

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Aykome Yönetmeliği**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/1**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamınca önerilerek gündeme alınan Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 03.01.2023 tarihli, 28177 sayılı *Aykome Yönetmeliği* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 03.01.2023 tarihli, 28177 sayılı *Aykome Yönetmeliği* konulu yazısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/2**

**Karar Özeti : Bergama İlçesi Çalibahçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonunda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 3. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.11.2022 tarihli, 25864 sayılı **Bergama İlçesi Çalibahçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi** konulu yazısının incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 13.12.2022 tarihli ve 2022/40 sayılı raporunda;

" Komisyonumuz; Üyeler: Mahmut SAĞLIK, Ali BOR, Emel ÜRPER, Mesut Cihan ÖZTÜRK'ün katılımıyla 13.12.2022 Salı günü Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde yapılan toplantıda, 01.12.2022 tarihli Meclis toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen "Bergama İlçesi Çalibahçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi" konusunu görüşmek üzere toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; söz konusu plana ilişkin Botaş Genel Müdürlüğü görüşü alındığı, ancak 02.12.2022 tarih ve 25389 kayıt sayılı BOTAŞ Genel Müdürlüğü yazısında Dikili Doğal Gaz Hat Güzergahının revize edildiği görülmüş olup, söz konusu plan değişikliğine esas Botaş Genel Müdürlüğü'nden tekrar görüş alınarak, gelen görüş doğrultusunda konunun değerlendirilmesinin uygun olduğu kanaatine oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisin bilgilerine arz olunur. 13.12.2022"

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Meclis Üyesi Nezh ÖZUYAR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediye Meclisi'nin 01/12/2022 tarihli ve 93112186-105.04-22/139 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen; Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.11.2022 tarihli, 25864 sayılı **Bergama İlçesi Çalbahçe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi** konusuna ilişkin İmar Komisyonu Raporu aynen uygun bulunarak, söz konusu plana ilişkin Botaş Genel Müdürlüğü görüşü alındığı, ancak 02.12.2022 tarih ve 25389 kayıt sayılı BOTAŞ Genel Müdürlüğü yazısında Dikili Doğal Gaz Hat Güzergahının revize edildiği görülmüş olup, söz konusu plan değişikliğine esas Botaş Genel Müdürlüğünden tekrar görüş alınarak, gelen görüş doğrultusunda konunun tekrar değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesi teklifi oya sunulmuş ve yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Denetim Komisyonu'na Üye Seçilmesi**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/3**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 4. maddesi: Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 07.12.2022 tarihli, 26720 sayılı **Denetim Komisyonu'na Üye Seçilmesi** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesi gereğince kurulacak Denetim Komisyonu'nun, oluşumunda siyasi parti gruplarının 5393 sayılı Yasa'da belirtilen şekilde temsilinin sağlanması suretiyle 5 (beş) kişiden oluşması, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesi gereğince, Meclisce 5 (beş) üyeden oluşmasına karar verilen (Yasa gereği yapılan oranlama ile AK Parti Grubu'ndan 2, CHP Grubu'ndan 2 ve MHP Grubu'ndan 1 üye) Denetim Komisyonu'na üye seçimi ile ilgili yapılan gizli oylama sonucunda;

29 oyla Memduh ÇOBAN, 29 oyla Yusuf BURCU, 29 oyla Osman Selim TOK, 29 oyla zkan TÜRKDOĞAN ve 29 oyla Mesut Cihan ÖZTÜRK seçilmiřlerdir.

**Hakan KOŞTU**  
**Belediye ve Meclis Başkanı**

**Ayşegül ALTUĞ**  
**Divan Katibi**

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
**Divan Katibi**

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Zabıta Maktu Mesai Ücretlerinin Belirlenmesi**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/4**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 5. maddesi: Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 20.12.2022 tarihli, 27320 sayılı *Zabıta Maktu Mesai Ücretlerinin Belirlenmesi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 51'nci maddesinin dördüncü fıkrasında; "Zabıta hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. Zabıta personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye zabıta ve özel güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir" denilmektedir.

31.12.2022 tarihli ve 32060 sayılı (1. mükerrer) Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2023 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K cetvelinde Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehirler belediye sınırları içerisindekiler için ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücreti 1.760,00- (Binyediyüzaltmış) Türk Lirası olarak belirlendiğinden;

Belediyemizde zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan memur personelin aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2023 - 31.12.2023 dönemini kapsamak üzere 1760,00- (Binyediyüzaltmış) Türk Lirası olarak belirlenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/5**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 6. maddesi: Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 20.12.2022 tarihli, 27321 sayılı *Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Görüşme Kanununun 32'nci maddesi; "27.06.1989" tarih ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 15'inci maddesi hükümleri çerçevesinde Sosyal Denge Tazminatının ödenmesinde Belediyelerde Belediye Başkanı'nın teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdarelerinde Valinin teklifi üzerine il genel meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek Sosyal Denge Tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikaların başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilci ile Belediyelerde Belediye Başkanı, İl Özel İdarelerinde Vali arasında sözleşme yapılabilir." denilmektedir.



Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi personeller adına Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi yapılması ve bu sözleşmeyi yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Denetim Komisyonu'na Uzman Kişi Belirlenmesi**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/6**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 7. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 23.12.2022 tarihli 27552 sayılı **Denetim Komisyonuna Uzman Kişi Belirlenmesi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesine istinaden seçilen Denetim Komisyonu'na yardımcı olması açısından belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu personelinden ve diğer uzman kişilerden yararlanılabileceğinden; ihtiyaç olması halinde, en çok 30 (Otuz) gün süre ile bir kişinin görevlendirilmesi, bu iş için görevlendirilecek personele, Belediye Meclisince belirlenen 2023 yılı için meclis üyelerine, ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücreti tutarında ücret belirlenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Sözleşmeli Personel Ücretlerinin  
Belirlenmesi**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/7**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 8. maddesi: Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.12.2022 tarihli, 27555 sayılı **Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesi** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN, Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER ve Meclis Üyesi Nezih ÖZUYAR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz norm kadrosunda bulunan ve tam zamanlı çalıştırılacak; 2 kişi mimar, 1 kişi jeoloji mühendisi, 1 kişi gıda mühendisi, 2 kişi inşaat mühendisi, 1 kişi harita mühendisi, 1 kişi şehir plancısı, 1 kişi inşaat teknikeri, 2 kişi ekonomist ve 1 kişi bilgisayar teknolojisi teknikerinin net sözleşme ücretlerinin, Hazine ve Maliye Bakanlığının, 2023 yılı için yayımlanacak Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanlarına ilişkin genelgesinde belirtilen "Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Net Ücret Tavanı" olarak belirlenen rakamın %70'i oranında ücret olarak belirlenmesi ve 5393 sayılı Kanun çerçevesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personellerin ek ödeme oran ve

tutarları, aynı genelgede yer alan brüt tutarın tavan olarak ödenmesi, 5393 sayılı Kanun'un 49. maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda 1 çekimser ( Olgu ALTUĞ KEMALLER) oya karşılık 28 kabul ( Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Taşınmaz Mal Satışı**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/8**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 9. maddesi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarihli, 27236 sayılı **Taşınmaz Mal Satışı** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN ve Meclis Üyesi Nezh ÖZUYAR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Mülkiyeti Kurumumuza ait İlçemiz Maltepe (Ertuğrul) Mahallesi 787 ada 5 parselde bulunan zemin kat 6 no.lu 37,00 m<sup>2</sup>, zemin kat 7 no.lu 31,00 m<sup>2</sup>, zemin kat 8 nolu 48,00 m<sup>2</sup>, zemin kat 9 nolu 55,00 m<sup>2</sup>, zemin kat 10 nolu 35,00 m<sup>2</sup> işyeri vasıflı ve 1. Kat 3 nolu 58,00 m<sup>2</sup> mesken vasıflı taşınmazların Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satılması, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması, yapılan işaretle oylama sonucunda 2 çekimser ( Ali KURAL ve Olgu ALTUĞ KEMALLER) oya karşılık 27 kabul ( Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim

YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Bütçe İçi İşletme Kurulması (Bergama Belediyesi Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği)**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/9**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündem'in 10. maddesi: Belediyemiz Tesisler Müdürlüğü'nün 26.12.2022 tarihli, 27712 sayılı **Bütçe İçi İşletme Kurulması (Bergama Belediyesi Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği)** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 71. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesine istinaden "Bergama Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesis İşletmesi" adı altında bütçe içi işletme kurulması ve Bergama Belediyesi Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği'nin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na ve Hukuk Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Karar Özeti : Taşınmaz Mal Satışı (Alımı)**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/10**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 11. maddesi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.12.2022 tarihli, 27756 sayılı **Taşınmaz Mal Satışı (Alımı)** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN ve Meclis Üyesi Nezih ÖZUYAR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İlçemiz Zafer mahallesi 1313 ada 2 parselde kayıtlı 400,00 m<sup>2</sup> taşınmazın, 316/400 hisse miktarlı 316,00 m<sup>2</sup>'si maliye hazinesi adına, 84/400 hisse miktarlı 84,00 m<sup>2</sup>'si Bergama belediyesi adına kayıtlıdır.

Maliye hazinesi adına kayıtlı 316,00 m<sup>2</sup> 'lik hissenin 1.106.000,00 (bir milyon yüz altı bin) TL bedel ile Maliye Hazinesinden satın alınmasını 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi



**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/11**

**Karar Özeti :** Bergama İlçesi Zafer Mahallesi  
1312 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar  
Planı Değişikliği Önerisi

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 12. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarihli, 27911 sayılı **Bergama İlçesi Zafer Mahallesi 1312 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN, Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER ve Meclis Üyesi Nezih ÖZUYAR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarihli, 27911 sayılı **Bergama İlçesi Zafer Mahallesi 1312 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi

**BERGAMA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi : 2023**

**Toplantı : Ocak**

**Tarih : 04.01.2023**

**Birleşim : 1. Birleşim**

**Oturum : 1. Oturum**

**Karar No : 93112186-105.04-23/12**

**Karar Özeti : Bergama İlçesi Ertuğrul Mahallesi 722 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi**

**KARAR**

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 04.01.2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke ÖZDALKIRAN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu Altuğ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen bir adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 13. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarihli, 27913 sayılı ***Bergama İlçesi Ertuğrul Mahallesi 722 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi*** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu adına Memduh ÇOBAN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Osman Selim TOK, Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sercan AKMAN, Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER ve Meclis Üyesi Nezih ÖZUYAR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarihli, 27913 sayılı ***Bergama İlçesi Ertuğrul Mahallesi 722 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi*** konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Hakan KOŞTU**  
Belediye ve Meclis Başkanı

**Ayşegül ALTUĞ**  
Divan Katibi

**Mesut Cihan ÖZTÜRK**  
Divan Katibi