

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/1

Karar Özeti : Yol Boyu Ticaret Kullanımı

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 3. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.12.2020 tarihli, 11932 sayılı *Yol Boyu Ticaret Talebi (Zafer Mahallesi 1195 Ada 3 Parsel)* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.12.2020 tarihli, 11932 sayılı Yol Boyu Ticaret Talebi (Zafer Mahallesi 1195 Ada 3 Parsel) konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/2

Karar Özeti : Denetim Komisyonu'na Üye Seçimi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 4. maddesi: Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21.12.2020 tarihli, 12011 sayılı *Denetim Komisyonu'na Üye Seçilmesi* konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Meclis Üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25' inci maddesi gereğince kurulacak Denetim Komisyonu'nun, oluşumunda siyasi parti gruplarının 5393 sayılı Yasa'da belirtilen şekilde temsillerinin sağlanması suretiyle 5 (beş) kişiden oluşması, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25' inci maddesi gereğince, Meclisce 5 (beş) üyeden oluşmasına karar verilen (Yasa gereği yapılan oranlama ile AK Parti Grubu'ndan 2, CHP Grubu'ndan 2 ve MHP Grubu'ndan 1 üye) Denetim Komisyonu'na üye seçimi ile ilgili yapılan gizli oylama sonucunda;

30 oyla Reyhan ÜÇÜNCÜ, 30 oyla Osman Selim TOK, 26 oyla Taner TEKİN, 26 oyla İbrahim YERLİKAYA ve 26 oyla Sercan AKMAN seçilmiştir.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/3

Karar Özeti : Denetim Komisyonu'na Uzman
Kişi Belirlenmesi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 5. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarihli 12227 sayılı *Denetim Komisyonuna Uzman Kişi Belirlenmesi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesine istinaden seçilen Denetim Komisyonu'na yardımcı olması açısından belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu personelinden ve diğer uzman kişilerden yararlanılabileceğinden; ihtiyaç olması halinde, en çok 30 (Otuz) gün süre ile bir kişinin görevlendirilmesi, bu iş için görevlendirilecek personele, Belediye Meclisince belirlenen 2021 yılı için meclis üyelerine, ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücreti tutarında ücret belirlenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/4

Karar Özeti : İmar Planı Değişikliği Önerisi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 6. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.12.2020 tarihli, 12067 sayılı **Zafer Mahallesi 1253 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8 Parsellere Ait İmar Planı Değişikliği Önerisi** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.12.2020 tarihli, 12067 sayılı Zafer Mahallesi 1253 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8 Parsellere Ait İmar Planı Değişikliği Önerisi konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/5

Karar Özeti : İrtifak Hakkı Tesisi Devri

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 7. maddesi Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.12.2020 tarihli, 12113 sayılı *İrtifak Hakkı Tesisi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN ve Ali BOR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Mülkiyeti Kurumumuza ait İlçemiz Güneşli Mahallesi 117 ada 3 parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmazın içerisinde süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla elektrik hattı geçtiği süre boyunca, hatta isabet eden 2.265,04 m²'lik kısmında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince 5,00-(Beş) Türk Lirası bedel karşılığında Türkiye Elektrik İletim A.Ş. adına daimi irtifak hakkının tesis edilmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/6

Karar Özeti : Zabıta Maktu Mesai Ücretlerinin Belirlenmesi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 8. maddesi: Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.12.2020 tarihli, 12125 sayılı **Zabıta Maktu Mesai Ücretlerinin Belirlenmesi** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 51'nci maddesinin dördüncü fıkrasında; "zabıta hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. Zabıta Personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 sayılı devlet memurları kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye zabıta ve özel güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak merkezi bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir" denilmektedir.

31.12.2020 tarihli ve 31351 sayılı (1. mükerrer) Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2021 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K cetvelinde Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunu'nda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehirler belediye sınırları içerisindekiler için ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücreti azami 790,00.- (Yediyüzdoksan) Türk Lirası olarak belirlendiğinden;

Belediyemizde zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan memur personelin aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2021 - 31.12.2021 dönemini kapsamak üzere 790,00.- (Yediyüzdoksan) Türk Lirası olarak belirlenmesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/7

Karar Özeti : Sözleşmeli Personel Ücretlerinin
Belirlenmesi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 9. maddesi: Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.12.2020 tarihli, 12127 sayılı *Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemizde tam zamanlı çalıştırılacak olan 1 kişi iç mimar, 1 kişi jeoloji mühendisi, 1 kişi gıda mühendisi, 1 kişi inşaat mühendisinin ve 1 kişi şehir plancısı net sözleşme ücretlerinin, Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün, 2021 yılı için yayımlanan 09.01.2021 tarihli 27998389-010.06.02-E.9167 sayılı Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanlarına ilişkin genelgesi ekindeki (1) sayılı cetvelde belirtilen "Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Net Ücret Tavanı" olarak belirlenen rakamın %50'si oranında ücret olarak belirlenmesini ve 5393 sayılı kanun çerçevesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personellerin ek ödeme oran ve tutarları aynı genelgede yer alan (2) sayılı cetvelde bulunan brüt tutarın tavan olarak ödenmesi, 5393 sayılı Kanun'un 49. maddesine gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda 14 ret oya karşılık 17 kabul oyla, oy çokluğuyla kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/8

Karar Özeti : Bergama İlçe Sınırlarında Bulunan Kırsal Yerleşmelere Dair Tek Tip Projelerin Değerlendirilmesi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 10. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12154 sayılı *Bergama İlçe Sınırlarında Bulunan Kırsal Yerleşmelere Dair Tek Tip Projelerin Değerlendirilmesi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12154 sayılı Bergama İlçe Sınırlarında Bulunan Kırsal Yerleşmelere Dair Tek Tip Projelerin Değerlendirilmesi konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/9

Karar Özeti : Bergama İlçesi Kırsal Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları Tespit Edilmesi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 11. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12161 sayılı *Bergama İlçesi Kırsal Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları Tespit Edilmesi* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12161 sayılı Bergama İlçesi Kırsal Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları Tespit Edilmesi konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/10

Karar Özeti : Zafer Mahallesi 274 Ada
5 Parsel Plan Değişikliği

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 12. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12193 sayılı **Zafer Mahallesi 274 Ada 5 Parsel Plan Değişikliği** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12193 sayılı Zafer Mahallesi 274 Ada 5 Parsel Plan Değişikliği konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/11

Karar Özeti : Turabey Mahallesi 1319 Ada
1,2,3 Parseller Plan Değişikliği

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 13. maddesi: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12194 sayılı *Turabey Mahallesi 1319 Ada 1,2,3 Parseller Plan Değişikliği* konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12194 sayılı Turabey Mahallesi 1319 Ada 1,2,3 Parseller Plan Değişikliği konulu yazısının incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/12

Karar Özeti : Kardeşşehir İlişkileri

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 14. maddesi: Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli, 12191 sayılı **Kardeşşehir** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Nezih ÖZUYAR ve Sercan AKMAN söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (p) bendi ve aynı Kanun'un 74. maddesi gereğince, Azerbaycan'ın Şeki Belediyesi ile kardeş kent ilişkisi kurulması, Bergama ile Şeki şehirlerinin kardeş şehir olması ve kardeş kent ilişkisinin kurulması yönünde gerekli işlemlerin yürütülmesi ve protokolün imzalanması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi, yapılan işaretle oylama sonucu mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 1 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/13

Karar Özeti : Katı Atık Bedeli

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 14.00'de Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 15. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarihli, 12215 sayılı **Katı Atık Bedeli** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU ve Olgu ALTUĞ KEMALLER söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarihli, 12215 sayılı Katı Atık Bedeli konulu yazısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu'ndan oluşacak ortak komisyona havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 2 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/15

Karar Özeti : Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 15.30'da Ocak ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 16. maddesi: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarihli, 12242 sayılı *Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi* konulu yazısı ile birleştirilen İYİ Parti Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER tarafından önerilerek gündeme alınan **5216 Sayılı Büyükşehir Kanunu'muza Eklenen Ek 3. Madde ile Eski Köylerimizin Kırsal Mahalle Statüsüne Kavuşması** konulu önerge.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Meclis üyeleri Memduh ÇOBAN, Osman Selim TOK, Cüneyt UMUTLU, Olgu ALTUĞ KEMALLER ve Nezih ÖZUYAR söz aldı. Başka söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.12.2020 tarihli, 12242 sayılı Kırsal Mahalle Dönüşüm Talebi konulu yazısı ile birleştirilen İYİ Parti Meclis Üyesi Olgu ALTUĞ KEMALLER tarafından önerilerek gündeme alınan 5216 Sayılı Büyükşehir Kanunu'muza Eklenen Ek 3. Madde ile Eski Köylerimizin Kırsal Mahalle Statüsüne Kavuşması konulu önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na, Hukuk Komisyonu'na ve İmar Komisyonu'na, havalesi, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 2 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/16

Karar Özeti : Hisseli Taşınmaz Satışı

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 15.30'da Ocak ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezih ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Gündemin 17. maddesi: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.12.2020 tarihli, 12311 sayılı **Hisseli Taşınmaz Satışı** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İlçemiz Zafer Mahallesi tapu kütüğünün 1229 ada 12 no.lu parselde kayıtlı 445,51 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 1151/44551 (11,51 m²) hissesinin, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satılması, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 2 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/17

Karar Özeti : Hisseli Taşınmaz Satışı

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 15.30'da Ocak ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Başkanlık makamı tarafından önerilerek gündeme alınan: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 04.01.2021 tarihli, 26 sayılı **Hisseli Taşınmaz Satışı** konulu yazısı.

Başkan konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

İlçemiz Ertuğrul Mahallesi tapu kütüğünün 32 ada 129 no.lu parselde kayıtlı 690,50 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Bergama Belediyesi'ne ait 299/13810 (14,95 m²) hissesinin, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılacak değer tespit çalışmaları sonrasında, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereğince satılması, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34'üncü maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması, yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliğiyle kabul edildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi

BERGAMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2021
Toplantı : Ocak
Tarih : 07.01.2021
Birleşim : 1 . Birleşim
Oturum : 2 . Oturum
Karar No : 93112186-105.04-21/18

Karar Özeti : Kredi Kullanımı

KARAR

Belediyemiz Meclisi 5393 sayılı Kanun'un 20. maddesine ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 15. maddesine istinaden 07.01.2021 Perşembe günü saat 15.30'da Ocak ayı meclis toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Hakan KOŞTU başkanlığında, üyeler: Aşkın UYAR, Taner TEKİN, Memduh ÇOBAN, Ayşegül ALTUĞ, Mahmut SAĞLIK, Yusuf BURCU, Bilir ALTAY, Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU, Mehmet SARIKAYA, Mehmet BALCI, İbrahim YERLİKAYA, Ali BOR, Osman Selim TOK, Hüseyin COŞKUN, Emel ÜRPER, Hasan YAŞAR, Ekrem TOPRAK, Özkan TÜRKDOĞAN, İbrahim TURAN, Reyhan ÜÇÜNCÜ, Büke DÜLGE, Emre YALÇIN, Ali KURAL, Cüneyt UMUTLU, Abidin KUMOVA, Halil PEHLİVAN, Sercan AKMAN, Mesut Cihan ÖZTÜRK, Nezh ÖZUYAR ve Olgu ALTUĞ KEMALLER'in iştirakleri ile Bergama Kültür Merkezi Salonu'nda toplandı.

Gündemin okunması ve gündeme ilavesi istenen iki adet önerenin okunmasından sonra gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

Başkanlık makamı tarafından önerilerek gündeme alınan Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 07.01.2021 tarihli, 117 sayılı **Kredi Kullanımı** konulu yazısı.

Başkan konu hakkında açıklamalarda bulundu ve konuyu müzakereye açtı. Söz alan olmadığından konunun oylamasına geçildi.

Belediye Meclisimizin 02.09.2020 tarihli ve 20/81 sayılı kararı ile İlçemiz Ayaskent, Bölcek, Göçbeyli ve Yenikent mahalleleri imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt yapım işlerinin İller Bankası A.Ş. tarafından yaptırılması için İller Bankası A.Ş.'ye yetki verilmesi ve bu işte kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 485.000,00 (Dört yüzseksenbeşbin)-TL kredi kullanılmasına karar verilmiştir. Söz konusu kredi kullanımına ilişkin işlemler sonuçlandırılmadan cari yılın değişmesi sebebiyle yeniden karar alınması gerektiğinden;

İlçemiz Ayaskent, Bölcek, Göçbeyli ve Yenikent mahalleleri imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt yapım işlerinin İller Bankası A.Ş. tarafından yaptırılması için İller Bankası A.Ş.'ye yetki verilmesi ve bu işte kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 485.000,00 (Dört yüzseksenbeşbin)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemelerin, İller Bankası A.Ş. ce talepedildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü

sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terkin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Hakan KOŞTU
Belediye ve Meclis Başkanı

Serkan Sadettin BÖLÜKOĞLU
Yedek Divan Katibi

Mesut Cihan ÖZTÜRK
Divan Katibi