

**BERGAMA BELEDİYESİ MECLİS KARARLARI**

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARAR NO</b>	<b>KARAR ÖZETİ</b>
03.07.2014	14/47	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Barbaros Mahallesi tapu kütüğünün 308 Ada, 38 Parsel S.S. Saray Kapalı Çarşı Toplu İşyeri Kooperatifinde Zemin ve 1. Katta 22/1389 Arsa paylı (42) bağımsız no.lu dubleks dükkanın 1 (bir) yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendi ve 75'inci maddesinin (d) bendine göre Türkiye Kızılay Derneği Bergama Şube Başkanlığınca dernek faaliyetlerini yürütmek amacı ile kullanılmak şartı ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve bu konu ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.
03.07.2014	14/48	30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimleri sonucu Belediye Meclis Üyesi olarak seçilen ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesinin 7. fıkrası gereğince 30/06/2014 tarihinden itibaren Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilmiş bulunan iki belediye meclis üyesi Ali KAHYAOĞLU ve Ümit ATLAM'ın aylık ödeneklerinin, Belediye Başkanı'na verilen brüt ödeneğin 1/2'si olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.
03.07.2014	14/49	Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 07.01.2014 tarihli ve B.07.0.BMK.0.19.115708-184 /133 sayılı (4 Sıra No.lu) Genelge ekindeki 01/01/2014 - 31/12/2014 dönemine ilişkin (1) sayılı cetvelde, 01/01/2014 tarihinden geçerli olmak üzere belirlenen net taban ve tavan ücreti çerçevesinde; yeni ihdas edilen ve boş bulunan 2 adet Avukat kadrosunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49' uncu maddesine göre yeni işe başlatılacak iki adet sözleşmeli avukatın net sözleşme ücretinin tavan ücret 2.565,71 TL.+ Ek Ödeme 950,93 TL. olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.
03.07.2014	14/50	Avrupa Birliği'ne katılım sürecinde Belediyeler ile AB'li taraflar arasındaki diyalogun ve iş birliğinin tesis edilmesi, güçlendirilmesi doğrultusunda faaliyet göstermek amacıyla kurulmuş ve kurulacak olan derneklere 5253 Sayılı Yasanın 2'inci ve 3'üncü maddeleri ile 31.03.2005 tarihli Resmi Gazete' de yayımlanan 25772 Sayılı Yönetmeliğin 5. maddesinin (c) fıkrası gereği Belediyemizin üye olması ve Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı'na yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.
03.07.2014	14/51	6360 Sayılı Kanun ile tüzel kişiliği sona eren belde ve köylerde bulunan sulama göletlerinden tarımsal sulama amaçlı kullanılan suyun satış ücret tarifesinin 2014 yılında uygulanmak üzere aşağıdaki şekilde belirlenmesine ve söz konusu ücretlerin %25'inin peşin, kalan %75'inin ise Kasım ayında ödenmesi oybirliği ile kabul edildi.  Yenikent Mahallesi : 6,00.TL/Dekar Göçbeyli Mahallesi : 40,00.TL/Dekar Sarıcalar Mahallesi : 13,00.TL/Saat Aşağıkırıklar Mahallesi : 40,00.TL/Dekar  (Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 17'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir)
03.07.2014	14/52	6360 Sayılı Yasa kapsamında İzmir Valiliği Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyon Kararı ile Belediyemize devredilen Bölcek Mahallesindeki Kantar ve Rampanın tarımsal amaçlı kullanılmak amacı ile BÖLCEK SULAMA BİRLİĞİ adına 1(bir) yıl süre ve Kadıköy Mahallesindeki Kantar, Rampa ve İdare Binasının tarımsal amaçlı kullanılmak amacı ile KADIKÖY MAHALLESİ MERA YÖNETİM BİRLİĞİ adına 1(bir) yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendi ve 75'inci maddesinin (d) bendine göre bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve bu konu ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

03.07.2014	14/53	İlçemiz Fatih Mahallesi 1460 Ada 1 Parselin çevresindeki yapı yoğunluğuna uygun olarak 0.30 olan TAKS (Taban Alanı Katsayısı) oranının çevresindeki yapılaşmaya uygun olarak TAKS:0.40 olarak değiştirilmesine yönelik plan değişikliği talebi ile ilgili; Taşınmaz onaylı imar planında ayrı Ayrık İkiz Nizam 4 Katlı, TAKS:0.30, KAKS:1.20 yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" nda kalmakta olup, öneri planda ise ayrık nizam, kat adedi aynı kalarak ön bahçe 5.00 metre, yan bahçe 3.00 metre ve arka bahçe 5.00 metre çekme mesafeli olarak değiştirilmesi talebi, mevcut planın plan yapım tekniklerine uygun olması nedeniyle söz konusu plan değişikliği talebinin reddine oy birliği ile karar verildi.
03.07.2014	14/54	İlçemiz Ertuğrul Mahallesi, 609 Ada 40, 41 ve 42 Parsellerin çevresindeki kat sayısına uygun olarak 4 (dört) Katlı kat adedinin, 5 (Beş) Katlı olarak değiştirilmesine yönelik plan değişikliği talebi ile ilgili; Taşınmaz onaylı İmar Planında Blok Nizam 4 Katlı, ön bahçe 5.00 metre, yan bahçe 3.00 metre çekme mesafeli yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" nda kalmaktadır. Öneri plan değişikliğinde ise bahçe mesafeleri aynı kalarak, kat adedinin 5 (Beş) kat olarak değiştirilmesi talebi mevcut planın plan yapım tekniklerine uygun olması nedeniyle söz konusu plan değişikliği talebinin reddine oy birliği ile karar verildi.
03.07.2014	14/55	6360 Sayılı Kanunun ilgili hükümleri gereğince tüzel kişiliği sona eren Bergama İlçesi Belde ve Köylerinin taşınmazları, İzmir Valiliği Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kararı ile Belediyemiz adına devredilen taşınmazların 3(üç) yıla kadar kiralanması için Belediye Encümenine yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.
03.07.2014	14/56	5393 Sayılı Kanun'un 18. maddesinin (g) bendi gereğince, İlçemiz Karalar Mahallesi tapu kütüğünün 150 Ada 1 Parselde kayıtlı 130,38 m <sup>2</sup> arsa vasıflı taşınmazın bedelsiz olarak kamu hizmetlerinde (Düğün Salonu ve Aşevi olarak) kullanılmak şartı ile bağış olarak kabulüne oy birliği ile karar verildi.
03.07.2014	14/57	Belediyemiz kadrolu işçilerinin emekli ikramiyelerinin ödenmesinde kullanılmak üzere kamu veya özel bankalardan 2.000.000,00.(İki milyon) TL. kredi kullanılması ve krediyle ilgili tüm işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Mehmet Gönenç'e 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi gereğince yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.