

**BERGAMA BELEDİYE MECLİSİNİN 02/04/2015 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

- Belediye Meclisinin 03/03/2015 tarihli olağan meclis toplantısına ait tutanaklar oybirliği ile kabul edildi.

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
02.04.2015	15/46	<p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33'üncü maddesinin (a) bendi gereğince, Belediye Encümeni'ne üye seçimi ile ilgili bir yıl için yapılan gizli oylama sonucunda;</p> <p>30 oyla Serpil GÜLER, 30 oyla Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI ve 30 oyla Mahmut SAĞLIK bir yıl için görev yapmak üzere seçilmişlerdir.</p>
02.04.2015	15/47	<p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 1 (bir) yıl süre ile kurulması ve Plan ve Bütçe Komisyonu'na 5'er üye seçilmesi (Yasa gereği yapılan oranlama ile CHP Grubundan 3, AKP Grubundan 1, MHP Grubundan 1 üye) ile ilgili yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Güven AKKIN, Gazanfer TAŞTAN, Ali KAHYAOĞLU, Hakan KOŞTU ve Halil PEHLİVAN' ın Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliğine seçilmelerine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi gereğince, İmar Komisyonu'nun 1 (bir) yıl süre ile kurulması ve İmar Komisyonu'na 5'er üye seçilmesi (Yasa gereği yapılan oranlama ile CHP Grubundan 3, AKP Grubundan 1, MHP Grubundan 1 üye) ile ilgili yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Burak AKGÜN, Mehmet ŞERİT, Mahmut Esat DÜLGE, Ayşegül KARIŞMA ve Ali GÜZELEL' in İmar Komisyonu üyeliğine seçilmelerine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi gereğince, Hukuk Komisyonu'nun 1 (bir) yıl süre ile kurulması ve Hukuk Komisyonu'na 5'er üye seçilmesi (Yasa gereği yapılan oranlama ile CHP Grubundan 3, AKP Grubundan 1, MHP Grubundan 1 üye) ile ilgili yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Eyüp ZEYTİNCİ, Serpil GÜLER, Gazanfer TAŞTAN, Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI ve Sezer UĞRAŞ' ın Hukuk Komisyonu üyeliğine seçilmelerine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu'nun 1 (bir) yıl süre ile kurulması ve Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu'na 5'er üye seçilmesi (Yasa gereği yapılan oranlama ile CHP Grubundan 3, AKP Grubundan 1, MHP Grubundan 1 üye) ile ilgili yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Demet DEMİR, Serpil GÜLER, Sefer TETİK, Seyran GÜZELOĞULLARI GÜMÜŞ ve Sezer UĞRAŞ' ın Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu üyeliğine seçilmelerine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>

02.04.2015	15/48	<p>2014 yılı Başkanlık Faaliyet Raporunun okunmuş gibi kabul edilmesi konusunda yapılan oylama sonucunda;</p> <p>2014 yılı Başkanlık Faaliyet Raporunun okunmuş gibi kabulü, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>2014 yılı Başkanlık Faaliyet Raporunun oylamasına geçilmiştir.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesine göre hazırlanan Belediye Başkanlığının 2014 yılı Faaliyet Raporunun yapılan işaretle oylama sonucunda 13 kabul, 15 çekimser oya karşılık 13 kabul oyla, oy çokluğuyla kabul edildi.</p>
02.04.2015	15/49	<p>2014 yılı Denetim Komisyonu Raporunun okunmak suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 55'inci maddesi gereğince Meclis'e bilgi verildiği, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.</p>
02.04.2015	15/50	<p>Gündem'in 5. maddesi; İmar Komisyonundan Gelen Evraklar (a) bendi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 17.02.2015 tarihli 115 sayılı Arsa Satışı konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 13.03.2015 tarih 2015/7 sayılı raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Burak AKGÜN, üyeler Mehmet ŞERİT, Mahmut Esat DÜLGE ve Ayşegül KARIŞMA' nın katılımıyla 13.03.2015 Cuma günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda 03.03.2015 tarihli meclis toplantısında İmar Komisyonu'na havale edilen arsa satışı konusu görüşülmüştür.</p> <p>İlçemiz, Zeytindağ Mahallesi, 197 ada 7 parsel 209 m² yüzölçümlü, hissesinin tamamı Bergama Belediyesi Tüzel Kişiliği' ne ait taşınmazın satışına istinaden, komisyonumuzca yapılan incelemede;</p> <p>Taşınmaz 1/1000 ölçekli Zeytindağ Uygulama İmar Planında ayırık nizam 2 katlı, ön bahçe 5 metre, yan bahçe 3 metre çekme mesafeli, TAKS:0.25, KAKS:0.50 yapılaşma koşullarında "Konut alanı" nda kalmaktadır.</p> <p>Arsanın inşaat taban alanı 52,25 m², katlar inşaat alanı toplamı 104,50 m² dir. Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu.</p> <p>Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu. Müzakereler sırasında MHP Grubu adına Fikret ÇAM, AKP Grubu adına Mustafa DURMAZ ve Mahmut SAĞLIK söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Zeytindağ Mahallesi 197 ada 7 parsel 209 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışının yapılmasına ve satış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi</p>

02.04.2015	15/51	<p>Gündem'in 5. maddesi İmar Komisyonundan Gelen Evraklar (b) bendi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 18.02.2015 tarihli 127 sayılı Hisseli Taşınmaz Satışı konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 13.03.2015 tarih 2015/8 sayılı raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Burak AKGÜN, üyeler Mehmet ŞERİT, Mahmut Esat DÜLGE ve Ayşegül KARIŞMA' nın katılımıyla 13.03.2015 Cuma günü saat 15.00'da Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda 03.03.2015 tarihli meclis toplantısında İmar Komisyonu'na havale edilen arsa satışı konusu görüşülmüştür.</p> <p>İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi, 860 ada 12 parsel 372 m² yüzölçümlü, hissesinin 214 m² si Bergama Belediyesi Tüzel Kişiliği' ne ait taşınmazın satışına istinaden, komisyonumuzca yapılan incelemede;</p> <p>Taşınmaz 1/1000 ölçekli Bergama Revizyon Uygulama İmar Planında blok nizam 5 katlı, ön bahçe 5 metre çekme mesafeli yapılaşma koşullarında "Konut alanı" nda kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16 madde hükümlerine istinaden imar uygulaması yapılması gerekmektedir.</p> <p>Belediyemizin arsadaki hisse oranına göre; inşaat taban alanı 100 m², katlar inşaat alanı toplamı 500 m² dir.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu.</p> <p>Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu. Mustafa DURMAZ ve MHP Grubu adına Fikret ÇAM söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Ertuğrul Mahallesi 860 ada 12 parsel 372 m² yüzölçümlü, 1381/2400 hissesi Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışının yapılmasına ve satış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda 21 kabul, 7 ret oya karşılık 21 kabul oyla, oy çokluğuyla karar verildi.</p>
02.04.2015	15/52	<p>Gündem'in 5. maddesi İmar Komisyonundan Gelen Evraklar (c) bendi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.03.2015 tarihli 649 sayılı 1002 Ada Plan Değişikliği konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 13.03.2015 tarih 2015/6 sayılı raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz; Başkan Burak AKGÜN, üyeler Mehmet ŞERİT, Mahmut Esat DÜLGE ve Ayşegül KARIŞMA' nın katılımıyla 13.03.2015 Cuma günü saat 15.00'de Belediyemiz Encümen Toplantı Salonunda yapılan toplantıda;</p> <p>Belediye Meclisi'nin 03.03.2015 tarihli meclis toplantısında 1002 Ada Plan Değişikliği konusu İmar Komisyonu'na havale edilmiştir.</p> <p>İlçemiz, İslamsaray Mahallesi, 1002 Ada 1-2-3-12 Parselleri kapsayan alanda imar planında 3 katlı olarak belirlenmiş kat adedinin 4 kat olarak değiştirilmesi talebi görüşülmüştür.</p> <p>Taşınmaz onaylı İmar Planında Ayrık Nizam 3 Katlı, ön bahçe 5.00 metre, yan bahçe 3.00 metre ve arka bahçe 4.75 metre çekme mesafeli yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" nda kalmaktadır. Öneri planda ise ayrık nizam, 4 Katlı, ön bahçe ve yan bahçe aynı kalarak, arka bahçe 6.25 metre çekme mesafeli</p>

		<p>yapılaşma koşullarında TAKS:0.40, KAKS:1.60 olarak değiştirilmesi istenmektedir.</p> <p>11.10.2010 onay tarihli Bergama Revizyon İmar Planı'nda yapılaşma koşulları belirlenmiş bir bölgede talep edilen plan değişikliği parsel ölçeğinde yapılması istenen bir plan değişikliğidir. Öneri plan incelendiğinde 1002 Ada 1 Parselde ruhsat almış bir inşaatın bulunduğu ve inşaatın mevcut plan yapılaşma koşullarına uygun olduğu; ancak öneri plan ile örtüşmediği görülmüştür. Öneri planın yoğunluk artışı sağladığı belirlenmiştir. Ayrıca 10.09.1987 onay tarihli imar planında parsellerin 3 katlı yapılaşma koşullarında olduğu, 14.06.1990 tarihli plan değişikliğinde 4 katlı olarak düzenlendiği; fakat 14.04.2010 onay tarihli İller Bankası tarafından yaptırılan Bergama Uygulama İmar Planında 3 katlı olduğu tespit edilmiştir.</p> <p>Komisyonumuzca, sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin parsel ölçeğinde olması ve 1002 Ada 1 Parseldeki ruhsatlı inşaatın durumu göz önünde bulundurulduğunda oy birliği ile uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.</p> <p>Meclisin bilgilerine arz olunur."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu.</p> <p>Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz İslamsaray Mahallesi 1002 ada 1, 2, 3, 12 parselleri kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine, yapılan işaretle oylama sonucu mevcudun oybirliği ile karar verildi.</p>
02.04.2015	15/53	<p>Gündem'in 6. maddesi Hukuk Komisyonundan Gelen Evraklar (a) bendi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.02.2015 tarihli 138 sayılı Tahsis konulu yazısının incelendiğine dair Hukuk Komisyonu'nun 06.03.2015 tarihli raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz 06.03.2015 tarihinde Komisyon Başkanı Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI, Üyeler; Eyüp ZEYTİNCİ, Sezer UĞRAŞ, Burak AKGÜN, Serpil GÜLER' in katılımıyla Belediyemiz toplantı salonunda toplandı.</p> <p>Belediye Meclisi'nin 03.03.2015 tarihli oturumunda Hukuk Komisyonu'na havale edilen İlçemiz Güzellik İlcası' nın yanında bulunan 1400 ada ile 1415 ada arasında Kamuya terkli alanda (park ve oyun alanı) bulunan antrenman sahası 10 (on) yıl süre ile Bergama Spor' a tahsisi ve tahsis süresi içinde Türkiye Futbol Federasyonu Kaynak Kullanırma Talimatı kapsamında amacına uygun idari bina, spor tesisleri ve düzenlemeler yapılabilmesi konusu Komisyonumuzca incelendi.</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesi "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda (d) fıkrasının 1'inci bendi uyarınca, Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak MAHALLİ İDARELER İLE DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA DEVREDEBİLİR veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür" denilmektedir.</p> <p>Yukarıdaki kanun maddelerinden de anlaşılacağı üzere, 5393 sayılı Belediye</p>

		<p>Kanunu'nun 75'inci maddesi uyarınca tahsisi yetkisi sadece MAHALLİ İDARELER İLE DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA verilmiştir. Bu idareler dışında kalan gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerine süresi her ne olursa olsun belediye taşınmazlarını tahsis edemeyecekleri değerlendirilmektedir. Bu nedenlerle, İlçemiz Güzellik Ilıcası'nın yanında bulunan 1400 ada ile 1415 ada arasında Kamuya terkli alanda (park ve oyun alanı) bulunan antrenman sahası 10 (on) yıl süre ile Bergama Spor' a tahsisi konusu MEVZUATA AYKIRI OLMASI dolayısıyla talebin reddedilmesi gerektiğine Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi."</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu.</p> <p>Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, İlçemiz Güzellik Ilıcası'nın yanında bulunan 1400 ada ile 1415 ada arasında Kamuya terkli alanda (park ve oyun alanı) bulunan antrenman sahasının 10 (on) yıl süre ile Bergama Spor' a tahsisi talebinin reddine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.</p>
02.04.2015	15/54	<p>Gündem'in 7. maddesi İmar - Hukuk Komisyonlarından Oluşan Ortak Komisyondan Gelen Evraklar (a) bendi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 11.02.2015 tarihli 91 sayılı Trampa konulu yazısının incelendiğine dair İmar - Hukuk Komisyonu'nun 06.03.2015 tarih 2015/2 sayılı müşterek raporunda;</p> <p>"Komisyonumuz 06.03.2015 tarihinde İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu olarak birlikte toplanılmıştır. Hukuk Komisyon Başkanı Ayşe GÜMÜŞKAŞIK YAZICI, Üyeler; Eyüp ZEYTİNCİ, Sezer UĞRAŞ, Burak AKGÜN, Serpil GÜLER, İmar Komisyonu Başkanı Burak AKGÜN, Üyeler; Mehmet ŞERİT, Mahmut Esat DÜLGE, Ayşegül KARIŞMA'nın katılımıyla Belediyemiz toplantı salonunda toplandı.</p> <p>Belediye Meclisi'nin 03.03.2015 tarihli oturumunda, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonundan oluşan ortak komisyona havale edilen Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 11.02.2015 tarihli 91 sayılı Trampa konulu yazısı Komisyonumuzca incelendi.</p> <p>İlçemiz Göçbeyli Mahallesi Solaklar Gölet yerinin dolgu çalışmaları sırasında toprak alınan arazilerin trampa edilme işlemi ile ilgili olarak;</p> <p>Özel Hukuk sözleşmeleri, idarenin özel hukuk kurallarına göre yaptığı sözleşmelerdir. Bu sözleşmelerin uygulanması sırasında çıkacak uyuşmazlıkların çözüm yeri kural olarak adli yargı ve tabi olacakları hukuk; medeni hukuk, borçlar hukuku ve ticaret hukuku gibi özel hukuk kurallarıdır. Bu açıklamalar ışığında Kamu Tüzel Kişiliğini haiz Belediyelerin TBK 282 ve devamı hükümlerinde düzenlenen mal değişimi yani trampa sözleşmesi yapmasında hukuken bir engel yoktur. Yani kamu tüzel kişisi olan belediye, gerçek kişiler ile özel hukuka tabi TRAMPA sözleşmesi yapabilir.</p> <p>İdareler takdir yetkilerine giren işlemleri tesis ederken mutlak ve sınırsız hareket edemezler. Kamu yararı, Kamu hizmetleri gerekleri hukuka uygunluk gibi ilkeler çerçevesinde bu yetkileri kullanmaları gerekir.</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi uyarınca, Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri arasında taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine...; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek</p>

		<p>kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek vardır. Belediye meclisinin bu yetkileri münhasırdır yani devredilemez niteliktedir.</p> <p>Belediyenin yaptığı mal değişim sözleşmesi sonucunda zarara uğramaması esastır. Sözleşme sonucunda idarenin zarara uğramaması için de belediyenin vermeyi üstlendiği malın, kendisine verilmesi üstlenilen maldan daha az kıymetli olmaması lazımdır. Bu nedenle verilecek ve alınacak olan malların kıymet takdirlerinin iyi yapılması gerekir.</p> <p>Bu zarara uğratmama işi Hukuk Komisyonu'nun değil, Belediyece kıymet takdirini yapması için atanacak kişilerin ve/veya Belediye Kıymet Takdir Komisyonu'nun sorumluluğundadır. Saygılarımızla.</p> <p>Denilmekle konu müzakere olundu.</p> <p>Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu. Esat KARACAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.</p> <p>Yapılan oylama sonucunda;</p> <p>Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak komisyon raporu aynen uygun bulunarak, komisyon kararında belirtilen gerekçeler kapsamında; Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından ekspertiz raporu hazırlanmasına, konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
02.04.2015	15/55	<p>İlçemiz Topallar Mahallesi 119 ada 4 parsel no.lu 29,13 m² yüzölçümlü, yığma ahır vasıflı taşınmazın ve 119 ada 5 parsel no.lu 74,61 m² yüzölçümlü, avlulu yığma ev vasıflı taşınmazın bedelsiz olarak, sosyal tesis yapılması şartı ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) bendi gereğince bağış olarak kabulüne, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.</p>
02.04.2015	15/56	<p>İlçemiz Kırcalar Mahallesi 114 ada 25 parsel no.lu 993,40 m² yüzölçümlü zeytinli tarla vasıflı, tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışının yapılmasına ve satış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.</p>
02.04.2015	15/57	<p>İlçemiz Bozyerler Mahallesi 190 ada 7 parsel no.lu 377,91 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 186 ada 9 parsel no.lu 309,51 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 186 ada 4 parsel no.lu 264,81 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 184 ada 2 parsel no.lu 325,27 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 191 ada 2 parsel no.lu 399,01 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 190 ada 2 parsel no.lu 378,12 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 186 ada 6 parsel no.lu 294,79 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 190 ada 1 parsel no.lu 378,11 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 187 ada 3 parsel no.lu 555,11 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 186 ada 8 parsel no.lu 304,73 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 186 ada 3 parsel no.lu 233,71 m² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, İlçemiz Bozyerler Mahallesi 184 ada 4 parsel</p>

		no.lu 314,86 m ² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın ve İlçemiz Bozyerler Mahallesi 184 ada 3 parsel no.lu 314,78 m ² yüzölçümlü tamamı Bergama Belediyesi'ne ait taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışının yapılmasına ve satış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle karar verildi.
02.04.2015	15/58	Belediyemiz Norm Kadrosunda bulunan Teftiş Kurulu Müdürlüğü'ne işlerlik kazandırılması için hazırlanan ve aşağıda belirtilen "Bergama Belediyesi Teftiş Kurulu Müdürlüğü Yönetmeliği" nin ONANMASINA ve İçişleri Bakanlığının onayına sunulmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.
02.04.2015	15/59	Belediyemiz Kapalı Pazaryerinde sergi açan esnafımızın kendi aralarında yapacakları devir işlemleri ile ilgili; 1- Her devir başına 2015 yılı için 500,00.-(Beşyüz)TL. devir bedelinin Belediye'ye yatırılmasına, ayrıca her yıl Maliye Bakanlığınca belirlenen yeniden değerlendirme oranında arttırım yapılarak hesaplanacak devir bedelinin Belediye'ye yatırılmasına, 2- Birikmiş borçlar var ise, devir işlemi sırasında bir peşin, diğer ikisi devir işlemi takip eden aylarda olmak üzere üç taksitte ödenmesine, 3- Devir edecek kişinin birikmiş borcu olması halinde, devir alan kişinin borcu üstlendiğine dair temlik sözleşmesi ve devir alan tarafından Belediye lehine verilecek senetlerle borcun taksitlendirilmesi ve devir bedellerinin Belediyemize peşin olarak ödenmesi halinde devir işlemlerinin yapılmasına, 4- Taksitlendirilen borç bedelleri taahhüt edilen zamanda ödenmediği durumlarda, sergi yerinin kullanım hakkının iptal olması ve sergi yerinin Belediyemize kalmasına, 5- Sergi yeri devir işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine, Yapılan işaretle oylama sonucu mevcudun oybirliğiyle karar verildi.
02.04.2015	15/60	5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) fıkrası ve aynı Kanunun 74. maddesi gereğince, Makedonya'nın Rosoman Belediyesi ile kardeş kent ilişkisi kurulmasına, Bergama ile Rosoman şehirlerinin kardeş şehir olmasına, kardeş kent ilişkisinin kurulması yönünde gerekli işlemlerin yürütülmesi ve protokolün imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucu mevcudun oybirliği ile karar verildi.
02.04.2015	15/61	İlçemiz Ertuğrul (Maltepe) Mahallesi Tapunun 331 ada 121 parselde kayıtlı, 496,08 m ² yüzölçümlü taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 804/2400 hissesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satışının yapılmasına ve satış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucu mevcudun oy birliğiyle karar verildi
02.04.2015	15/62	Doğalgaz dağıtım bölgesine İlçemizin dahil edilmesi ile ilgili olarak, Başkanlık Makamı tarafından İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Altyapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME) ve İzmirgaz Şehiriçi Doğalgaz Dağıtım Ticaret ve Taahhüt A.Ş. ile gerekli görüşmeler yapılmasına, konunun Mayıs ayı Meclis Toplantısında görüşülerek, karara bağlanmasına, işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oybirliği ile karar verildi.