/09/2015 Salı günü saat 15,00'de 28/10/2015 Çarşamba günü saat 10.00'da 03/09/2015 tarihli meclis toplantısında Adalet ve Kalkınma Partisi Belediye Meclis Grubunun aynı tarihli önergesi gereği Vergi, Resim ve Harçlar dışında kalan ve Belediyemiz tarafından tahsil edilen tüm hizmet ve ücret gelirlerinin taksitlendirilmesi yönündeki önerenin incelenmesi amacıyla Ali KAHYAOĞLU'nun başkanlığında üyeler Gazanfer TAŞTAN, Güven AKKIN, Hakan KOŞTU ve Halil PEHLİVAN'ın iştirakiyle Belediyemiz Encümen toplantı salonunda toplandı.</p> <p>Söz konusu Belediye alacaklarının yapılandırılması ile ilgili olarak yapılan araştırma neticesinde İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün çeşitli tarihlerde bazı belediyelere vermiş olduğu görüşlerde gecikme zammı oranlarında meclisin herhangi bir indirim yapma yetkisinin olmadığı yönündeki görüşleri nedeniyle konunun Bergama Belediyesinde İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğüne bir yazı ile sorularak alınacak olan cevabi yazının incelenmesi sonucunda görüş oluşturulması gerektiğine karar verilmiştir.</p>

		<p>Sayın Meclisin bilgilerine sunulur."</p> <p>Hukuk Komisyonu'nun Vergi, Resim ve Harçlar Dışında Belediyemizin Diğer Tüm Hizmet ve Ücret Gelirlerinin Taksitlendirilmesi konulu 28.10.2015 tarihli raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz 28.10.2015 tarihinde Komisyon Başkanı Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI, üyeler: Sezer UĞRAŞ, Eyüp ZEYTİNCİ, Serpil GÜLER, Gazanfer TAŞTAN'ın katılımıyla Belediyemiz toplantı salonunda toplandı.</p> <p>Belediye Meclisi'nin 03.09.2015 tarihli oturumunda gündeme ilave edilen "Vergi, Resim ve Harçlar dışında Belediyemizin diğer tüm hizmet ve ücret gelirlerinin taksitlendirilmesinin ve faiz indiriminin uygulanıp uygulanmayacağı" konusu Hukuk Komisyonu'na havale edilmiştir.</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetki ve imtiyazları başlıklı 15. maddesinin k bendinde "Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek" hükmü, Meclisin görev yetkileri başlıklı 18. maddesinin h bendinde "Vergi resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beş bin YTL den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar vermek" hükmü, Encümenin görev ve yetkileri başlıklı 34. maddesinin f bendinde "Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarının anlaşma ile tasfiyesine karar vermek hükümleri yer almaktadır.</p> <p>Yukarıda bahsettiğimiz kanun maddeleri ışığında, Vergi, resim ve harçlar dışında Belediyemizin diğer tüm hizmet ve ücret gelirlerinin faiz indirimi talebinin MEVZUATA AYKIRI OLMASI, vergi, resim ve harçlar dışında Belediyemizin diğer tüm hizmet ve ücret gelirlerinin taksitlendirilmesinin ise 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 48. maddesinde;</p> <p><i>"Amme borcunun vadesinde ödenmesi veya haczin tatbiki veyahut haczolunmuş malların paraya çevrilmesi amme borçlusunu çok zor duruma düşürecekse, borçlu tarafından yazı ile istenmiş ve teminat gösterilmiş olmak şartıyla, alacaklı amme idaresince veya yetkili kalacağı makamlarca; amme alacağı 36 ayı geçmemek üzere ve faiz alınarak tecil olunabilir."</i></p> <p>Denilmektedir. Yasada da açıkça belirli olduğu üzere belediye başkanına gerekli şartlar olduğu taktirde taksitlendirme imkanı tanınmıştır. Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu. Hakan KOŞTU söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu ve Hukuk Komisyonu raporu aynen uygun bulunarak, vergi, resim ve harçlar dışında belediyemizin diğer tüm hizmet ve ücret gelirlerinde taksitlendirme yapılıp yapılamayacağı, yapılacaksa bu taksitlendirmenin hukuki dayanağı ve uygulanacak esasları ile dikkat edilecek esasların neler olduğuyla ilgili İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nden görüş alınmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
03.11.2015	15/143	<p>Tamamı Bergama Belediyesi'ne ait İlçemiz Yalnızev Mahallesi tapu kütüğünün 224 no.lu parselde kayıtlı, 57,00 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın ve İlçemiz Kurfalı Mahallesi tapu kütüğünün 110 ada 3 no.lu parselde kayıtlı, 821,00 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, Bergama Belediyesi'ne ait 1/4 hissesinin (205,25 m²), Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
03.11.2015	15/144	<p>İlçemizi Badminton Türkiye Şampiyonası'nda temsil ederek başarı gösteren sporcu Ali Devran AÇIKSU' ya bir adet büyük altın, Badminton Antranörü Hakan AVCI'ya iki adet büyük altın ödül verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesinin (b) fıkrası gereğince, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>

03.11.2015	15/145	Bakırçay Madencilik Müteahhitlik Müşavirlik Tanıtım Organizasyon Hizmetleri ve Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin 02.11.2015 tarihli 2015/35-RB-08 sayılı Hisse Devri konulu yazısı incelenmek üzere Plan ve Bte Komisyonu'na ve Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
03.11.2015	15/146	Beta Ulaşım Temizlik İnşaat Jeotermal Kaynaklar ve Turizm İşletmeciliği San. Tic. Ltd. Őti'nin 02.11.2015 tarihli 2015/112-RB-77 sayılı Hisse Devri konulu yazısı incelenmek üzere Plan ve Bte Komisyonu'na ve Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
03.11.2015	15/147	Mülkiyeti Bergama Belediyesi'ne ait 1378 ada 1 no.lu parselde bulunan yapımı yarım kalmış tesisin işyeri, düğün salonu ve sosyal tesis yapılmak amacıyla projelendirilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (j) bendi gereğince yap-işlet-devret modeliyle 30 yılı geçmemek kaydıyla ihale edilmesine ve bu konuda işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesine, hazırlanacak "n Yapılabilirlik Etüdü" ile birlikte İçişleri Bakanlığı kanalıyla Yüksek Planlama Kurulu'na müracaat edilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.